

# BANKINTER 7 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## Bonos emisión 24 de Febrero de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

-SUSTITUTYE AL ENVIADO CON FECHA 23/12/2004-

### CONCEPTO

1. El próximo día 27 de diciembre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 27.09.2004 (incluido) y el 27.12.2004 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (15%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 27.12.2004 (incluido) hasta el 29.03.2005 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (15%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

| Bonos Serie A<br>(ES0313547004)  | Bonos Serie B<br>(ES0313547012)  | Bonos Serie C<br>(ES0313570020)  |
|--|--|--|
| 2,326 %<br>544,407598 euros<br>81,661140 euros<br>462,746458 euros<br>2.502,94 euros | 2,666 %<br>673,905556 euros<br>101,085833 euros<br>572,819723 euros<br>0 euros | 3,316 %<br>838,211111 euros<br>125,731667 euros<br>712,479444 euros<br>0 euros |
| <b>Bankinter, S.A.</b>   |  |  |
| 90.089,51 euros<br>90,0895 %   | 100.000,00 euros<br>100,00 %   | 100.000,00 euros<br>100,00 %   |
| 0 euros<br>0 euros   | 0 euros<br>0 euros   | 0 euros<br>0 euros   |
| 6,2647 %   |  |  |
| 7,51 años<br>17,01 años  | 11,66 años<br>17,01 años   | 11,61 años<br>17,01 años   |
| 2,388 %<br>549,786250 euros<br>82,467938 euros<br>467,318312 euros                   | 2,728 %<br>697,155556 euros<br>104,573333 euros<br>592,582223 euros            | 3,378 %<br>863,266667 euros<br>129,490000 euros<br>733,776667 euros            |
| 29.03.2005   |  |  |

**Europea de Titulización S.G.F.T.**

El Director General

Madrid, 27 de diciembre de 2004