



Madrid, 26 de septiembre de 2000

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
45.000.000.000 Ptas. F.T.H. HIPOTEBANSA III**

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

~~Ignacio Ortega Gavara~~
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA III

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 12/06/00-11/09/00

AÑO:

2000

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 de junio de 1.994	Agencia de pago de Bonos:	Banco Santander
Fecha de Desembolso BTH'S	30 de Junio de 1.994	Negociación Mercado	AIAF
Fecha Final Amortización BTH'S	10 de Septiembre de 2005	Agencia de Calificación	S & P ESPAÑA
Sociedad Gestora	BSCH de Titulización	Calificación	Inicial Actual
Originador PH's	Hipotebansa	Emisión principal	AAA AAA
Permuta de Intereses	Hipotebansa	Emisión subordinada	A A

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S	NOMINAL EN CIRCULACION			
		INICIAL	ACTUAL	%Act/In	
Serie A Preferente (ISIN=ES0322069008)	1.755	Nominal Unitario	25.000.000	4.349.403	
		Nominal Total	43.875.000.000	7.633.202.265	17,40%
Serie B Subordinada (ISIN=ES0322069016)	45	Nominal Unitario	25.000.000	16.962.671	
		Nominal Total	1.125.000.000	763.320.195	67,85%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S			
Actual		Próximo	
Fecha Amortización Periodo Actual	12 de septiembre de 2.000	Fecha Próximo Cupón	11 de diciembre de 2.000
Amortización devengada no pagada	0	Tipo de Interés	Serie A-5,2405% Serie B-6,1023%
Amortización Calendario	NO	Importe Bruto Próximo Cupón	Serie A-56.827 Serie B-258.069
Amortización Serie A	423.042	Importe Neto Próximo cupón	Serie A-46.598 Serie B-211.616
Amortización Serie B	1.649.863		
Intereses Brutos Serie A	56.851		
Intereses Brutos Serie B	261.708		

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS
(Participación en Préstamos Hipotecarios)

PRESTAMOS HIPOTECARIOS	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	7.126	3.192
Saldo Pendiente de Amortizar PH's	45.000.160.905	8.396.521.995
Importes Unitarios Préstamos Vivos	6.314.926	2.630.489
Tipo de Interés	11,82%	5,92%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	34,28%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	14,77%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	13,55%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	9.407.604	2.733.898	7.322.625
Deuda Pendiente de vencimiento			8.384.645.739
Deuda Total	9.407.604	2.733.898	8.391.968.364

PROPIEDADES TRANSITORIAS (3):	7.775.000,00
-------------------------------	--------------

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

HIPOTEBANSA III

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 11 de septiembre de 2.000

A.- ORIGEN: 931.798.310 Pts

a) *PRINCIPAL COBRADO*

1. AMORTIZACION DE PH'S: 816.682.299 Pts

b) *INTERESES COBRADOS*

1. INTERESES DE PH'S: 104.972.617 Pts

2. INTERESES DE REINVERSION: 10.143.394 Pts

B.- APLICACIÓN: 931.798.310 Pts

1. GASTOS CORRIENTES: 5.711.305 Pts.

2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A: -5.287.821 Pts.

3. INTERESES DE BTH'S SERIE A: 99.773.505 Pts.

4. AMORTIZACION DE BTH'S A: 742.438.710 Pts.

AMORTIZACION DE BTH'S B: 74.243.835 Pts.

5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B: -2.189.796 Pts.

6. INTERESES DE BTH'S SERIE B: 11.776.860 Pts.

7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS: 1.858.094 Pts

8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS 8.166.823 Pts.

9. COMISIONES A FAVOR HIPOTEBANSA 3.473.618 Pts

10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA

PRINCIPAL Y SECUNDARIO: -8.166.823 Pts

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	92.132.043 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	-8.166.823 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	83.965.220 Pts.

b) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA SECUNDARIO

1. SALDO ANTERIOR:	123.750.000 Pts.
2. UTILIZACION DEL PERIODO:	0 Pts.
3. SALDO ACTUAL:	123.750.000 Pts.

c) RETENCION A CUENTA DEL IS

1.976.384 Pts

TOTAL (A+B+C)

209.691.604 Pts

PREPAYMENTS - HIPOTECASAJI

11 de septiembre de 2000

DATE	Outstanding before prepayment	Real outstanding	1,21% Prepayment Vector	Remaining at the end of the month	Average Single monthly mortality	CPR	Montly Single monthly mortality	CPR	Outstanding after prepayment	Principal Available
1	45.000,2		100,00%	100,00%		12,7542%		15,5584%	45.000,2	45.000,0
2	44.764,8	44.494,4	98,79%	98,40%	0,60%	7,01%	0,60%	7,01%	44.224,8	
3	44.522,6	43.656,4	97,60%	96,05%	0,98%	11,12%	0,35%	15,05%	43.455,1	2.305
4	44.278,1	43.214,0	96,43%	94,60%	0,81%	9,27%	0,47%	5,46%	42.695,2	
5	44.031,2	42.529,8	95,26%	93,59%	0,86%	9,88%	0,03%	11,70%	41.945,0	
6	43.781,8	41.972,2	94,11%	92,87%	0,94%	9,63%	0,75%	8,63%	41.204,5	
7	43.530,1	41.278,9	92,98%	94,82%	0,88%	10,08%	0,09%	12,30%	40.473,4	2.222
8	43.276,9	40.547,5	91,86%	93,69%	0,93%	10,57%	0,19%	13,41%	39.752,7	
9	43.021,2	39.945,1	90,75%	92,55%	0,92%	10,53%	0,90%	10,28%	39.041,2	
10	42.763,0	39.431,8	89,65%	92,21%	0,90%	10,25%	0,89%	7,96%	38.338,8	2.135
11	42.502,2	38.937,2	88,57%	91,61%	0,87%	9,98%	0,65%	7,51%	37.645,4	
12	42.238,9	38.529,4	87,50%	91,22%	0,83%	9,54%	0,43%	5,05%	36.961,0	
13	41.973,0	38.051,0	86,45%	90,56%	0,81%	9,34%	0,62%	7,15%	36.285,3	2.053
14	41.705,0	37.592,5	85,41%	90,14%	0,80%	9,14%	0,67%	6,63%	35.618,7	
15	41.434,3	37.154,5	84,38%	89,67%	0,78%	8,92%	0,52%	6,06%	34.960,7	
16	41.160,9	36.761,3	83,38%	89,31%	0,75%	8,65%	0,40%	4,71%	34.311,1	1.974
17	40.884,8	36.209,0	82,35%	88,50%	0,75%	8,71%	0,84%	9,50%	33.670,0	
18	40.606,0	35.707,9	81,35%	87,94%	0,75%	8,67%	0,71%	8,16%	33.037,0	
19	40.324,5	35.156,3	80,38%	87,18%	0,76%	8,74%	0,86%	9,82%	32.412,3	1.699
20	40.042,6	34.480,9	79,41%	86,11%	0,78%	9,01%	1,23%	13,81%	31.797,5	
21	39.757,3	33.858,8	78,45%	85,16%	0,80%	9,19%	1,10%	12,44%	31.190,7	
22	39.470,4	33.254,7	77,51%	84,25%	0,81%	9,33%	1,07%	12,10%	30.591,6	1.021
23	39.180,1	32.612,9	76,57%	83,24%	0,83%	9,52%	1,20%	13,52%	30.000,3	
24	38.886,8	32.025,8	75,55%	82,36%	0,84%	9,63%	1,06%	12,00%	29.416,7	
25	38.590,7	31.443,8	74,73%	81,48%	0,85%	9,73%	1,08%	12,05%	28.840,5	1.751
26	38.295,3	30.767,4	73,83%	80,34%	0,87%	9,87%	1,40%	15,53%	28.274,5	
27	37.997,0	30.136,0	72,94%	79,31%	0,89%	10,15%	1,28%	14,36%	27.716,0	
28	37.695,8	29.696,8	72,06%	78,78%	0,88%	10,06%	0,67%	7,75%	27.164,6	1.675
29	37.391,5	29.088,3	71,19%	77,99%	0,89%	10,20%	1,25%	14,03%	26.620,4	
30	37.084,3	28.466,6	70,33%	76,76%	0,91%	10,37%	1,33%	14,81%	26.083,2	
31	36.773,9	27.822,6	69,49%	75,68%	0,93%	10,56%	1,44%	15,96%	25.553,0	1.512
32	36.465,7	27.133,2	68,55%	74,41%	0,95%	10,81%	1,65%	18,13%	25.033,2	
33	36.154,4	26.354,1	67,82%	72,89%	0,98%	11,18%	2,04%	21,87%	24.520,1	
34	35.840,0	25.774,2	67,00%	71,91%	0,99%	11,30%	1,34%	14,97%	24.013,7	1.530
35	35.522,4	25.138,2	66,19%	70,77%	1,01%	11,49%	1,80%	17,56%	23.513,9	
36	35.201,8	24.579,3	65,40%	69,82%	1,02%	11,59%	1,33%	14,87%	23.020,8	
37	34.877,9	24.020,0	64,61%	68,97%	1,03%	11,69%	1,37%	15,24%	22.533,7	1.480
38	34.559,6	23.381,4	63,83%	67,56%	1,05%	11,90%	1,76%	19,21%	22.058,7	
39	34.238,1	22.848,6	63,06%	66,73%	1,06%	11,99%	1,36%	15,16%	21.589,9	
40	33.913,4	22.485,2	62,30%	66,24%	1,05%	11,90%	0,74%	8,49%	21.127,2	1.408
41	33.585,4	22.020,9	61,55%	65,57%	1,05%	11,89%	1,02%	11,58%	20.670,5	
42	33.254,3	21.551,1	60,80%	64,81%	1,05%	11,92%	1,16%	13,05%	20.219,9	
43	32.919,8	21.065,0	60,07%	63,99%	1,06%	11,98%	1,26%	14,14%	19.775,1	1.352
44	32.591,3	20.482,0	59,35%	62,89%	1,07%	12,16%	1,79%	19,48%	19.341,7	
45	32.259,6	19.928,0	58,83%	61,77%	1,09%	12,31%	1,70%	18,64%	18.913,8	
46	31.924,6	19.505,4	57,92%	61,10%	1,09%	12,31%	1,09%	12,31%	18.491,7	1.293
47	31.586,2	19.022,2	57,22%	60,22%	1,10%	12,39%	1,44%	15,95%	18.075,0	
48	31.244,6	18.562,2	56,53%	59,41%	1,10%	12,45%	1,35%	15,06%	17.663,8	
49	30.899,4	18.140,8	55,85%	58,71%	1,10%	12,47%	1,18%	13,26%	17.258,0	1.234
50	30.559,9	17.834,5	55,18%	58,36%	1,09%	12,36%	0,60%	6,93%	16.862,8	
51	30.217,0	17.215,0	54,51%	56,97%	1,12%	12,63%	2,38%	25,09%	16.472,3	1.171
52	29.870,7	16.909,8	53,86%	56,61%	1,11%	12,53%	0,84%	7,36%	16.087,1	
53	29.520,9	16.467,7	53,21%	55,78%	1,12%	12,80%	1,46%	16,18%	15.707,0	
54	29.167,7	16.111,7	52,56%	55,24%	1,11%	12,57%	0,88%	11,12%	15.331,9	
55	28.811,0	15.741,1	51,93%	54,64%	1,11%	12,57%	1,09%	12,33%	14.961,7	1.125
56	28.458,5	15.204,8	51,30%	53,43%	1,13%	12,78%	2,21%	23,53%	14.600,4	
57	28.102,5	14.737,3	50,69%	52,44%	1,15%	12,92%	1,85%	20,05%	14.243,9	
58	27.743,0	14.416,0	50,07%	51,66%	1,14%	12,87%	0,91%	10,41%	13.892,0	1.070
59	27.379,8	13.952,2	49,47%	50,86%	1,16%	13,02%	1,93%	20,88%	13.544,8	
60	27.013,1	13.553,3	48,87%	50,17%	1,16%	13,09%	1,54%	17,00%	13.202,2	
61	26.642,7	13.200,4	48,28%	49,55%	1,16%	13,10%	1,25%	14,01%	12.864,2	1.028
62	26.277,1	12.739,3	47,70%	48,48%	1,18%	13,28%	2,16%	23,03%	12.534,6	
63	25.907,7	12.388,8	47,13%	47,80%	1,18%	13,31%	1,30%	15,45%	12.209,3	
64	25.534,8	12.121,1	46,56%	47,47%	1,18%	13,23%	0,70%	8,08%	11.888,4	976
65	25.158,1	11.788,2	46,00%	46,78%	1,18%	13,28%	1,48%	16,18%	11.571,8	
66	24.777,8	11.431,5	45,44%	46,14%	1,18%	13,31%	1,37%	15,25%	11.259,3	
67	24.393,4	11.142,4	44,89%	45,88%	1,18%	13,28%	0,99%	11,30%	10.951,1	937
68	24.012,4	10.722,1	44,35%	44,65%	1,20%	13,45%	2,25%	23,65%	10.650,0	
69	23.627,6	10.379,3	43,82%	43,93%	1,20%	13,51%	1,82%	17,60%	10.352,9	
70	23.239,0	10.081,5	43,29%	43,38%	1,20%	13,52%	1,25%	13,96%	10.058,8	891
71	22.846,5	9.793,7	42,77%	42,87%	1,20%	13,52%	1,19%	13,33%	9.770,6	
72	22.450,1	9.504,2	42,25%	42,33%	1,20%	13,52%	1,24%	13,94%	9.485,3	
73	22.049,8	9.213,2	41,74%	41,78%	1,20%	13,54%	1,30%	14,55%	9.203,8	856
74	21.657,6	9.058,2	41,24%	41,82%	1,19%	13,35%	-0,10%	-1,18%	8.931,1	
75	21.261,6	8.862,2	40,74%	41,68%	1,18%	13,23%	0,34%	4,02%	8.662,0	
76	20.881,5	8.396,5	40,25%	40,25%	1,21%	13,55%	3,44%	34,28%	8.396,5	807

DEAL 45.000.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 05/09/00

1,2

1,2

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B	
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA
		43.875.000	1.125.000				
05/07/94	0	43.875.000	1.125.000				
05/08/94	0	43.875.000	1.125.000				
05/09/94	1 2.304.818	43.875.000	1.125.000	2.304.818	-5.05%	1.161.963	0
05/10/94	1 0	41.570.182	1.125.000	0		0	0
05/11/94	1 0	41.570.182	1.125.000	0		0	0
05/12/94	1 2.221.783	41.570.182	1.125.000	2.221.783	-4.66%	1.965.374	0
05/01/95	1 0	39.348.399	1.125.000	0		0	0
05/02/95	1 0	39.348.399	1.125.000	0		0	0
05/03/95	1 2.134.617	39.348.399	1.125.000	2.134.617	-4.29%	1.714.540	0
05/04/95	1 0	37.213.782	1.125.000	0		0	0
05/05/95	1 0	37.213.782	1.125.000	0		0	0
05/06/95	1 2.053.456	37.213.782	1.125.000	2.053.456	-3.94%	1.583.012	0
05/07/95	1 0	35.160.326	1.125.000	0		0	0
05/08/95	1 0	35.160.326	1.125.000	0		0	0
05/09/95	1 1.974.180	35.160.326	1.125.000	1.974.180	-3.60%	1.826.140	0
05/10/95	1 0	33.186.146	1.125.000	0		0	0
05/11/95	1 0	33.186.146	1.125.000	0		0	0
05/12/95	1 1.898.873	33.186.146	1.125.000	1.898.873	-3.29%	1.443.841	0
05/01/96	1 0	31.287.273	1.125.000	0		0	0
05/02/96	1 0	31.287.273	1.125.000	0		0	0
05/03/96	1 1.820.635	31.287.273	1.125.000	1.820.635	-2.99%	1.944.822	0
05/04/96	1 0	29.466.638	1.125.000	0		0	0
05/05/96	1 0	29.466.638	1.125.000	0		0	0
05/06/96	1 1.751.096	29.466.638	1.125.000	1.751.096	-2.71%	1.452.089	0
05/07/96	1 0	27.715.542	1.125.000	0		0	0
05/08/96	1 0	27.715.542	1.125.000	0		0	0
05/09/96	1 1.675.914	27.715.542	1.125.000	1.675.914	-2.44%	1.509.697	0
05/10/96	1 0	26.039.628	1.125.000	0		0	0
05/11/96	1 0	26.039.628	1.125.000	0		0	0
05/12/96	1 1.611.663	26.039.628	1.125.000	1.611.663	-2.20%	1.977.844	0
05/01/97	1 0	24.427.965	1.125.000	0		0	0
05/02/97	1 0	24.427.965	1.125.000	0		0	0
05/03/97	1 1.539.272	24.427.965	1.125.000	1.539.272	-1.97%	1.267.617	0
05/04/97	1 0	22.888.694	1.125.000	0		0	0
05/05/97	1 0	22.888.694	1.125.000	0		0	0
05/06/97	1 1.480.034	22.888.694	1.125.000	1.480.034	-1.75%	1.280.500	0
05/07/97	1 0	21.408.660	1.125.000	0		0	0
05/08/97	1 0	21.408.660	1.125.000	0		0	0
05/09/97	1 1.406.435	21.408.660	1.125.000	1.406.435	-1.54%	1.453.046	0
05/10/97	1 0	20.002.224	1.125.000	0		0	0
05/11/97	1 0	20.002.224	1.125.000	0		0	0
05/12/97	1 1.352.114	20.002.224	1.125.000	1.352.114	-1.35%	1.874.622	0
05/01/98	1 0	18.650.110	1.125.000	0		0	0
05/02/98	1 0	18.650.110	1.125.000	0		0	0
05/03/98	1 1.283.410	18.650.110	1.125.000	1.283.410	-1.17%	1.320.416	0
05/04/98	1 0	17.366.700	1.125.000	0		0	0
05/05/98	1 0	17.366.700	1.125.000	0		0	0
05/06/98	1 1.233.651	17.366.700	1.125.000	1.233.651	-1.01%	1.295.035	0
05/07/98	1 0	16.133.049	1.125.000	0		0	0
05/08/98	1 0	16.133.049	1.125.000	0		0	0
05/09/98	1 1.170.966	16.133.049	1.125.000	1.170.966	-85%	1.976.447	0
05/10/98	1 0	14.962.082	1.125.000	0		0	0

DEAL 45.000.000
 MEZZ. DECLINN 10,00%
 MEZZ. STOPS DECLINN 1,00%
 VIDA RESIDUAL DESDE 05/09/00

1,2

1,2

FECHA	PRINCIPAL AVAILABLE	SENIOR NOTES	MEZZANIE NOTES	SERIE A		SERIE B		
				PRINCIPAL	VIDA MEDIA	PRINCIPAL	VIDA MEDIA	
05/11/98	1	0	14.962.082	1.125.000	0	0	0	0
05/12/98	1	1.125.378	14.962.082	1.125.000	1.125.378	-720.242.117	0	0
05/01/99	1	0	13.836.704	1.125.000	0	0	0	0
05/02/99	1	0	13.836.704	1.125.000	0	0	0	0
05/03/99	1	1.069.693	13.836.704	1.125.000	1.069.693	-538.331.097	0	0
05/04/99	1	0	12.767.011	1.125.000	0	0	0	0
05/05/99	1	0	12.767.011	1.125.000	0	0	0	0
05/06/99	1	1.027.854	12.767.011	1.125.000	1.027.854	-470.757.256	0	0
05/07/99	1	0	11.739.157	1.125.000	0	0	0	0
05/08/99	1	0	11.739.157	1.125.000	0	0	0	0
05/09/99	1	975.727	11.739.157	1.125.000	931.494	-340.926.647	44.234	-16.189.521
05/10/99	1	0	10.807.663	1.080.766	0	0	0	0
05/11/99	1	0	10.807.663	1.080.766	0	0	0	0
05/12/99	1	937.375	10.807.663	1.080.766	852.160	-234.343.868	85.216	-23.434.387
05/01/00	1	0	9.955.504	995.550	0	0	0	0
05/02/00	1	0	9.955.504	995.550	0	0	0	0
05/03/00	1	891.232	9.955.504	995.550	810.211	-149.078.779	81.021	-14.907.878
05/04/00	1	0	9.145.293	914.529	0	0	0	0
05/05/00	1	0	9.145.293	914.529	0	0	0	0
05/06/00	1	856.009	9.145.293	914.529	778.190	-71.593.483	77.819	-7.159.348
05/07/00	1	0	8.367.103	836.710	0	0	0	0
05/08/00	1	0	8.367.103	836.710	0	0	0	0
05/09/00	1	807.291	8.367.103	836.710	733.901	0	73.390	0
05/10/00	1	0	7.633.202	763.320	0	0	0	0
05/11/00	1	0	7.633.202	763.320	0	0	0	0
05/12/00	1	775.214	7.633.202	763.320	704.740	34.131.327	70.474	6.413.133
05/01/01	1	0	6.928.462	692.846	0	0	0	0
05/02/01	1	0	6.928.462	692.846	0	0	0	0
05/03/01	1	732.410	6.928.462	692.846	665.827	120.514.712	66.583	12.051.471
05/04/01	1	0	6.262.635	626.263	0	0	0	0
05/05/01	1	0	6.262.635	626.263	0	0	0	0
05/06/01	1	703.132	6.262.635	626.263	639.211	174.504.691	63.921	17.450.469
05/07/01	1	0	5.623.423	562.342	0	0	0	0
05/08/01	1	0	5.623.423	562.342	0	0	0	0
05/09/01	1	666.585	5.623.423	562.342	605.986	221.184.915	60.599	22.118.491
05/10/01	1	0	5.017.437	501.744	0	0	0	0
05/11/01	1	0	5.017.437	501.744	0	0	0	0
05/12/01	1	639.758	5.017.437	501.744	588.014	238.134.525	51.744	23.595.147
05/01/02	1	0	4.429.423	450.000	0	0	0	0
05/02/02	1	0	4.429.423	450.000	0	0	0	0
05/03/02	1	603.221	4.429.423	450.000	603.221	329.358.731	0	0
05/04/02	1	0	3.826.202	450.000	0	0	0	0
05/05/02	1	0	3.826.202	450.000	0	0	0	0
05/06/02	1	4.276.202	3.826.202	450.000	3.826.202	2.411.116.878	450.000	287.100.000

HIPOTEBANSA III

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CARACTERISTICAS GENERALES		
CONCEPTOS	27-06-94	11-09-00
Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA	7.126	3.192
SALDO VIVO	45.000.000.000	8.396.521.995
TIPO DE INTERÉS DE LAS PH's	11,82%	5,92%
COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO	51,87%	24,43%

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS (% sobre saldo vivo)				
MESES	TASA		TASA MEDIA	
	Mensual	Anualizada	Mensual	Anualizada
MARZO 00	1,25%	13,96%	1,20%	13,52%
JUNIO 00	1,30%	15,55%	1,20%	13,54%
SEPTIEMBRE 00	3,44%	34,28%	1,21%	13,55%

MOROSIDAD DE LA CARTERA a 11 de septiembre de 2000		
CONCEPTOS	HASTA 30 DÍAS	MÁS DE 30 DÍAS
Nº DE RECIBOS EN MORA	131	70
IMPORTE	9.407.604	10.056.523

MEJORA CREDITICIA		
CONCEPTOS	27-06-94	11-09-00
EMISIÓN SUBORDINADA	2,5%	9,09%
FONDO RESERVA PRINCIPAL	450.000.000 (1%)	83.965.220 (1,00%)
FONDO RESERVA SECUNDARIO	123.750.000 (0,27%)	123.750.000 (1,47%)
MARGEN ADICIONAL	0,875%	0,875%

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

EMISION PRINCIPAL SERIE A		
CONCEPTOS	27-06-94	11-09-00
NÚMERO DE BONOS	1.755	1.755
SALDO VIVO TOTAL	43.875.000.000	7.633.202.265
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	4.349.403
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 30 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 30 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	8,2885%	5,2405%
RATING (BERATING)	AAA	AAA
AMORTIZACION	PASS - THROUGH	
VIDA RESIDUAL (años)	4,2	1,2

EMISION SUBORDINADA SERIE B		
CONCEPTOS	27-06-94	11-09-00
NÚMERO DE BONOS	45	45
SALDO VIVO TOTAL	1.125.000.000	763.320.195
SALDO VIVO UNITARIO	25.000.000	16.962.671
TIPO DE INTERÉS APLICABLE	LIBOR 3 meses + 1,15 p.b. Revisión trimestral	LIBOR 3 meses + 1,15 p.b. Revisión trimestral
TIPO DE INTERÉS NOMINAL	9,1503%	6,1023%
RATING (BERATING)	A	A
AMORTIZACION	SUBORDINADA	
VIDA RESIDUAL	7,9	1,2

PRESTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	27-06-94	11-09-00
SALDO VIVO TOTAL	818.700.000	203.560.319
TIPO DE INTERES ACTUAL	9,92	3,92

BSCH

B.S.C.H. de Titulización, S.G.F.T., S.A.