

TDA 22-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO: 28/09/05 - 28/12/05

EUROS	CRÉDIFIMO	CAJA GRANADA	CAJA TARRAGONA	TOTAL GRUPO 1
I. Situación al 28/09/05 :	662.339,00	840.661,00	1.500.000,00	3.003.000,00
Saldo Inicial Cla. Reinversión	662.339,00	840.661,00	1.500.000,00	3.003.000,00
II. Fondos recibidos del emisor	8.248.432,97	6.548.867,93	1.977.003,19	16.774.304,09
Principal:				
Según calendario hasta 30/11/05:	373.500,89	1.466.665,38	346.292,48	2.186.458,75
Amort. Anticipada hasta 30/11/05:	7.082.552,48	4.055.174,87	1.262.648,08	12.400.375,21
Intereses:	793.682,19	1.019.302,54	354.328,70	2.177.313,43
Avance técnico neto (1):	-1.302,57	7.725,34	3.733,93	10.156,70
Principal:	-494,01	6.745,41	1.901,27	6.152,67
Intereses:	-808,56	979,93	1.832,66	2.004,03
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	8.910.771,97	7.389.528,93	3.477.003,19	19.777.304,09
IV. Total intereses de la reinversión:	30.783,98	23.231,01	11.042,90	65.057,89
Intereses de la Cla. De Tesorería	19.678,25	15.896,76	9.152,32	44.727,33
Intereses de la Cla. De Cobros	11.105,72	7.334,25	1.890,58	20.330,56
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	8.941.555,95	7.412.759,94	3.488.046,09	19.842.361,98
VII. Varias:	9.902,71	13.210,02	6.428,47	29.541,20
Gastos	9.902,71	13.210,02	6.428,47	29.541,20
VIII. Liquidación SWAP (3):	-176.968,85	-160.536,25	0,00	-337.505,10
Cantidad a Pagar por la Parte A (Bear Stearns):	454.523,77	612.929,21	0,00	1.067.452,98
Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	631.492,62	773.465,46	0,00	1.404.958,08
IX. Pago a los Bonos:	8.032.675,57	6.295.437,43	1.928.926,14	16.257.039,14
Bonos A1a:				
Intereses correspondientes al 28/12/05:	348.145,52	469.477,22	193.731,56	1.011.354,30
Retenciones practicadas a los bonos:	-52.219,95	-70.419,06	-29.058,69	-151.697,70
Amortización correspondiente al 28/12/05:	7.461.063,67	5.524.613,87	1.610.842,86	14.596.520,40
Bonos A1b:				
Intereses correspondientes al 28/12/05:	117.015,83	157.796,65	65.115,48	339.928,16
Retenciones practicadas a los bonos:	-17.551,98	-23.669,00	-9.767,10	-50.988,08
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos B1:				
Intereses correspondientes al 28/12/05:	10.050,89	13.553,71	5.582,98	29.197,58
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.507,64	-2.033,07	-838,95	-4.379,66
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos C1:				
Intereses correspondientes al 28/12/05:	9.307,77	12.551,61	5.179,48	27.038,86
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.396,20	-1.882,79	-776,95	-4.055,94
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos D1:				
Intereses correspondientes al 28/12/05:	13.253,07	17.871,88	7.374,89	38.499,84
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.987,98	-2.680,61	-1.106,24	-5.775,03
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor IO - 1:				
Pago IO - 1:	73.838,82	99.572,29	41.088,89	214.500,00
Retenciones practicadas sobre Pago IO - 1:	-11.075,82	-14.935,84	-6.163,34	-32.175,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	85.739,57	115.620,57	47.711,27	249.071,41
X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX):	722.008,82	943.576,24	1.552.691,48	3.218.276,54
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva (28/09/05)	662.339,00	840.661,00	1.500.000,00	3.003.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamo subordinado C.I. pagados	813,87	812,02	391,33	2.017,32
Amortización préstamo subordinado C.I.	6.552,00	6.536,28	3.150,00	16.238,28
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	1.999,38	0,00	0,00	1.999,38
Amortización préstamo subordinado Desfase	50.304,47	0,00	0,00	50.304,47
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	0,00	0,00	8.472,06	8.472,06
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00
Remun. Variable Prést. Participativo / Remun. Por Intermediación Financiera 1	0,00	95.866,94	40.678,09	136.245,03
Fondo de Reserva (28/12/05)	662.339,00	840.661,00	1.500.000,00	3.003.000,00

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	10.117,23	112.152,45	6.589,97	128.859,65
Trimestre actual	8.814,88	119.877,79	10.303,90	138.996,57
Importe préstamos fallidos del período:	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:	5.489,54	-3.975,14	0,00	1.514,40
Trimestre anterior	5.333,94	22.521,36	0,00	27.855,30
Trimestre actual	10.833,48	18.643,22	0,00	29.379,70

(2) Reinvertido hasta el 20/01/06

(3) Liquidación provisional realizada por el agente de cálculo (Bear Stearns)

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

TdA
N.º 3337/05

TDA
 Titulización de Activos, SGTT, S.A.
 C/Granada, 89
 28020 Madrid
 Tlf: 917030808
 http://www.tda-egit.com
 TDA22@tda-egit.com

TDA 22-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO: 28/09/05 - 28/12/05

EUROS	CREDITIMO	CAJA GRANADA	CAJA NAVARRA	CAIXA TERRASSA	TOTAL GRUPO 2
I. Situación al 28/09/05 :	1.039.600,00	361.600,00	2.712.000,00	1.401.200,00	5.514.400,00
Saldo inicial Cta. Reversión	1.039.600,00	361.600,00	2.712.000,00	1.401.200,00	5.514.400,00
II. Fondos recibidos del emisor	3.356.283,06	1.307.867,48	5.018.956,25	2.961.228,25	12.644.335,04
Principales:					
Según calendario hasta 30/11/05:	160.336,15	107.725,23	650.349,68	231.424,51	1.149.835,57
Amort. Anticipada hasta 30/11/05:	2.793.074,51	1.080.650,61	3.504.871,38	2.277.946,47	9.656.542,97
Intereses:	402.064,78	121.108,43	857.295,77	450.960,68	1.831.429,66
Avance técnico neto (1):	807,62	-1.616,79	6.439,42	886,59	6.526,94
Principales:	367,06	-1.078,20	2.948,65	562,99	2.802,50
Intereses:	440,56	-540,59	3.490,77	333,60	3.724,34
III. Subtotal a Cuenta de Reversión (I + II):	4.395.883,06	1.669.467,48	7.730.956,25	4.362.428,25	18.158.735,04
IV. Total intereses de la reversión:	12.708,37	4.734,29	27.294,48	16.721,39	61.458,53
Intereses de la Cta. De Tesorería	8.263,64	3.277,84	21.026,38	12.752,24	45.320,10
Intereses de la Cta. De Cobros	4.444,74	1.456,45	6.268,10	3.969,15	18.138,43
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	4.408.591,43	1.674.201,77	7.758.250,73	4.379.149,64	18.220.193,57
VII. Varios:	4.441,02	1.569,33	12.768,73	7.284,84	26.063,92
Gestora	4.441,02	1.569,33	12.768,73	7.284,84	26.063,92
VIII. Liquidación SWAP (3):	-87.374,03	-5.853,71	-47.462,38	-38.903,55	-179.593,67
Cantidad a Pagar por la Parte A (Bear Stearns):	204.785,48	73.153,59	587.426,60	290.329,52	1.155.895,19
Cantidad a Pagar por la Parte B (Fondo):	292.159,51	79.007,30	634.888,98	328.233,07	1.335.288,86
IX. Pago a los Bonos:	3.220.488,38	1.282.261,10	4.922.747,68	2.886.152,17	12.311.649,34
Bonos A2s:					
Intereses correspondientes al 28/12/05:	140.649,17	50.242,78	403.451,75	199.401,85	793.745,55
Retenciones practicadas a los bonos:	-21.096,53	-7.536,15	-60.515,62	-29.909,21	-119.057,61
Amortización correspondiente al 28/12/05:	2.854.707,15	1.187.318,57	4.160.354,96	2.509.347,46	10.811.728,14
Bonos A2s:					
Intereses correspondientes al 28/12/05:	52.044,06	18.581,21	149.288,24	73.784,17	293.707,68
Retenciones practicadas a los bonos:	-7.806,70	-2.788,71	-22.393,48	-11.067,75	-44.056,64
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos B2:					
Intereses correspondientes al 28/12/05:	16.944,04	6.052,76	48.603,92	24.021,98	95.622,70
Retenciones practicadas a los bonos:	-2.541,54	-907,89	-7.290,40	-3.603,21	-14.343,04
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos C2:					
Intereses correspondientes al 28/12/05:	8.038,28	2.871,41	23.057,80	11.395,08	45.363,60
Retenciones practicadas a los bonos:	-1.205,75	-430,72	-3.458,70	-1.709,43	-6.804,60
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos D2:					
Intereses correspondientes al 28/12/05:	15.678,67	5.600,74	44.974,22	22.228,04	88.481,67
Retenciones practicadas a los bonos:	-2.351,84	-840,12	-6.746,23	-3.334,26	-13.272,45
Amortización correspondiente al 28/12/05:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Valor ID -2:					
Pago ID -2:	32.427,01	11.583,60	93.016,80	45.972,59	183.000,00
Retenciones practicadas sobre Pago ID -2:	-4.864,05	-1.737,54	-13.852,52	-6.895,89	-27.450,00
Reversión o devolución de las retenciones (2):	39.866,51	14.241,13	114.356,95	56.519,75	224.984,34
X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX):	1.096.288,00	384.517,63	2.775.271,93	1.446.809,08	5.702.886,64
Distribución del saldo disponible:					
Fondo de Reserva (28/09/05)	1.039.600,00	361.600,00	2.712.000,00	1.401.200,00	5.514.400,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	380,03	125,23	939,19	485,25	1.909,70
Amortización préstamo subordinado G.I.	2.898,00	1.008,00	7.560,00	3.906,00	15.372,00
Intereses préstamo subordinado Destase pagados	526,60	0,00	1.624,68	566,60	2.716,88
Amortización préstamo subordinado Destase	48.706,68	0,00	37.263,67	32.444,30	118.414,65
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	4.197,69	0,00	15.884,39	8.208,93	28.289,01
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Remun. Variable Prést. Participativo 2/ Remun. Por Intermediación Financiera 2	0,00	21.784,40	0,00	0,00	21.784,40
Fondo de Reserva (28/12/05)	1.039.600,00	361.600,00	2.712.000,00	1.401.200,00	5.514.400,00

(1) Avance técnico solicitado

Trimestre anterior	1.844,16	16.255,92	11.179,85	5.379,35	34.669,29
Trimestre actual	2.851,78	14.548,13	17.819,28	6.275,94	41.196,13
Importe préstamos fallidos del período.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses.	930,71	19,45	2.187,05	-585,42	2.551,79
Trimestre anterior	3.137,58	840,58	2.007,12	1.413,36	7.398,62
Trimestre actual	4.068,28	860,01	4.194,17	827,94	9.950,41

(2) Reinvertido hasta el 20/01/06

(3) Liquidación provisional realizada por el agente de cálculo (Bear Stearns)

Destinatarios: Emisor; CNMV; AJAF; Agencia de Calificación.

TdA
N.º 3337/05

TDA
Titulización de Activos
Grande, 89
28020 Madrid
Tel: 917206008
http://www.tda-egf.com
tda@tda-egf.com

TDA 22 - MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES (GRUPO 1)

FECHA DE PAGO: 26 de Diciembre de 2005

Importes en euros		
I. BONOS A1a	Sobre 2178 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (9/12/04):	217.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	174.639.771,90 €	80.183,55 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	1.011.354,30 €	464,35 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	14.596.520,40 €	6.701,80 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	160.043.251,50 €	73.481,75 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	73,481750%	73,481750%
II. BONOS A1b	Sobre 572 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (9/12/04):	57.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	57.200.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	339.928,16 €	594,28 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	57.200.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS B1	Sobre 46 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (9/12/04):	4.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.600.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	29.197,58 €	634,73 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	4.600.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
IV. BONOS C1	Sobre 37 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (9/12/04):	3.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	3.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	27.038,86 €	730,78 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	3.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. BONOS D1	Sobre 27 bonos	Por Bono
1. Saldo Inicial (9/12/04):	2.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	2.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	38.499,84 €	1.425,92 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	2.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
VI. VALOR IO-1	Sobre 572 valores	Por Valor
1. Pago IO-1	214.500,00 €	375,00 €
VII. EL FÓNDO	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/05:	228.243.244,42 €	
a) No Fallidas:	228.243.244,42 €	
b) Fallidas:	0,00 €	
2. Amortización del período 31/08/05 a 30/11/05:	14.585.833,96 €	
a) Según calendario:	2.186.458,75 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/11/05:	12.400.375,21 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	19,02%	
b) Último año:	17,61%	
c) Último semestre:	17,62%	
d) Último trimestre:	19,07%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,52%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,19%	
6. Porcentaje de fallidas (1):	0,00%	
7. Nivel de impago(2):	0,30%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según distribución del Faltoso de

Emisión (mixto de 12 meses y otras cuotas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Impago de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes (eventualmente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago) respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

TdA
Titulización
de Activos

Titulación de Activos, (SOPF), S.A.
Cifras 05
28020 Madrid
Tel: 91765000
http://www.tda-egft.com
TDA22/Info/ver/frm/01c05

TdA
N.º 3338/05

TDA 22 - MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES (GRUPO 2)

FECHA DE PAGO: 28 de Diciembre de 2005

Importes en euros		
I. BONOS A2a		
	Sobre 1669 bonos	Per Bono
1. Saldo inicial (9/12/04):	168.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	136.467.838,89 €	80.796,01 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	793.745,55 €	469,95 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	10.811.726,14 €	6.401,26 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	125.656.110,75 €	74.396,75 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	74,396750%	74,396750%
II. BONOS A2b		
	Sobre 488 bonos	Per Bono
1. Saldo inicial (9/12/04):	48.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	48.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	293.707,68 €	601,86 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	48.800.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
III. BONOS B2		
	Sobre 146 bonos	Per Bono
1. Saldo inicial (9/12/04):	14.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	14.600.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	95.622,70 €	654,95 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	14.600.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
IV. BONOS C2		
	Sobre 60 bonos	Per Bono
1. Saldo inicial (9/12/04):	6.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	6.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	45.363,60 €	756,06 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	6.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
V. BONOS D2		
	Sobre 67 bonos	Per Bono
1. Saldo inicial (9/12/04):	5.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	5.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	88.481,67 €	1.552,31 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	5.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%
VI. VALOR IO-Z		
	Sobre 488 valores	Per Valor
1. Pago IO-Z	123.000,00 €	375,00 €
VII. EL FONDO		
	Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/05:	200.756.105,71 €	
a) No Fallidas:	200.756.105,71 €	
b) Fallidas:	0,00 €	
2. Amortización del período 31/08/05 a 30/11/05:	10.806.378,54 €	
a) Según calendario:	1.149.835,57 €	
b) Amortización anticipada hasta 30/11/05:	9.656.542,97 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):		
a) Desde la Fecha de Desembolso:	17,39%	
b) Último año:	16,08%	
c) Último semestre:	16,79%	
d) Último trimestre:	17,13%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,43%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,06%	
6. Porcentaje de fallidas (1):	0,00%	
7. Nivel de Impago(2):	0,22%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Polígrafo de

Emisión (retiro de 12 meses y otras cruces), sobre el saldo pendiente total.

(2) Impago de principal de las Participaciones Hipotecarias Impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

TdA
Fondo Garantizado
de Activos

Titulización de Activos, (SGFI), S.A.
Cremas, 68
28020 Madrid
Tel. 917020808
http://www.tda-act.com
Y0A22H01kwor.html0406

TdA
N.º 3338/05

TDA 22 - MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 28/09/05-28/12/05

Persona que asume la responsabilidad de esta información y cargo que ocupa

Ramón Pérez Hernández
Director General

TdA

N.º 3534/05

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	01 Diciembre 2004
Fecha Emisión BTH	01 Diciembre 2004
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	28 Marzo 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca	Caja Granada, Caja Navarra, Credifimo Caixa Terrasa, Caixa Tarragona
Agente de Pagos	Santander Central Hispano
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bono A1a: Aaa Bono A2a: Aaa Bono A1b: Aaa Bono A2b: Aaa Bono B1: A2 Bono B2: A1 Bono C1: Baa2 Bono C2: Baa2 Bono D1: Ba2 Bono D2: Ba2 Valor IO1: Aaa Valor IO2: Aaa

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA 22- MIXTO
Serie A1a:	
Código ISIN	ES0377983004
Nominal en circulación total (inicial)	217.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	160.043.251,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	73.481,75 Euros
Serie A1b:	
Código ISIN	ES0377983012
Nominal en circulación total (inicial)	57.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	57.200.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

TdA**N.º 3534/05**

Serie B1:	
Código ISIN	ES0377983020
Nominal en circulación total (inicial)	4.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.600.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C1:	
Código ISIN	ES0377983038
Nominal en circulación total (inicial)	3.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	3.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D1:	
Código ISIN	ES 0377983046
Nominal en circulación total (inicial)	2.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	2.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie A2a:	
Código ISIN	ES 0377983053
Nominal en circulación total (inicial)	168.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	125.656.110,75 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	74.396,75 Euros
Serie A2b:	
Código ISIN	ES0377983061
Nominal en circulación total (inicial)	48.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	48.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Serie B2:	
Código ISIN	ES0377983079
Nominal en circulación total (inicial)	14.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	14.600.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie C2:	
Código ISIN	ES 0377983087
Nominal en circulación total (inicial)	6.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	6.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D2:	
Código ISIN	ES 0377983095
Nominal en circulación total (inicial)	5.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	5.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Valor IO1:	
Código ISIN	ES0377983103
Precio de Suscripción	2.476.509,00 Euros
Valor IO2:	
Código ISIN	ES0377983111
Precio de Suscripción	1.446.482,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

- * Liquidación del Período: 28/09/05-28/12/05
- * Flujos de Caja del Período: 28/09/05-28/12/05
- * Información a los inversores. Fecha de Pago: 28 de Diciembre de 2005

TdA
N.º 3534/05


TDA 22-MIXTO

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/09/05 - 28/12/05

	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
I. INVERSIONES/FINANCIACIONES		
Amortización Bonos Titulización Hip.		25.408.248,54
Amortización Participaciones Hip.	25.393.212,50	
Amortización Ptmos. Subordinados		200.329,40
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		3.160.439,94
Intereses recibidos de las PHs	4.008.743,09	
Intereses Ptmos. Subordinados		45.404,35
Intereses Inversiones Temporales	126.516,42	
Avance Técnico Neto	16.683,54	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		55.605,12
Neto SWAP		517.098,77
Remun. Variable Préstamo Participativo/ Remun. Por Intermediación Financiera		158.029,43
Total Ingresos/Pagos	29.545.155,55	29.545.155,55
Saldo inicial 28/09/05	8.517.400,00	
A Inversiones Temporales		8.517.400,00
Total	38.062.555,55	38.062.555,55
Retenciones practicadas el 28/12/05	474.055,75	
A Inv. Temporales hasta el 20/01/06		474.055,75

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización
de Activos

Titulización de Activos, SGFT, S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA22 Mixto(tu).trimD1e05

TdA
N.º 3535/05