

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC SABADELL 1, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA
Número de registro del Fondo: 6063
NIF Fondo: V63568646
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A80732142
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2017

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	148.230	1001	158.340
I. Activos financieros a largo plazo	0002	148.230	1002	158.340
1. Activos titulizados	0003	148.230	1003	158.340
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006	147.844	1006	157.952
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	389	1025	389
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-3	1027	-1
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029	0	1029	0
2.1 Derivados de cobertura	0030	0	1030	0
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	51.178	1041	49.873
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	32.722	1043	30.738
1. Activos titulizados	0044	32.722	1044	30.738
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047	32.611	1047	30.627
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	80	1065	84
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	13	1066	16
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	16	1067	8
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	2	1068	2
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	18.456	1085	19.135
1. Tesorería	0086	18.456	1086	19.135
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	199.408	1088	208.213

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	154.191	1089	167.542
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	154.191	1094	167.542
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	145.486	1095	158.432
1.1 Series no subordinadas	0096	138.357	1096	150.669
1.2 Series subordinadas	0097	7.129	1097	7.763
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	5.000	1101	4.931
2.1 Préstamo subordinado	0102	5.000	1102	5.000
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	-69
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	3.705	1108	4.179
3.1 Derivados de cobertura	0109	3.705	1109	4.179
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/03/2017		Periodo anterior 31/12/2016
B) PASIVO CORRIENTE	0117	48.922	1117	44.849
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	48.897	1123	44.844
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	38.028	1124	34.603
1.1 Series no subordinadas	0125	36.164	1125	32.907
1.2 Series subordinadas	0126	1.863	1126	1.696
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	1	1128	1
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	2	1131	2
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	2	1136	2
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	67	1139	59
3.1 Derivados de cobertura	0140	67	1140	59
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	10.800	1143	10.180
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	0	1144	0
4.2 Garantías financieras	0145	10.800	1145	10.180
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	25	1148	6
1. Comisiones	0149	21	1149	1
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	1
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	0	1152	0
1.4 Comisión variable	0153	19	1153	24
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	0	1155	-25
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	5	1157	5
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-3.705	1158	-4.179
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-3.705	1160	-4.179
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	199.408	1162	208.213

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	797	1201	1.123	2201	797	3201	1.123
1.1 Activos titulizados	0202	797	1202	1.123	2202	797	3202	1.123
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-28	1204	-45	2204	-28	3204	-45
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-5	1205	-28	2205	-5	3205	-28
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-15	1206	-17	2206	-15	3206	-17
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-8	1207		2207	-8	3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-553	1208	-808	2208	-553	3208	-808
A) MARGEN DE INTERESES	0209	216	1209	270	2209	216	3209	270
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210		1210		2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-300	1217	-358	2217	-300	3217	-358
7.1 Servicios exteriores	0218	-1	1218	-9	2218	-1	3218	-9
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-9	2219	-1	3219	-9
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	-1	1223		2223	-1	3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-299	1224	-349	2224	-299	3224	-349
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-10	1225	-11	2225	-10	3225	-11
7.3.2 Comisión administrador	0226	-5	1226	-5	2226	-5	3226	-5
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-2	1227	-2	2227	-2	3227	-2
7.3.4 Comisión variable	0228	-282	1228	-331	2228	-282	3228	-331
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	178	1231	88	2231	178	3231	88
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	178	1232	88	2232	178	3232	88
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234		1234		2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-94	1239		2239	-94	3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	545	1300	-37	2300	545	3300	-37
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	231	1301	272	2301	231	3301	272
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	801	1302	1.126	2302	801	3302	1.126
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-6	1303	-31	2303	-6	3303	-31
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	-545	1304	-806	2304	-545	3304	-806
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305		2305	0	3305	
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-5	1306	-17	2306	-5	3306	-17
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-15	1307		2307	-15	3307	
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308		2308	0	3308	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-303	1309	-302	2309	-303	3309	-302
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-8	1310	-10	2310	-8	3310	-10
2.2 Comisión administrador	0311	-5	1311	-6	2311	-5	3311	-6
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-2	2312	-2	3312	-2
2.4 Comisión variable	0313	-287	1313	-284	2313	-287	3313	-284
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314	0	3314	
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	617	1315	-7	2315	617	3315	-7
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316		2316	0	3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317		2317	0	3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318		2318	0	3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319		2319	0	3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-3	1320	-7	2320	-3	3320	-7
3.6 Otros cobros de explotación	0321	620	1321		2321	620	3321	
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-1.225	1322	-1.324	2322	-1.225	3322	-1.324
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323		2323	0	3323	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324	0	3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-1.225	1325	-1.424	2325	-1.225	3325	-1.424
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	5.426	1326	8.711	2326	5.426	3326	8.711
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.546	1327		2327	2.546	3327	
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	98	1328		2328	98	3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	226	1329	145	2329	226	3329	145
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330		2330	0	3330	
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-9.521	1331	-10.280	2331	-9.521	3331	-10.280
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	0	1332	100	2332	0	3332	100
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333	0	3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334	0	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335	0	3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	100	2336	0	3336	100
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-680	1337	-1.361	2337	-680	3337	-1.361
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	19.135	1338	17.448	2338	19.135	3338	17.448
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	18.456	1339	16.087	2339	18.456	3339	16.087

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (1. trimestre)		P. corriente anterior (1. trimestre)		Acumulado actual 31/03/2017		Acumulado anterior 31/03/2016
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350		1350	0	2350		3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351	0	2351		3351	0
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352	0	2352		3352	0
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353	0	2353		3353	0
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354	0	2354		3354	0
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355		1355	0	2355		3355	0
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356		1356	0	2356		3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-79	1357	4.706	2357	-79	3357	4.706
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-79	1358	4.706	2358	-79	3358	4.706
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359	0	2359		3359	0
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	553	1360	808	2360	553	3360	808
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361	0	2361		3361	0
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	-474	1362	-5.514	2362	-474	3362	-5.514
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364		1364	0	2364		3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365	0	2365		3365	0
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366	0	2366		3366	0
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367	0	2367		3367	0
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368	0	2368		3368	0
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369		1369	0	2369		3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/03/2017								Situación cierre anual anterior 31/12/2016								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,47	0400	2	0420	0	0440	5,37	1380	0,38	1400	2	1420	16,17	1440	5,23	2380	0	2400	0	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	162	0467	54	0474		0481	7	0488	61	0495	6.664	0502	0	0509	6.725
De 1 a 3 meses	0461	33	0468	27	0475		0482	6	0489	32	0496	1.403	0503	0	0510	1.436
De 3 a 6 meses	0462	11	0469	8	0476		0483	2	0490	10	0497	566	0504	0	0511	576
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	8	0477		0484	1	0491	8	0498	34	0505		0512	42
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492		0499		0506		0513	
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	208	0473	97	0480		0487	16	0494	112	0501	8.667	0508	1	1515	8.780

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	162	0522	54	0529		0536	7	0543	61	0550	6.664	0557	0	0564	6.725	0571	26.102	0578	26.102	0584	25,77
De 1 a 3 meses	0516	33	0523	27	0530		0537	6	0544	32	0551	1.403	0558	0	0565	1.436	0572	5.015	0579	5.015	0585	28,64
De 3 a 6 meses	0517	11	0524	8	0531		0538	2	0545	10	0552	566	0559	0	0566	576	0573	1.485	0580	1.485	0586	38,77
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	8	0532		0539	1	0546	8	0553	34	0560		0567	42	0574	307	0581	307	0587	13,79
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	208	0528	97	0535		0542	16	0549	112	0556	8.667	0563	1	0570	8.780	0577	32.908			0590	26,68

S.05.1

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 01/07/2004	
Inferior a 1 año	0600	1.104	1600	1.043	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	3.417	1601	3.783	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	4.454	1602	4.287	2602	471
Entre 3 y 4 años	0603	5.764	1603	6.137	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	8.537	1604	8.490	2604	6.790
Entre 5 y 10 años	0605	51.280	1605	52.447	2605	73.434
Superior a 10 años	0606	106.304	1606	112.787	2606	1.119.302
Total	0607	180.861	1607	188.976	2607	1.199.997
Vida residual media ponderada (años)	0608	10,69	1608	10,82	2608	19,92

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 01/07/2004	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	15,19	1609	14,95	2609	3,59

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 01/07/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.922	0630	121.097	1620	3.935	1630	122.456	2620	2.726	2630	165.440
40% - 60%	0621	926	0631	59.763	1621	1.016	1631	66.521	2621	4.324	2631	367.104
60% - 80%	0622		0632		1622		1632		2622	6.821	2632	667.453
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623		2633	
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	4.848	0638	180.861	1628	4.951	1638	188.976	2628	13.871	2638	1.199.997
Media ponderada (%)			0639	32,60			1639	33,07			2639	59,90

S.05.1

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 01/07/2004	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,72	1650	1,92	2650	3,44
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,25	1651	6,25	2651	6,90
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,03	1652	0,03	2652	2,25

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 01/07/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	238	0683	7.487	1660	245	1683	7.814	2660	731	2683	53.311
Aragón	0661	37	0684	1.264	1661	37	1684	1.319	2661	102	2684	8.366
Asturias	0662	1.029	0685	38.098	1662	1.038	1685	39.299	2662	2.315	2685	199.182
Baleares	0663	83	0686	3.415	1663	86	1686	3.583	2663	255	2686	22.176
Canarias	0664	101	0687	4.324	1664	104	1687	4.548	2664	304	2687	27.278
Cantabria	0665	35	0688	1.406	1665	37	1688	1.513	2665	78	2688	7.148
Castilla-León	0666	261	0689	9.539	1666	269	1689	9.921	2666	593	2689	48.924
Castilla La Mancha	0667	31	0690	823	1667	32	1690	856	2667	98	2690	6.431
Cataluña	0668	1.713	0691	67.552	1668	1.755	1691	70.734	2668	5.308	2691	470.827
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	1	2692	42
Extremadura	0670	5	0693	113	1670	5	1693	118	2670	15	2693	1.114
Galicia	0671	188	0694	6.794	1671	195	1694	7.119	2671	460	2694	35.980
Madrid	0672	594	0695	23.369	1672	608	1695	24.696	2672	1.990	2695	193.604
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674	43	0697	1.422	1674	44	1697	1.479	2674	97	2697	8.228
Navarra	0675	7	0698	166	1675	8	1698	200	2675	32	2698	2.539
La Rioja	0676	10	0699	435	1676	10	1699	446	2676	31	2699	2.826
Comunidad Valenciana	0677	386	0700	9.978	1677	391	1700	10.544	2677	1.214	2700	86.587
País Vasco	0678	87	0701	4.677	1678	87	1701	4.787	2678	247	2701	25.434
Total España	0679	4.848	0702	180.861	1679	4.951	1702	188.976	2679	13.871	2702	1.199.997
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	4.848	0705	180.861	1682	4.951	1705	188.976	2682	13.871	2705	1.199.997

S.05.1
Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/03/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 01/07/2004			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	1,33			1710	1,30			2710	0,49		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 01/07/2004					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0316874009	A1	1.500	0	0	1.500	0	0	1.500	100.000.000	150.000			
ES0316874017	A2	10.206	17.100	174.521	10.206	17.987	183.575	10.206	100.000.000	1.020.600			
ES0316874025	B	192	30.586	5.872	192	32.172	6.177	192	100.000.000	19.200			
ES0316874033	C	102	30.586	3.120	102	32.172	3.282	102	100.000.000	10.200			
Total		0723	12.000	0724	183.513	1723	12.000	1724	193.034	2723	12.000	2724	1.200.000

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739					
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736			0737				
ES0316874009	A1	NS	EURIBOR 3 MESES	0,06	0	0	0	SI	0	0	0						
ES0316874017	A2	S	EURIBOR 3 MESES	0,17	0	0	0	SI	174.521	0	174.521						
ES0316874025	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,42	0,11	0	0	SI	5.872	0	5.873						
ES0316874033	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,78	0,47	0	0	SI	3.120	0	3.120						
Total						0740	1	0741	0	0743	183.513	0744	0	0745	183.514	0746	

	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 01/07/2004	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,01	0748	0,01	0749	0

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/03/2017								Situación periodo comparativo anterior 31/03/2016							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0316874025	B	305	13.328	2	4.479	0	12.598	5	4.464								
ES0316874033	C	162	7.080	4	2.746	0	6.693	6	2.719								
ES0316874017	A2	9.054	846.079	0	154.429	10.280	812.853	20	154.429								
ES0316874009	A1		150.000		4.728	0	150.000	0	4.728								
Total		0754	9.521	0755	1.016.487	0756	6	0757	166.383	1754	10.280	1755	982.144	1756	31	1757	166.340

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/03/2017

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/03/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 01/07/2004
				0762	0763	0764
ES0316874017	A2	24/02/2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0316874017	A2	27/01/2016	SYP	BBB+	BBB+	AAA
ES0316874025	B	24/02/2015	MDY	Baa2	Baa2	A2
ES0316874025	B	27/01/2016	SYP	BB+	BB+	A
ES0316874033	C	14/12/2015	MDY	Ba1	Ba1	Baa2
ES0316874033	C	20/03/2015	SYP	BB+	BB+	BBB

S.05.2
Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/03/2017
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 01/07/2004
Inferior a 1 año	0765		1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767	9.459	2767
Entre 3 y 4 años	0768	183.513	1768	183.575	2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769	0	2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771		1771		2771
Total	0772	183.513	1772	193.034	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	3	1773	3,20	2773
					6,05

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 01/07/2004	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.000	1775	5.000	2775	10.800
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	10.800
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	2,72	1777	2	2777	0
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778		2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779		2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780		2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	N	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	0	1792	0	2792	12,50
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características				
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/03/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 01/07/2004				
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806			
Permuta1	CAIXABANK	Trimestral	Será el resultado de sumar (i) la cantidad de intereses devengados de los préstamos que no se encuentren fallidos más (ii) la cantidad de intereses devengados de la Cuenta de Amortización, entre el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación.	Es el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las series en la Fecha de Determinación en curso	Será para cada periodo de liquidación el Tipo de Interés Nominal Medio Ponderado de los Bonos más un margen del 0,50%	Es el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las series en la Fecha de Determinación en curso	-3.772	-4.237	-10.389				
Total							0808	-3.772	0809	-4.237	0810	-10.389	

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/03/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 01/07/2004	Situación actual 31/03/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 01/07/2004		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto		
					Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Última Fecha Pago
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3	7002	0	7003	19	7006	364	7009	0,34	7012	0,21	7015		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016		
Total Morosos					7005	19	7008	364	7011	0,34	7014	0,21	7017		7018 FOLLETO INFORMATIVO: II.11.3.1.6
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	308	7024	3.602	7027	1,79	7030	1,86	7033		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	25	7025	23	7028	0,03	7031	0,01	7034		
Total Fallidos					7023	333	7026	3.625	7029	1,82	7032	1,87	7035		7036 FOLLETO INFORMATIVO: II.11.3.1.3.1

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 31/03/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Tampoco se procederá a aplicar los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie B o de la Serie C, según el caso, en la Fecha de Pago, si en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que asci	10	15,29	15,07	V.4.2.2
Tampoco se procederá a aplicar los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie B o de la Serie C, según el caso, en la Fecha de Pago, si en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que asci	1,50	0	1,99	V.4.2.2
Tampoco se procederá a aplicar los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie B o de la Serie C, según el caso, en la Fecha de Pago, si en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el importe a que asci	1	0	1,99	V.4.2.2
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
3. No obstante lo anterior, el Importe del Fondo de Reserva no se reducirá en una Fecha de Pago y permanecerá en el Importe del Fondo de Reserva requerido en la anterior Fecha de Pago, cuando en una determinada Fecha de Pago concorra cualquiera de las c	1	0	1,99	III.2.3.1
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

GC SABADELL 1, FTH

S.05.5

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	0	2862	Días del mes /Base 360	3862	0,020	4862	0	5862	25	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANCO DE SABADELL, S.A.	1863	0	2863	30 Días /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SOCIETE GENERALE	1864	2	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/03/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banc Sabadell
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	V.3.9

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo													Total
	0872	31/03/2017												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872	31/03/2017												
Margen de intereses	0873	216												216
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	178												178
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													0
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	394	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	394
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	-394	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-394
Comisión variable pagada	0883													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													0

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Liquidación de comisión variable	0895													0

Denominación Fondo: GC SABADELL 1, FTH

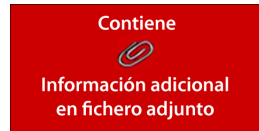
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/03/2017

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS