



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Madrid

Madrid, a 10 de noviembre de 2009.

Ref.: Fondo de Titulización de Activos SANTANDER EMPRESAS 2.- Hecho relevante.- _____

Estimado Sres.:

Hacemos referencia al F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 2 (en adelante, el "**Fondo**"), cuyo folleto de constitución fue inscrito en los Registros Oficiales de la COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES (la "**CNMV**") el 12 de diciembre de 2006 (en adelante, el "**Folleto Informativo**").

Por la presente comunicación, SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la "**Sociedad Gestora**"), en nombre y representación del Fondo, pone en conocimiento de la CNMV que con fecha 29 de octubre de 2009, la agencia de calificación Fitch Ratings ha revisado las calificaciones otorgadas a todas las Series de Bonos, quedando por tanto como siguen:

Serie A2: Desciende la calificación desde AAA hasta AA, suprimiendo RWN, asignando Perspectiva estable y LS-3.

Serie B: Desciende la calificación desde AA hasta A, suprimiendo RWN, asignando Perspectiva estable y LS-5.

Serie C: Desciende la calificación desde A hasta BBB, suprimiendo RWN, asignando Perspectiva estable y LS-5.

Serie D: Desciende la calificación desde BBB+ hasta BB, suprimiendo RWN, asignando Perspectiva estable y LS-5.

Serie E: Desciende la calificación desde BB+ hasta B, suprimiendo RWN, asignando Perspectiva Negativa y LS-5.

Serie F: Desciende la calificación desde CCC hasta C, suprimiendo RWN.

Atentamente,

Ignacio Ortega Gavara

Director General de Santander de Titulización, SGFT, SA