

## VALENCIA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.:V84887579)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.06.2017

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From 22.03.2017 (incluido) / (included)  
hasta / To 22.06.2017 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382746016	ES0382746024	ES0382746032	ES0382746040

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	17/03/2017	-0,329%	-0,329%	-0,329%	-0,329%
Margen / Margin		0,150%	0,320%	0,510%	3,500%
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate		-0,179%	-0,009%	0,181%	3,171%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,000%*	0,000%*	0,181%	3,171%
---------	---------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
	7.807		208		91		104
33.123,10	258.592.041,70	62.324,42	12.963.479,36	100.000,00	9.100.000,00	62.068,05	6.455.077,20

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360 (Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest	0,000000	0,00	0,000000	0,00	46,255556	4.209,26	502,978788	52.309,79
Retención / Withholding tax	19,00%	0,000000	0,00	0,000000	0,00	8,788556	799,76	95,565970
Neto / Net	0,000000	0,00	0,000000	0,00	37,467000	3.409,50	407,412818	42.370,93

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption	A determinar / To be determined	A determinar / To be determined	0,00	0,00	A determinar / To be determined
---------------------------	---------------------------------	---------------------------------	------	------	---------------------------------

\* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados 4.8 de la Nota de Valores y 3.4.6.2.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

\* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections 4.8 of the Securities Note and 3.4.6.2.1 of the Securities Note Building Block do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

www.edt-sg.com

info@edt-sg.com