

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: AYT CAJAGRANADA HIPOTECARIO I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS  
Número de registro del Fondo: 8774  
NIF Fondo: V85144707  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80732142  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/09/2024

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

**Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	0	1001	40.269
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	0	1002	40.269
1. Activos titulizados	0003	0	1003	40.269
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	39.204
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	1.065
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	0
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

**Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	45.354	1041	11.296
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	60	1042	152
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	42.961	1043	7.698
1. Activos titulizados	0044	42.961	1044	7.737
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	41.524	1046	7.634
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	0	1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	41	1065	49
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	17	1066	17
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	1.366	1067	26
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	16	1068	11
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2	1069	0
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	-38
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	-38
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	6	1082	8
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	6	1084	8
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	2.327	1085	3.437
1. Tesorería	0086	2.327	1086	3.437
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	45.354	1088	51.564

S.01

**Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/09/2024**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	0	1089	38.202
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	0	1094	38.202
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	35.813
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	4.187
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	37.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	-5.374
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102	0	1102	5.200
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105	0	1105	-5.200
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	389
3.1 Derivados de cobertura	0109	0	1109	389
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	2.000
4.1 Garantías financieras	0113	0	1113	2.000
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/09/2024</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/09/2024		Periodo anterior 31/12/2023
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	45.636	1117	13.751
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	45.634	1123	13.721
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	43.103	1124	13.557
1.1 Series no subordinadas	0125	9.856	1125	12.420
1.2 Series subordinadas	0126	37.000	1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-5.374	1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	112	1128	137
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	1.510	1129	1.000
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	407	1131	26
2.1 Préstamo subordinado	0132	5.200	1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-6.918	1135	-1.766
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	26	1136	26
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	2.099	1137	1.766
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	295	1139	134
3.1 Derivados de cobertura	0140	295	1140	134
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	1.830	1143	4
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	15	1144	19
4.2 Garantías financieras	0145	1.830	1145	
4.3 Otros	0146	-15	1146	-15
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	2	1148	30
1. Comisiones	0149	2	1149	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	1	1150	1
1.2 Comisión administrador	0151	136	1151	132
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	1	1152	1
1.4 Comisión variable	0153	634	1153	634
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-770	1155	-766
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	0	1157	29
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-283	1158	-389
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-283	1160	-389
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	45.354	1162	51.564

S.02

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	561	1201	550	2201	1.732	3201	1.358
1.1 Activos titulizados	0202	561	1202	550	2202	1.732	3202	1.358
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-635	1204	-687	2204	-2.017	3204	-1.784
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-524	1205	-584	2205	-1.684	3205	-1.512
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-110	1206	-103	2206	-333	3206	-272
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207	0	2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-82	1208	23	2208	-175	3208	133
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	-156	1209	-115	2209	-461	3209	-294
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-11	1217	-12	2217	-41	3217	-38
7.1 Servicios exteriores	0218	-2	1218	-2	2218	-13	3218	-8
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-2	2219	-5	3219	-4
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	0	1222	0	2222	-8	3222	-3
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	-1	3223	-1
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-9	1224	-10	2224	-28	3224	-30
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-5	1225	-6	2225	-16	3225	-17
7.3.2 Comisión administrador	0226	-1	1226	-2	2226	-4	3226	-5
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-7	3227	-7
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	212	1231	301	2231	524	3231	1.163
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	212	1232	301	2232	524	3232	1.163
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	0	1238	0	2238	22	3238	3
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	-46	1239	-174	2239	-44	3239	-835
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	28	1300	17	2300	2.078	3300	33
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	127	1301	187	2301	200	3301	328
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	564	1302	525	2302	1.698	3302	1.352
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-364	1303	-436	2303	-1.200	3303	-1.094
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	492	1304	564	2304	1.615	3304	1.448
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-565	1305	-465	2305	-1.912	3305	-1.377
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-8	1309	-8	2309	-24	3309	-25
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-5	1310	-6	2310	-16	3310	-17
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-2	1312	-3	2312	-7	3312	-8
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-91	1315	-162	2315	1.901	3315	-271
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	46	2317	0	3317	46
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-91	1320	-2.287	2320	-99	3320	-4.636
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	2.080	2321	2.000	3321	4.320
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-389	1322	88	2322	-1.187	3322	-844
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	-389	1325	88	2325	-1.187	3325	-844
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	678	1326	754	2326	2.052	3326	2.440
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	553	1327	971	2327	2.910	3327	2.627
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	214	1328	277	2328	602	3328	758
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	300	2329	0	3329	300
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-1.833	1331	-2.214	2331	-6.752	3331	-6.969
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	0	1332	0	2332	0	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-360	1337	105	2337	890	3337	-812
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	2.687	1338	2.804	2338	1.437	3338	3.722
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	2.327	1339	2.910	2339	2.327	3339	2.910

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (3. trimestre)		P. corriente anterior (3. trimestre)		Acumulado actual 30/09/2024		Acumulado anterior 30/09/2023
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>		<b>3356</b>	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-156	1357	27	2357	-69	3357	235
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-156	1358	27	2358	-69	3358	235
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	82	1360	-23	2360	175	3360	-133
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	73	1362	-4	2362	-107	3362	-102
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>		<b>3369</b>	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



S.05.1

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. | A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/09/2024								Situación cierre anual anterior 31/12/2023								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	3,19	0401	19,93	0421	7,48	0441	7,73	1381	2,27	1401	18,95	1421	7,99	1441	7,08	2381	1	2401	0,15	2421	0	2441	0
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. | A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	59	0467	29	0474	17	0481		0488	46	0495	5.027	0502	1	0509	5.074
De 1 a 3 meses	0461		0468		0475		0482		0489		0496		0503		0510	
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	8	0476	4	0483	2	0490	14	0497	401	0504		0511	415
De 6 a 9 meses	0463	2	0470	4	0477	4	0484	5	0491	12	0498	204	0505		0512	216
De 9 a 12 meses	0464	4	0471	18	0478	3	0485	11	0492	32	0499	341	0506		0513	373
Más de 12 meses	0465	4	0472	23	0479	5	0486	21	0493	49	0500	368	0507		0514	417
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>73</b>	<b>0473</b>	<b>82</b>	<b>0480</b>	<b>32</b>	<b>0487</b>	<b>39</b>	<b>0494</b>	<b>153</b>	<b>0501</b>	<b>6.341</b>	<b>0508</b>	<b>1</b>	<b>1515</b>	<b>6.495</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	59	0522	29	0529	17	0536		0543	46	0550	5.027	0557	1	0564	5.074	0571	15.100	0578	15.100	0584	33,60
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544		0551		0558		0565		0572		0579		0585	
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	8	0531	4	0538	2	0545	14	0552	401	0559		0566	415	0573	1.171	0580	1.171	0586	35,42
De 6 a 9 meses	0518	2	0525	4	0532	4	0539	5	0546	12	0553	204	0560		0567	216	0574	604	0581	604	0587	35,81
De 9 a 12 meses	0519	4	0526	18	0533	3	0540	11	0547	32	0554	341	0561		0568	373	0575	921	0582	921	0588	40,48
Más de 12 meses	0520	4	0527	23	0534	5	0541	21	0548	49	0555	368	0562		0569	417	0576	986	0583	986	0589	42,31
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>73</b>	<b>0528</b>	<b>82</b>	<b>0535</b>	<b>32</b>	<b>0542</b>	<b>39</b>	<b>0549</b>	<b>153</b>	<b>0556</b>	<b>6.341</b>	<b>0563</b>	<b>1</b>	<b>0570</b>	<b>6.495</b>	<b>0577</b>	<b>18.782</b>			<b>0590</b>	<b>34,58</b>

S.05.1

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A. | A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 21/06/2007	
Inferior a 1 año	0600	83	1600	47	2600	0
Entre 1 y 2 años	0601	416	1601	263	2601	0
Entre 2 y 3 años	0602	248	1602	648	2602	0
Entre 3 y 4 años	0603	478	1603	325	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	145	1604	504	2604	0
Entre 5 y 10 años	0605	4.888	1605	4.554	2605	2.738
Superior a 10 años	0606	36.630	1606	41.588	2606	397.262
<b>Total</b>	0607	<b>42.890</b>	1607	<b>47.928</b>	2607	<b>400.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>12,82</b>	1608	<b>13,43</b>	2608	<b>27,17</b>

Antigüedad	Situación actual 30/09/2024					
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 21/06/2007	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,97	1609	14,44	2609	1,41

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2024
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> A08663619 CAIXABANK, S.A.   A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	396	0630	25.847	1620	377	1630	25.522	2620	3	2630	435
40% - 60%	0621	133	0631	13.038	1621	178	1631	17.688	2621	233	2631	41.515
60% - 80%	0622	28	0632	4.004	1622	33	1632	4.718	2622	1.335	2632	251.568
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623	527	2633	106.482
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624	0	2634	0
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625	0	2635	0
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626	0	2636	0
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>557</b>	0638	<b>42.890</b>	1628	<b>588</b>	1638	<b>47.928</b>	2628	<b>2.098</b>	2638	<b>400.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>38,48</b>	0649		1639	<b>39,79</b>	1649		2639	<b>76,66</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo:** AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora:** BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

**Estados agregados:** NO

**Fecha:** 30/09/2024

**Entidades cedentes de los activos titulizados:** A08663619 CAIXABANK, S.A. | A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 21/06/2007	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,86	1650	3,62	2650	4,79
Tipo de interés nominal máximo	0651	6,15	1651	7,31	2651	5,94
Tipo de interés nominal mínimo	0652	1,25	1652	1,25	2652	2,66

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2024
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> A08663619 CAIXABANK, S.A.   A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 21/06/2007			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	462	0683	33.841	1660	488	1683	37.867	2660	1.597	2683	292.415
Aragón	0661		0684		1661		1684		2661	0	2684	0
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662	1	2685	195
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663	0	2686	0
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664	0	2687	0
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665	0	2688	0
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666	0	2689	0
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667	6	2690	1.127
Cataluña	0668	86	0691	8.416	1668	89	1691	9.212	2668	320	2691	67.609
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	0	2692	0
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670	0	2693	0
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671	1	2694	164
Madrid	0672	1	0695	80	1672	2	1695	160	2672	146	2695	33.753
Melilla	0673	7	0696	519	1673	8	1696	652	2673	23	2696	4.046
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674	2	2697	368
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675	0	2698	0
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676	0	2699	0
Comunidad Valenciana	0677	1	0700	33	1677	1	1700	37	2677	2	2700	323
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678	0	2701	0
<b>Total España</b>	0679	<b>557</b>	0702	<b>42.890</b>	1679	<b>588</b>	1702	<b>47.928</b>	2679	<b>2.098</b>	2702	<b>400.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681		1704		2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>557</b>	0705	<b>42.890</b>	1682	<b>588</b>	1705	<b>47.928</b>	2682	<b>2.098</b>	2705	<b>400.000</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2024
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> A08663619 CAIXABANK, S.A.   A86104189 BANCO MARE NOSTRUM, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/09/2024				Situación cierre anual anterior 31/12/2023				Situación inicial 21/06/2007			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	4,52			1710	4,15			2710	1		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	0

S.05.2

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2024			Situación cierre anual anterior 31/12/2023			Situación inicial 21/06/2007					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0312212006	A	3.630	2.715	9.856	3.630	4.575	16.607	3.630	100.000	363.000			
ES0312212014	B	240	100.000	24.000	240	100.000	24.000	240	100.000	24.000			
ES0312212022	C	110	100.000	11.000	110	100.000	11.000	110	100.000	11.000			
ES0312212030	D	20	100.000	2.000	20	100.000	2.000	20	100.000	2.000			
<b>Total</b>		0723	4.000	0724	46.856	1723	4.000	1724	53.607	2723	4.000	2724	400.000



S.05.2

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	0738	0739					
			0730	0731	0732	0733	0734	0735	0742	0736			0737				
ES0312212006	A	NS	EURIBOR 3 MESES	0,17	3,93	22	0	SI	6.234	3.622	9.878						
ES0312212014	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,33	4,09	56	0	SI	24.000	0	24.056						
ES0312212022	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,65	4,41	28	1.024	SI	11.000	0	12.052	-2.882					
ES0312212030	D	S	EURIBOR 3 MESES	2	5,76	7	485	SI	2.000	0	2.492	-2.492					
<b>Total</b>						0740	112	0741	1.510	0743	43.234	0744	3.622	0745	48.477	0746	-5.374

	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 21/06/2007			
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	4,20	0748	4,21	0749	4,48

S.05.2

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 30/09/2024								Situación periodo comparativo anterior 30/09/2023							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0312212006	A	1.833	353.144	116	38.613	2.214	344.250	199	37.992								
ES0312212014	B	0	0	248	5.266	0	0	237	4.250								
ES0312212022	C	0	0	0	1.995	0	0	0	1.995								
ES0312212030	D	0	0	0	574	0	0	0	574								
<b>Total</b>		0754	1.833	0755	353.144	0756	364	0757	46.449	1754	2.214	1755	344.250	1756	436	1757	44.811

S.05.2

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 21/06/2007
				0762	0763	0764
ES0312212006	A	13/02/2018	FCH	A+	A+	AAA
ES0312212006	A	25/07/2018	SYP	AA+	AA+	AAA
ES0312212014	B	18/05/2023	FCH	A+	A+	A
ES0312212014	B	25/02/2021	SYP	BB+	BB+	A
ES0312212022	C	11/12/2018	FCH	C	C	BBB-
ES0312212022	C	08/09/2017	SYP	D	D	BBB-
ES0312212030	D	11/12/2018	FCH	C	C	BB
ES0312212030	D	15/01/2016	SYP	D	D	BB-

S.05.2

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/09/2024

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 21/06/2007
Inferior a 1 año	0765	46.856	1765	53.607	2765
Entre 1 y 2 años	0766	0	1766	0	2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767	0	2767
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770
Superior a 10 años	0771		1771		2771
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>46.856</b>	<b>1772</b>	<b>53.607</b>	<b>2772</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>1,07</b>	<b>1773</b>	<b>2,22</b>	<b>2773</b>
					<b>363.000</b>
					<b>37.000</b>
					<b>400.000</b>
					<b>8,50</b>

S.05.3

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 21/06/2007	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	0	1775	0	2775	5.200
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.200	1776	5.200	2776	5.200
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	0	1777	0	2777	1
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778	Notas Explicativas	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779	Notas Explicativas	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780	Notas Explicativas	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783	Notas Explicativas	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784	Notas Explicativas	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788	Notas Explicativas	2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789	Notas Explicativas	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790	Notas Explicativas	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	21,03	1792	30,98	2792	90,75
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación inicial 21/06/2007	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CAIXABANK	Trimestral	la suma de los intereses devengados, vencidos e ingresados al Fondo durante el Periodo de Liquidación que vence de los Activos, disminuida en el importe de los Intereses Corridos que, en su caso, hubiere pagado el Fondo durante el mismo Periodo de Liquidación, entre (ii) el Importe Nominal, multiplicado por 360 y dividido por los días efectivos existentes en dicho Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nocionales Individuales, Importes Nocionales Individuales significa para cada uno de los Préstamos Hipotecarios sobre los que se hayan satisfecho los intereses ordinarios y de demora percibidos por el Fondo durante el Periodo de Liquidación la división entre (i) las sumas percibidas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios y de demora en cada uno de los Préstamos Hipotecarios, entre (ii) el tipo anual de interés aplicado en el correspondiente Préstamo Hipotecario. El resultado de ese cociente será el Importe Nocional Individual de cada Préstamo Hipotecario.	Tipo de Interés de Referencia de los Bonos fijado para el correspondiente Periodo de Devengo de Intereses de los Bonos más un margen del 0,70 %	Suma de los Importes Nocionales Individuales, "Importes Nocionales Individuales" significa para cada uno de los Préstamos Hipotecarios sobre los que se hayan satisfecho los intereses ordinarios y de demora percibidos por el Fondo durante el Periodo de Liquidación la división entre (i) las sumas percibidas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios y de demora en cada uno de los Préstamos Hipotecarios, entre (ii) el tipo anual de interés aplicado en el correspondiente Préstamo Hipotecario. El resultado de ese cociente será el Importe Nocional Individual de cada Préstamo Hipotecario.	-295	-524	-11.634	
<b>Total</b>							0808 -295	0809 -524	0810 -11.634	

S.05.3

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 21/06/2007		Situación actual 30/09/2024		Situación cierre anual anterior 31/12/2023		Situación inicial 21/06/2007			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.4

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Última Fecha Pago									
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	7.306	7006	7.134	7009	22,86	7012	21,30	7015	22,59		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	7.306	7008	7.134	7011	22,86	7014	21,30	7017	7.306.468	7018	FOLLETO INFORMATIVO. GLOSARIO DE DEFINICIONES
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	7.199	7024	7.082	7027	20,31	7030	19,14	7033	20,18		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	7.199	7026	7.082	7029	20,31	7032	19,14	7035	20,18	7036	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 30/09/2024	Situación cierre anual anterior 31/12/2023	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	



S.05.4

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
Si en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en curso, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Activos con morosidad que presenten más de tres (3) meses de retraso en el pago de los importes vencidos es superior al % establecido	0,75	34,36	33,93	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)
Si en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en curso, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Activos con morosidad que presenten más de tres (3) meses de retraso en el pago de los importes vencidos es superior al % establecido	1	34,36	33,93	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)
Si en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en curso, el importe a que ascienda el Saldo Vivo de los Activos con morosidad que presenten más de tres (3) meses de retraso en el pago de los importes vencidos es superior al % establecido	1,25	34,36	33,93	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.2.b (iv)
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
-	11	8,07	8,07	-
-	7	8,07	8,07	-
-	5,50	8,07	8,07	-
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
Cuando el Saldo Vivo de los Activos en morosidad con más de noventa (90) días de retraso en el pago de importes vencidos, fuera superior al porcentaje recogido del Saldo Vivo de los Activos que no tengan la consideración de Activos Fallidos	1	34,36	33,93	FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL.3.4.2.1
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861
Que el saldo vivo de los activos no fallidos en la fecha determinación correspondiente a la fecha pago en curso sea inferior al 10% del saldo vivo de los activos no fallidos en la fecha de constitución, sin que se hay ejercitado la opción de amortización	10	10,72	10,81	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES.APARTADO 4.9.2.a(iv)

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	11	2862	Días del mes /Base 360	3862	0,020	4862	0	5862	0	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	BANCO MARE NOSTRUM, S.A.	1863	0	2863	Días del mes /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	BANCO SANTANDER, S.A.	1864	10	2864	Días del mes /Días año	3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Banco Mare Nostrum
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.4.6.4

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo											Total		
		31/03/2024	30/06/2024	30/09/2024											
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872														
Margen de intereses	0873	-184	-121	-156											-461
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	271	41	212											524
Dotaciones a provisiones (neto)	0875														0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876		22												22
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-13	-17	-11											-41
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	74	-76	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	44
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879														0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880			-46											-46
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881														0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	-74	76	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Comisión variable pagada	0883														0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884														0

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo:</b> AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 30/09/2024

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: AyT CajaGranada Hipotecario I, FTA

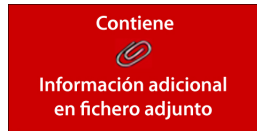
Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: BEKA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 30/09/2024

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**