

TDA CAM 2 - Fondo de Titulización de Activos**LIQUIDACION DEL PERIODO 27/10/08 - 26/01/09**

	Euros
I. Situación al 27/10/08:	13.688.353,25
Saldo inicial Cta. Reinversión	13.688.353,25
II. Fondos recibidos del emisor	22.112.944,32
Principal:	
Según calendario hasta 31/12/08:	6.920.402,36
Amort. Anticipada hasta 30/11/08:	5.808.010,57
Amort. Anticipada último mes:	2.849.007,42
Intereses:	6.575.317,32
Avance técnico neto (1):	-39.793,35
Principal:	-20.043,65
Intereses:	-19.749,70
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	35.801.297,57
IV. Total intereses de la reinversión:	282.430,81
Intereses de la Cta. De Reinversión	274.998,99
Intereses Cta. I.C.O.	7.431,82
V. Recursos disponibles (III + IV):	36.083.728,38
VI. Varios:	36.168,63
Gestora	24.345,96
Agencia de pagos	6.668,88
Auditoría	4.959,00
Iberclear	174,00
Otros gastos (CNMV, Notaría)	20,79
VII. Liquidación SWAP:	-171.677,66
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	6.575.317,32
Cantidad a Pagar por la Parte B (Cedente):	6.403.639,66
VIII. Pago a los Bonos:	21.382.350,00
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/01/09:	5.538.759,12
Retenciones practicadas a los bonos:	-996.953,04
Amortización correspondiente al 26/01/09:	15.457.116,96
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/01/09:	386.473,92
Retenciones practicadas a los bonos:	-69.564,00
Amortización correspondiente al 26/01/09:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	1.066.517,04
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	14.493.532,09
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva 27/10/08:	11.324.884,82
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Otros recursos disponibles	2.881.789,41
Remuneración Fija Préstamo Participativo pagada	167.555,95
Amortización Préstamo Participativo	0,00
Remuneración Variable Prést. Participativo	119.301,91
Fondo de Reserva 26/01/09:	11.324.884,82

(1) Avance técnico solicitado:

Trimestre anterior	156.619,12
Trimestre actual	116.825,77

(2) Reinvertido hasta el 20/02/2009

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.

**Nº : 538/09**

Titulización de Activos, SGFT, S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.: 917020808
 http://www.tda-sgft.com
 TDACAM2liq.trimEne09

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2009

Importes en euros

I. BONOS A ES0338449004	Sobre 10728 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/07/03):	1.072.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	425.795.392,80 €	39.690,10 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	5.538.759,12 €	516,29 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	15.457.116,96 €	1.440,82 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	410.338.275,84 €	38.249,28 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	38,249280%	38,249280%

II. BONOS B ES0338449012	Sobre 272 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (3/07/03):	27.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	27.200.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	386.473,92 €	1.420,86 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	27.200.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

III. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/08:	436.968.906,56 €
a) No Fallidas:	434.656.670,70 €
b) Fallidas:	2.312.235,86 €
2. Amortización del período 30/09/08 a 31/12/08:	15.577.420,35 €
a) Según calendario:	6.920.402,36 €
b) Amortización anticipada hasta 30/11/08:	5.808.010,57 €
c) Amortización anticipada del 30/11/08 a 31/12/08:	2.849.007,42 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Último año:	7,06%
b) Último semestre:	7,13%
c) Último trimestre:	7,47%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,14%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,24%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,58%
7. Nivel de Impago (2)	0,69%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el período de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº : 539/09

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM2\Inforver.trim\Ene09

TDA CAM 2, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 27/10/08-26/01/09

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	27 de junio de 2003
Fecha Emisión BTH	27 de junio de 2003
Fecha Final Amortización BTH (teórica)(10% TAA)	26 de octubre de 2015
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody' s Investors Service/ Fitch Ibca
Calificación	Bonos A: Aaa (M)/ AAA (F) Bonos B: A2 (M) / A (F)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 2
Serie A:	
Código ISIN	ES0338449004
Nominal en circulación total (inicial)	1.072.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	410.338.275,84 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	38.249,28 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338449012
Nominal en circulación total (inicial)	27.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	27.200.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:27/10/08-26/01/09
* Flujos de Caja del Período:27/10/08-26/01/09
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2009

TDA CAM 2**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍ ODO: 27/10/08 - 26/01/09**

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		15.457.116,96
Amortización Participaciones Hip.	15.577.420,35	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		5.925.233,04
Intereses recibidos de las PHs	6.575.317,32	
Intereses Ptmos. Subordinados		167.555,95
Intereses Inversiones Temporales	282.430,81	
Avance Técnico Neto		39.793,35
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		24.345,96
- Agente de Pagos		6.668,88
- Auditoria		4.959,00
- Iberclear		174,00
- Otros gastos		20,79
Neto SWAP		171.677,66
Remuneración Variable Prést. Participativo		119.301,91
Total Ingresos/Pagos	22.435.168,48	21.916.847,50
Saldo inicial 27/10/08	13.688.353,25	
A Inversiones Temporales		14.206.674,23
Total	36.123.521,73	36.123.521,73
Retenciones practicadas el 26/01/09	1.066.517,04	
A Inv.Temporales hasta el 20/02/09		1.066.517,04

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº : 545/09**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM 2fluj.trim\Ene09