

RURAL HIPOTECARIO III

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

Bonos emisión 20 de mayo de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358282004)	Bonos Serie B (ES0358282012)
1. A partir del día 13 de septiembre de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.06.2005 (incluido) y el 13.09.2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	357,34 euros	667,77 euros
Retención fiscal (15%):	53,60 euros	100,17 euros
Intereses netos:	303,74 euros	567,60 euros
• Amortización de Principal:	2.819,54 euros	-----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	57.373,54 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	57,37354 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	9,4865 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	4,01 años	8,75 años
• Vida total:	8,75 años	8,75 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.09.2005 (incluido) hasta el 13.12.2005 (excluido):		
	2,344 %	2,634 %
• Intereses brutos:	339,94 euros	665,82 euros
Retención fiscal (15%):	50,99 euros	99,87 euros
Intereses netos:	288,95 euros	565,95 euros
• Fecha de Pago:	13.12.2005	

Madrid 8 de septiembre de 2005

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General