

**GC SABADELL 1  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 1.200.000.000 EUROS  
EMISION 20/07/2004  
SERIES “A1” – “A2” – “B” –“C”**

**INFORME TRIMESTRAL  
PRIMER TRIMESTRE - 2006**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



**GC SABADELL 1, F.T.H.**

**Informe Trimestral – Primer Trimestre 2006**

**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
  - 2.1. Balance de Situación.
  - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
  - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
  - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
    - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
    - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
    - 3.1.4. Principal Pendiente.
    - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
    - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
    - 3.1.7. Geográfica.
  - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
    - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
    - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
    - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
  - 4.1. Situación de los Bonos.
  - 4.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

## GC SABADELL 1, F.T.H

### Informe Trimestral – Primer Trimestre 2006

#### Introducción:

**GC SABADELL 1, Fondo de Titulización Hipotecaria** fue constituido el 12 de julio de 2004 y desembolsado el 20 de julio de 2004.

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 4 del Folleto informativo de **GC SABADELL 1, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero, el contable; en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Primer Trimestre de 2006, desde el 1 de enero de 2006 hasta el 31 de marzo de 2006. Las fechas destacadas del periodo han sido: 15 de marzo, fecha de determinación; 16 de marzo, fecha de fijación de los tipos de interés y el 21 de marzo, fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 20 de diciembre de 2005 al 21 de marzo de 2006 (91 días), incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,481%. El del siguiente periodo, del 21 de marzo de 2006 al 20 de junio de 2006 (91 días), es el 2,704%.

Todos los importes están expresados en Euros.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 6, o en la página web [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)

Persona de contacto que ha generado la información:

Ferran Camprubí i Baiges  
fcamprubi@gesticaixa.es  
00 34 93 409 20 06

# **INFORMES CONTABLES**

## BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 06

**ACTIVO**

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Gastos de Establecimiento	334.782,79
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	882.144.077,88
TOTAL	882.478.860,67
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	555.691,68
Invers. Financieras Temporales	30.588.459,74
Tesorería	26.536.757,34
Ajustes Periodificación	677.118,07
TOTAL	58.358.026,83
TOTAL GENERAL	940.836.887,50

**CUENTAS DE ORDEN**

Permutas Financieras	928.465.727,28
Otras	262.525,21
TOTAL GENERAL	928.728.252,49

Ejercicio 06

**PASIVO**

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	897.877.267,54
Deudas con Entidades Crédito	11.152.809,11
TOTAL	909.030.076,65
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	145.782,36
Ajustes de Periodificación	1.072.568,75
Emisión de Obligaciones	30.588.459,74
TOTAL	31.806.810,85
TOTAL GENERAL	940.836.887,50

**GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2006)**

## CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Marzo

Ejercicio 06		Ejercicio 06	
<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para Amortización	54.079,06	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	605,00		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	54.684,06
6. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	7.911.089,38
- Bonos Titulización	6.951.211,05	Intereses Bancarios	717.228,66
- Préstamo Subordinado	111.734,96	3. Diferencias Positivas Cambio	
- Permutas Financieras	48.089,57		
Comisiones Financieras:		II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	172.515,95
- Comisión Gestora	44.640,67	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	227.200,01
- Comisión Intermediación	1.621.372,39	7. Ingresos Extraordinarios	527.799,23
- Otras Comisiones	23.785,35	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
8. Diferencias Negativas de Cambio		V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	0,00	VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00		
10. Pérdidas Proc. Inmov.	300.599,22		
12. Gastos extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	227.200,01		
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00		
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00		

**GC SABADELL 1, F.T.H.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 21 DE MARZO DE 2006**

**1/ Origen de Fondos:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 15 de Marzo de 2006	141.774.386,74
- Fondo de Reserva: 10.800.000,00	

**Total 141.774.386,74**

**2/ Aplicación de Fondos:**

▪ Comisión Gestora	45.784,38
▪ Comisión Agencia de Pagos	706,40
▪ Intereses del Swap	201.961,22
▪ Intereses de los Bonos Serie "A1"	0
▪ Intereses de los Bonos Serie "A2"	6.839.142,66
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	140.795,52
▪ Intereses de los Bonos Serie "C"	84.079,62
▪ Fondos Disponibles para la Amortización	0
▪ Amortización Serie A2	121.534.272,72
▪ Fondo de Reserva	10.800.000,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución	3.585,58
▪ Amortización Préstamo Subordinado	54.679,94
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva	108.681,30
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	23.469,55
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 20.12.2005	107.394,85
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta 21.03.2006	1.829.833,00

**Total 141.774.386,74**

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de la Aplicación de Fondos	10.800.000,00
- Fondo de Reserva: 10.800.000,00	

**Total 10.800.000,00**

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	2	0,01690	153.462,52	0,01681	3,478002	0,841201	3,250000	3,750000	173,660666	18/09/2020	50,819614
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	0,01690	123.133,68	0,01349	3,469564	0,790869	3,000000	4,000000	154,285443	07/02/2019	55,137771
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,03381	292.862,74	0,03208	5,006223	1,096296	3,750000	6,250000	190,248460	05/02/2022	58,956618
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	41	0,34652	2.648.663,95	0,29009	3,783862	1,014188	3,000000	5,000000	152,626687	18/12/2018	51,968739
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	169	1,42833	9.392.997,92	1,02876	3,417062	0,905898	2,500000	5,000000	144,939480	28/04/2018	47,253879
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	342	2,89047	20.146.348,14	2,20652	3,586493	0,871869	2,750000	5,000000	149,688440	20/09/2018	49,040804
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	476	4,02299	29.707.334,82	3,25368	3,389210	0,725092	2,000000	5,000000	155,386435	12/03/2019	49,380153
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	628	5,30764	41.650.791,50	4,56178	3,600970	0,711337	2,673000	4,750000	177,948767	27/01/2021	51,059491
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	766	6,47397	51.544.852,95	5,64542	3,400308	0,663770	2,355000	4,500000	180,770422	23/04/2021	52,047134
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	895	7,56423	60.830.763,26	6,66246	3,572272	0,634181	2,720000	4,500000	197,436950	12/09/2022	53,559609
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	816	6,89655	57.680.016,00	6,31737	3,412711	0,581401	2,250000	5,000000	203,075288	03/03/2023	53,999421
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	1087	9,18695	78.961.929,47	8,64826	3,529569	0,683093	2,500000	6,500000	204,304006	09/04/2023	51,823436
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1178	9,95605	88.140.103,29	9,65350	3,411881	0,731076	2,250000	5,000000	214,546278	15/02/2024	54,227839
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1278	10,80122	105.431.955,46	11,54738	3,497470	0,713217	2,603000	4,500000	229,669644	20/05/2025	55,800417
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1392	11,76471	117.986.809,28	12,92244	3,310118	0,691522	2,320000	4,500000	234,789663	23/10/2025	56,490323
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1239	10,47160	111.381.208,05	12,19897	3,451069	0,724705	2,603000	4,500000	251,270816	09/03/2027	58,456181
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1341	11,33367	118.029.701,04	12,92714	3,194636	0,708631	2,470000	4,050000	249,519973	14/01/2027	57,495255
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	176	1,48749	18.935.229,29	2,07387	3,352796	0,686951	2,750000	4,000000	278,785799	23/06/2029	58,820289
<b>Total Cartera</b>	<b>11832</b>	<b>100,00000</b>	<b>913.038.163,36</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				3,417750	0,700223			218,640816	18/06/2024	54,851292
	<b>Media Simple:</b>		77.166,85		3,450990	0,714891			198,755611	22/10/2022	50,468450
	<b>Mínimo:</b>		41,02		2,000000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,025029
	<b>Máximo:</b>		688.021,00		6,500000	2,000000			338,004107	31/05/2034	77,763843

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.00 02.49	7	0,05916	494.567,50	0,05417	2,339409	0,149821	2,000000	2,470000	197,278982	07/09/2022	47,787128
02.50 02.99	1298	10,97025	119.012.691,90	13,03480	2,811104	0,604299	2,500000	2,985000	228,410303	12/04/2025	54,774111
03.00 03.49	4439	37,51690	355.809.950,60	38,96989	3,154672	0,707157	3,000000	3,484000	222,549922	15/10/2024	55,110745
03.50 03.99	3803	32,14165	275.193.894,62	30,14046	3,645297	0,665622	3,500000	3,950000	214,070821	31/01/2024	55,123423
04.00 04.49	2124	17,95132	150.443.556,72	16,47725	4,008343	0,802676	4,000000	4,292000	211,518311	15/11/2023	53,518448
04.50 04.99	115	0,97194	8.844.931,70	0,96874	4,500917	0,953659	4,500000	4,750000	201,887801	25/01/2023	59,001173
05.00 05.49	44	0,37187	3.119.387,15	0,34165	5,000000	1,047902	5,000000	5,000000	196,548585	16/08/2022	57,348081
06.00 06.49	1	0,00845	57.131,81	0,00626	6,250000	1,250000	6,250000	6,250000	185,823409	24/09/2021	62,003795
06.50 06.99	1	0,00845	62.051,36	0,00680	6,500000	0,250000	6,500000	6,500000	301,010267	01/05/2031	72,404358
<b>Total Cartera</b>	<b>11832</b>	<b>100,00000</b>	<b>913.038.163,36</b>	<b>100,00000</b>							
		<b>Media Ponderada:</b>			<b>3,417750</b>	<b>0,700223</b>			<b>218,640816</b>	<b>18/06/2024</b>	<b>54,851292</b>
		<b>Media Simple:</b>	<b>77.166,85</b>		<b>3,450990</b>	<b>0,714891</b>			<b>198,755611</b>	<b>22/10/2022</b>	<b>50,468450</b>
		<b>Mínimo:</b>	<b>41,02</b>		<b>2,000000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/04/2006</b>	<b>0,025029</b>
		<b>Máximo:</b>	<b>688.021,00</b>		<b>6,500000</b>	<b>2,000000</b>			<b>338,004107</b>	<b>31/05/2034</b>	<b>77,763843</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	68	0,57471	604.449,55	0,06620	3,542093	0,836117	2,703000	4,250000	103,618792	17/11/2014	3,188975
005.00 009.99	99	0,83671	1.812.976,30	0,19857	3,461480	0,706640	2,603000	4,000000	86,219032	06/06/2013	7,950011
010.00 014.99	233	1,96924	7.403.382,67	0,81085	3,496522	0,716533	2,603000	4,250000	109,226532	07/05/2015	13,042046
015.00 019.99	352	2,97498	13.319.261,64	1,45878	3,493136	0,720932	2,500000	5,000000	126,355412	09/10/2016	17,835558
020.00 024.99	518	4,37796	23.552.782,12	2,57961	3,418604	0,707535	2,000000	4,500000	138,980334	29/10/2017	22,618061
025.00 029.99	590	4,98648	31.114.416,00	3,40779	3,424134	0,710358	2,320000	5,000000	152,847478	25/12/2018	27,682222
030.00 034.99	694	5,86545	41.486.700,77	4,54381	3,440509	0,705328	2,250000	5,000000	163,359003	10/11/2019	32,512254
035.00 039.99	770	6,50778	52.554.744,81	5,75603	3,421196	0,695511	2,600000	5,000000	180,703634	21/04/2021	37,602603
040.00 044.99	883	7,46281	62.934.034,20	6,89282	3,431848	0,696011	2,250000	5,000000	190,399256	10/02/2022	42,552513
045.00 049.99	1001	8,46011	76.495.858,72	8,37817	3,394470	0,692096	2,515000	5,000000	194,737196	22/06/2022	47,446648
050.00 054.99	1036	8,75592	84.330.418,67	9,23624	3,385682	0,694389	2,355000	5,000000	209,561825	16/09/2023	52,558503
055.00 059.99	1187	10,03212	102.903.255,43	11,27042	3,419961	0,706238	2,500000	5,000000	218,188499	05/06/2024	57,560963
060.00 064.99	1314	11,10548	114.678.671,67	12,56012	3,399781	0,702952	2,500000	6,250000	227,416330	12/03/2025	62,558511
065.00 069.99	1391	11,75625	130.245.786,07	14,26510	3,420018	0,689183	2,470000	5,000000	243,727797	22/07/2026	67,630724
070.00 074.99	1484	12,54226	145.898.958,73	15,97950	3,438290	0,708956	2,603000	6,500000	276,260386	07/04/2029	72,469815
075.00 079.99	212	1,79175	23.702.466,01	2,59600	3,377893	0,686237	2,703000	5,000000	315,550045	16/07/2032	75,639188
<b>Total Cartera</b>	<b>11832</b>	<b>100,00000</b>	<b>913.038.163,36</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				<b>3,417750</b>	<b>0,700223</b>			<b>218,640816</b>	<b>18/06/2024</b>	<b>54,851292</b>
	<b>Media Simple:</b>		<b>77.166,85</b>		<b>3,450990</b>	<b>0,714891</b>			<b>198,755611</b>	<b>22/10/2022</b>	<b>50,468450</b>
	<b>Mínimo:</b>		<b>41,02</b>		<b>2,000000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/04/2006</b>	<b>0,025029</b>
	<b>Máximo:</b>		<b>688.021,00</b>		<b>6,500000</b>	<b>2,000000</b>			<b>338,004107</b>	<b>31/05/2034</b>	<b>77,763843</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 019	MIBOR BANC.ESP.	908	7,67410	50.668.339,37	5,54942	3,303211	0,887230	2,000000	4,500000	134,468716	13/06/2017	45,220489
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	1357	11,46890	88.166.814,65	9,65642	3,548628	0,125710	2,750000	6,500000	214,084705	01/02/2024	55,785796
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	457	3,86241	33.775.510,66	3,69924	3,778904	0,878048	2,355000	6,250000	200,022071	30/11/2022	55,155555
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HOR/	2	0,01690	129.773,71	0,01421	3,486591	0,868295	3,250000	3,750000	266,662947	19/06/2028	62,647075
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	9107	76,96924	740.233.845,32	81,07370	3,393528	0,747768	2,250000	5,000000	225,793923	22/01/2025	55,385057
Índice 000	TIPO FIJO	1	0,00845	63.879,65	0,00700	3,250000	0,000000	3,250000	3,250000	128,032854	30/11/2016	42,094614
<b>Total Cartera</b>		<b>11832</b>	<b>100,00000</b>	<b>913.038.163,36</b>	<b>100,00000</b>							
	Media Ponderada:					3,417750	0,700223			218,640816	18/06/2024	54,851292
	Media Simple:		77.166,85			3,450990	0,714891			198,755611	22/10/2022	50,468450
	Mínimo:		41,02			2,000000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,025029
	Máximo:		688.021,00			6,500000	2,000000			338,004107	31/05/2034	77,763843

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	9	0,07606	8.892,87	0,00097	3,857604	0,821827	3,000000	4,000000	2,465536	14/06/2006	0,982131
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	11	0,09297	50.353,72	0,00551	3,539207	0,704497	3,000000	4,250000	6,560966	16/10/2006	2,899774
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	21	0,17748	202.910,67	0,02222	3,529208	0,780136	3,000000	4,000000	12,388605	12/04/2007	6,839019
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	27	0,22819	571.999,44	0,06265	3,375949	0,737541	2,750000	4,000000	18,606521	18/10/2007	14,690916
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	33	0,27890	738.244,15	0,08086	3,589699	0,683162	3,000000	4,000000	24,763769	22/04/2008	14,649464
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	49	0,41413	1.179.169,96	0,12915	3,346245	0,755347	2,750000	4,000000	30,869023	25/10/2008	15,702897
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	41	0,34652	1.124.563,81	0,12317	3,628617	0,791717	3,000000	4,250000	36,704083	21/04/2009	17,735473
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	76	0,64233	2.503.397,38	0,27418	3,345877	0,781091	2,603000	4,000000	42,068699	01/10/2009	19,338162
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	92	0,77755	2.916.554,59	0,31943	3,526161	0,783416	2,603000	4,500000	48,614466	18/04/2010	24,340677
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	73	0,61697	2.784.978,97	0,30502	3,411896	0,692916	2,750000	4,250000	54,476212	14/10/2010	24,946256
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	95	0,80291	4.120.519,40	0,45130	3,587220	0,747840	2,750000	4,250000	60,639220	19/04/2011	29,068863
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	88	0,74375	3.444.812,60	0,37729	3,470673	0,716251	2,703000	4,000000	66,594304	17/10/2011	31,890497
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	127	1,07336	5.914.730,14	0,64781	3,575077	0,707395	2,750000	4,500000	72,454072	13/04/2012	31,870392
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	139	1,17478	6.320.207,06	0,69222	3,362603	0,740979	2,500000	4,050000	78,497939	14/10/2012	32,397832
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	142	1,20014	6.825.154,54	0,74752	3,475074	0,782385	2,703000	4,250000	84,756666	22/04/2013	34,653821
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	184	1,55510	10.074.591,93	1,10341	3,352112	0,763601	2,750000	4,250000	90,618478	18/10/2013	36,960317
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	196	1,65652	9.427.490,46	1,03254	3,486571	0,747489	2,603000	4,500000	96,613047	18/04/2014	37,354338
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	210	1,77485	11.490.824,87	1,25853	3,436755	0,716214	2,582000	4,500000	102,483584	14/10/2014	41,668426
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	211	1,78330	12.108.022,81	1,32612	3,396602	0,684174	2,000000	4,500000	108,764342	23/04/2015	40,494016
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	200	1,69033	11.956.399,63	1,30952	3,431209	0,713078	2,603000	5,000000	114,573723	17/10/2015	42,841970
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	209	1,76640	11.954.804,12	1,30934	3,496321	0,747488	2,703000	5,000000	120,633142	18/04/2016	40,746853
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	237	2,00304	15.331.422,50	1,67917	3,552323	0,731992	2,500000	4,500000	126,330993	09/10/2016	44,824921
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	218	1,84246	13.999.475,47	1,53328	3,520008	0,732394	2,603000	5,000000	132,831888	25/04/2017	45,989345
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	286	2,41717	18.276.253,23	2,00170	3,375531	0,767724	2,603000	5,000000	138,244972	06/10/2017	47,254893
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	364	3,07640	23.997.637,97	2,62833	3,533793	0,776815	2,250000	5,000000	144,515771	15/04/2018	47,270017
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	330	2,78905	22.254.877,23	2,43745	3,327245	0,735442	2,450000	5,000000	150,490518	14/10/2018	49,038339
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	316	2,67072	21.432.889,65	2,34743	3,524974	0,743226	2,703000	4,500000	156,730309	22/04/2019	48,620138
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	259	2,18898	18.206.599,21	1,99407	3,426281	0,682033	2,500000	4,500000	162,716765	21/10/2019	52,920907
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	334	2,82285	23.046.973,36	2,52421	3,507897	0,680920	2,593000	4,500000	168,313299	09/04/2020	51,604056
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	274	2,31575	19.966.590,94	2,18683	3,453208	0,655133	2,603000	5,000000	174,531624	15/10/2020	52,908969



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	379	3,20318	26.851.776,82	2,94093	3,454327	0,677040	2,603000	4,500000	180,880363	26/04/2021	52,509339
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	324	2,73834	23.901.056,03	2,61775	3,400739	0,733983	2,250000	6,250000	186,280366	07/10/2021	50,912586
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	324	2,73834	25.049.008,35	2,74348	3,486390	0,735336	2,603000	5,000000	192,594168	18/04/2022	53,544063
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	351	2,96653	28.361.068,02	3,10623	3,375626	0,702121	2,320000	5,000000	198,444927	13/10/2022	54,481074
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	370	3,12711	32.007.714,04	3,50563	3,438408	0,712629	2,603000	5,000000	204,110317	03/04/2023	55,293994
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	340	2,87356	29.367.366,23	3,21644	3,275734	0,703851	2,553000	4,500000	210,265555	07/10/2023	55,828503
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	151	1,27620	12.540.036,60	1,37344	3,575012	0,711919	2,750000	5,000000	216,144968	03/04/2024	56,701014
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	188	1,58891	15.717.146,67	1,72141	3,445158	0,660614	2,500000	5,000000	222,608912	17/10/2024	56,537741
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	218	1,84246	17.997.811,70	1,97120	3,491983	0,639866	2,753000	4,250000	228,648885	19/04/2025	60,341310
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	193	1,63117	16.102.171,15	1,76358	3,468556	0,625196	2,768000	5,000000	234,308023	08/10/2025	57,481993
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	231	1,95233	19.643.687,62	2,15146	3,472208	0,669900	2,515000	4,500000	240,575391	17/04/2026	57,544350
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	241	2,03685	22.215.192,68	2,43311	3,360269	0,721174	2,668000	4,000000	246,401782	11/10/2026	60,474285
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	264	2,23124	23.166.333,21	2,53728	3,511513	0,730161	2,603000	5,000000	252,425314	13/04/2027	59,440073
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	309	2,61156	27.707.910,34	3,03469	3,403187	0,724467	2,603000	5,000000	258,057142	01/10/2027	61,040957
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	301	2,54395	28.463.357,42	3,11743	3,432487	0,750203	2,603000	5,000000	264,175003	04/04/2028	60,332174
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	351	2,96653	31.609.852,43	3,46205	3,279156	0,696491	2,603000	4,500000	270,414046	11/10/2028	60,498544
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	173	1,46214	16.069.176,77	1,75997	3,402506	0,636577	2,705000	4,500000	275,512044	15/03/2029	63,973115
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	132	1,11562	11.980.530,15	1,31216	3,451095	0,538201	2,603000	4,250000	281,972804	28/09/2029	62,994290
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	207	1,74949	19.893.870,19	2,17887	3,396253	0,579398	2,603000	4,500000	288,081783	02/04/2030	63,280760
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	198	1,67343	19.205.477,43	2,10347	3,314412	0,507535	2,603000	4,500000	294,264990	07/10/2030	62,179349
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	212	1,79175	20.217.248,06	2,21428	3,475017	0,647684	2,625000	6,500000	300,593773	18/04/2031	61,553245
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	226	1,91007	22.464.173,74	2,46038	3,428030	0,719063	2,500000	4,500000	306,247986	07/10/2031	61,792400
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	281	2,37492	30.300.469,54	3,31864	3,495178	0,722167	2,603000	4,500000	312,332393	09/04/2032	64,134863
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	283	2,39182	30.778.261,41	3,37097	3,305905	0,676711	2,553000	4,500000	318,416343	11/10/2032	64,559564
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	403	3,40602	42.024.923,93	4,60276	3,348077	0,713601	2,603000	4,083000	324,464478	13/04/2033	64,509485
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	308	2,60311	34.767.305,45	3,80787	3,216467	0,706085	2,470000	4,000000	330,789730	23/10/2033	64,452325



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	23	0,19439	2.403.894,70	0,26329	3,459608	0,720020	2,960000	4,000000	334,329127	08/02/2034	63,649168
<b>Total Cartera</b>	<b>11832</b>	<b>100,00000</b>	<b>913.038.163,36</b>	<b>100,00000</b>							
		Media Ponderada:			3,417750	0,700223			218,640816	18/06/2024	54,851292
		Media Simple:	77.166,85		3,450990	0,714891			198,755611	22/10/2022	50,468450
		Mínimo:	41,02		2,000000	0,000000			0,032854	01/04/2006	0,025029
		Máximo:	688.021,00		6,500000	2,000000			338,004107	31/05/2034	77,763843

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	10	0,08452	716.513,93	0,07848	3,419764	0,680643	2,900000	4,000000	227,333051	10/03/2025	61,436630
11 CADIZ	85	0,71839	5.153.201,67	0,56440	3,520954	0,712889	2,750000	4,000000	215,725105	22/03/2024	59,279477
14 CORDOBA	15	0,12677	991.563,95	0,10860	3,492443	0,887460	3,100000	4,000000	232,287488	08/08/2025	58,971741
18 GRANADA	14	0,11832	629.568,54	0,06895	3,570694	0,913069	2,832000	4,000000	156,843501	25/04/2019	40,530291
21 HUELVA	11	0,09297	567.200,78	0,06212	3,694021	0,871328	3,000000	4,000000	200,318815	09/12/2022	48,091803
23 JAEN	13	0,10987	745.932,66	0,08170	3,566961	0,705678	3,000000	4,000000	221,053861	31/08/2024	58,698297
29 MÁLAGA	204	1,72414	13.769.548,62	1,50810	3,557203	0,759958	2,470000	4,500000	206,748011	22/06/2023	52,972890
41 SEVILLA	261	2,20588	17.431.308,48	1,90915	3,444664	0,746555	2,600000	4,178000	204,080389	02/04/2023	55,862748
<b>ANDALUCIA</b>	<b>613</b>	<b>5,18090</b>	<b>40.004.838,63</b>	<b>4,38150</b>	<b>3,503404</b>	<b>0,753895</b>	<b>2,470000</b>	<b>4,500000</b>	<b>206,866018</b>	<b>26/06/2023</b>	<b>55,112327</b>
22 HUESCA	7	0,05916	431.887,14	0,04730	3,799242	0,917487	3,500000	4,000000	164,783059	23/12/2019	56,289879
44 TERUEL	1	0,00845	43.930,59	0,00481	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	67,022587	31/10/2011	41,630225
50 ZARAGOZA	82	0,69304	6.037.746,15	0,66128	3,246192	0,623075	2,603000	4,000000	201,563372	16/01/2023	52,489787
<b>ARAGON</b>	<b>90</b>	<b>0,76070</b>	<b>6.513.563,88</b>	<b>0,71340</b>	<b>3,297583</b>	<b>0,650162</b>	<b>2,603000</b>	<b>4,000000</b>	<b>197,207784</b>	<b>05/09/2022</b>	<b>52,664688</b>
33 ASTURIAS	2051	17,33435	157.494.262,78	17,24947	3,264952	0,720545	2,250000	6,500000	237,063563	31/12/2025	58,096958
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>2051</b>	<b>17,33440</b>	<b>157.494.262,78</b>	<b>17,24950</b>	<b>3,264952</b>	<b>0,720545</b>	<b>2,250000</b>	<b>6,500000</b>	<b>237,063563</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>58,096958</b>
07 BALEARES	209	1,76640	16.394.931,24	1,79565	3,517627	0,769653	2,703000	4,500000	214,431513	11/02/2024	52,554019
<b>BALEARES</b>	<b>209</b>	<b>1,76640</b>	<b>16.394.931,24</b>	<b>1,79570</b>	<b>3,517627</b>	<b>0,769653</b>	<b>2,703000</b>	<b>4,500000</b>	<b>214,431513</b>	<b>11/02/2024</b>	<b>52,554019</b>
35 LAS PALMAS	188	1,58891	15.490.718,49	1,69661	3,449385	0,775447	2,500000	4,250000	224,640678	18/12/2024	56,662732
38 TENERIFE	46	0,38878	3.740.658,11	0,40969	3,481326	0,807292	2,835000	4,033000	209,130823	03/09/2023	58,984785
<b>CANARIAS</b>	<b>234</b>	<b>1,97770</b>	<b>19.231.376,60</b>	<b>2,10630</b>	<b>3,455664</b>	<b>0,781707</b>	<b>2,500000</b>	<b>4,250000</b>	<b>221,591732</b>	<b>16/09/2024</b>	<b>57,119204</b>
39 SANTANDER	65	0,54936	5.485.269,28	0,60077	3,371271	0,646273	2,720000	5,000000	232,979138	29/08/2025	61,347162
<b>CANTABRIA</b>	<b>65</b>	<b>0,54940</b>	<b>5.485.269,28</b>	<b>0,60080</b>	<b>3,371271</b>	<b>0,646273</b>	<b>2,720000</b>	<b>5,000000</b>	<b>232,979138</b>	<b>29/08/2025</b>	<b>61,347162</b>
02 ALBACETE	51	0,43103	2.702.889,95	0,29603	3,330937	0,718892	2,703000	4,000000	176,945520	27/12/2020	49,325843
13 CIUDAD REAL	2	0,01690	128.084,01	0,01403	3,820877	0,820877	3,750000	4,000000	185,123352	02/09/2021	67,816937
16 CUENCA	1	0,00845	71.224,90	0,00780	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	92,024641	30/11/2013	45,828633
45 TOLEDO	10	0,08452	789.969,20	0,08652	3,381364	0,726599	2,553000	4,000000	224,112586	02/12/2024	59,639355
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>64</b>	<b>0,54090</b>	<b>3.692.168,06</b>	<b>0,40440</b>	<b>3,352862</b>	<b>0,727676</b>	<b>2,553000</b>	<b>4,000000</b>	<b>183,244042</b>	<b>07/07/2021</b>	<b>51,460532</b>
05 AVILA	5	0,04226	360.030,78	0,03943	3,471840	0,823629	3,000000	4,000000	146,281661	08/06/2018	42,554317
09 BURGOS	13	0,10987	977.794,64	0,10709	3,456778	0,721055	2,700000	4,500000	245,584779	16/09/2026	58,421134
19 GUADALAJARA	25	0,21129	1.460.538,26	0,15996	3,746609	0,905804	3,000000	5,000000	199,488452	13/11/2022	50,616501



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/03/2006

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	295	2,49324	22.681.868,07	2,48422	3,291607	0,708219	2,603000	5,000000	266,034409	31/05/2028	59,283269
34 PALENCIA	47	0,39723	3.510.962,28	0,38454	3,107162	0,640656	2,603000	5,000000	225,181183	03/01/2025	57,173821
37 SALAMANCA	36	0,30426	2.509.159,56	0,27481	3,280754	0,672084	2,603000	4,000000	199,571305	16/11/2022	50,678428
40 SEGOVIA	20	0,16903	1.204.575,34	0,13193	3,462297	0,603212	3,000000	4,000000	170,090816	02/06/2020	42,377267
47 VALLADOLID	79	0,66768	6.105.369,30	0,66869	3,256201	0,664348	2,593000	5,000000	217,443128	13/05/2024	56,660319
49 ZAMORA	45	0,38032	3.106.780,29	0,34027	3,016698	0,638456	2,603000	4,000000	227,256098	08/03/2025	56,617922
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>565</b>	<b>4,77520</b>	<b>41.917.078,52</b>	<b>4,59090</b>	<b>3,280297</b>	<b>0,694948</b>	<b>2,593000</b>	<b>5,000000</b>	<b>240,647439</b>	<b>19/04/2026</b>	<b>56,830678</b>
08 BARCELONA	3746	31,65991	304.062.370,46	33,30226	3,488236	0,652062	2,000000	5,000000	218,154755	04/06/2024	52,848330
17 GIRONA	454	3,83705	33.055.871,83	3,62043	3,487588	0,691045	2,603000	4,250000	205,498630	15/05/2023	51,591571
25 LLEIDA	123	1,03955	8.106.404,86	0,88785	3,524727	0,639423	2,625000	4,000000	191,581545	18/03/2022	56,201281
43 TARRAGONA	197	1,66498	13.218.705,86	1,44777	3,667041	0,765169	2,750000	4,250000	209,787382	23/09/2023	55,346243
<b>CATALUNYA</b>	<b>4520</b>	<b>38,20150</b>	<b>358.443.353,01</b>	<b>39,25830</b>	<b>3,496957</b>	<b>0,660563</b>	<b>2,000000</b>	<b>5,000000</b>	<b>215,795738</b>	<b>24/03/2024</b>	<b>52,922209</b>
06 BADAJOZ	13	0,10987	753.068,82	0,08248	3,454859	0,842510	2,703000	5,000000	217,010235	30/04/2024	54,031480
10 CACERES	1	0,00845	63.872,13	0,00700	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	123,039014	01/07/2016	64,204852
<b>EXTREMADURA</b>	<b>14</b>	<b>0,11830</b>	<b>816.940,95</b>	<b>0,08950</b>	<b>3,458083</b>	<b>0,782331</b>	<b>2,703000</b>	<b>5,000000</b>	<b>210,298005</b>	<b>08/10/2023</b>	<b>54,758149</b>
15 LA CORUÑA	142	1,20014	10.950.125,45	1,19931	3,392325	0,677888	2,553000	5,000000	237,231395	05/01/2026	58,435858
27 LUGO	126	1,06491	7.488.128,95	0,82013	3,489742	0,618599	2,720000	4,000000	215,370167	11/03/2024	58,418794
32 ORENSE	22	0,18594	980.489,33	0,10739	3,531838	0,755392	2,673000	4,150000	196,823014	24/08/2022	53,866547
36 PONTEVEDRA	130	1,09872	9.927.434,92	1,08730	3,252529	0,598562	2,603000	4,196000	213,768785	22/01/2024	55,150484
<b>GALICIA</b>	<b>420</b>	<b>3,54970</b>	<b>29.346.178,65</b>	<b>3,21410</b>	<b>3,385588</b>	<b>0,639608</b>	<b>2,553000</b>	<b>5,000000</b>	<b>221,294161</b>	<b>07/09/2024</b>	<b>57,174492</b>
28 MADRID	1635	13,81846	140.238.590,13	15,35955	3,367604	0,734485	2,450000	6,250000	207,132586	04/07/2023	53,492151
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1635</b>	<b>13,81850</b>	<b>140.238.590,13</b>	<b>15,35960</b>	<b>3,367604</b>	<b>0,734485</b>	<b>2,450000</b>	<b>6,250000</b>	<b>207,132586</b>	<b>04/07/2023</b>	<b>53,492151</b>
30 MURCIA	87	0,73529	6.575.951,71	0,72023	3,343657	0,761599	2,703000	5,000000	208,849365	25/08/2023	58,494072
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>87</b>	<b>0,73530</b>	<b>6.575.951,71</b>	<b>0,72020</b>	<b>3,343657</b>	<b>0,761599</b>	<b>2,703000</b>	<b>5,000000</b>	<b>208,849365</b>	<b>25/08/2023</b>	<b>58,494072</b>
31 NAVARRA	27	0,22819	1.876.044,83	0,20547	3,200090	0,660980	2,750000	4,500000	214,878583	25/02/2024	48,721868
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>27</b>	<b>0,22820</b>	<b>1.876.044,83</b>	<b>0,20550</b>	<b>3,200090</b>	<b>0,660980</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,500000</b>	<b>214,878583</b>	<b>25/02/2024</b>	<b>48,721868</b>
01 ALAVA	13	0,10987	1.283.916,19	0,14062	3,359758	0,702011	2,603000	4,500000	256,305584	09/08/2027	53,227453
20 GUIPUZCOA	13	0,10987	1.375.870,02	0,15069	3,135130	0,606583	2,603000	4,000000	225,530835	14/01/2025	49,520338
48 VIZCAYA	163	1,37762	16.062.972,89	1,75929	3,344090	0,559613	2,603000	5,000000	262,742440	21/02/2028	64,687497
<b>PAIS VASCO</b>	<b>189</b>	<b>1,59740</b>	<b>18.722.759,10</b>	<b>2,05060</b>	<b>3,330795</b>	<b>0,572638</b>	<b>2,603000</b>	<b>5,000000</b>	<b>259,740165</b>	<b>21/11/2027</b>	<b>62,855996</b>



**INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

**SITUACIÓN DE LA CARTERA**



## Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	73.771.401,27	172.111.005,24	954.114.134,65	79,5097	12180
31/01/2006	4.185.233,66	9.540.819,16	940.388.081,83	78,3659	12071
28/02/2006	3.451.150,07	8.681.806,83	928.255.124,93	77,3548	11963
31/03/2006	3.871.943,67	11.345.017,90	913.038.163,36	76,0867	11832
	<u>85.279.728,67</u>	<u>201.678.649,13</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/04/2005	1.064.026.923,0	88,66917	8.217.097,7	0,76338	8,78556	0,88097	10,07415	0,92437	10,54555		
31/05/2005	1.051.122.322,7	87,59378	8.821.695,6	0,82909	9,50766	0,83696	9,59387	0,92901	10,59575		
30/06/2005	1.036.556.756,4	86,37998	10.503.926,7	0,99931	11,35405	0,86398	9,88896	0,88750	10,14524	0,86752	9,92760
31/07/2005	1.023.504.278,9	85,29227	8.881.521,6	0,85683	9,81098	0,89510	10,22792	0,88804	10,15107	0,88230	10,08866
31/08/2005	1.010.714.967,9	84,22649	8.754.802,1	0,85538	9,79511	0,90386	10,32306	0,87042	9,95921	0,88536	10,12190
30/09/2005	998.583.235,5	83,21551	8.174.673,6	0,80880	9,28530	0,84034	9,63081	0,85216	9,75999	0,89171	10,19100
31/10/2005	985.518.127,9	82,12675	8.920.883,0	0,89335	10,20889	0,85252	9,76390	0,87381	9,99621	0,89910	10,27130
30/11/2005	972.878.513,4	81,07344	8.589.067,6	0,87153	9,97131	0,85790	9,82266	0,88088	10,07322	0,90495	10,33487
31/12/2005	954.114.134,7	79,50974	14.636.361,3	1,50444	16,63190	1,09021	12,32588	0,96535	10,98854	0,92644	10,56789
31/01/2006	940.388.081,8	78,36590	9.540.819,2	0,99997	11,36115	1,12569	12,70254	0,98920	11,24538	0,93863	10,69990
28/02/2006	928.255.124,9	77,35482	8.681.806,8	0,92322	10,53301	1,14288	12,88448	1,00049	11,36679	0,93548	10,66578
31/03/2006	913.038.163,4	76,08673	11.345.017,9	1,22219	13,71946	1,04854	11,88163	1,06938	12,10404	0,96083	10,93972

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 21/04/2006

ICALCL97013497

página 1.1

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							171.824,89	86.453,75	258.278,64
31/01/2006	118.762,54	59.609,63	178.372,17	71.603,36	30.803,46	102.406,82	215.250,45	112.215,78	327.466,23
28/02/2006	97.611,77	53.556,61	151.168,38	105.489,41	59.791,24	165.280,65	210.639,35	108.444,91	319.084,26
31/03/2006	64.140,17	36.144,88	100.285,05	111.711,88	57.591,49	169.303,37	163.067,64	86.998,30	250.065,94
	<u>280.514,48</u>	<u>149.311,12</u>	<u>429.825,60</u>	<u>288.804,65</u>	<u>148.186,19</u>	<u>436.990,84</u>			



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 21/04/2006

ICALCL97013495

página 1.1

## Movimiento Mensual Fallidos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total
Saldo anterior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	265.246,87	4.111,02	269.357,89
31/01/2006	245.708,23	638,92	246.347,15	0,00	0,00	0,00	510.955,10	4.749,94	515.705,04
28/02/2006	58.335,56	0,00	58.335,56	-310.975,39	-540,00	-311.515,39	258.315,27	4.209,94	262.525,21
31/03/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258.315,27	4.209,94	262.525,21
	304.043,79	638,92	304.682,71	-310.975,39	-540,00	-311.515,39			





## Impagados al 31/03/2006

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
HASTA 1 MES	471	121.950,20	63.057,78	185.007,98	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	51	26.417,24	17.197,61	43.614,85	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	5	5.474,35	3.245,28	8.719,63	1.831,56	442,48	2.274,04	0,00
DE 3 A 6 MESES	4	0,00	0,00	0,00	7.394,29	3.055,15	10.449,44	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>531</b>	<b>153.841,79</b>	<b>83.500,67</b>	<b>237.342,46</b>	<b>9.225,85</b>	<b>3.497,63</b>	<b>12.723,48</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
HASTA 1 MES	471	121.950,20	63.057,78	185.007,98	38.005.106,66	38.190.114,64	75.256.569,63	50,74655
DE 1 A 2 MESES	51	26.417,24	17.197,61	43.614,85	4.036.723,80	4.080.338,65	7.381.269,05	55,27964
DE 2 A 3 MESES	5	7.305,91	3.687,76	10.993,67	520.867,83	531.861,50	1.040.068,01	51,13718
DE 3 A 6 MESES	4	7.394,29	3.055,15	10.449,44	216.912,99	227.362,43	533.998,67	42,57734
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales</b>	<b>531</b>	<b>163.067,64</b>	<b>86.998,30</b>	<b>250.065,94</b>	<b>42.779.611,28</b>	<b>43.029.677,22</b>	<b>84.211.905,36</b>	<b>51,09690</b>

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 20/04/2006

ICALCL1365955

página 1.4

## Bonos de Titulización Serie A1

Número de Bonos: 1500		Fecha Amortización: 20/12/2005												
Código ISIN: ES0316874009														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00											
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 20/04/2006

ICALCL1365955

página 2.4

## Bonos de Titulización Serie A2

Número de Bonos: 10206

Código ISIN: ES0316874017

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97											
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72	0,00	
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 20/04/2006

ICALCL1365955

página 3.4

## Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 192														
Código ISIN: ES0316874025														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23											
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : GC SABADELL 1, F.T.H.

fecha proceso: 20/04/2006

ICALCL1365955

página 4.4

## Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 102

Código ISIN: ES0316874033

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58											
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00				

**Bonos de Titulización al día 31/03/2006****Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>									
% mensual constante	0.00	0.96	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	10.94	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
<b>BONOS SERIE A1</b>		<b>(ISIN : ES0316874009)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media									
Amortización Final									
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
Amortización Final									
<b>BONOS SERIE A2</b>		<b>(ISIN : ES0316874017)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	11.23	4.23	4.13	3.51	3.21	2.89	2.63	2.42	
Amortización Final	21/06/2038	20/12/2017	20/09/2017	20/06/2016	21/09/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/12/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	9.10	3.40	3.29	2.89	2.49	2.31	2.04	1.87	
Amortización Final	20/03/2030	21/03/2016	21/12/2015	22/12/2014	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	
<b>BONOS SERIE B</b>		<b>(ISIN : ES0316874025)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	17.39	6.58	6.43	5.43	5.00	4.51	4.09	3.76	
Amortización Final	20/03/2036	20/09/2017	20/06/2017	20/06/2016	22/06/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	13.77	5.54	5.37	4.33	4.11	3.76	3.02	2.90	
Amortización Final	20/03/2030	21/03/2016	21/12/2015	22/12/2014	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	
<b>BONOS SERIE C</b>		<b>(ISIN : ES0316874033)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	17.39	6.58	6.43	5.43	5.00	4.51	4.09	3.76	
Amortización Final	20/03/2036	20/09/2017	20/06/2017	20/06/2016	22/06/2015	22/12/2014	20/06/2014	20/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	13.77	5.54	5.37	4.33	4.11	3.76	3.02	2.90	
Amortización Final	20/03/2030	21/03/2016	21/12/2015	22/12/2014	20/12/2013	20/06/2013	20/09/2012	20/03/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial