

Madrid, 22 de septiembre de 2004

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Cédulas Hipotecarias IV Fondo de Titulización de Activos, adjunto remitimos la información trimestral, que incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III Valores adquiridos por el Fondo
- IV. Saldo Cuenta de Tesorería y Cuenta de Cobros del Fondo

Atentamente les saluda,

Fdo. D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT.Cédulas Cajas IV, FTA: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	11 de marzo 2003
Fecha Emisión Bonos	13 de marzo 2003
Fecha Vencimiento Final	13 de marzo 2013
CIF	G83586800
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Ahorro Corporación Financiera, S.V.B.,
Entidad Cedente	Ahorro Corporación Financiera, S.V., S.A
Entidades Aseguradoras	Bayerische Hypo-Und Vereinsbank, A.G CDC Ixis Capital Markets Credit Agricole Indosuez, Sucursal España Salomon Brothers International Limited ABN ANRO Bank N. V., sucursal de España Barclays Bank PLC Commerbank Aktiengesellschaft, Sucursal España Dresdner Bank A.G DZ Bannk AG Deutsche Zentral- Genossenschaftsbank Societe Generale, Sucursal en España Westlb AGBayerische Hypo-Und Vereinsbank, A.G CDC Ixis Capital Markets Credit Agricole Indosuez, Sucursal España Salomon Brothers International Limited
Entidades Emisoras	Bilbao bizkaia kutxa (BBK) Caixa d' estalvis Comarcal de Manlleu Caixa d'Estalvis de Girona Caixa d'Estalvis de Sabadell Caixa d'Estalvis de Tarragona Caixa d'Estalvis del Penedes Caixa d'Estalvis de Terrassa Caixa de Aforros de Vigo Ourense e Pontevedra Caja de Ahorros de Galicia Caja de Ahorros de La Rioja Caja de Santander y Cantabria Caja de Ahorros del Mediterraneo Caja de Ahorros Provincial San Fernando de Sevilla y Jerez Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ávila Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Segovia Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja (IBERCAJA) Caja General de Ahorros de Canarias Caja General de Ahorros de Granada Caja Insular de Ahorros de Canarias Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla Monte de Piedad y Caja Generadle Ahorros de Badajoz Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cadiz, Almería Málaga y Antequera (UNICAJA)
Agente Financiero	ICO
Agencia de Calificación	Moody´s Investors Service España, S.A. Fitch

Standard & Poor's

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BONOS DE TITULIZACIÓN

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	3.800.000.000,00
Actual	100.000,00	3.800.000.000,00
% Actual/ Origen	100 %	100 %
<u>FECHA PROXIMO PAGO CUPON 13 MARZO 2005</u>		
Vida Media	9 años	9 años

PRÉSTAMO SUBORDINADO

Saldo Vivo del Préstamo Subordinado	108.300.000,00
-------------------------------------	----------------

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Inventario de las Cédulas Hipotecarias	
Bilbao Bizcaia Kutxa (BBK)	150.000.000,00 €
Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	50.000.000,00 €
Caixa d'Estalvis de Girona	50.000.000,00 €
Caixa d'Estalvis de Sabadell	125.000.000,00 €
Caixa d'Estalvis de Tarragona	60.000.000,00 €
Caixa d'Estalvis del Penedès	100.000.000,00 €
Caixa d'Estalvis de Terrassa	90.000.000,00 €
Caixa de Aforros de Vigo, Ourense e Pontevedra (CAIXANOVA)	300.000.000,00 €
Caja de Ahorros de Galicia	370.000.000,00 €
Caja de Ahorros de La Rioja	60.000.000,00 €
Caja de Ahorros de Murcia	150.000.000,00 €
Caja de Ahorros de Santander y Cantabria	60.000.000,00 €
Caja de Ahorros del Mediterráneo	300.000.000,00 €
Caja de Ahorros Provincial San Fernando de Sevilla y Jerez	180.000.000,00 €
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ávila	90.000.000,00 €
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba	200.000.000,00 €
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Navarra	360.000.000,00 €
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Segovia	100.000.000,00 €
Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja (Ibercaja)	300.000.000,00 €
Caja General de Ahorros de Canarias	120.000.000,00 €
Caja General de Ahorros de Granada	100.000.000,00 €
Caja Insular de Ahorros de Canarias	100.000.000,00 €
Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Huelva y Sevilla (El Monte)	75.000.000,00 €
Monte de Piedad y Caja General de Ahorros de Badajoz	60.000.000,00 €
UNICAJA	250.000.000,00 €

TOTAL	3.800.000.000,00 €
Importes Impagados de las Cédulas Hipotecarias	0,00

IV. Saldo de la Cuenta de Tesorería y de Cobros del Fondo

	Saldo Cuenta de Tesorería
ICO	108.349.570,90

	Saldo Cuenta de Cobros
ICO	0,00