

BANKINTER 5 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 17 de Diciembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **12 de mayo de 2003** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.12.2002 (incluido) y el 12.05.2003 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

? **Tipo de interés nominal aplicable:**

? **Intereses brutos:**

Retención fiscal (15%):

Intereses netos:

? **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

? Intereses :

? Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

? Vida media:

? Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.05.2003 (incluido) hasta el 12.08.2003 (excluido):

? Tipo de interés nominal aplicable:

? Intereses brutos:

Retención fiscal (15%):

Intereses netos:

? Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313920003)	Bonos Serie B (ES0313920011)	Bonos Serie C (ES0313920029)
3,149 % 1.277,09 euros 191,56 euros 1.085,53 euros 4.355,20 euros	3,359 % 1.362,26 euros 204,34 euros 1.157,92 euros 0 euros	4,159 % 1.686,71 euros 253,01 euros 1.433,70 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
95.644,80 euros 95,6448 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
6,6047 %		
7,16 años 16,77 años	11,49 años 16,77 años	11,49 años 16,77 años
2,695 % 658,73 euros 98,81 euros 559,92 euros	2,905 % 742,39 euros 111,36 euros 631,03 euros	3,705 % 946,83 euros 142,02 euros 804,81 euros
12.08.2003		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 08 de mayo de 2003

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

FECHA DE PAGO / Payment date

12.08.2003

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From (incluido) / (included)
hasta / To (excluido) / (excluded)
plazo / Term: 92 días / days

12.05.2003

12.08.2003

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
ES0313920003	ES0313920011	ES0313920029

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margia

Tipo de interés aplicable / Interest rate

2,455%
0,240%
2,695%

2,455%
0,450%
2,905%

2,455%
1,250%
3,705%

Número de Bonos / N. Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

6.841

95.644,80

654.306.076,80

100.000,00

14.900.000,00

100.000,00

110

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

360

Act /

Intereses

Brutos / Gross

Interés

Retención / Withholding tax

Neto / Net

659,73

98,81

559,92

4.506.371,93

675.959,21

3.830.412,72

742,39

111,36

631,03

104.151,30

15.622,20

88.529,10

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar

To be determined

0,00

/ 0,00 /

0,00

0,00