

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.12.2021
 Actual / Current 07.12.2021
 Precedente / Preceding 15.09.2021
 16.09.2003

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	69.615.739,17		
07.12.2021	342.804,54	% (b / e)	0,495%
07.12.2021	68.898.428,80		
07.12.2021	374.505,83		
07.12.2021	69.241.233,34	% (e / f)	8,15%
16.09.2003	850.000.308,84		
15.12.2021	2.805.404,58	E + F - e	
15.12.2021	2.805.404,58		
15.12.2021	0,00	(g - h)	
15.12.2021	15.381.590,92		
15.12.2021	15.356.704,85		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

15.09.2021	46.897.563,24		
15.09.2021	3.932.605,08		
15.09.2021	8.516.469,60		
15.09.2021	0,00		
15.09.2021	59.346.637,92		
16.09.2003	12.700.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva para Intereses/ Data: Interest Cash Reserve

15.09.2021	11.900.000,00		
15.09.2021	11.900.000,00	(m - l)	0,00
15.12.2021	11.900.000,00		
15.12.2021	11.900.000,00	(ñ - n)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C : postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B (*)

07.12.2021	A-j	> e	31.515.972,32	N
07.12.2021	b/e	> 13,45%	0,495%	N

2.1.2 Serie C / Series C

07.12.2021	A+B-k	> e	35.473.463,47	N
07.12.2021	b/e	> 10,20%	0,495%	N

2.2 Fondo de Reserva:

NO APLICA PORQUE ESTA EN EL MINIMO

2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

15.12.2021	(ñ - n)	= 0,00	0,000	S/Y
15.12.2021	E+F-e-h	= 0,00	0,000	S/Y
07.12.2021	(b/e)	< 4,00%	0,50%	S/Y
07.12.2021	(B+C+F)/f	≥ 1,00%	2,96%	S/Y

2.3.1 Serie B: condiciones particulares/ Series B: particular conditions (*)

07.12.2021	(B+C+F)/E	≥ 14,70%	42,38%	S/Y
------------	-----------	----------	--------	-----

2.3.1 Serie C: condiciones particulares/ Series C: particular conditions (*)

07.12.2021	(C+F)/E	≥ 11,00%	35,75%	S/Y
------------	---------	----------	--------	-----

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercitable option Y/N
07.12.2021	% (e / f)	< 15,00%	8,15%	S/Y