


ANEXO 2º (Circular 4/2000 de la CNMV)

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UNA SOCIEDAD CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

CSR 1

Hoja CSR 1 página nº

PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRE DEL SUJETO OBLIGADO: LOPEZ DE HERRERA-ORIA, LUIS ALFONSO		
	DNI/NIF/OTROS	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS	
OTROS DATOS DEL SUJETO OBLIGADO: Tachese lo que proceda			Pais de Residencia (caso de no ser en España):
Administrador <input checked="" type="checkbox"/>		Directivo <input checked="" type="checkbox"/>	
SOCIEDAD EMISORA DE ESTE SISTEMA	DENOMINACIÓN SOCIAL TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A. (Antes PRIMA INMOBILIARIA, S.A.)		CAPITAL SOCIAL Nº Acciones: 115.475.788 Importe Nominal: 692.854.728 Moneda: Euro
	RELACIÓN CON LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN:		
REPRESENTANTE DE LA PERSONA OBLIGADA A ESTA COMUNICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		
	DNI/NIF/OTROS	DIRECCIÓN DE CONTACTO: NOMBRE VÍA PÚBLICA Y NÚMERO / CÓDIGO POSTAL / LOCALIDAD / PROVINCIA / PAÍS	
TIPO DE COMUNICACIÓN	Primera Comunicación del sistema retributivo <input checked="" type="checkbox"/>	Modificación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>	Liquidación de sistema retributivo ya comunicado <input type="checkbox"/>
	Otras causas: <input type="checkbox"/> Descripción: _____		
TIPO DE SISTEMA RETRIBUTIVO	Indíquese si el sistema retributivo conlleva la entrega de acciones de la sociedad en la que la persona obligada a esta comunicación ejerce su cargo o de derechos de opción sobre estas:		
	Si <input checked="" type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>	
Si <input checked="" type="checkbox"/> → Cumplimentase tanto la información requerida en esta hoja CSR 1 como la hoja complementaria CSR 1bis Si <input type="checkbox"/> → Cumplimentase solo la información requerida en esta hoja CSR 1			
DENOMINACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA RETRIBUTIVO OBJETO DE ESTA COMUNICACIÓN: [En todo caso, se facilitará información adecuada sobre las fechas de inicio u otorgamiento y liquidación del sistema, los términos y condiciones para que el beneficiario del sistema retributivo que se comunica o sea acreedor o participe final en el mismo y el porcentaje de su participación en el conjunto o total de dicho sistema.]			
Segun capitulo VI apartado 9 ESQUEMAS DE PARTICIPACION DEL PERSONAL EN EL CAPITAL DEL EMISOR referido al plan de ejecutivos 2.000 del folleto informativo completo verificado e inscrito en los Registros Oficiales de la CNMV con fecha 23 de enero de 2.001.			
Comisión Nacional del Mercado de Valores REGISTRO DE ENTRADA Nº 200115114 28 FEB 2001 			
Nota: Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en los...			
Nota: Si se precisara mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en los...			
Apellidos y nombre de la persona que firma esta:			
FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN:			

ANEXO 2º (Circular 4/2000 de la CNMV)

COMUNICACIÓN DE SISTEMAS RETRIBUTIVOS OTORGADOS POR UNA SOCIEDAD CUYO CAPITAL ESTÁ ADMITIDO A BOLSA A SUS ADMINISTRADORES O A SUS DIRECTIVOS

CSR 1bis

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DE UN SISTEMA RETRIBUTIVO QUE CONLLEVE LA ENTREGA DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD EN LA QUE LA PERSONA OBLIGADA EJERZA SU CARGO O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE DICHAS ACCIONES**

---

**NATURALEZA, TIPO Y CLASE DE LOS VALORES - ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS - A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA**

Acciones de la Sociedad:  { Con Voto:  Sin Voto:

OTROS Valores cuyo ejercicio de acciones o está vinculada a acciones de la Sociedad:  { Opción:  Warrant:  Valores convertibles/acumulables:  Otros:

Descripción (Clase/Tipo de Acciones o Naturaleza/Tipo de los Otros Valores y régimen de transmisión establecido para los valores a entregar):  
Acciones ordinarias de seis (6) Euros de valor nominal, de la única clase y serie existente en el capital de la Sociedad.

---

**CONDICIONES ECONÓMICO-FINANCIERAS ESTABLECIDAS, EN SU CASO, PARA RECIBIR DE LAS ACCIONES O DE DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS**

**Preste a pasar por el beneficiario del sistema retributivo por las acciones o derechos de opción sobre éstas a recibir:**

Determinado  → Importe: 1.270 €/acción  
Ajustable según folleto 23/01/01

Por determinar  → Descripción: \_\_\_\_\_

**Preste de mercado o valor estimado en la fecha de las acciones o derechos de opción sobre éstas a recibir por el beneficiario del sistema retributivo:**

Determinado  → Importe: \_\_\_\_\_

Por determinar  → Descripción: Según lo especificado en folleto 23/01/01.

---

**Plazo para la entrega de las acciones o de derechos de opción sobre éstas al beneficiario del sistema retributivo:**

Cierto  Descripción Plazo: A partir de las fechas establecidas en el folleto de 23/01/01.

Condicionado  Descripción Plazo: \_\_\_\_\_

---

Descripción eventual de garantías otorgadas y, en su caso, financiación de la sociedad a favor del beneficiario del sistema retributivo en la entrega de acciones o de derechos de opción sobre éstas:  
NO APLICABLE

---

**NÚMERO DE ACCIONES O DERECHOS DE OPCIÓN SOBRE ÉSTAS A ENTREGAR O YA ENTREGADAS POR LA SOCIEDAD AL BENEFICIARIO DEL SISTEMA**

Tipo de Valor	Cuando su número está Determinado		Marcar lo que preceda		Tipo de Valor	Cuando su número está Por Determinar			
	Número	% al Capital	Autónomo	Subordinado		Nº Estimado Máximo con los datos disponibles a la fecha	% al Capital	Nº Estimado Mínimo con los datos disponibles a la fecha	% al Capital
ACCIONES	30.000	0,026	X						

**Note:** Si se precisa mayor espacio para facilitar la información adecuada requerida en alguno de los párrafos suplementaria la información necesaria, identificando esta información suplementaria con el nº de "Descripción..." que figuran en esta hoja CSR 1bis se adjuntará en una hoja al apartado de "Descripción..."

APELLIDOS Y NOMBRE DE LA PERSONA QUE FIRMA: \_\_\_\_\_

FECHA Y FIRMA DE ESTA COMUNICACIÓN: \_\_\_\_\_