



TESTA INMUEBLES EN RENTA, S.A.

PAGO A CUENTA DEL DIVIDENDO DEL EJERCICIO 2003

Se pone en conocimiento de los accionistas de la Sociedad que el Consejo de Administración, en su reunión del día 25 de marzo, ha acordado el pago de un 2,165% del valor nominal de la acción, a cuenta del dividendo del ejercicio 2003.

El detalle de dicho pago por acción es el siguiente:

- Importe bruto 0,129900 euros
- Retención legal... 0,019485 euros
- Importe neto 0,110415 euros

Acciones (Código ISIN: ES0170885018)

El pago se hará efectivo a partir del próximo día **31 de marzo de 2003**, a través del Banco Santander Central Hispano, S.A. mediante la presentación de los certificados de posición del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.

Madrid, 25 de marzo de 2003
El Secretario del Consejo