

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.:G-84966126)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.08.2007

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 22.05.2007 (incluido) / (included)
hasta / To 22.08.2007 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0312872007	ES0312872015	ES0312872023	ES0312872031	ES0312872049	ES0312872056	ES0312872064

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,077000%	4,077000%	4,077000%	4,077000%	4,077000%	4,077000%	4,077000%
0,050%	0,120%	0,190%	0,270%	0,500%	1,900%	4,000%
4,127%	4,197%	4,267%	4,347%	4,577%	5,977%	8,077%

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	4.200		15.370		5.000		650		520		260		310		
75.509,41	317.139.522,00	100.000,00	1.537.000.000,00	100.000,00	500.000.000,00	100.000,00	65.000.000,00	100.000,00	52.000.000,00	100.000,00	26.000.000,00	100.000,00	31.000.000,00		

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

Interés Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

796,380967	3.344.800,06	1.072,566667	16.485.349,67	1.090,455556	5.452.277,78	1.110,900000	722.085,00	1.169,677778	608.232,44	1.527,455556	397.138,44	2.064,122222	639.877,89
143,348574	602.064,01	193,062000	2.967.362,94	196,282000	981.410,00	199,962000	129.975,30	210,542000	109.481,84	274,942000	71.484,92	371,542000	115.178,02
653,032393	2.742.736,05	879,504667	13.517.986,73	894,173556	4.470.867,78	910,938000	592.109,70	959,135778	498.750,60	1.252,513556	325.653,52	1.692,580222	524.699,87

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 10 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de enero de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0312872007)	Bonos Serie A2 (ES0312872015)	Bonos Serie A3 (ES0312872023)	Bonos Serie B (ES0312872031)	Bonos Serie C (ES0312872049)	Bonos Serie D (ES0312872056)	Bonos Serie E (ES0312872064)
<p>1. A partir del día 22 de mayo de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 31.01.2007 (incluido) y el 22.05.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	1.189,241667 euros 214,063500 euros 975,178167 euros 24.490,59 euros	1.210,825000 euros 217,948500 euros 992,876500 euros 0,00 euros	1.232,408333 euros 221,833500 euros 1.010,574833 euros 0,00 euros	1.257,075000 euros 226,273500 euros 1.030,801500 euros 0,00 euros	1.327,991667 euros 239,038500 euros 1.088,953167 euros 0,00 euros	1.759,658333 euros 316,738500 euros 1.442,919833 euros 0,00 euros	2.407,158333 euros 433,288500 euros 1.973,869833 euros 0,00 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	75.509,41 euros 75,51 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	11,2449 %						
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	0,65 años 1,27 años (22.08.2008)	4,76 años 10,53 años (22.11.2017)	13,83 años 15,28 años (22.08.2022)	10,13 años 15,28 años (22.08.2022)	10,13 años 15,28 años (22.08.2022)	10,13 años 15,28 años (22.08.2022)	11,10 años 15,28 años (22.08.2022)
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 22.05.2007 (incluido) hasta el 22.08.2007 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	4,127 % 796,380967 euros 143,348574 euros 653,032393 euros	4,197 % 1.072,566667 euros 193,062000 euros 879,504667 euros	4,267 % 1.090,455556 euros 196,282000 euros 894,173556 euros	4,347 % 1.110,900000 euros 199,962000 euros 910,938000 euros	4,577 % 1.169,677778 euros 210,542000 euros 959,135778 euros	5,977 % 1.527,455556 euros 274,942000 euros 1.252,513556 euros	8,077 % 2.064,122222 euros 371,542000 euros 1.692,580222 euros
	22.08.2007						

Madrid 18 de mayo de 2007

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General