

**IM PASTOR 2, FTH**
**Información correspondiente al período 22/12/2004 - 22/03/2005**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	23/06/2004
Fecha de Emisión BTA	29/06/2004
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Emisor de las Participaciones Hipotecarias	Banco Pastor, S.A.
Agente Financiero	Banco Popular Español, S.A.
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. /Standard & Poor's España, S.A.
Calificación	Bonos A (Aaa)/(AAA)
	Bonos B (A1)/(A)
	Bonos C (Baa1)/(BBB)
	Bonos D (Baa3)/(BB)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861009</b>
Nominal en circulación total (inicial)	962.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	862.210.874,20 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	89.626,91 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861017</b>
Nominal en circulación total (inicial)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	17.300.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861025</b>
Nominal en circulación total (inicial)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	14.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie D</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES-0347861033</b>
Nominal en circulación total (inicial)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	6.500.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período 22/12/2004 - 22/03/2005

Información a los Inversores Fecha de Pago: 22/03/05

Flujos de Caja del período 22/12/2004 - 22/03/2005

**IM PASTOR 2, FTH**  
**Liquidación del Período 22/12/2004 - 22/03/2005**  
**Fecha de Pago: 22/03/2005**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>19.202.735,34</b>
Saldo inicial Cta. Reinversión	19.202.735,34
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 + II.3 + II.4 ):</b>	<b>51.220.748,64</b>
II.1 Principal cobrado de las PH	
Según calendario hasta 28/02/2005:	9.135.583,79
Amort. Anticipada hasta 31/01/2005:	25.936.778,83
Amort. Anticipada último mes:	8.972.489,68
II.2 Intereses cobrados de las PH	7.182.208,60
II.3 Avance Técnico Neto de Principal (1)	-4.175,74
II.4 Avance Técnico Neto de Intereses (1)	-2.136,52
<b>III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):</b>	<b>70.423.483,98</b>
<b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>	<b>186.748,94</b>
Intereses de la Cuenta en el Agente de Pagos	22.488,78
Intereses de la Cuenta en la Entidad	164.260,16
<b>V. Liquidación del Swap:</b>	<b>-791.113,29</b>
<b>VI. Recursos disponibles (III + IV +V):</b>	<b>69.819.119,63</b>
<b>VII. Gastos periódicos:</b>	<b>51.422,37</b>
Gestora	46.763,17
Depositario y Agente de Pagos	4.375,00
Otros	284,20
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>50.907.146,80</b>
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 22/03/05:	5.347.277,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-802.115,60
Amortización correspondiente al 22/03/05:	45.260.079,80
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 22/03/05:	111.455,25
Retenciones practicadas a los bonos:	-16.718,72
Amortización correspondiente al 22/03/05:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 22/03/05:	107.458,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-16.118,42
Amortización correspondiente al 22/03/05:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 22/03/05:	80.876,25
Retenciones practicadas a los bonos:	-12.131,60
Amortización correspondiente al 22/03/05:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	847.084,34

**IX.Principal depositado para próxima amortización de bonos: 9.004.032,59**

**X. Saldo disponible ( VI - VII - VIII - IX ): 9.856.517,87**

Importe Fondo Reserva 22/03/05	9.000.000,00
Dotación	0,00
Disposición	0,00
Reducción	0,00
Préstamo Intereses Primer Período	
Interés Pagado	1.276,17
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	210.328,45
Amortización Debida	0,00
Préstamo Gastos Iniciales	
Interés Pagado	4.988,64
Interés Debido	0,00
Amortización Pagada	44.755,20
Amortización Debida	0,00
Préstamo Participativo	
Remuneración fija pagada	56.857,50
Remuneración fija debida	0,00
Amortización	0,00
Pago de remuneración variable	538.311,91

(1) Avance técnico solicitado:	0
Principal:	
Trimestre anterior	228.977,53
Trimestre actual	224.801,79
Intereses:	
Trimestre anterior	158.101,23
Trimestre actual	155.964,71

(2) Reinvertido hasta el 20/4/05

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal más de 1 mes	
Trimestre anterior	110.440,88
Trimestre actual	126.341,54
Importe de Fallidos del Período	0

---

IMT/PASTOR2/PAGO/Mar05

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Ag. Calificación.

**IM PASTOR 2, FTH**  
**INFORMACIÓN A LOS INVERSORES**  
**FECHA DE PAGO 22/03/2005**

	BONOS A		BONOS B		BONOS C		BONOS D	
Cod. ISIN	ES 0347861009		ES 0347861017		ES 0347861025		ES 0347861033	
Periodo de Devengo	22/12/2004	22/03/2005	22/12/2004	22/03/2005	22/12/2004	22/03/2005	22/12/2004	22/03/2005
Tipo de Referencia Vigente	2,177%		2,177%		2,177%		2,177%	
Margen	0,180%		0,400%		0,850%		2,800%	
Cupón vigente	2,357%		2,577%		3,027%		4,977%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	962.000.000,00	100.000,00	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	907.470.954,00	94.331,70	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
Pago de Principal	45.260.079,80	4.704,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	862.210.874,20	89.626,91	17.300.000,00	100.000,00	14.200.000,00	100.000,00	6.500.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	89,63%	89,63%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto	5.347.277,00	555,85	111.455,25	644,25	107.458,50	756,75	80.876,25	1.244,25
Retención (15%)	802.115,60	83,38	16.718,72	96,64	16.118,42	113,51	12.131,60	186,64
Interés Neto	4.545.161,40	472,47	94.736,53	547,61	91.340,08	643,24	68.744,65	1.057,61

**IM PASTOR 2, FTH**  
**Flujos de Caja del Período 22/12/2004 - 22/03/2005**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>44.040.676,56</u></b>	<b><u>45.515.163,45</u></b>
Amortización Participaciones Hipotecarias	44.044.852,30	
Avance Técnico de Principal	-4.175,74	
Amortización Bonos de Titulización Hipotecaria		45.260.079,80
Amortización Préstamos Subordinados		255.083,65
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>13.257.016,01</u></b>	<b><u>12.334.640,09</u></b>
Intereses cobrados de las PH	7.182.208,60	
Avance Técnico de Intereses	-2.136,52	
Intereses de los Depósitos:		
Intereses de la Cuenta de Tesorería	22.488,78	
Intereses de la Cuenta de Reinversión	164.260,16	
Contrato de Swap	5.890.194,99	6.681.308,28
Intereses pagados a los Bonos de Titulización Hipotecaria		5.647.067,00
Intereses de Préstamos Subordinados		6.264,81
<b><u>III. Gastos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>646.591,78</u></b>
Gastos Periódicos:		
Gestora		46.763,17
Depositario y Agente de Pagos		4.375,00
Otros		284,20
Remuneración Fija del Préstamo Participativo		56.857,50
Remuneración Variable del Préstamo Participativo		538.311,91
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>57.297.692,57</b>	<b>58.496.395,32</b>
Saldo Inicial 22/12/2004	19.202.735,34	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		9.000.000,00
Depósito de Principal		9.004.032,59
<b>TOTAL</b>	<b>76.500.427,91</b>	<b>76.500.427,91</b>
Retenciones Practicadas el 22/03/2005	847.084,34	
A Inversiones Temporales hasta el 20/04/2005		847.084,34