

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
**Dirección de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 19 de octubre de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A1, A2, B, C, D y E emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 19.10.2009:
  - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0313270003).
  - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0313270011).
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313270029).
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0313270037).
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0313270045).
  - Emisión de Bonos de la Serie E (ISIN: ES0313270052).
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 19.10.2009:
  - Clasificación por índices de referencia.
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 30.09.2009.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 19.10.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (11 estados, 1 ejemplar).

**BANKINTER 13 Fondo de Titulación de Activos**

**Emisión / Issue :** Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313270003  
**Número / Number :** 850 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.10.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>		5.945,16	4.875,03	5.053.386,95	0,00	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00%	217.054.579,48	217.054.579,48	0,00	
<b>SERIE AMORTIZADA AMORTISED SERIES</b>															
17.04.2008	4,601%	1.163,030556	953,685056	988.575,97	0,00	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00%	217.054.579,48	217.054.579,48	0,00	
17.01.2008	4,719%	1.205,966667	988,892667	1.025.071,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.10.2007	4,274%	1.092,244444	895,640444	928.407,78	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.07.2007	4,030%	1.018,694444	835,329444	865.890,28	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.04.2007	3,741%	1.465,225000	1.201,484500	1.245.441,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	85.000.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.11.2006									100.000,00	85.000.000,00	100,00%				

**BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos**


**Emisión / Issue :** Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313270011  
**Número / Number :** 13.974 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.10.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2, B, C y D				
											Series A1, A2, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>148.791.894,33</b>	<b>0,00</b>	<b>21.569,67</b>	<b>301.414.568,58</b>	<b>21,57%</b>				<b>386.414.568,58</b>	<b>386.414.568,58</b>	<b>0,00</b>	
18.01.2010	0,890%	176,446456	144,686094												
19.10.2009	1,129%	235,851710	193,398402	3.295.791,80	0,00	1.575,15	22.011.146,10	1,58%	78.430,33	1.095.985.431,42	78,43%	22.011.146,10	22.011.146,10	0,00	
17.07.2009	1,565%	324,561293	266,140260	4.535.419,51	0,00	2.037,89	28.477.474,86	2,04%	80.005,48	1.117.996.577,52	80,01%	28.477.474,86	28.477.474,86	0,00	
17.04.2009	2,660%	544,981155	446,884547	7.615.566,66	0,00	1.771,23	24.751.168,02	1,77%	82.043,37	1.146.474.052,38	82,04%	24.751.168,02	24.751.168,02	0,00	
19.01.2009	5,318%	1.193,308995	978,513376	16.675.299,90	0,00	2.122,21	29.655.762,54	2,12%	83.814,60	1.171.225.220,40	83,81%	29.655.762,54	29.655.762,54	0,00	
17.10.2008	5,111%	1.152,386035	944,956549	16.103.442,45	0,00	2.291,26	32.018.067,24	2,29%	85.936,81	1.200.880.982,94	85,94%	32.018.067,24	32.018.067,24	0,00	
17.07.2008	4,914%	1.124,766577	922,308593	15.717.488,15	0,00	2.321,91	32.446.370,34	2,32%	88.228,07	1.232.899.050,18	88,23%	32.446.370,34	32.446.370,34	0,00	
17.04.2008	4,691%	1.185,780556	972,340056	16.570.097,49	0,00	9.450,02	132.054.579,48	9,45%	90.549,98	1.265.345.420,52	90,55%	217.054.579,48	217.054.579,48	0,00	
17.01.2008	4,809%	1.228,966667	1.007,752667	17.173.580,20	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.397.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.10.2007	4,364%	1.115,244444	914,500444	15.584.425,86	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.397.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.07.2007	4,120%	1.041,444444	853,984444	14.553.144,66	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.397.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.04.2007	3,831%	1.500,475000	1.230,389500	20.967.637,65	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	1.397.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.11.2006									100.000,00	1.397.400.000,00	100,00%				

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313270029  
**Número / Number :** 224 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.10.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2, B, C y D				
											Series A1, A2, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>2.621.190,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>386.414.568,58</b>	<b>386.414.568,58</b>	<b>0,00</b>	
18.01.2010	1,010%	255,305556	209,350556												
19.10.2009	1,249%	326,127778	267,424778	73.052,62	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	22.011.146,10	22.011.146,10	0,00	
17.07.2009	1,685%	425,930556	349,263056	95.408,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	28.477.474,86	28.477.474,86	0,00	
17.04.2009	2,780%	679,555556	557,235556	152.220,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	24.751.168,02	24.751.168,02	0,00	
19.01.2009	5,438%	1.419,922222	1.164,336222	318.062,58	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	29.655.762,54	29.655.762,54	0,00	
17.10.2008	5,231%	1.336,811111	1.096,185111	299.445,69	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	32.018.067,24	32.018.067,24	0,00	
17.07.2008	5,034%	1.272,483333	1.043,436333	285.036,27	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	32.446.370,34	32.446.370,34	0,00	
17.04.2008	4,811%	1.216,113889	997,213389	272.409,51	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	217.054.579,48	217.054.579,48	0,00	
17.01.2008	4,929%	1.259,633333	1.032,899333	282.157,87	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.10.2007	4,484%	1.145,911111	939,647111	256.684,09	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.07.2007	4,240%	1.071,777778	878,857778	240.078,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.04.2007	3,951%	1.547,475000	1.268,929500	346.634,40	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	22.400.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.11.2006									100.000,00	22.400.000,00	100,00%				

**BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos**


**Emisión / Issue :** Bonos Serie C / Series C Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313270037  
**Número / Number :** 241 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.10.2009

												Amortización Bonos Series A1, A2, B, C y D			
												Series A1, A2, B, C and D Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>2.968.716,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>386.414.568,58</b>	<b>386.414.568,58</b>	<b>0,00</b>	
18.01.2010	1,220%	308,388889	252,878889												
19.10.2009	1,459%	380,961111	312,388111	91.811,63	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	22.011.146,10	22.011.146,10	0,00	
17.07.2009	1,895%	479,013889	392,791389	115.442,35	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	28.477.474,86	28.477.474,86	0,00	
17.04.2009	2,990%	730,888889	599,328889	176.144,22	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	24.751.168,02	24.751.168,02	0,00	
19.01.2009	5,648%	1.474,755556	1.209,299556	355.416,09	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	29.655.762,54	29.655.762,54	0,00	
17.10.2008	5,441%	1.390,477778	1.140,191778	335.105,14	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	32.018.067,24	32.018.067,24	0,00	
17.07.2008	5,244%	1.325,566667	1.086,964667	319.461,57	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	32.446.370,34	32.446.370,34	0,00	
17.04.2008	5,021%	1.269,197222	1.040,741722	305.876,53	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	217.054.579,48	217.054.579,48	0,00	
17.01.2008	5,139%	1.313,300000	1.076,906000	316.505,30	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.10.2007	4,694%	1.199,577778	983,653778	289.098,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.07.2007	4,450%	1.124,861111	922,386111	271.091,53	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
17.04.2007	4,161%	1.629,725000	1.336,374500	392.763,73	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	24.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.11.2006									100.000,00	24.100.000,00	100,00%				

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie D / Series D Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313270045  
**Número / Number :** 205 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.10.2009

											Amortización Bonos Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>3.677.066,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>386.414.568,58</b>	<b>386.414.568,58</b>	<b>0,00</b>	
18.01.2010	2,990%	755,805556	619,760556												
19.10.2009	3,229%	843,127778	691,364778	172.841,19	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	22.011.146,10	22.011.146,10	0,00		
17.07.2009	3,665%	926,430556	759,673056	189.918,26	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	28.477.474,86	28.477.474,86	0,00		
17.04.2009	4,760%	1.163,555556	954,115556	238.528,89	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	24.751.168,02	24.751.168,02	0,00		
19.01.2009	7,418%	1.936,922222	1.588,276222	397.069,06	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	29.655.762,54	29.655.762,54	0,00		
17.10.2008	7,211%	1.842,811111	1.511,105111	377.776,28	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	32.018.067,24	32.018.067,24	0,00		
17.07.2008	7,014%	1.772,983333	1.453,846333	363.461,58	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	32.446.370,34	32.446.370,34	0,00		
17.04.2008	6,791%	1.716,613889	1.407,623389	351.905,85	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	217.054.579,48	217.054.579,48	0,00		
17.01.2008	6,909%	2.187,300000	1.793,586000	448.396,50	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00		
17.10.2007	6,464%	1.651,911111	1.354,567111	338.641,78	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00		
17.07.2007	6,220%	1.572,277778	1.289,267778	322.316,94	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00		
17.04.2007	5,931%	2.322,975000	1.904,839500	476.209,88	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.500.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00		
27.11.2006								100.000,00	20.500.000,00	100,00%					

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie E / Series E Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0313270052  
**Número / Number :** 206 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 19.10.2009

Fecha de Pago <i>Payment Date</i>	% Tipo Interés <i>% Interest Rate</i>	Cupón <i>Coupon</i>		Intereses Serie <i>Series Interest</i>		Principal Amortizado <i>Principal Repaid</i>			Saldo Principal Pendiente <i>Outstanding Principal Balance</i>		
		Bruto <i>Gross</i>	Neto <i>Net</i>	Pagados <i>Paid</i>	Impagados <i>Unpaid</i>	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%	Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>	%
<b>TOTALES Totals</b>				<b>4.484.964,75</b>	<b>132.771,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>			
18.01.2010	4,640%	1.172,888889	961,768889								
19.10.2009	4,879%	1.273,961111	1.044,648111	129.664,70	132.771,29	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.07.2009	5,315%	1.343,513889	1.101,681389	276.763,86	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.04.2009	6,410%	1.566,888889	1.284,848889	322.779,11	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
19.01.2009	9,068%	2.367,755556	1.941,559556	487.757,64	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.10.2008	8,861%	2.264,477778	1.856,871778	466.482,42	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.07.2008	8,664%	2.190,066667	1.795,854667	451.153,73	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.04.2008	8,441%	2.190,066667	1.795,854667	451.153,73	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.01.2008	8,559%	2.187,300000	1.793,586000	450.583,80	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.10.2007	8,114%	2.073,577778	1.700,333778	427.157,02	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.07.2007	7,870%	1.989,361111	1.631,276111	409.808,39	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
17.04.2007	7,581%	2.969,225000	2.434,764500	611.660,35	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	20.600.000,00	100,00%
27.11.2006									100.000,00	20.600.000,00	100,00%

## Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

*Payments not made due to insufficient Available Funds*

Brutos / *Gross Interest*  
 Retención / *Withholding tax* 18,00%  
 Neto / *Net Interest*

Bono <i>Bond</i>	Serie <i>Series</i>
644,520820	132.771,29
116,013748	23.898,83
528,507072	108.872,46

Bankinter 13 Fondo de Titulización de Activos												
Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados												
Bonos de Titulización de Activos al día:			19/10/2009									
VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
% MENSUAL CONSTANTE			0,34%									
% ANUAL EQUIVALENTE			4,22%									
<b>BONOS SERIE A1</b>			<b>SERIE A1 AMORTIZADA (17/04/2008)</b>									
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Amortización Final	años	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>BONOS SERIE A2</b>												
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	9,82									
	Amortización Final	años	36,77									
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	9,27									
	Amortización Final	años	19,51									
<b>BONOS SERIE B</b>												
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	13,76									
	Amortización Final	años	36,77									
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	12,91									
	Amortización Final	años	19,51									
<b>BONOS SERIE C</b>												
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	13,76									
	Amortización Final	años	36,77									
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	12,91									
	Amortización Final	años	19,51									
<b>BONOS SERIE D</b>												
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	13,76									
	Amortización Final	años	36,77									
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	12,91									
	Amortización Final	años	19,51									
<b>BONOS SERIE E</b>												
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	22,71									
	Amortización Final	años	36,77									
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	14,08									
	Amortización Final	años	19,51									

Hipótesis de cálculo:



## BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 19/10/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	9.554	100,00	1.161.118.912,29	100,00	411	100,00	392.430,49	100,00	9.554	100,00	1.160.726.481,80	100,00	3,426%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	9.554	100,00	1.161.118.912,29	100,00	411	100,00	392.430,49	100,00	9.554	100,00	1.160.726.481,80	100,00	3,426%	0,517	0,150	2,000
<b>Total :</b>	<b>9.554</b>	<b>100,00</b>	<b>1.161.118.912,29</b>	<b>100,00</b>	<b>411</b>	<b>100,00</b>	<b>392.430,49</b>	<b>100,00</b>	<b>9.554</b>	<b>100,00</b>	<b>1.160.726.481,80</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>													<b>3,426%</b>			
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>			<b>121.532,23</b>				<b>954,82</b>				<b>121.491,15</b>		<b>3,451%</b>			
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>			<b>79,22</b>				<b>3,09</b>				<b>79,22</b>		<b>1,610%</b>			
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>			<b>1.117.038,20</b>				<b>24.135,23</b>				<b>1.117.038,20</b>		<b>7,380%</b>			

# BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 19/10/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
<b>Impagados / Delinquencies</b>															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	234	55.783,63	44.381,38	0,00	100.165,01	10,11	26.956.911,20	53,39	0,00	27.012.694,83	53,08	27.057.076,21	64.027.247,80	42,1894	42,2587
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	61	36.674,38	40.988,76	0,00	77.663,14	7,84	8.520.310,97	16,87	0,00	8.556.985,35	16,82	8.597.974,11	16.572.539,60	51,6335	51,8808
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	39	35.332,98	49.652,68	0,00	84.985,66	8,58	5.365.970,60	10,63	0,00	5.401.303,58	10,61	5.450.956,26	10.867.729,41	49,7004	50,1573
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	23	34.023,77	38.848,74	0,00	72.872,51	7,36	2.785.959,30	5,52	0,00	2.819.983,07	5,54	2.858.831,81	6.526.224,91	43,2100	43,8053
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	24	51.401,74	93.257,55	0,00	144.659,29	14,60	2.594.429,76	5,14	0,00	2.645.831,50	5,20	2.739.089,05	5.487.354,12	48,2169	49,9164
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	17	74.268,44	136.419,02	0,00	210.687,46	21,27	2.277.929,94	4,51	0,00	2.352.198,38	4,62	2.488.617,40	4.795.115,72	49,0540	51,8990
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	10	70.356,29	146.010,04	0,00	216.366,33	21,84	1.569.035,10	3,11	0,00	1.639.391,39	3,22	1.785.401,43	3.209.185,62	51,0843	55,6341
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	34.589,26	48.614,07	0,00	83.203,33	8,40	424.290,41	0,84	0,00	458.879,67	0,90	507.493,74	780.706,00	58,7775	65,0045
<b>Subtotal :</b>	<b>411</b>	<b>392.430,49</b>	<b>598.172,24</b>	<b>0,00</b>	<b>990.602,73</b>	<b>100,00</b>	<b>50.494.837,28</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.887.267,77</b>	<b>100,00</b>	<b>51.485.440,01</b>	<b>112.266.103,18</b>	<b>45,3274</b>	<b>45,8602</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)</b>															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Total :</b>	<b>411</b>	<b>392.430,49</b>	<b>598.172,24</b>	<b>0,00</b>	<b>990.602,73</b>		<b>50.494.837,28</b>		<b>0,00</b>	<b>50.887.267,77</b>		<b>51.485.440,01</b>	<b>112.266.103,18</b>	<b>45,3274</b>	<b>45,8602</b>

## BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos

**Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets**

**Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate**

**Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans**

**Fecha / Date: 30/09/2009**

**Divisa / Currency: EUR**

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/09/2009	2,80	4,22	5,01	5,59	7,25
31/08/2009	4,36	5,23	5,30	5,96	7,38
31/07/2009	5,49	5,79	5,39	6,06	7,47
30/06/2009	5,84	5,80	5,52	6,39	7,53
31/05/2009	6,03	5,38	5,80	6,40	7,59
30/04/2009	5,53	4,99	5,65	6,48	7,64
31/03/2009	4,57	5,24	6,16	6,74	7,71
28/02/2009	4,86	6,22	6,61	6,84	7,82
31/01/2009	6,29	6,30	6,72	7,16	7,93
31/12/2008	7,48	7,06	7,25	7,35	7,99
30/11/2008	5,12	7,00	6,99	7,50	8,01
31/10/2008	8,55	7,14	7,31	7,62	8,13
30/09/2008	7,30	7,43	7,33	7,46	8,11
31/08/2008	5,54	6,98	7,08	7,40	8,15
31/07/2008	9,40	7,49	7,59	7,46	8,27
30/06/2008	5,96	7,23	7,46	7,45	8,21
31/05/2008	7,07	7,17	8,01	7,66	8,33
30/04/2008	8,63	7,69	7,93	7,82	8,40
31/03/2008	5,80	7,70	7,60	7,77	8,39
29/02/2008	8,61	8,83	7,72	7,95	8,55
31/01/2008	8,65	8,16	7,34	8,01	8,54
31/12/2007	9,23	7,50	7,44	8,13	8,53
30/11/2007	6,58	6,59	7,32	8,15	8,48
31/10/2007	6,66	6,51	7,72	8,64	8,64
30/09/2007	6,52	7,37	7,93		8,81
31/08/2007	6,36	8,05	8,18		9,04
31/07/2007	9,22	8,91	8,68		9,33
30/06/2007	8,53	8,49	8,82		9,35
31/05/2007	8,97	8,31	8,97		9,46
30/04/2007	7,96	8,44	9,54		9,54
31/03/2007	8,00	9,15			9,86
28/02/2007	9,36	9,63			10,32
31/01/2007	10,07	10,63			10,63
31/12/2006	9,46				10,91
30/11/2006	12,34				12,34
20/11/2006					

**BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**



Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **19.10.2009**

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series**  
**A1, A2, B, C y D**

**A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds**

		Fondos Disponibles Available Funds for Amortisation		
		Available Funds	Series A1, A2, B, C and D	
		Saldo Balance	Saldo Balance	
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	19.10.2009	53.324.341,31	53.324.341,31
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios/ Mortgage Loans Principals collected		21.417.737,64		
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios/ Mortgage Loans Interests collected		11.206.259,83		
Rendimientos cuentas / Accounts interest		100.264,90		
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Acc.		20.600.000,00		
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available Funds (previous)		78,94		
Cuenta de Amortización Amortisation /	Cancelada Cancelled			
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)		0,00		0,00
Cobros / Collections		2.998.491,90		
Pagos / Payments		9.728.083,37		
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>53.324.341,31</b>	<b>53.324.341,31</b>	<b>0,00</b>

**B.1 APLICACIÓN Application**

		Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		39.002,53	39.002,53	53.285.338,78	0,00
2º Permuta de Intereses (neto pagado) * Interest Swap (net paid) *		6.729.591,47	6.729.591,47	46.555.747,31	0,00
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	Serie Amortizada Amortised Series	0,00	0,00	46.555.747,31	0,00
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		3.295.791,80	3.295.791,80	43.259.955,51	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		73.052,62	73.052,62	43.186.902,89	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		91.811,63	91.811,63	43.095.091,26	0,00
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *		172.841,19	172.841,19	42.922.250,07	0,00
7º Retención para Amortización Series A1, A2, B, C y D Withholding for Amortisation Series		22.011.197,94	22.011.197,94	20.911.052,13	22.011.197,94
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal A, B, C and D Series		1.184.996.577,52			
(-) Saldo Cuenta de Amortización / Amortisation Account Balance	Cancelada Cancelled				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		1.165.083.650,64			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans		2.098.271,06			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	20.911.052,13	22.011.197,94
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	20.911.052,13	22.011.197,94
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **		0,00	0,00	20.911.052,13	22.011.197,94
11º Dotación importe Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		20.600.000,00	20.600.000,00	311.052,13	22.011.197,94
12º Intereses Bonos Serie E pendientes 17/07/2009 Series E Bond Interest pending 07/17/2009		181.387,43	181.387,43	129.664,70	22.011.197,94
Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest		262.435,99	129.664,70	0,00	22.011.197,94
13º Amortización Bonos Serie E Series E Bond Amortisation		0,00	0,00	0,00	22.011.197,94
14º Permuta de Intereses (pago liquidativo) *** Interest Swap (liquidation payment) ***		0,00	0,00	0,00	22.011.197,94
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		11.188,57	0,00	0,00	22.011.197,94
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		61.922,34	0,00	0,00	22.011.197,94
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente 17/07/2009 Start-Up Loan principal repayment pending 07/17/2009		61.922,34	0,00	0,00	22.011.197,94
17º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		61.189,27	0,00	0,00	22.011.197,94
18º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		2.904.857,54	0,00	0,00	22.011.197,94
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	22.011.197,94
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>56.558.192,66</b>	<b>53.324.341,31</b>		<b>22.011.197,94</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances

**BANKINTER 13 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*



**Divisa / Currency :** EUR

**Fecha Pago / Payment Date :** 19.10.2009

**Fondos Disponibles  
Amortización Series**

**A1, A2, B, C y D**

**Fondos Disponibles** *Available Funds for Amortisation*  
*Available Funds* *Series A1, A2, B, C and D*

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, B, C y D**

*Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, B, C and D*

	<b>Devengado</b> <i>Accrued</i>	<b>Aplicado</b> <i>Applied</i>	<b>Saldo</b> <i>Balance</i>
			<b>22.011.197,94</b>
<b>1º Cuenta de Amortización</b> <i>Amortisation Account</i>		<b>Cancelada</b> <i>Cancelled</i>	<b>22.011.197,94</b>
<b>2º Amortización Bonos Serie A1</b> <i>Series A1 Bond Amortisation</i>		<b>Amortizada</b> <i>Amortised</i>	<b>22.011.197,94</b>
<b>3º Amortización Bonos Serie A2</b> <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	22.011.146,10	22.011.146,10	51,84
<b>4º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	51,84
<b>5º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	51,84
<b>6º Amortización Bonos Serie D</b> <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	51,84
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D</b>	51,84	51,84	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>22.011.197,94</b>	<b>22.011.197,94</b>	

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>19.10.2009</b>	<b>20.600.051,84</b>
<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>			
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i> <b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		20.600.000,00	
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, B, C y D</b>		51,84	
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, B, C and D</i>			
<b>Cuenta de Amortización</b> <i>Amortisation Account.</i>	<b>Cancelada</b> <i>Cancelled</i>		

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la

Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*