

Bonos Titulización de Activos SERIE A

Número de Bonos Inicial: 9.634 Número de Bonos Actual: 7.964 Código ISIN: ES0361799002													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/10/2011	1,9080%	335,50 €	271,76 €	2.671.922,00 €	0,00	1.562,12 €	67.243,48 €	67,24%	12.440.723,68 €	535.527.074,72 €	12.440.723,68 €	12.440.723,68 €	0,00 €
20/07/2011	1,6380%	291,43 €	236,06 €	2.320.948,52 €	0,00	1.580,14 €	68.805,60 €	68,81%	12.584.234,96 €	547.967.798,40 €	12.584.234,96 €	12.584.234,96 €	0,00 €
20/04/2011	1,3120%	236,98 €	191,95 €	1.887.308,72 €	0,00	1.863,54 €	70.385,74 €	70,39%	14.841.232,56 €	560.552.033,36 €	14.841.232,56 €	14.841.232,56 €	0,00 €
04/03/2011	1,3120%	113,22 €	91,71 €	189.077,40 €	0,00	AMORTIZACIÓN ANTICIPADA PARCIAL			120.656.297,60 €	575.393.265,92 €	120.656.297,60 €	120.656.297,60 €	0,00 €
20/01/2011	1,3000%	246,75 €	199,87 €	2.377.189,50 €	0,00	2.023,78 €							

Bonos Titulización de Activos SERIE B

Número de Bonos:		472											
Código ISIN:		ES0361799010											
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/10/2011	2,2080%	564,27 €	457,06 €	266.335,44 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2011	1,9380%	489,88 €	396,80 €	231.223,36 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2011	1,6120%	403,00 €	326,43 €	190.216,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2011	1,6000%	408,89 €	331,20 €	192.996,08 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47.200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2010	1,4610%	373,37 €	302,43 €	176.230,64 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	47			

Bonos Titulización de Activos SERIE C

Número de Bonos: 394													
Código ISIN: ES0361799028													
Fecha Pago	% Tipo interés nominal	Cupón por bono		Intereses totales		Amortización por bono			Amortización total		Principal devengado amortización	Principal Amortizado	Saldo cta. deficiencia principal
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal pendiente	% sobre emisión	Amortizado	principal pendiente			
20/10/2011	2,8080%	717,60 €	581,26 €	282.734,40 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/07/2011	2,5380%	641,55 €	519,66 €	252.770,70 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/04/2011	2,2120%	553,00 €	447,93 €	217.882,00 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/01/2011	2,2000%	562,22 €	455,40 €	221.514,68 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20/10/2010	2,0610%	526,70 €	426,63 €	207.519,80 €	0,00	0,00 €	100.000,00 €	100,00%	0,00 €	39.400.			

Clasificación de la cartera por índices a 30/09/2011

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Índice (1)			Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
										Meses	Fecha
Índice	CECA	Tipo Activo CECA	63	0,514328%	817.173,20	0,111058%	5,276979%	0,339102	37,732890	114,147757	04/04/2021
Índice	ER1A	Euribor 1 año	7.112	58,061883%	516.539.773,00	70,200585%	2,705702%	0,956481	52,553370	277,957275	28/11/2034
Índice	EU1A	EURIBOR 1 AÑO B.O.E.	5	0,040820%	857.609,13	0,116554%	3,759813%	1,082781	86,249157	308,102436	03/06/2037
Índice	IRPC	Préstamos Hipotecarios Cajas	929	7,584293%	25.033.704,54	3,402218%	3,599157%	0,378876	62,600060	248,743353	22/06/2032
Índice	MB1A	Mibor 1 Año	60	0,489836%	977.287,56	0,132819%	2,938778%	1,027628	41,960216	137,694807	22/03/2023
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	4.080	33,308842%	191.579.961,97	26,036766%	3,443603%	0,257978	46,648403	247,981151	30/05/2032
Total CatalunyaCaixa			12.249	100%	735.805.509,40	100%	2,932619%	0,754518	51,366463	268,825457	23/02/2034
Total cartera			12.249	100%	735.805.509,40	100%	</				

Clasificación de la cartera por índices a 30/09/2011

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Índice (1)			Número PH	%	Principal pendiente	%	Tipo nominal	Margen s/ Referencia	Principal/ Tasación	Vida residual	
										Meses	Fecha
Índice	ER1A	Euribor 1 año	47	58,024691%	3.900.827,29	53,076867%	2,812917%	1,082554	63,771601	273,051729	02/07/2034
Índice	TAE1	Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	34	41,975309%	3.448.565,23	46,923133%	3,423642%	0,205166	75,939803	300,178995	05/10/2036
Total CatalunyaCaixa			81	100%	7.349.392,52	100%	3,099488%	0,670856	69,481303	285,780692	24/07/2035
Total cartera			81	100%	7.349.392,52	100%					
<i>Media ponderada:</i>							3,099488	0,670856	69,481303	285,780692	24/07/2035
<i>Media simple:</i>					90.733,24		3,228963	0,931235	44,044864	234,551474	17/04/2031
<i>Mínimo:</i>					1.048,08		2,021000	0,000000	0,594008	18,004107	31/03/2013
<i>Máximo:</i>					528.901,16		5				

Clasificación de los impagados desde primera cuota vencida a 30/09/2011

Situación: Regular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
CatalunyaCaixa													
Hasta 1 Mes	371	66.495,76	33.234,93	99.730,69	36,81%	24.453.433,16	63,39%	24.519.928,92	63,28%	24.553.163,85	91.620.025,38	26,7626%	26,7989%
De 1 a 2 Meses	145	55.222,93	36.940,28	92.163,21	34,02%	9.833.371,85	25,49%	9.888.594,78	25,52%	9.925.535,06	38.489.054,40	25,6920%	25,7879%
De 2 a 3 Meses	59	50.458,22	28.562,15	79.020,37	29,17%	4.288.651,51	11,12%	4.339.109,73	11,20%	4.367.671,88	18.039.841,91	24,0529%	24,2113%
Total cedente:	575	172.176,91	98.737,36	270.914,27	100%	38.575.456,52	100%	38.747.633,43	100%	38.846.370,79	148.148.921,69	26,1545%	26,2212%
Total listado:	575	172.176,91	98.737,36	270.914,27	100%	38.575.456,52	100%	38.747.633,43	100%	38.846.370,79	1		

Clasificación de los impagados desde primera cuota vencida a 30/09/2011

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	PH's	Deuda vencida				Deuda pendiente vencer		Deuda total			Valor garantía	Deuda/Tasación	
		Principal	Intereses	Total	% Total	Principal	% Principal	Principal	% Deuda	Total deuda		s/Principal	s/Total
CatalunyaCaixa													
Hasta 1 Mes	1	395,90	0,00	395,90	0,16%	223.642,49	3,04%	224.038,39	2,97%	224.038,39	276.720,00	80,9621%	80,9621%
De 1 a 2 Meses	2	2.405,01	1.054,89	3.459,90	1,43%	297.432,23	4,05%	299.837,24	3,98%	300.892,13	374.432,63	80,0778%	80,3595%
De 3 a 6 Meses	38	54.749,94	31.258,50	86.008,44	35,64%	3.629.832,37	49,39%	3.684.582,31	48,92%	3.715.840,81	9.172.858,45	40,1683%	40,5091%
De 6 a 12 Meses	24	61.286,93	14.286,58	75.573,51	31,32%	1.607.776,17	21,88%	1.669.063,10	22,16%	1.683.349,68	5.094.690,87	32,7608%	33,0413%
De 12 Meses a 2 Años	17	63.429,23	12.447,20	75.876,43	31,44%	1.590.709,26	21,64%	1.654.138,49	21,96%	1.666.585,69	3.325.483,76	49,7413%	50,1156%
Total cedente:	82	182.267,01	59.047,17	241.314,18	100%								

Clasificación de los impagados por antigüedad a 30/09/2011

Situación: Regular
 Incluir en WriteOff: No
 Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
CatalunyaCaixa									
Hasta 1 Mes	576	115.120,93	66,86%	68.934,79	69,82%	0,00	0,00	184.055,72	67,94%
De 1 a 2 Meses	202	42.652,35	24,77%	23.062,44	23,36%	0,00	0,00	65.714,79	24,26%
De 2 a 3 Meses	59	14.403,63	8,37%	6.740,13	6,83%	0,00	0,00	21.143,76	7,80%
Total cedente:	837	172.176,91	100,00%	98.737,36	100,00%	0,00	0,00	270.914,27	100,00%
Total listado:	837	172.176,91	100,00%	98.737,36	100,00%	0,00	0,00	270.914,27	100,00%

Clasificación de los impagados por antigüedad a 30/09/2011

Situación: Irregular
Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa

Antigüedad de la deuda	Cuotas	Principal	% Principal	Intereses	% Intereses	Comisiones	Demora	Total deuda	% no cobrada
CatalunyaCaixa									
Hasta 1 Mes	161	41.319,87	22,67%	5.388,38	9,13%	0,00	0,00	46.708,25	19,36%
De 1 a 2 Meses	80	20.125,03	11,04%	6.885,35	11,66%	0,00	0,00	27.010,38	11,19%
De 2 a 3 Meses	78	19.617,78	10,76%	8.139,09	13,78%	0,00	0,00	27.756,87	11,50%
De 3 a 6 Meses	193	47.820,49	26,24%	17.023,94	28,83%	0,00	0,00	64.844,43	26,87%
De 6 a 12 Meses	178	42.159,77	23,13%	14.108,38	23,89%	0,00	0,00	56.268,15	23,32%
De 12 Meses a 2 Años	49	11.224,07	6,16%	7.502,03	12,71%	0,00	0,00	18.726,10	7,76%
Total cedente:	739	182.267,01	100,00%	59.047,17	100,00%	0,00	0,00	241.314,18	100,00%
Total listado:	739	182.267,01	100,00%	59.047,17	100,00%	0,00	0,00	241.314,18	100,00%

Tasa de Prepago a 30/09/2011

Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa
Tipo Listado: Por fecha abono

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
26/11/2008	1.050.000.654,24	100,000000%	0,00										
30/11/2008	1.046.102.303,96	99,628729%	1.523.876,26	0,14513098%	1,72773723%							0,86763255%	9,92884413%
31/12/2008	1.036.827.660,54	98,745430%	6.954.682,48	0,66481858%	7,69248247%							0,69252725%	8,00098922%
31/01/2009	1.030.224.453,36	98,116553%	4.267.173,38	0,41156053%	4,82845369%							0,56209408%	6,54046016%
28/02/2009	1.017.039.171,16	96,860813%	10.879.500,84	1,05603209%	11,96165446%	0,70926324%	8,18686873%					0,71607231%	8,26239555%
31/03/2009	993.680.617,56	94,636190%	21.092.274,38	2,07389007%	22,23538390%	1,17890206%	13,26465761%						

MBSCAT 1 FTA

Tasa de Prepago a 30/09/2011

Incluir en WriteOff: No
Cedente: 2013 CatalunyaCaixa
Tipo Listado: Por fecha abono

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
30/09/2011	752.124.048,20	71,630817%	633.186,30	0,08383267%	1,00136658%	0,15953838%	1,89775097%	0,17391382%	2,06711873%	0,22691970%	2,68930706%	0,64611700%	7,48372437%

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes

Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 20/10/2011 0:00:00

CatalunyaCaixa**A. FONDOS DISPONIBLES**

Fondos Disponibles por Ingresos - Principal	11.796.975,47 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses	5.135.220,91 €
Fondos Disponibles por Ingresos - Demora	22.140,45 €
Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas	198.244,06 €
Fondos Disponibles F.Reserva	34.655.977,69 €
Fondos Disponibles por Cobro de Costas	11.395,00 €
Fondos Disponibles Otros	4.500,00 €

Total:	51.824.453,58
---------------	----------------------

B. APLICACIÓN DE FONDOS

Impuestos	4.500,00 €
Gastos Terceros	25.332,06 €
Pago Costas	11.110,21 €
Comision Sociedad Gestora	40.541,83 €
Comision Agencia Pagos	6.250,00 €
Pago Cantidad Neta Swap	553.312,99 €
Pago Intereses Bonos Serie A	2.671.922,00 €
Pago Intereses Bonos Serie B	266.335,44 €
Pago Intereses Préstamo B	681.890,17 €
Pago Intereses Bonos Serie C	282.734,40 €
Fondo Disponible para Amortización	12.440.723,68 €
Dotación Fondo Reserva	34.839.800,80 €

Total:	51.824.453,58
---------------	----------------------