

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2019

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2019

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: REALIA BUSINESS, S.A.

Domicilio Social: AVENIDA CAMINO DE SANTIAGO Nº 40 - MADRID

C.I.F.

A-81787889

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	241.679	223.170
1. Inmovilizado intangible:	0030	56	51
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	56	51
2. Inmovilizado material	0033	350	389
3. Inversiones inmobiliarias	0034	4.682	4.683
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	161.070	137.122
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036		939
6. Activos por impuesto diferido	0037	75.493	79.963
7. Otros activos no corrientes	0038	28	23
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	391.995	391.240
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	326.577	301.808
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	10.473	8.257
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	2.125	1.877
b) Otros deudores	0062	3.017	2.669
c) Activos por impuesto corriente	0063	5.331	3.711
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	7.615	20.195
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	3.631	548
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	496	110
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	43.203	60.322
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	633.674	614.410

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	586.750	585.209
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	586.750	585.209
1. Capital:	0171	196.864	196.864
a) Capital escriturado	0161	196.864	196.864
<i>b) Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	528.492	528.492
3. Reservas	0173	328.937	328.517
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(3.277)	(1.566)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(467.609)	(472.208)
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del periodo	0175	3.343	5.110
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	14.279	6.966
1. Provisiones a largo plazo	0115	14.037	6.711
2. Deudas a largo plazo:	0116		
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131		
b) Otros pasivos financieros	0132		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	14	28
5. Otros pasivos no corrientes	0135	228	227
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	32.645	22.235
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122	909	978
3. Deudas a corto plazo:	0123	312	242
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133		
b) Otros pasivos financieros	0134	312	242
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	6.379	6.849
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	24.884	13.806
a) Proveedores	0125	12.706	7.077
b) Otros acreedores	0126	12.178	6.729
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128	161	360
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	633.674	614.410

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2019	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2018
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	8.258	7.795	15.652	14.987
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206	14.289	4.002	33.212	15.845
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208	(19.827)	(7.563)	(26.517)	(23.883)
(+) Otros ingresos de explotación	0209	659	409	767	480
(-) Gastos de personal	0217	(2.172)	(1.830)	(4.134)	(4.234)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(10.334)	(4.687)	(11.366)	(2.945)
(-) Amortización del inmovilizado	0211	(200)	(193)	(397)	(387)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213		18		135
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	159	(590)	316	(572)
(+/-) Otros resultados	0215	(1)	(2)	(1)	(2)
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	(9.169)	(2.641)	7.532	(576)
(+) Ingresos financieros	0250	160	7.575	244	7.656
(-) Gastos financieros	0251		(864)	1	(1.510)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(286)	(1.325)	(555)	243
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(126)	5.386	(310)	6.389
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	(9.295)	2.745	7.222	5.813
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270	1.056	624	(3.879)	(703)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	(8.239)	3.369	3.343	5.110
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	(8.239)	3.369	3.343	5.110

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290				
Diluido	0295				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	3.343	5.110
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	3.343	5.110

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2019	3010	196.864	384.801	(1.566)	5.110			585.209	
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	196.864	384.801	(1.566)	5.110			585.209	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				3.343			3.343	
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(91)	(1.711)				(1.802)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026		(91)					(91)	
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029			(1.711)				(1.711)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		5.110		(5.110)				
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037		5.110		(5.110)				
3. Otras variaciones	3038								
Saldo final al 31/12/2019	3040	196.864	389.820	(3.277)	3.343			586.750	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo			
Saldo final al 01/01/2018 (periodo comparativo)	3050	154.754	274.619	(675)	3.160			431.858
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	154.754	274.619	(675)	3.160			431.858
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				5.110			5.110
II. Operaciones con socios o propietarios	3065	42.110	107.022	(891)				148.241
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	42.110	107.022					149.132
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069			(891)				(891)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075		3.160		(3.160)			
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077		3.160		(3.160)			
3. Otras variaciones	3078							
Saldo final al 31/12/2018 (periodo comparativo)	3080	196.864	384.801	(1.566)	5.110			585.209

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(1.799)	(11.943)
1. Resultado antes de impuestos	0405	7.222	5.813
2. Ajustes del resultado:	0410	(10.985)	(9.681)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	397	387
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(11.382)	(10.068)
3. Cambios en el capital corriente	0415	3.795	(17.986)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(1.831)	9.911
(-) Pagos de intereses	0421		(1.142)
(+) Cobros de dividendos	0422		7.500
(+) Cobros de intereses	0423	193	179
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430	(1.991)	3.400
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425	(33)	(26)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(13.108)	2.084
1. Pagos por inversiones:	0440	(31.305)	(2.001)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(28.965)	(666)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(44)	(53)
(-) Otros activos financieros	0443	(2.296)	(1.282)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	18.197	4.085
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	18.050	2.282
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		
(+) Otros activos financieros	0453	147	1.803
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(2.212)	13.296
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(1.801)	148.241
(+) Emisión	0471	(90)	149.132
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473	(1.711)	(891)
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(411)	(134.945)
(+) Emisión	0481	69	779
(-) Devolución y amortización	0482	(480)	(135.724)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(17.119)	3.437
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	60.322	56.885
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	43.203	60.322

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
(+) Caja y bancos	0550	43.203	60.322
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	43.203	60.322

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2019	P. ANTERIOR 31/12/2018
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	1.660.625	1.604.568
1. Inmovilizado intangible:	1030	77	55
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	77	55
2. Inmovilizado material	1033	2.468	3.047
3. Inversiones inmobiliarias	1034	1.483.546	1.422.334
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	50.283	49.566
5. Activos financieros no corrientes	1036		939
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044		939
6. Derivados no corrientes	1039		
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037	115.044	119.190
8. Otros activos no corrientes	1038	9.207	9.437
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	459.373	459.625
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	342.960	318.190
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	15.578	12.541
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	5.859	5.379
b) Otros deudores	1062	4.388	3.451
c) Activos por impuesto corriente	1063	5.331	3.711
4. Activos financieros corrientes	1070	20.276	36.647
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084	20.276	36.647
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	4.664	4.749
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	75.895	87.498
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	2.119.998	2.064.193

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2019	P. ANTERIOR 31/12/2018
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	1.280.351	1.233.506
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	1.039.713	996.645
1. Capital	1171	196.864	196.864
a) Capital escriturado	1161	196.864	196.864
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	528.492	528.492
3. Reservas	1173	272.757	232.696
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(3.277)	(1.566)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	44.877	40.159
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	(2.490)	883
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186	5.067	5.067
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190	5.067	5.067
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	(7.557)	(4.184)
a) Operaciones de cobertura	1182	(5.967)	(3.109)
b) Diferencias de conversión	1184	(1.590)	(1.075)
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	1.037.223	997.528
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193	243.128	235.978
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	768.252	774.867
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	11.636	4.316
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	566.441	590.013
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	559.511	586.547
b) Otros pasivos financieros	1132	6.930	3.466
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	173.470	164.856
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	16.705	15.682
C) PASIVO CORRIENTE	1130	71.395	55.820
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122	909	3.259
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	34.715	27.951
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	27.331	23.327
b) Otros pasivos financieros	1134	7.384	4.624
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	34.778	23.722
a) Proveedores	1125	13.566	8.370
b) Otros acreedores	1126	20.589	14.768
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	623	584
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136	993	888
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	2.119.998	2.064.193

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2019	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2018
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	38.897	39.175	76.104	76.249
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206	14.285	2.333	33.209	14.024
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207	24		84	
(-) Aprovisionamientos	1208	(19.795)	(7.118)	(26.484)	(23.435)
(+) Otros ingresos de explotación	1209	9.540	8.969	18.721	17.635
(-) Gastos de personal	1217	(3.352)	(2.900)	(6.478)	(6.641)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(22.751)	(16.097)	(36.222)	(26.643)
(-) Amortización del inmovilizado	1211	(169)	(145)	(327)	(313)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214		(7)		(7)
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216	(69)	(1)	2.046	(27)
(+/-) Otros resultados	1215	15.332	13.286	30.769	28.929
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	31.942	37.495	91.422	79.771
(+) Ingresos financieros	1250	209	7.111	1.188	7.329
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262	209	7.111	1.188	7.329
b) Resto	1263				
(-) Gastos financieros	1251	(7.685)	(8.844)	(15.633)	(17.663)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	120	323	432	519
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254	428	2	428	2
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255		(1.105)	110	26
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(6.928)	(2.513)	(13.475)	(9.787)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253	1.255	1.273	2.555	2.547
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	26.269	36.255	80.502	72.531
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270	(6.819)	(8.628)	(20.322)	(17.575)
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	19.450	27.627	60.180	54.956
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	19.450	27.627	60.180	54.956
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	12.801	21.073	44.877	40.159
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289	6.649	6.554	15.303	14.797

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	0,02	0,03	0,06	0,06
Diluido	1295	0,02	0,03	0,06	0,06

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	19.450	27.627	60.180	54.956
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310		5.067		5.067
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		6.723		6.723
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343				
6. Efecto impositivo	1345		(1.656)		(1.656)
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	(2)	(1.289)	(3.373)	(2.292)
1. Operaciones de cobertura:	1360	629	(1.682)	(3.811)	(3.007)
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361	(716)	(1.682)	(6.509)	(3.007)
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	1.345		2.698	
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365	(474)	(28)	(515)	(37)
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366	(46)	(28)	(87)	(37)
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367	(428)		(428)	
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380	(157)	421	953	752
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	19.448	31.405	56.807	57.731
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	12.799	24.851	41.504	42.934
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399	6.649	6.554	15.303	14.797

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2019	3110	196.864	761.188	(1.566)	40.159		883	235.978	1.233.506
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	196.864	761.188	(1.566)	40.159		883	235.978	1.233.506
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				44.877		(3.373)	15.303	56.807
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		(94)	(1.711)				(8.153)	(9.958)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126		(94)						(94)
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128							(8.153)	(8.153)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129			(1.711)					(1.711)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		40.155		(40.159)				(4)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137		40.159		(40.159)				
3. Otras variaciones	3138		(4)						(4)
Saldo final al 31/12/2019	3140	196.864	801.249	(3.277)	44.877		(2.490)	243.128	1.280.351

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2018 (periodo comparativo)	3150	154.754	623.684	(675)	30.461		(1.892)	237.922	1.044.254
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	154.754	623.684	(675)	30.461		(1.892)	237.922	1.044.254
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				40.159		2.775	14.797	57.731
II. Operaciones con socios o propietarios	3165	42.110	107.022	(891)				(5.370)	142.871
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	42.110	107.022						149.132
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168							(5.370)	(5.370)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169			(891)					(891)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		30.482		(30.461)			(11.371)	(11.350)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177		30.461		(30.461)				
3. Otras variaciones	3178		21					(11.371)	(11.350)
Saldo final al 31/12/2018 (periodo comparativo)	3180	196.864	761.188	(1.566)	40.159		883	235.978	1.233.506

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	44.576	25.008
1. Resultado antes de impuestos	1405	80.502	72.531
2. Ajustes del resultado:	1410	(33.142)	(27.343)
(+) Amortización del inmovilizado	1411	327	313
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(33.469)	(27.656)
3. Cambios en el capital corriente	1415	3.665	(15.624)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(6.449)	(4.556)
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422	1.683	1.481
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424	(8.194)	(6.097)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425	62	60
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(8.104)	2.897
1. Pagos por inversiones:	1440	(30.438)	(3.681)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(29.220)	(2.307)
(-) Otros activos financieros	1443	(1.218)	(1.374)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	16.812	365
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451	264	(115)
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	2.153	372
(+) Otros activos financieros	1453	14.395	108
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455	5.522	6.213
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457	5.017	2.679
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458	505	3.534
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(48.065)	(25.477)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(1.805)	148.240
(+) Emisión	1471	(94)	149.132
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473	(1.711)	(892)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(25.498)	(151.148)
(+) Emisión	1481	21.832	18.045
(-) Devolución y amortización	1482	(47.330)	(169.193)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(8.153)	(6.829)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(12.609)	(15.740)
(-) Pagos de intereses	1487	(13.151)	(15.099)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	542	(641)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492	(10)	(5)
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(11.603)	2.423
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	87.498	85.075
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	75.895	87.498

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
(+) Caja y bancos	1550	75.464	86.949
(+) Otros activos financieros	1552	431	549
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	75.895	87.498

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2019	PERIODO ANTERIOR 31/12/2018
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158						
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160						
a) Dividendos con cargo a resultados	2155						
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156						
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	15.652	14.987	76.104	74.084
Mercado internacional	2215				2.165
a) Unión Europea	2216				2.165
a.1) Zona Euro	2217				1.980
a.2) Zona no Euro	2218				185
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	15.652	14.987	76.104	76.249

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PROMOCIÓN INMOBILIARIA	2221	14.634	15.843	7.609	(3.561)
ARRENDAMIENTOS	2222	82.396	78.041	72.893	76.092
	2223				
	2224				
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	97.030	93.884	80.502	72.531

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	40	40	90	90
Hombres	2296	25	25	68	67
Mujeres	2297	15	15	22	23

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	343	393
Sueldos	2311		
Retribución variable en efectivo	2312		
Sistemas de retribución basados en acciones	2313		
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315		
Otros conceptos	2316	355	355
TOTAL	2320	698	748

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	952	613

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340					
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344	(79)			(14.999)	(15.078)
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350	(79)			(14.999)	(15.078)
6) Ingresos financieros	2351			164		164
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356	149		1.877	2.208	4.234
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359	13			110	123
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360	162		2.041	2.318	4.521

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382				454	454
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341			462	780	1.242
2) Préstamos y créditos concedidos	2342			15.962		15.962
3) Otros derechos de cobro	2346			51.475		51.475
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347			67.899	780	68.679
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352	24			7.642	7.666
5) Préstamos y créditos recibidos	2353					
6) Otras obligaciones de pago	2355	25		23	1.024	1.072
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358	49		23	8.666	8.738

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340					
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344	209			3.812	4.021
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350	209			3.812	4.021
6) Ingresos financieros	6351			178		178
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356	155		1.865	1.998	4.018
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359	16			86	102
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360	171		2.043	2.084	4.298

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382				1	1
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341			462	942	1.404
2) Préstamos y créditos concedidos	6342			17.583		17.583
3) Otros derechos de cobro	6346			50.590		50.590
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347			68.635	942	69.577
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352	34			2.513	2.547
5) Préstamos y créditos recibidos	6353					
6) Otras obligaciones de pago	6355	25		23	595	643
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358	59		23	3.108	3.190

Comentarios: