

BANKINTER 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 30 de Septiembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **12 de febrero de 2003** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 30.09.2002 (incluido) y el 12.02.2003 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

? **Tipo de interés nominal aplicable:**

? **Intereses brutos:**

Retención fiscal (15%):

Intereses netos:

? **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

? Intereses :

? Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

? Vida media:

? Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.02.2003 (incluido) hasta el 12.05.2003 (excluido):

? Tipo de interés nominal aplicable:

? Intereses brutos:

Retención fiscal (15%):

Intereses netos:

? Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313919005)	Bonos Serie B (ES0313919013)	Bonos Serie C (ES0313919021)
3,464 % 1.299,00 euros 194,85 euros 1.104,15 euros 3.974,32 euros	3,694 % 1.385,25 euros 207,79 euros 1.177,46 euros 0 euros	4,444 % 1.666,50 euros 249,98 euros 1.416,52 euros 0 euros
Bankinter, S.A.		
96.025,68 euros 96,02568 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
8,0564 %		
6,19 años 14,76 años	8,92 años 14,76 años	14,76 años 14,76 años
2,960 % 702,69 euros 105,40 euros 597,29 euros	3,190 % 788,64 euros 118,30 euros 670,34 euros	3,940 % 974,06 euros 146,11 euros 827,95 euros
12.05.2003		

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 10 de febrero de 2003