

TDA 22 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF OCTOBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ *The Sociedad Gestora provides the following information:*

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/10/06:</i>	186.226.871,83 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/10/06:</i>	183.183.844,89 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/10/06:</i>	165.005.267,10 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/10/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/10/06:</i>	162.825.890,86 Euros
* Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de OCTUBRE: Group1: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of OCTOBER :</i>	13,92 %
* TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	18,36 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 1 / <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	4,16 %
* Vencimiento residual medio Grupo 1 / <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	20,13
* Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de OCTUBRE: Group2: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of OCTOBER :</i>	11,71 %
* TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	19,05 %
* Tipo de interés medio ponderado Grupo 2 / <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	4,03 %
* Vencimiento residual medio Grupo 2 / <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	26,78
* Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
- Bonos A1a / <i>Bonds A1a:</i>	2,76
- Bonos A1b / <i>Bonds A1b:</i>	10,03
- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	6,77
- Bonos C1 / <i>Bonds C1:</i>	6,77
- Bonos D1 / <i>Bonds D1:</i>	6,77
- Bonos A2a / <i>Bonds A2a:</i>	2,79
- Bonos A2b / <i>Bonds A2b:</i>	10,51
- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	7,69
- Bonos C2 / <i>Bonds C2:</i>	7,69
- Bonos D2 / <i>Bonds D2:</i>	7,69

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*