

TDA IBERCAJA 2 - Fondo de Titulización de Activos

LIQUIDACION DEL PERIODO 18/10/05 - 26/01/06

	Euros
I. Situación al 18/10/05:	4.580.429,23
Saldo inicial Cta. Reinversión	4.500.000,00
Resto Préstamo Gastos Iniciales	80.416,45
Otros Recursos (dif. Bonos - PHs)	12,78
II. Fondos recibidos del emisor	36.331.811,67
Principal:	
Según calendario hasta 31/12/05:	7.566.411,87
Amort. Anticipada hasta 31/12/05:	22.731.596,23
Intereses:	5.847.129,32
Avance técnico neto (1):	186.674,25
Principal:	91.998,82
Intereses:	94.675,43
III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):	40.912.240,90
IV. Total intereses de la reinversión:	93.855,62
Intereses de la Cta. De Reinversión	93.855,62
V. Desembolso Préstamo Desfase:	2.000.000,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	43.006.096,52
VII. Varios:	62.742,46
Gestora	46.849,31
Agente de Pagos	15.893,15
VIII. Liquidación SWAP:	-296.414,13
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	5.847.129,32
Cantidad a Pagar por la Parte B (Ibercaja):	5.550.715,19
IX. Pago a los Bonos:	36.231.451,53
Bonos A:	
Intereses correspondientes al 26/01/06:	5.548.162,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-832.267,89
Amortización correspondiente al 26/01/06:	30.392.181,45
Bonos B:	
Intereses correspondientes al 26/01/06:	131.614,42
Retenciones practicadas a los bonos:	-19.741,97
Amortización correspondiente al 26/01/06:	0,00
Bonos C:	
Intereses correspondientes al 26/01/06:	46.462,50
Retenciones practicadas a los bonos:	-6.969,69
Amortización correspondiente al 26/01/06:	0,00
Bonos D:	
Intereses correspondientes al 26/01/06:	41.968,01
Retenciones practicadas a los bonos:	-6.295,14
Amortización correspondiente al 26/01/06:	0,00
Bonos E:	
Intereses correspondientes al 26/01/06:	71.062,65
Retenciones practicadas a los bonos:	-10.659,60
Amortización correspondiente al 26/01/06:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (2):	875.934,29
X. Saldo disponible (VI - VII + VIII - IX):	6.415.488,40
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reseva 18/10/05:	4.500.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado G.I. pagados	8.063,10
Amortización préstamo subordinado G.I.	49.450,00
Intereses préstamo subordinado Desfase pagados	163,06
Amortización préstamo subordinado Desfase	1.857.812,24
Margen de intermediación financiera	0,00
Fondo de Reseva 26/01/06:	4.500.000,00

(1) Avance técnico solicitado:
Trimestre anterior 0,00
Trimestre actual 186.674,25

(2) Reinvertido hasta el 20/02/06

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 286 / 06

Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA IBERCAJA 2liq.trimEne06

TDA IBERCAJA 2

Fondo de Titulización de Activos

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Enero de 2006

		Importes en euros	
I. BONOS A		Sobre 8703 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		870.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		870.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		5.548.162,50 €	637,50 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		30.392.181,45 €	3.492,15 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		839.907.818,55 €	96.507,85 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		96,507850%	96,507850%
II. BONOS B		Sobre 193 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		19.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		19.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		131.614,42 €	681,94 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		19.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
III. BONOS C		Sobre 63 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		6.300.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		6.300.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		46.462,50 €	737,50 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		6.300.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
IV. BONOS D		Sobre 41 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		4.100.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		4.100.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		41.968,01 €	1.023,61 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		4.100.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
V. BONOS E		Sobre 45 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (18/10/05):		4.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:		4.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:		71.062,65 €	1.579,17 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:		0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:		4.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:		100,000000%	100,000000%
VI. EL FONDO		Importes en euros	
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/12/05:		869.607.816,95 €	
a) No Fallidas:		869.607.816,95 €	
b) Fallidas:		0,00 €	
2. Amortización del período 18/10/05 a 31/12/05:		30.298.008,10 €	
a) Según calendario:		7.566.411,87 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/12/05:		22.731.596,23 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Desde la Fecha de Desembolso:		12,10%	
b) Ultimo año:		---	
c) Ultimo semestre:		---	
d) Ultimo trimestre:		9,81%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:		0,00%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:		0,00%	
6. Porcentaje de fallidos (1):		0,00%	
7. Nivel de Impago (2)		0,00%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 18 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el segundo y el noveno mes inmediatamente anteriores a la correspondiente Fecha de Pago respecto al saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF; Agencia de Calificación.



Nº: 287 / 06

Orense, 69
28020 Madrid
Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA 2\Info\inver.trim\Ene06

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	13 Octubre 2005
Fecha Emisión BTH	13 Octubre 2005
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (10% TAA)	26 Abril 2019
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias	Ibercaja
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España S.A Standard & Poor's
Calificación	Bono A: Aaa (M)/ AAA (SP) Bono B: A1 (M)/A (SP) Bono C: Baa2 (M)/ BBB (SP) Bono D: Ba2 (M)/ BB (SP) Bono E: Caa1 (M)/ -

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización TDA IBERCAJA 2
Serie A:	ES0338451000
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	870.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	839.907.818,55 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	96.507,85 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0338451018
Nominal en circulación total (inicial)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	19.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

Serie C:	
Código ISIN	ES0338451026
Nominal en circulación total (inicial)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	6.300.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie D:	
Código ISIN	ES0338451034
Nominal en circulación total (inicial)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
Serie E:	
Código ISIN	ES0338451042
Nominal en circulación total (inicial)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	4.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período: 18/10/05-26/01/06

* Flujos de Caja del Período: 18/10/05-26/01/06

* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Enero de 2006

TDA IBERCAJA 2

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 18/10/05 - 26/01/06:

Euros

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		30.392.181,45
Amortización Participaciones Hip.	30.298.008,10	
Amortización Ptmos. Subordinados		1.907.262,24
Saldo inicial Cta. ICO	80.416,45	
Otros Recursos (dif. Bonos - PHs)	12,78	
Desembolso Préstamo Desfase	2.000.000,00	
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		5.839.270,08
Intereses recibidos de las PHs	5.847.129,32	
Intereses Ptmos. Subordinados		8.226,16
Intereses Inversiones Temporales	93.855,62	
Avance Técnico Neto	186.674,25	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		
- Gestora		46.849,31
- Agente de Pagos		15.893,15
Neto SWAP		296.414,13
Margen de intermediación financiera		0,00
Total Ingresos/Pagos	38.506.096,52	38.506.096,52
Saldo inicial 18/10/05	4.500.000,00	
A Inversiones Temporales		4.500.000,00
Total	43.006.096,52	43.006.096,52
Retenciones practicadas el 26/01/06	875.934,29	
A Inv. Temporales hasta el 20/02/06		875.934,29

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 445 / 06

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA IBERCAJA 2\fluj.trim\Ene06