

RURAL HIPOTECARIO XII Fondo de Titulización de Activos (NIF: V-85812600)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

22.12.2016

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 22.09.2016 (incluido) / (included)
hasta / To 22.12.2016 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>	<i>Series C Bonds</i>
ES0323976003	ES0323976011	ES0323976029

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

El mayor de : / The greater of:

i) Cero / Zero		0,000%	0,000%	0,000%
ii) Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	20.09.2016	-0,301%	-0,301%	-0,301%
+ Margen / Margin		<u>0,300%</u>	<u>0,500%</u>	<u>0,700%</u>
		-0,001%	0,199%	0,399%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,000%	0,199%	0,399%
--------	--------	--------

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>
	8.622		205		273
54.065,51	466.152.827,22	100.000,00	20.500.000,00	100.000,00	27.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act /

360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Neto / Net

19,00%

0,000000	0,00	50,302778	10.312,07	100,858333	27.534,32
0,000000	0,00	9,557528	1.959,29	19,163083	5.231,52
0,000000	0,00	40,745250	8.352,78	81,695250	22.302,80

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00