

CNMV
C/ Miguel Ángel, 11 -1ª Pl.
28010 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 28 enero de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario III, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de octubre de 2008 a 15 de enero de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente le saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

I. AyT Génova Hipotecario III FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	6 de noviembre de 2003
Fecha Emisión Bonos	12 de noviembre de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de julio de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

Código ISIN: ES0370143002	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	50.913,43 euros	395.088.216,80 euros
% Actual/ Origen	50,91%	50,91%
<u>PAGO CUPÓN FECHA 15 de enero de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	759,72 euros	5.895.427,20 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.477,48 euros	19.225.244,80 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	4,85 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370143010	Calificación: A (S&P) / A2 (Moody´s) / A (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	24.000.000,00
Actual	100.000,00	24.000.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPÓN FECHA 15 de enero de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.525,16 euros	366.038,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	5,08 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

* Información de las participaciones hipotecarias a 8 de enero de 2009.

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	419.161.945,97 euros
Intereses devengados y vencidos	5.531.065,99 euros
Intereses cobrados	5.317.468,81 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	12,54%

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
83.073,48euros	0,0198 %
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
73.719,14 euros	0,02 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	11.995.196,76
Principal disponible	19.225.200,10
Fondo de Reserva	13.200.000,00
TOTAL	44.420.396,86 euros
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 15 enero de 2009	
Gastos periódicos del Fondo	30.785,64
Pago Cantidad del Swap	5.600.605,94
Pago Intereses Bonos A	5.895.427,20
Pago Intereses Bonos B	366.038,40
Amortización de la serie A	19.225.244,80
Amortización de la serie B	0,00 euros
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	102.294,88
Amortización Préstamo Subordinado	0,00
Comisión Gestión	0,00
Margen de Intermediación Financiera	0,00
TOTAL	44.420.396,86 euros