

FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H

INFORMACION MENSUAL A 30/11/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/11/2009 (1)

| | | | |
|--|----------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| Fecha Constitución | 17/12/2002 | Fecha Desembolso | 19/12/2002 |
| Sociedad Gestora | GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A. | Director Aseguramiento | INVERCAIXA VALORES, S.V.,S.A. |
| Originador y Administrador | "LA CAIXA" | Agente de Pagos | "LA CAIXA" |
| Crédito Subordinado | "LA CAIXA" | Mercado Negociación | A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA |
| Cta. Tesorería Tipo Garantizado | "LA CAIXA" | Registro Contable de Valores | IBERCLEAR |
| Contrato Permuta Intereses | "LA CAIXA" | Depositario Participaciones | "LA CAIXA" |
| Préstamo Subordinado | "LA CAIXA" | Audidores | DELOITTE, S.L. |

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/ SUBORDINADA) / MORTGAGE SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

| Serie Código ISIN Prelación | Fecha Emisión | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Intereses | Tipo Interés Bruto Actual Unitario | Amortización Final Próxima Frecuencia | | Calificación Actual STANDARD & POOR'S FITCH | |
|--|------------------|--|---|---|--|---|--|--|-----|
| | | Actual | Inicial | | | | | | |
| "A" ES0338199005 Preferente | 19/12/2002 | 42.716,82 5.820 Bonos 248.611.892,40 | 100.000,00 5.820 Bonos 582.000.000,00 | Variable Euribor + 0,15% Trimestral | 0,8953% 95,35 (3) | 25/04/2035 (2) 25/01/2010 Trimestral | | AAA | AAA |
| "B" ES0338199013 Subordinada | 19/12/2002 | 100.000,00 180 Bonos 18.000.000,00 | 100.000,00 180 Bonos 18.000.000,00 | Variable Euribor + 0,40% Trimestral | 1,1487% 286,39 (3) | 25/04/2035 (2) 25/01/2010 Trimestral | | AA- | AA |
| Totales | | 266.611.892,40 | 600.000.000,00 | | | | | | |

VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)

| Tasa Amortización Anticipada | | Bonos Serie "A" | | | | Bonos Serie "B" | | | |
|------------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|-------------|-------------------------------|-------------|
| % Mensual Constante | % Anual Equivalente | Sin amortización opcional (5) | | Con amortización opcional (5) | | Sin amortización opcional (5) | | Con amortización opcional (5) | |
| | | Vida Media | Amort.Final | Vida Media | Amort.Final | Vida Media | Amort.Final | Vida Media | Amort.Final |
| 0.00 | 0.00 | 9.28 | 25/10/2029 | 8.97 | 27/10/2025 | 21.38 | 25/04/2035 | 16.01 | 27/10/2025 |
| 0.39 | 4.52 | 5.69 | 25/07/2022 | 5.51 | 27/01/2020 | 13.57 | 25/01/2024 | 10.26 | 27/01/2020 |
| 0.50 | 5.84 | 5.14 | 26/07/2021 | 4.96 | 25/01/2019 | 12.44 | 25/01/2023 | 9.25 | 25/01/2019 |
| 0.75 | 8.64 | 4.26 | 25/10/2019 | 4.10 | 25/07/2017 | 10.68 | 25/01/2021 | 7.75 | 25/07/2017 |
| 1.00 | 11.36 | 3.66 | 25/07/2018 | 3.52 | 25/07/2016 | 9.41 | 25/10/2019 | 6.75 | 25/07/2016 |
| 1.25 | 14.01 | 3.21 | 25/07/2017 | 3.09 | 26/10/2015 | 8.43 | 25/10/2018 | 6.00 | 26/10/2015 |
| 1.50 | 16.59 | 2.87 | 25/10/2016 | 2.74 | 26/01/2015 | 7.67 | 25/01/2018 | 5.25 | 26/01/2015 |
| 1.75 | 19.09 | 2.60 | 25/04/2016 | 2.47 | 25/07/2014 | 7.07 | 25/07/2017 | 4.75 | 25/07/2014 |

(1) Todos los importes monetarios están expresados en Euros.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización Hipotecaria.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de morosidad y fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(5) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

| Préstamos Hipotecarios sobre Vivienda libre | | | |
|--|------------|----------------|--------------------|
| | | Actual | Fecha Constitución |
| Principal | Número | 4.679 | 7.592 |
| | Pendiente | 263.336.943,04 | 600.066.150,63 |
| | Medio | 56.280,60 | 79.039,27 |
| | Mínimo | 124,97 | 144,42 |
| Interés | Máximo | 459.086,17 | 548.781,34 |
| | Media Pond | 3,73% | 4,89% |
| | Mínimo | 1,86% | 3,37% |
| | Máximo | 6,94% | 7,00% |
| Vida Residual (meses) | Media Pond | 209,974 | 296,573 |
| | Mínima | 0,033 | 0,459 |
| | Máxima | 302,982 | 355,449 |
| Indice Referencia (Distribución en % sobre el total de particip.) | | | |
| I.R.P.H. CAJAS | | 34,13 % | 37,46 % |
| MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR) | | 8,83 % | 8,65 % |
| EURIBOR OFICIAL | | 56,83 % | 53,67 % |
| Otros | | 0,21 % | 0,22 % |

| Amortización Anticipada | | | | | |
|-------------------------|--|------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| | | Último mes | Últimos tres meses | Últimos seis meses | Últimos doce meses |
| Tasa Mensual Constante | | 0,51% | 0,35% | 0,39% | 0,39% |
| Tasa Anual Equivalente | | 5,90% | 4,08% | 4,62% | 4,52% |
| Distribución Geográfica | | | | | |
| | | Actual | Fecha de Constitución | | |
| Cataluña | | 34,59% | 33,95% | | |
| Madrid | | 22,49% | 24,78% | | |
| Andalucía | | 18,38% | 18,22% | | |
| Comunidad Valenciana | | 4,90% | 4,84% | | |
| Aragón | | 0,57% | 0,49% | | |
| Baleares | | 1,53% | 1,65% | | |
| Otras Comunidades | | 17,54% | 16,06% | | |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Actual | | | | | |
|---|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 75.00 - 79.99 | 3,04 | 76,98 | 70.00 - 74.99 | 5,03 | 72,48 |
| 65.00 - 69.99 | 28,68 | 67,50 | 60.00 - 64.99 | 15,02 | 62,91 |
| 55.00 - 59.99 | 11,02 | 57,65 | 50.00 - 54.99 | 7,56 | 52,70 |
| 45.00 - 49.99 | 6,47 | 47,60 | 40.00 - 44.99 | 5,88 | 42,44 |
| 35.00 - 39.99 | 4,35 | 37,47 | 30.00 - 34.99 | 3,78 | 32,73 |
| 25.00 - 29.99 | 3,40 | 27,61 | 20.00 - 24.99 | 2,41 | 22,53 |
| 15.00 - 19.99 | 1,75 | 17,67 | 10.00 - 14.99 | 0,91 | 12,38 |
| 05.00 - 09.99 | 0,57 | 7,66 | 00.00 - 04.99 | 0,15 | 3,50 |

| Principal/Valor Tasación(P/VT) - Valor Inicial | | | | | |
|--|-----------|-------|---------------|-----------|-------|
| % Intervalo | % Cartera | % PVT | % Intervalo | % Cartera | % PVT |
| 75.00 - 79.99 | 49,63 | 78,36 | 70.00 - 74.99 | 10,92 | 72,64 |
| 65.00 - 69.99 | 8,43 | 67,61 | 60.00 - 64.99 | 7,19 | 62,62 |
| 55.00 - 59.99 | 6,25 | 57,66 | 50.00 - 54.99 | 4,43 | 52,66 |
| 45.00 - 49.99 | 3,59 | 47,59 | 40.00 - 44.99 | 2,76 | 42,45 |
| 35.00 - 39.99 | 2,27 | 37,69 | 30.00 - 34.99 | 1,91 | 32,61 |
| 25.00 - 29.99 | 1,36 | 27,57 | 20.00 - 24.99 | 0,82 | 22,76 |
| 15.00 - 19.99 | 0,52 | 17,83 | 10.00 - 14.99 | 0,28 | 12,94 |
| 05.00 - 09.99 | 0,11 | 8,30 | 00.00 - 04.99 | 0,01 | 3,51 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 55,52 |
| Mínimo: | 0,22 |
| Máximo: | 79,98 |

| | |
|------------------|-------|
| Medio Ponderada: | 67,69 |
| Mínimo: | 0,10 |
| Máximo: | 79,57 |

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY

| Antigüedad Deuda | Número Préstamos | Principal | Deuda Vencida Intereses y Otros | Total | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | Valor Tasación Inmuebles | % Deuda Total / Valor Tasación |
|------------------|------------------|------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------------|
| HASTA 1 MES | 14 | 2.258,45 | 2.928,54 | 5.186,99 | 1.040.728,10 | 1.045.915,09 | 2.174.393,98 | 48,10 |
| DE 1 A 2 MESES | 8 | 2.790,05 | 3.163,52 | 5.953,57 | 502.632,42 | 508.585,99 | 845.541,98 | 60,15 |
| DE 2 A 3 MESES | 4 | 1.444,57 | 2.808,00 | 4.252,57 | 210.042,47 | 214.295,04 | 318.573,68 | 67,27 |
| DE 3 A 6 MESES | 2 | 1.171,50 | 3.434,80 | 4.606,30 | 148.620,49 | 153.226,79 | 217.344,01 | 70,50 |
| DE 6 A 12 MESES | 3 | 4.248,73 | 10.449,57 | 14.698,30 | 222.306,37 | 237.004,67 | 497.792,89 | 47,61 |
| DESDE 12 MESES | 6 | 18.874,17 | 45.219,67 | 64.093,84 | 530.922,48 | 595.016,32 | 1.290.827,76 | 46,10 |
| Totales | 37 | 30.787,47 | 68.004,10 | 98.791,57 | 2.655.252,33 | 2.754.043,90 | 5.344.474,30 | 51,53 |

Mejora Crediticia / Credit Enhancement

| Bonos | Actual | A la Emisión |
|------------------|---------------------|---------------------|
| Subordinados | 6,75% 18.000.000,00 | 3,00% 18.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 3,74% 9.959.229,04 | 1,77% 10.620.000,00 |

Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

| Activo | Saldo actual | Interés |
|-------------------------|--------------|---------|
| Cuenta Tesorería T.I.G. | 4.109.794,34 | 0,733 % |
| Pasivo | | |
| Préstamo Subordinado | 0,00 | 1,149 % |
| SWAP | | |
| Permuta de intereses | Bonos | Margen |
| | | 0,650% |

Información Adicional

| | | |
|----------------------------|----------------------------|------------------|
| GESTICAIXA, SGFT SA | Av.Diagonal, 621 - 629 | 08028 Barcelona |
| www.gesticaixa.es | Teléfono 93.404.77.94 | Fax 93.330.75.48 |
| C.N.M.V. | Passeig de Gràcia, 19 | 08007 Barcelona |
| | Paseo de la Castellana, 19 | 28046 Madrid |

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.