



20/12/2011

IM CAJASTUR MBS 1, FTA**Información correspondiente al período: 21/11/2011 - 20/12/2011****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22/11/2010
Fecha de Desembolso de los Bonos	26/11/2010
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Derechos de Crédito	CAJASTUR
Agente Financiero	BNP Paribas Securities Services
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service / Fitch
Calificación Actual	Bonos A (Aaa) / (AAA) Bonos B (B1) / (BBB-)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Serie A	
Código ISIN	ES0347458004
Nominal en circulación total (inicial)	492.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	454.079.739,60 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	92.292,63 €
Serie B	
Código ISIN	ES0347458012
Nominal en circulación total (inicial)	123.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	123.000.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 21/11/2011 - 20/12/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 20/12/2011

Flujos de Caja del período: 21/11/2011 - 20/12/2011



IM CAJASTUR MBS1, FTA
Liquidación del Período: 21/11/2011 - 20/12/2011
Fecha de Pago: 20/12/2011

Concepto	Importe
<u>RECURSOS DISPONIBLES</u>	
I. Situación inicial:	83.025.000,00
Depósito del Fondo de Reserva	83.025.000,00
II. Fondos recibidos del emisor (II.1 + II.2 + II.3):	3.378.061,57
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	2.182.205,13
Según calendario hasta 30/11/2011	1.864.507,93
Recuperación de Fallidos	0,00
Amortización Anticipada	317.697,20
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	1.194.355,90
II.3 Otros	1.500,54
III. Subtotal a Cuenta de Tesorería (I + II):	86.403.061,57
IV. Intereses en las cuentas de reinversión:	112.740,45
Intereses de la Cuenta de Tesorería	435,71
Intereses de la Cuenta de Reinversión	112.304,74
V. Cobro de la Liquidación del Swap:	0,00
VI. Fondos Disponibles (III + IV + V):	86.515.802,02
<u>PAGOS</u>	
(i) Gastos periódicos:	14.220,98
Gestora	7.835,84
Agente Financiero	1.539,97
Comision de Administración	4.668,17
Auditoría	0,00
Calificación	0,00
AIAF	0,00
Iberclear	177,00
Otros	0,00
(ii) Pago, en su caso, de la cantidad a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad neta que corresponda al pago liquidativo:	278.929,21
(iii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie A:	551.581,20
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	551.581,20
Interés pagado	551.581,20
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-104.796,00

(iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vi) de este Orden de Prelación de Pagos:	178.350,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	178.350,00
Interés pagado	178.350,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-33.886,50
(v) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo[a,b]):	2.417.604,41
a) Cantidad Teórica de Principal	2.417.604,41
b) Fondos Disponibles menos los conceptos (i) al (iv)	85.492.720,63
Déficit de Principal (a) - (v)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos de la Serie A	2.417.589,60
Amortización de los Bonos de la Serie B	0,00
Resto por redondeo	14,81
(vi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:	0,00
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
(vii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:	83.025.000,00
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	83.025.000,00
Importe Mínimo Requerido	83.025.000,00
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	83.025.000,00
(viii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:	0,00
(ix) Pago de intereses de la Línea de Crédito:	16.794,32
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	16.794,32
Interés pagado	16.794,32
Interés debido	0,00
(x) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:	692,60
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	692,60
Interés pagado	692,60
Interés debido	0,00
(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:	32.644,11
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	219.857,99
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	113.698,13
Interés pagado	32.644,11
Interés debido	300.912,01
(xii) Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito conforme lo establecido en el apartado 3.4.3.3 del Modulo Adicional (2):	0,00
(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado GI:	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	19.833,34
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	9.916,67
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	29.750,01

(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:	0,00
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

(xv) Pago en concepto de Comisión Variable: 0,00

(1) Reinvertido hasta el 20/01/2012

(2) Fondo Exigido

Importe del Fondo Exigido en la anterior Fecha de Pago	12.263.600,84
Importe del Fondo Exigido en esta Fecha de Pago	12.293.067,81
Dispuesto de la Línea de Crédito en el periodo	29.466,97

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Mes anterior	340.533,54
Mes actual	284.899,49
Importe de Fallidos del Período	235.423,87

IMT/IM CAJASTUR MBS1/PAGO/ dic11

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Piza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



IM CAJASTUR MBS1, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 20/12/2011

	SERIE A		SERIE B	
Cod. ISIN	ES0347458004		ES0347458012	
Periodo de Devengo	21/11/2011	20/12/2011	21/11/2011	20/12/2011
Tipo de Referencia Vigente	1,200%		1,200%	
Margen	0,300%		0,600%	
Cupón vigente	1,500%		1,800%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	492.000.000,00	100.000,00	123.000.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	456.497.329,20	92.784,01	123.000.000,00	100.000,00
Pago de Principal	2.417.589,60	491,38	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	454.079.739,60	92.292,63	123.000.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	92,29%	92,29%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	551.581,20	112,11	178.350,00	145,00
Interés Bruto Pagado	551.581,20	112,11	178.350,00	145,00
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (19%)	104.796,00	21,30	33.886,50	27,55
Interés Neto	446.785,20	90,81	144.463,50	117,45

IMT/IM CAJASTUR MBS1/ Anuncio Pago/ dic11

**IM CAJASTUR MBS1, FTA**
Flujos de Caja del Período: 21/11/2011 - 20/12/2011

Concepto	Importe	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
<u>I. Principal</u>	<u>2.182.205,13</u>	<u>2.417.589,60</u>
Amortización de los Préstamos Hipotecarios	2.182.205,13	
Amortización Bonos de Titulización		2.417.589,60
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<u>II. Intereses</u>	<u>1.970.518,05</u>	<u>1.720.912,60</u>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	1.194.355,90	
Intereses de las cuentas de reinversión	112.740,45	
Otros	1.500,54	
Contrato de Swap	661.921,16	940.850,37
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		729.931,20
Intereses de Préstamos Subordinados		33.336,71
Intereses de la Línea de Crédito		16.794,32
<u>III. Gastos</u>	<u>0,00</u>	<u>14.220,98</u>
Gastos Periódicos:		
Gestora		7.835,84
Agente Financiero		1.539,97
Auditoría		0,00
Calificación		0,00
Otros		0,00
AIAF		0,00
Iberclear		177,00
Comision de Administración		4.668,17
Comisión Variable		0,00
TOTAL INGRESOS/ PAGOS	4.152.723,18	4.152.723,18
Saldo Inicial a 21/11/2011	83.025.000,00	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago		
Fondo de Reserva		83.025.000,00
Fondo Exigido a 21/11/2011	12.263.600,84	
Fondo Exigido a 20/12/2011		12.293.067,81
Reembolso de los saldos dispuestos de la Línea de Crédito		0,00
Disposición de la Línea de Crédito	29.466,97	
TOTAL	99.470.790,99	99.470.790,99
Retenciones Practicadas el 20/12/2011	138.682,50	
A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2012		138.682,50