

TDA 4
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JULY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
 The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/07/06:</i>	31.418.209,68 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/07/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/07/06:</i>	30.800.804,67 Euros
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JULIO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of JULY :</i>	6,98 %
*	TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	10,45 %
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,77 %
*	Vencimiento residual medio\ <i>Weighted average maturity:</i>	7,76
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	1,76
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	2,00

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*