

**BALANCE DEL FONDO****F.T.H.: HIPOTEBANSA VIII****EJERCICIO ACTUAL**

ANTERIOR

	<b>IMPORTE</b>	<b>IMPORTE</b>
Gastos de Establecimiento y Constitución del Fondo		
Inmovilizaciones Materiales (inm.adjudicados)	0,00	50.845,62
Participaciones Hipotecarias	88.353.033,77	111.305.058,34
Otras Inversiones Financieras Temporales		
A) INMOVILIZADO	88.353.033,77	111.355.903,96
B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (emisión, etc)		
Otros Deudores	246.938,68	667.212,81
Inversiones Financieras Temporales		
Tesorería	3.435.553,19	4.694.817,55
Ajustes por Periodificaciones	122.242,73	8.468,65
C) ACTIVO CIRCULANTE	3.804.734,60	5.370.499,01
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>€ 3.804.734,60</b>	<b>€ 116.726.402,97</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria Preferentes	81.189.388,80	104.618.100,14
Bonos de Titulización Hipotecaria Subordinados	8.118.939,85	8.864.928,77
A) BONOS DE TITUL.HIPOTECARIA	89.308.328,65	113.483.028,91
B) PRESTAMOS Y CREDITOS A LP	2.173.821,20	2.546.111,40
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS		
Acreeedores por Comisiones Pendientes de Pago	423.751,84	519.674,20
Otros Acreeedores	16.281,72	23.801,96
Ajustes por Periodificaciones	235.584,96	153.786,50
D) ACREEDORES A CORTO PLAZO	675.618,52	697.262,66
Resultados de ejercicios anteriores		
Resultados del ejercicio		
E) RESULTADOS		
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>€ 3.804.734,60</b>	<b>€ 116.726.402,97</b>
Permutas Financieras (nocional)	€.-89.308.328,65	113.483.028,91
Otras Cuentas de Orden		
<b>TOTAL CUENTAS DE RIESGO COMPROMISO</b>	<b>€.-89.308.328,65</b>	<b>€ 113.483.028,91</b>

**RESULTADOS DEL FONDO**

**F.T.H.: HIPOTEBANSA VIII**

**EJERCICIO ACTUAL**

**EJERCICIO ANTERIOR**

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	IMPORTE	%	IMPORTE	%
+ Intereses Participaciones Hipotecarias	3.231.937,24	3,08	4.704.954,36	3,45
- Intereses de Bonos Titulización Hip.	(2.561.107,46)	-2,44	(3.267.981,15)	-2,40
+/- Intereses Contratos Permuta Financiera	(253.159,87)	-0,24	(627.635,14)	-0,46
<b>MARGEN FINANCIERO BRUTO</b>	<b>417.669,91</b>	<b>0,40</b>	<b>809.338,07</b>	<b>0,59</b>
+ Ingresos Financieros Inversiones	167.765,85	0,16	309.242,30	0,23
- Intereses Financiaciones Subordinadas	(63.501,17)	-0,06	(82.041,39)	-0,06
+ Intereses de Demora y Otros Ingresos Financieros	11.344,11	0,01	2.010,48	0,00
- Otros Gastos Financieros				
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO</b>	<b>463.212,70</b>	<b>0,50</b>	<b>1.008.529,46</b>	<b>0,76</b>
- Amortización Gastos				
De Constitución del Fondo	0,00	-0,00	0,00	-0,00
De Emisión de los Bonos	0,00	-0,00	0,00	-0,00
- Gastos Generales del Fondo	(9.850,92)	-0,01	(15.202,15)	-0,01
- Comisiones Devengadas:				
Comisiones Sociedad Gestora	(102.383,69)	-0,10	(133.533,36)	-0,10
Otras Comisiones (administrador, depositario, etc)	(60.101,20)	-0,06	(60.132,39)	-0,04
Comisiones Variables de Intermediación Financiera	(360.942,89)	-0,34	(829.681,56)	-0,61
<b>MARGEN DE EXPLOTACION</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Sancionamientos y Provisiones (*)				
+/- Resultados Extraordinarios (*)				
<b>RESULTADOS ANTES IMPUESTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- Impuesto sobre Beneficios				
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SALDOS MEDIOS</b>				
Participaciones Hipotecarias	98.635.520,14	94,14	127.829.077,74	93,81
Otros Activos con Rendimiento	6.136.454,56	5,86	8.432.835,39	6,19
<b>ACTIVOS TOTALES MEDIOS</b>	<b>6.103.741.974,70</b>	<b>100%</b>	<b>6.116.261.913,13</b>	<b>100%</b>
Bonos de Titulización Hipotecaria	101.525.101,21	96,90	131.875.329,52	96,78
Otros Pasivos con Coste	3.246.873,49	3,10	4.386.583,61	3,22