

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS**

*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*

**FECHA DE PAGO / Payment date** 26.05.2008

**Periodo de Interés / Interest accrual period**  
desde / From 25.02.2008 (incluido) / (included)  
hasta / To 26.05.2008 (excluido) / (excluded)  
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E	Bonos Serie F
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds	Series F Bonds
ES0361795000	ES0361795018	ES0361795026	ES0361795034	ES0361795042	ES0361795059

**Determinación Tipo Interés Nominal**

*Nominal Interest Rate Calculation*

<b>Euribor 3 meses / 3 Month Euribor</b>	4,373%	4,373%	4,373%	4,373%	4,373%	4,373%
<b>Margen / Margin</b>	0,150%	0,240%	0,340%	0,500%	1,850%	4,000%
<b>Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate</b>	<b>4,523%</b>	<b>4,613%</b>	<b>4,713%</b>	<b>4,873%</b>	<b>6,223%</b>	<b>8,373%</b>

**Número de Bonos / N.Bonds**

**Nominal / Face value** (Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
	7.544		132		104		88		132		92
53.447,64	403.208.996,16	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	10.400.000,00	100.000,00	8.800.000,00	100.000,00	13.200.000,00	100.000,00	9.200.000,00

**Liquidación de Intereses**

*Interest Payment* (Euros)

Base / Day count fraction Act / 360

<b>Intereses Brutos / Gross Interest</b>	<b>611,074291</b>	4.609.944,45	<b>1.166,063889</b>	153.920,43	<b>1.191,341667</b>	123.899,53	<b>1.231,786111</b>	108.397,18	<b>1.573,036111</b>	207.640,77	<b>2.116,508333</b>	194.718,77
<b>Retención / Withholding tax</b> 18%	<b>109,993372</b>	829.790,00	<b>209,891500</b>	27.705,68	<b>214,441500</b>	22.301,92	<b>221,721500</b>	19.511,49	<b>283,146500</b>	37.375,34	<b>380,971500</b>	35.049,38
<b>Neto / Net</b>	<b>501,080919</b>	3.780.154,45	<b>956,172389</b>	126.214,75	<b>976,900167</b>	101.597,61	<b>1.010,064611</b>	88.885,69	<b>1.289,889611</b>	170.265,43	<b>1.735,536833</b>	159.669,39

**Amortización de Principal**

*Principal Redemption* (Euros)

**Amortización / Redemption** A determinar / To Be Determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# MBS BANCAJA 2 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 30 de junio de 2005

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0361795000)	Bonos Serie B (ES0361795018)	Bonos Serie C (ES0361795026)	Bonos Serie D (ES0361795034)	Bonos Serie E (ES0361795042)	Bonos Serie F (ES0361795059)
<p>1. A partir del día <b>25 de febrero de 2008</b> (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 26.11.2007 (incluido) y el 25.02.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses brutos:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> </ul> </li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul> <p>Entidad Pagadora:</p>	682,780715 euros 122,900529 euros 559,880186 euros 2.510,73 euros	1.242,908333 euros 223,723500 euros 1.019,184833 euros 0,00 euros	1.268,186111 euros 228,273500 euros 1.039,912611 euros 0,00 euros	1.308,630556 euros 235,553500 euros 1.073,077056 euros 0,00 euros	1.649,880556 euros 296,978500 euros 1.352,902056 euros 0,00 euros	2.193,352778 euros 394,803500 euros 1.798,549278 euros 0,00 euros
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja						
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:</li> </ul>	53.447,64 euros 53,45 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Intereses :</b></li> <li>• <b>Amortización de Principal:</b></li> </ul>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	12,7099 %					
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vida media:</li> <li>• Vida total:</li> </ul>	4,38 años 8,76 años	4,92 años 8,76 años	4,92 años 8,76 años	4,92 años 8,76 años	4,92 años 8,76 años	5,81 años 8,76 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.02.2008 (incluido) hasta el 26.05.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intereses brutos:</li> <li>Retención fiscal (18%):</li> <li>Intereses netos:</li> <li>• Fecha de Pago:</li> </ul>	4,523 % 611,074291 euros 109,993372 euros 501,080919 euros	4,613 % 1.166,063889 euros 209,891500 euros 956,172389 euros	4,713 % 1.191,341667 euros 214,441500 euros 976,900167 euros	4,873 % 1.231,786111 euros 221,721500 euros 1.010,064611 euros	6,223 % 1.573,036111 euros 283,146500 euros 1.289,889611 euros	8,373 % 2.116,508333 euros 380,971500 euros 1.735,536833 euros
26.05.2008						

Madrid 21 de febrero de 2008  
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General