

Madrid, 27 de abril de 2017

QUABIT INMOBILIARIA, S.A. (“**Quabit**” o la “**Sociedad**”), en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, pone en su conocimiento el siguiente,

HECHO RELEVANTE

Operaciones habidas durante el quinto trimestre de vigencia del Contrato de Liquidez

Tal como informó la Sociedad en fecha 27 de enero de 2016 mediante envío del correspondiente Hecho Relevante, con número de referencia 234356, en fecha de 20 de enero de 2016 Quabit suscribió un contrato de liquidez con la entidad Renta 4 SV, S.A. al objeto de aumentar la liquidez y favorecer la regularidad de la cotización de la acción de Quabit. Dicho contrato entró en vigor el 27 de enero de 2016.

Mediante envío del posterior Hecho Relevante con número de referencia 243742 el 18 de octubre de 2016, Quabit ha notificado que, con fecha de efectos del día 13 de octubre de 2016, la entidad Renta 4 Banco, S.A. ha pasado a asumir todos los derechos y obligaciones del contrato de liquidez en sustitución de la entidad Renta 4 Sociedad de Valores, S.A. en virtud de la correspondiente cesión contractual acordada a su favor.

Con el objeto de dar cumplimiento a las obligaciones de información establecidas en la norma 4ª, punto 2.b) de la Circular 3/2007 de la CNMV sobre los Contratos de Liquidez, la Sociedad hace públicas las operaciones efectuadas al amparo de éste durante el quinto trimestre de vigencia del Contrato de Liquidez. Durante este quinto trimestre de vigencia, la operativa del contrato de liquidez ha estado suspendida en gran parte de este periodo como consecuencia de la ampliación de capital realizada por la Sociedad. La operativa se reanudó el día 20 de abril, tal como se indicó en Hecho Relevante número 250925, una vez transcurrido el plazo previsto en la circular 3/2007 de 30 días naturales desde el inicio de cotización de las nuevas acciones.

- **Saldo inicial cuenta de valores.** – 76.687 títulos.
- **Compras realizadas.** – 78.900 títulos.
- **Ventas realizadas.** – 60.170 títulos.
- **Saldo final cuenta de valores.** – 95.417 títulos.
- **Saldo inicial cuenta de efectivo.** – 369.454,54 €.
- **Efectivo correspondiente a las compras realizadas.** – 150.371,14 €.
- **Efectivo correspondiente a las ventas realizadas.** – 117.054,45 €.
- **Gastos.** – 3.073,98 €.
- **Saldo final cuenta de efectivo.** – 333.063,73 €.

Detalle de las operaciones realizadas durante el quinto trimestre de vigencia del contrato de liquidez (27 de enero de 2017 a 26 de abril de 2017):

Fecha Operación	C / V	Títulos	Posición fin de día	Cambio	Efectivo Neto
20/04/2017	C	41.900	118.587	1,9181	80.369,40
20/04/2017	V	-6.500	112.087	1,9316	-12.555,18
21/04/2017	C	29.000	141.087	1,8796	54.507,27
21/04/2017	V	-10.000	131.087	1,9087	-19.086,66
24/04/2017	C	2.000	133.087	1,8855	3.771,08
24/04/2017	V	-17.670	115.417	1,9232	-33.983,08
25/04/2017	C	4.000	119.417	1,9165	7.666,09
25/04/2017	V	-12.000	107.417	1,9472	-23.366,57
26/04/2017	C	2.000	109.417	2,0287	4.057,30
26/04/2017	V	-14.000	95.417	2,0045	-28.062,96

(*) C: Compra; V: Ventas.

Atentamente,

Miguel Ángel Melero Bowen
Secretario del Consejo de Administración