

## CajaSur Sociedades Preferentes S.A. (Sociedad Unipersonal)

### Informe de Gestión Intermedio del primer semestre de 2010

#### Situación de la entidad

La entidad está en pleno desarrollo de sus actividades económicas, cuyo volumen y características pueden observarse a través de los diferentes componentes de las Cuentas Adjuntas.

A continuación se procede a detallar determinada información que pretende clarificar la situación de la entidad tomada de los diferentes estados financieros.

En primer lugar se incluye un cuadro representativo de la estructura económica y financiera del Balance de la entidad a 30 de junio de 2.010 (miles de euros)

ACTIVO		Importe	%
A	Activo no corriente	150.000	99,89
B	Activo corriente	164	0,11
	<b>Total Activo</b>	<b>150.164</b>	<b>100,00</b>

PASIVO		Importe	%
A	Fondos Propios	160	0,11
B	Pasivo no corriente	150.000	99,89
C	Pasivo corriente	4	0,00
	<b>Total Pasivo</b>	<b>150.164</b>	<b>100,00</b>

#### Evolución de los negocios

Se detallan a continuación una serie de magnitudes obtenidas de los estados financieros de los dos últimos periodos intermedios, con el objeto de poder analizar la evolución de los negocios de la entidad.

	ACTIVO	30-06-10	30-06-09	%
I	Inmovilizado intangible	0	0	0,00
II	Inmovilizado material	0	0	0,00
III	Inversiones inmobiliarias	0	0	0,00
IV	Inversiones en empresas grupo y asociadas a largo	0	0	0,00

V	Inversiones financieras a largo plazo	150.000	150.000	0,00
VI	Activos por Impuestos diferidos	0	0	0,00
<b>A</b>	<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>0,00</b>
I	Activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0	0,00
II	Existencias	0	0	0,00
III	Deudores comerciales y otras deudas a cobrar	0	6	(100,00)
IV	Inversiones en empresas del grupo corto plazo	0	4.477	(100,00)
V	Inversiones financieras a corto plazo	0	0	0,00
VI	Periodificación corto plazo	19	15	26,67
VII	Efectivo y otros activos líquidos	145	813	(82,16)
<b>B</b>	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>164</b>	<b>5.311</b>	<b>(96,91)</b>
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>150.164</b>	<b>155.311</b>	<b>(3,31)</b>

	<b>PASIVO</b>	<b>30-06-10</b>	<b>30-06-09</b>	<b>%</b>
I	Capital Suscrito	60	60	0,00
II	Prima de emisión	0	0	0,00
III	Reservas	78	78	0,00
IV	Acciones y participaciones propias	0	0	0,00
V	Resultados de ejercicios anteriores	18	0	100,00
VI	Otras aportaciones de socios	0	0	0,00
VII	Pérdidas y Ganancias	4	7	(42,86)
VIII	Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	0	0	0,00
IX	Otros instrumentos de patrimonio neto	0	0	0,00
<b>A</b>	<b>Fondos Propios</b>	<b>160</b>	<b>145</b>	<b>10,34</b>
<b>B</b>	<b>Pasivo no corriente</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>	<b>0,00</b>
<b>C</b>	<b>Pasivo corriente</b>	<b>4</b>	<b>5.166</b>	<b>(99,92)</b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>150.164</b>	<b>155.311</b>	<b>(3,31)</b>

	<b>INGRESOS</b>	<b>30-06-10</b>	<b>30-06-09</b>	<b>%</b>
	Ventas y prestación de servicios	0	0	0,00
	Otros ingresos de explotación	0	0	0,00
	Ingresos financieros	4.357	6.363	(31,53)
	Ingresos extraordinarios	0	0	0,00

	<b>GASTOS</b>	<b>30-06-10</b>	<b>30-06-09</b>	<b>%</b>
	Gastos de explotación	(1)	(1)	0,00
	Gastos financieros	(4.352)	(6.355)	(31,52)
	Gastos extraordinarios	0	0	0,00
	Impuesto de sociedades y otros.	0	0	0,00

Como puede apreciarse, los ingresos financieros –base de la actividad de la Compañía- disminuyeron un 31,53%, al tiempo que los gastos financieros también disminuyeron en un 31,52%, como consecuencia de la no distribución de dividendo de junio 2010, debido a la falta de beneficio distribuable suficiente en el ejercicio fiscal anterior en la Entidad Garante y en el Grupo.

En cuanto a la situación financiera, la sociedad muestra un balance saneado, teniendo garantizado el reintegro de las inversiones e instrumentos financieros.

#### **Resultado financiero**

El resultado financiero ascendió a 30-06-10 hasta 5.232,40 euros.

#### **Margen de explotación**

Los gastos de explotación a cierre del semestre son 838,99 euros.

#### **Resultado del ejercicio**

El resultado financiero menos los gastos de explotación dan lugar a un beneficio antes y después de impuestos a 30 de junio de 2010 de 4.393,41 euros.

#### **Evolución y previsiones**

La evolución de la entidad vendrá determinada por los ingresos procedentes de su tesorería, a los que habrá que descontar los gastos propios de su actividad.

#### **Información para medio ambiente**

A 30 de junio de 2010, los estados financieros de la sociedad no presentan ninguna partida que deba ser incluida en el documento referente a la información medioambiental de la Orden del Ministerio de Economía de 8 de Octubre de 2.001

## **Información de gastos en I +D y acciones propias**

La sociedad no ha efectuado durante el semestre ningún gasto en concepto de investigación y desarrollo, ni ha realizado ninguna operación de compraventa de acciones propias, ni mantiene ningún saldo en este epígrafe.

## **Riesgos e incertidumbres para el presente ejercicio**

La entidad no vislumbra riesgos o incertidumbres que puedan afectar los estados financieros del ejercicio, al estar totalmente suscrita la emisión de participaciones y garantizado su reembolso al vencimiento.

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba – CajaSur, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

- *Riesgo de crédito*

Con carácter general la Sociedad tiene como objetivo el mantenimiento de su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. En lo referente a la información requerida por el artículo 202 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas sobre las políticas de gestión del riesgo financiera y la exposición a los riesgos de precio, de crédito, de liquidez y de flujos de caja, se hace constar que las Euronotas emitidas por la Sociedad cuentan con la garantía de su Accionista Único en determinadas condiciones y que los recursos obtenidos por la emisión de las mismas se encuentran depositados en dicha Entidad, por lo que la Sociedad no asume riesgos financieros o de otro tipo significativos.

- *Riesgo de liquidez*

La Sociedad dispone de saldos de tesorería suficientes para cubrir tales requerimientos, tal y como se muestra en el balance de situación adjunto. Adicionalmente, los depósitos se cancelarán proporcionalmente a las participaciones preferentes que sean amortizadas

- *Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio)*

La sociedad sigue la política de renegociar el tipo de interés al que están remunerados sus depósitos para que cubra suficientemente el importe a pagar por la deuda emitida.

Respecto al riesgo de tipo de cambio, la Sociedad no está expuesta al mismo, ya que no tiene saldos en moneda extranjera.

- *Valor razonable*

El valor razonable de las emisiones realizadas no difiere significativamente de los depósitos constituidos ya que sus características (importe, plazos y tipo de interés) son muy similares.

## **Hechos posteriores al cierre**

El 15 de julio de 2010 ha tenido lugar la formulación por parte del Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) del plan de reestructuración de CajaSur que contempla la cesión de la totalidad de los activos y pasivos de CajaSur a la entidad Bilbao Bizkaia Kutxa (BBK). Dicho plan deberá ser sometido a las autoridades de competencia de la Unión Europea, y está sujeto a la no oposición de la Ministra de Economía y Hacienda.

## **Informe de gobierno corporativo**

Cajasur Participaciones Preferentes S.A. (Sociedad Unipersonal) entidad domiciliada en España cuyos derechos de voto corresponden en su totalidad a Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Córdoba (Cajasur), en cumplimiento de lo establecido en la Norma 6ª de la Circular 1/2004 de 17 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, no elabora un Informe Anual de Gobierno Corporativo, que es elaborado y presentado ante la C.N.M.V. por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Córdoba (Cajasur), en su calidad de Sociedad cabecera del Grupo Cajasur.

### **Estructura del capital**

A 30 de junio de 2010, el capital social de la entidad está representado por 10.000 acciones de 6,0102 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas, por el socio único Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Córdoba-Cajasur

### **Pactos parasociales y restricciones a la transmisibilidad y voto**

No existe pacto parasocial de ningún tipo, ni restricciones estatutarias a la libre transmisibilidad de las acciones de la compañía, y tampoco existen restricciones estatutarias ni reglamentarias al derecho de voto.

### **Órganos de Administración. Consejo**

Los Consejeros son designados por el Socio Único, no percibiendo retribución alguna por el ejercicio de sus funciones, procediendo todos ellos de la sociedad cabecera del Grupo Cajasur.

En el momento del nombramiento, los Consejeros deben seguir el programa de orientación establecido por la Sociedad cabecera del Grupo, con el fin de que puedan adquirir un conocimiento rápido y suficiente, así como de las reglas de gobierno corporativo.

### **Acuerdos significativos**

No constan acuerdos significativos, tanto en lo relativo a cambios de control de la sociedad de cabecera del Grupo, como entre la entidad y sus cargos de Administración y Dirección o empleados en relación a indemnizaciones por dimisión, despido u OPAs.