

AHORRO FAMILIAR, S.A.

Información intermedia

Tercer trimestre de 2009

Información individual

Las principales magnitudes del Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias individual de Ahorro Familiar, S.A. a 30 de septiembre de 2009 y 2008 se muestran en el siguiente cuadro.

	3º trimestre 2009	3º trimestre 2008
Cifra de negocios	11.055	10.693
Resultado de explotación	752	3.264
Beneficio o pérdida antes de impuestos	(800)	(893)
Beneficio o pérdida después de impuestos	(841)	(641)
Total activo	212.914	226.329
Patrimonio neto	117.510	80.047

Importes en miles de euros

La cifra de negocios ha aumentado en 362 miles de euros, que representa un 3,38 % respecto de la cifra alcanzada en el tercer trimestre de 2008. Este pequeño aumento está motivado por la aplicación de las cláusulas de revisión en los contratos de arrendamiento en vigor.

El resultado bruto de explotación ha sufrido una reducción de 2.512 miles de euros, con respecto a la cifra alcanzada en el tercer trimestre de 2008.

Esta reducción está motivada principalmente por la incorporación de gastos al ejercer la opción de compra de la nave logística, ubicada en Basse Ham (Moselle, Francia), RN 152, Kickelsberg sector, zona UX, que ha supuesto un importe de 2.932 miles de euros por "Amortissements Derogatoire". Esta adquisición se ha realizado en virtud de la opción de compra en el contrato de arrendamiento financiero (financing lease) firmado entre las partes el 17 de enero de 2007.

Los resultados financieros negativos han sufrido un descenso respecto al tercer trimestre de 2008 del 63 %, pasando 4.156 miles de euros en el tercer trimestre de 2008 a 1.552 miles de euros en el tercer trimestre de 2009. Este descenso tan considerable en los gastos financieros está motivado principalmente por la

cancelación de la deuda con empresas del grupo, que al 30 de septiembre de 2008 había devengado unos intereses de 2.386 miles de euros. El 5 de noviembre de 2008 se procedió a la cancelación del saldo vivo de la deuda con empresas del grupo por importe de 45.600 miles de euros, mediante aumento de 46.884 miles de euros de capital de la sociedad de conformidad con lo acordado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 3 de octubre de 2008

A pesar de este descenso en los gastos financieros la cuenta de pérdidas y ganancias presenta unos resultados negativos antes de impuestos por importe de 800 miles de euros.

Como consecuencia de todo lo anterior el resultado negativo después de impuestos al 30 de septiembre de 2009 se eleva a 841 miles de euros, frente a unas pérdidas en el mismo periodo del ejercicio anterior de 641 miles de euros.

Respecto a las inversiones en nuevos edificios para arrendamientos como a las desinversiones de inversiones inmobiliarias hasta el final del tercer trimestre de 2009 no se han producido variaciones significativas en la estructura financiera de la sociedad respecto al cierre del ejercicio anterior, con la excepción de la ejecución de la opción de compra sobre la nave logística ubicada en Basse Ham (Moselle, Francia).

Otra información: Dividendos pagados en el ejercicio 2009

El Consejo de Administración en su reunión celebrada el 18 de marzo de 2009 aprobó la distribución de un dividendo del ejercicio 2008 y su sometimiento a la Junta General Ordinaria de Accionistas.

La Junta General de Accionistas celebrada el pasado 19 de junio de 2009 aprobó la aplicación del resultado del ejercicio 2008 y la distribución del dividendo por un importe global de 2.610.858 euros. Como consecuencia de ello con fecha 15 de julio de 2009 se pagó un dividendo de 0,75 euros por acción para las 3.481.144 acciones en circulación.