



F.T.H.: BANESTO 2

DESIREE PEREZ MONTORO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

desperez@gruposantander.com

Tel: 912893278



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.H.: BANESTO 2

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

18/08/2009

-

18/11/2009

AÑO:

2009

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	08 mayo 2000	Agencia de pago de Bonos	BANESTO	
Fecha de Desembolso BT's	11 mayo 2000	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	18 agosto 2030	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANESTO	B.T.H.'S SERIE A	Aaa	Aaa
		B.T.H.'S SERIE B	A2	A2

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
B.T.H'S SERIE A ES0338620000	6.900	Nominal Unitario	100.000,00	15.230,20	
		Nominal Total	690.000.000,00	105.088.380,00	15,23 %
B.T.H.'S SERIE B ES0338620018	250	Nominal Unitario	100.000,00	29.424,75	
		Nominal Total	25.000.000,00	7.356.187,50	29,42 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18 noviembre 2009			Fecha Próximo Cupón 18 febrero 2010		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
B.T.H'S SERIE A	625,65 €	46,15 €	0,9977 %	38,30 €	31,41 €
B.T.H.'S SERIE B	1.208,75 €	116,94 €	1,3576 %	100,69 €	82,57 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	12.621	3.848
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	715.001.503,85	112.444.579,96
Importes Unitarios Derechos Vivos	56.651,73	29.221,56
Tipos de Interés	4,47 %	3,82 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	8,13 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	7,55 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	11,95 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	43.227,56	23.205,89	3.458,21
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	112.392.833,46
Deuda Total	43.227,56	23.205,89	112.396.291,67

F.T.H.: BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

18 noviembre 2009

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	117.063.740,00 €
Amortizaciones	4.619.172,50 €
Saldo actual	112.444.567,50 €
% sobre saldo inicial	15,73%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	11/11/2009
Fecha de Pago de Cupón Actual	18/11/2009
Fecha de Pago de Cupón Anterior	18/08/2009
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	0,714 %
Próxima Fecha de Pago	18/02/2010

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	318.435,00 €
Intereses pagados Serie B	29.240,00 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	18-nov-2009
B.T.H'S SERIE A	7,70	1,62
B.T.H.'S SERIE B	10,90	2,00

F.T.H.: BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18 noviembre 2009

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	117.063.724,23 €
Amortizaciones	4.619.144,27 €
Saldo actual	112.444.579,96 €
Número de derechos de crédito	3.848
LTV	38,61%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.188.845,11 €
Intereses devengados en el trimestre	1.348.131,53 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD							
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	180 A 365 DIAS	365 A 547 DÍAS	MAS 547 DÍAS
Principal	33.070,57 €	10.108,29 €	3.658,44 €	2.999,51 €	1.909,69 €	0,00 €	0,00 €
Intereses	10.156,99 €	4.024,06 €	1.321,66 €	1.093,93 €	1.548,52 €	0,00 €	0,00 €
Saldo de los derechos de crédito	3.530.181,36 €	860.537,43 €	388.169,79 €	107.304,57 €	79.872,87 €	0,00 €	145,47 €
Número de derechos de crédito	98	17	13	5	2	0	0
% sobre saldo de los derechos de crédito	3,14 %	0,77 %	0,35 %	0,10 %	0,07 %	0,00 %	0,00 %

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	0,00 €
Write Off trimestre	0,00 €
Write Off acumulados actuales	0,00 €

F.T.H.: BANESTO 2

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18 noviembre 2009

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	145,00 €
Saldo actual	145,00 €
Número derechos de crédito contenciosos	0

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €
Número derechos de crédito adjudicados	0

PERDIDA DE LA CARTERA	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €

F.T.H.: BANESTO 2

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

18 noviembre 2009

ORIGEN	5.841.885,02 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	4.660.640,45 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	1.188.845,11 €
Intereses de reinversión	22.323,47 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	5.650,08 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	0,00 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
OTROS	-35.574,09 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	6.746.674,80 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	7.023.823,45 €
Utilizado en el período	277.148,65 €
Saldo actual	6.746.674,80 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	5.841.885,02 €
GASTOS ORDINARIOS	1.558,60 €
COMISION DE GESTION	45.548,91 €
INTERESES B.T.H.'S SERIE A	318.435,00 €
INTERESES B.T.H.'S SERIE B	29.240,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	4.316.985,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	302.187,50 €
INTERESES PRESTAMO SUBORDINADO A	15.388,82 €
INTERESES PRESTAMO SUBORDINADO B	0,00 €
AMORTIZACIÓN PRÉSTAMO SUBORDINADO A	277.148,66 €
AMORTIZACIÓN PRÉSTAMO SUBORDINADO B	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	6.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE	806.541,18 €
DISPOSICIÓN FONDO RESERVA PPAL Y SECUNDARIO	-277.148,65 €

F.T.H.: BANESTO 2

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

18 noviembre 2009

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	18-nov-2009
EMISIÓN SUBORDINADA	3,50 %	6,54 %
FONDO DE RESERVA	16.802.500,00 € (2,35 %)	6.746.674,80 € (6,00 %)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	18-nov-2009
PRESTAMO SUBORDINADO A		
Saldo vivo	18.194.000,00 €	6.748.568,82 €
Tipo de interés	4,310 %	0,714 %
PRESTAMO SUBORDINADO B		
Saldo vivo	1.770.065,75 €	0,00 €
Tipo de interés	4,310 %	0,00%

F.T.H.: BANESTO 2

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

18 noviembre 2009

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS PH'S SUPERIOR A 90 DÍAS	187.322,91 €
1.b) 3% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	3.373.337,40 €
2. Si 2.a) ES MENOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO DE LAS PH'S	3,82%
2.b) TIPO DE INTERÉS MEDIO PONDERADO BONOS A Y B + 0,33%	1,51%
3. Si 3.a) ES MAYOR QUE 3.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
3.a) SALDO DE FALLIDOS	0,00 €
3.b) 0,025% SALDO INICIAL PH'S * Nº FECHAS DE PAGO	6.435.013,53 €

NO SE HAN ALCANZADO LOS NIVELES DE LOS TRIGGERS DEL FONDO DE RESERVA, POR TANTO EL FONDO DE RESERVA DECRECERÁ.

TRIGGERS BONOS	
1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA LA SERIE B:	
1.a) MOROSIDAD SUPERIOR A 90 DÍAS	187.322,91 €
1.b) 7% SALDO VIVO PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS	7.871.120,60 €

NO SE HA ALCANZADO LOS NIVELES DEL TRIGGER, POR TANTO LA SERIE B CONTINUARÁ AMORTIZÁNDOSE

F.T.H.: BANESTO 2

DEFINICIONES

18 noviembre 2009

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

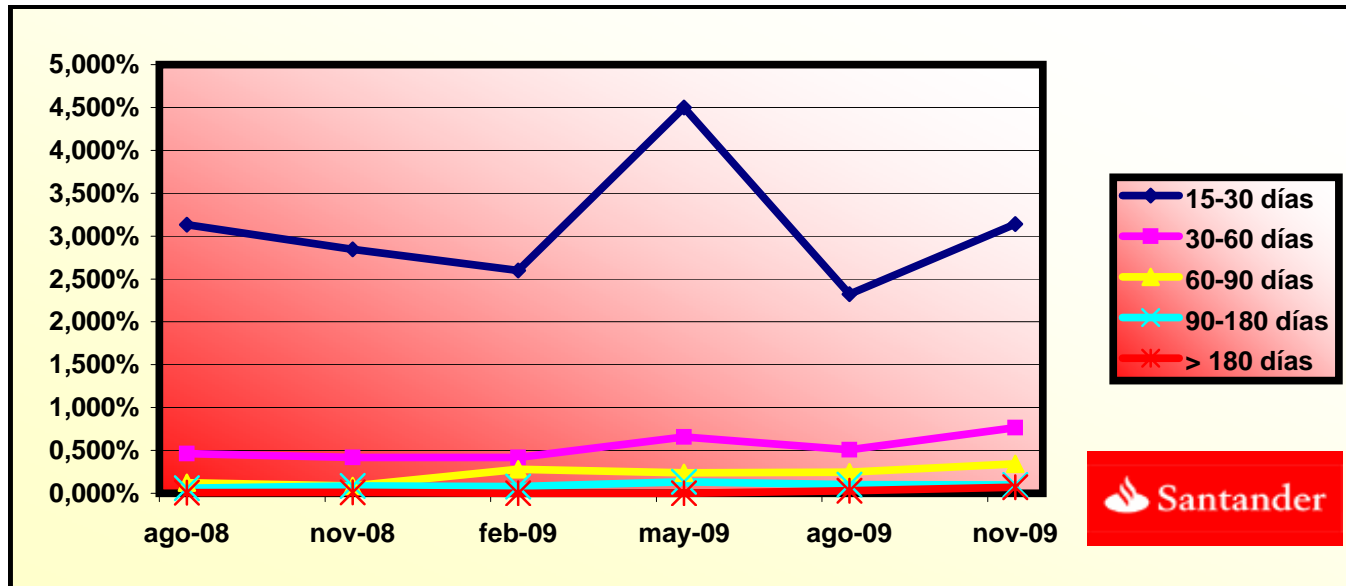
ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
BANESTO 2**

**INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD
18 DE NOVIEMBRE DE 2009**

Fecha	ago-08	nov-08	feb-09	may-09	ago-09	nov-09
15-30 días	3,134%	2,844%	2,599%	4,500%	2,321%	3,139%
30-60 días	0,463%	0,420%	0,417%	0,658%	0,510%	0,765%
60-90 días	0,122%	0,085%	0,282%	0,238%	0,246%	0,345%
90-180 días	0,061%	0,085%	0,079%	0,135%	0,101%	0,095%
> 180 días	0,007%	0,010%	0,000%	0,000%	0,031%	0,071%



**FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
BANESTO 2**

**CUADRO DE VALORES DE TASACION SOBRE SALDOS VIVOS
18 DE NOVIEMBRE DE 2009**

INTERVALO (%)	SALDOS VIVOS (MILES)	% SALDOS VIVOS	Nº DE PRESTAMOS	% Nº PRESTAMOS
0,00 - 9,99	3.672,61	3,26%	509	13,22%
10,00 - 19,99	12.720,85	11,31%	734	19,07%
20,00 - 29,99	18.882,89	16,79%	792	20,58%
30,00 - 39,99	19.808,87	17,61%	539	14,00%
40,00 - 49,99	28.680,53	25,50%	706	18,34%
50,00 - 59,99	21.775,70	19,36%	433	11,25%
60,00 - 69,99	6.453,02	5,73%	124	3,22%
70,00 - 79,99	33,59	0,02%	1	0,02%
>80	428,60	0,38%	10	0,25%

PREPAYMENTS -BANESTO 2

November 18th, 2009

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			1,05%					7,55%	
	715.001,5		100,00%	100,00%					715.001,50
jun-00	712.493,7	708.740,5	98,95%	99,47%	0,53%	6,14%	0,53%	6,14%	704.978,18
jul-00	709.976,6	702.640,4	97,90%	98,97%	0,52%	6,04%	0,51%	5,94%	695.077,61
ago-00	707.450,1	697.112,9	96,87%	98,54%	0,49%	5,72%	0,43%	5,07%	685.298,38
sep-00	704.914,3	692.895,3	95,85%	98,29%	0,43%	5,03%	0,25%	2,93%	675.639,11
oct-00	702.368,9	687.415,2	94,84%	97,87%	0,43%	5,03%	0,43%	5,06%	666.098,40
nov-00	699.814,1	680.661,5	93,84%	97,26%	0,46%	5,40%	0,62%	7,20%	656.674,89
dic-00	697.249,8	674.171,6	92,85%	96,69%	0,48%	5,61%	0,59%	6,85%	647.367,24
ene-01	694.675,9	665.724,9	91,87%	95,83%	0,53%	6,19%	0,89%	10,14%	638.174,11
feb-01	692.092,4	658.650,8	90,90%	95,17%	0,55%	6,39%	0,69%	8,01%	629.094,17
mar-01	689.499,3	652.985,7	89,94%	94,70%	0,54%	6,32%	0,49%	5,69%	620.126,13
abr-01	686.896,5	646.631,9	88,99%	94,14%	0,55%	6,38%	0,60%	6,94%	611.268,69
may-01	684.284,1	621.192,8	88,05%	90,78%	0,80%	9,22%	3,57%	35,33%	602.520,58
jun-01	681.661,9	615.922,8	87,12%	90,36%	0,78%	8,94%	0,47%	5,46%	593.880,52
jul-01	679.029,9	609.811,6	86,20%	89,81%	0,77%	8,80%	0,61%	7,06%	585.347,29
ago-01	676.388,2	602.843,1	85,29%	89,13%	0,76%	8,80%	0,76%	8,71%	576.919,63
sep-01	673.736,6	597.661,2	84,39%	88,71%	0,75%	8,59%	0,47%	5,49%	568.596,34
oct-01	671.075,1	588.606,1	83,50%	87,71%	0,77%	8,84%	1,12%	12,69%	560.376,19
nov-01	668.403,7	561.317,2	82,62%	83,98%	0,97%	10,99%	4,26%	40,65%	552.258,01
dic-01	665.722,4	555.616,9	81,75%	83,46%	0,95%	10,79%	0,62%	7,16%	544.240,61
ene-02	663.031,0	546.977,8	80,89%	82,50%	0,96%	10,90%	1,16%	13,02%	536.322,82
feb-02	660.329,7	541.320,0	80,04%	81,98%	0,94%	10,73%	0,63%	7,30%	528.503,49
mar-02	657.618,2	535.451,6	79,19%	81,42%	0,93%	10,60%	0,68%	7,82%	520.781,47
abr-02	654.896,7	528.800,0	78,36%	80,75%	0,93%	10,56%	0,83%	9,54%	513.155,65
may-02	652.165,1	515.860,9	77,53%	79,10%	0,97%	11,06%	2,04%	21,90%	505.624,90
jun-02	649.440,7	509.614,9	76,71%	78,47%	0,97%	10,99%	0,80%	9,15%	498.201,53
jul-02	646.706,2	503.820,9	75,90%	77,91%	0,96%	10,88%	0,72%	8,29%	490.870,80
ago-02	643.961,6	498.375,4	75,10%	77,39%	0,94%	10,77%	0,66%	7,63%	483.631,65
sep-02	641.206,7	493.101,9	74,31%	76,90%	0,93%	10,65%	0,63%	7,34%	476.483,01
oct-02	638.441,5	487.106,4	73,53%	76,30%	0,93%	10,59%	0,79%	9,06%	469.423,81

PREPAYMENTS -BANESTO 2

November 18th, 2009

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			1,05%					7,55%	
nov-02	635.666,0	481.381,2	72,75%	75,73%	0,92%	10,52%	0,74%	8,57%	462.453,04
dic-02	632.880,2	476.444,9	71,98%	75,28%	0,91%	10,41%	0,59%	6,85%	455.569,65
ene-03	630.084,0	469.246,4	71,22%	74,47%	0,92%	10,46%	1,07%	12,15%	448.772,63
feb-03	627.277,4	463.869,7	70,47%	73,95%	0,91%	10,39%	0,70%	8,12%	442.060,97
mar-03	624.460,4	457.362,9	69,73%	73,24%	0,91%	10,41%	0,96%	10,91%	435.433,68
abr-03	621.632,8	451.488,5	68,99%	72,63%	0,91%	10,38%	0,84%	9,58%	428.889,78
may-03	618.794,8	446.016,6	68,27%	72,08%	0,91%	10,34%	0,76%	8,74%	422.428,29
jun-03	615.961,1	440.307,3	67,55%	71,48%	0,90%	10,32%	0,83%	9,47%	416.058,41
jul-03	613.117,0	433.941,3	66,83%	70,78%	0,91%	10,34%	0,99%	11,24%	409.768,85
ago-03	610.262,2	427.566,7	66,13%	70,06%	0,91%	10,37%	1,01%	11,45%	403.558,68
sep-03	607.396,8	422.438,2	65,43%	69,55%	0,90%	10,32%	0,73%	8,45%	397.426,97
oct-03	604.520,7	418.065,1	64,74%	69,16%	0,90%	10,23%	0,56%	6,57%	391.372,80
nov-03	601.633,9	411.284,1	64,06%	68,36%	0,90%	10,30%	1,15%	12,96%	385.395,28
dic-03	598.736,3	405.555,0	63,38%	67,74%	0,90%	10,30%	0,92%	10,45%	379.493,50
ene-04	595.828,0	398.088,7	62,71%	66,81%	0,91%	10,42%	1,36%	15,17%	373.666,57
feb-04	592.908,8	392.070,5	62,05%	66,13%	0,91%	10,44%	1,03%	11,65%	367.913,63
mar-04	589.978,8	383.294,6	61,40%	64,97%	0,93%	10,64%	1,75%	19,12%	362.233,80
abr-04	587.037,8	375.108,1	60,75%	63,90%	0,95%	10,81%	1,65%	18,05%	356.626,23
may-04	584.085,9	369.290,3	60,11%	63,23%	0,95%	10,83%	1,05%	11,93%	351.090,06
jun-04	581.163,7	362.675,1	59,48%	62,40%	0,96%	10,91%	1,30%	14,51%	345.648,72
jul-04	578.230,7	355.786,6	58,85%	61,53%	0,97%	11,00%	1,40%	15,58%	340.276,71
ago-04	575.286,8	350.168,2	58,23%	60,87%	0,97%	11,02%	1,08%	12,17%	334.973,20
sep-04	572.331,8	346.465,9	57,61%	60,54%	0,96%	10,94%	0,55%	6,36%	329.737,40
oct-04	569.365,9	339.056,5	57,01%	59,55%	0,97%	11,07%	1,63%	17,89%	324.568,51
nov-04	566.388,9	333.101,7	56,40%	58,81%	0,98%	11,13%	1,24%	13,91%	319.465,75
dic-04	563.400,9	327.707,4	55,81%	58,17%	0,98%	11,15%	1,10%	12,41%	314.428,34
ene-05	560.401,7	320.093,4	55,22%	57,12%	1,00%	11,31%	1,80%	19,59%	309.455,50
feb-05	557.391,3	313.425,3	54,64%	56,23%	1,00%	11,41%	1,55%	17,14%	304.546,49
mar-05	554.369,7	309.082,9	54,06%	55,75%	1,00%	11,39%	0,85%	9,71%	299.700,54
abr-05	551.336,9	303.105,4	53,49%	54,98%	1,01%	11,46%	1,39%	15,51%	294.916,92
may-05	548.292,7	297.911,2	52,93%	54,33%	1,01%	11,49%	1,17%	13,15%	290.194,90
jun-05	545.272,6	292.270,8	52,37%	53,60%	1,02%	11,55%	1,35%	15,05%	285.552,25
jul-05	542.241,2	286.763,9	51,82%	52,88%	1,02%	11,60%	1,34%	14,90%	280.969,42

PREPAYMENTS -BANESTO 2

November 18th, 2009

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			1,05%					7,55%	
ago-05	539.198,6	280.570,5	51,27%	52,03%	1,03%	11,70%	1,61%	17,67%	276.445,72
sep-05	536.144,6	276.835,8	50,73%	51,63%	1,03%	11,66%	0,77%	8,85%	271.980,44
oct-05	533.079,2	271.237,6	50,19%	50,88%	1,03%	11,73%	1,46%	16,17%	267.572,89
nov-05	530.002,4	265.602,8	49,66%	50,11%	1,04%	11,80%	1,51%	16,68%	263.222,39
dic-05	526.914,1	260.510,2	49,14%	49,44%	1,05%	11,85%	1,34%	14,97%	258.928,27
ene-06	523.814,4	255.072,0	48,62%	48,70%	1,05%	11,93%	1,51%	16,67%	254.689,86
feb-06	520.703,1	249.870,8	48,11%	47,99%	1,06%	11,99%	1,45%	16,12%	250.506,50
mar-06	517.580,2	245.008,6	47,60%	47,34%	1,06%	12,03%	1,35%	15,09%	246.377,54
abr-06	514.445,6	240.258,8	47,10%	46,70%	1,07%	12,07%	1,34%	14,96%	242.302,34
may-06	511.299,4	219.352,6	46,60%	42,90%	1,17%	13,16%	8,14%	63,90%	238.280,25
jun-06	508.193,0	214.999,7	46,11%	42,31%	1,17%	13,19%	1,39%	15,41%	234.334,40
jul-06	505.075,0	211.034,9	45,62%	41,78%	1,17%	13,20%	1,24%	13,89%	230.440,01
ago-06	501.945,5	207.140,1	45,14%	41,27%	1,17%	13,20%	1,23%	13,84%	226.596,46
sep-06	498.804,2	204.223,6	44,67%	40,94%	1,17%	13,15%	0,79%	9,05%	222.803,15
oct-06	495.651,3	200.325,4	44,20%	40,42%	1,17%	13,17%	1,28%	14,37%	219.059,48
nov-06	492.486,6	197.137,3	43,73%	40,03%	1,17%	13,14%	0,96%	10,92%	215.364,86
dic-06	489.310,1	194.238,8	43,27%	39,70%	1,16%	13,09%	0,83%	9,53%	211.718,71
ene-07	486.121,8	189.935,0	42,81%	39,07%	1,17%	13,15%	1,57%	17,34%	208.120,45
feb-07	482.921,6	186.559,4	42,36%	38,63%	1,17%	13,14%	1,13%	12,71%	204.569,52
mar-07	479.709,4	183.446,2	41,91%	38,24%	1,17%	13,12%	1,01%	11,47%	201.065,34
abr-07	476.485,4	180.542,9	41,47%	37,89%	1,16%	13,09%	0,92%	10,46%	197.607,37
may-07	473.249,3	177.642,4	41,03%	37,54%	1,16%	13,06%	0,93%	10,65%	194.195,05
jun-07	470.081,7	174.588,4	40,60%	37,14%	1,16%	13,05%	1,06%	11,97%	190.860,54
jul-07	466.902,3	171.384,0	40,17%	36,71%	1,16%	13,05%	1,17%	13,14%	187.570,03
ago-07	463.711,1	168.391,3	39,75%	36,31%	1,16%	13,04%	1,07%	12,11%	184.323,00
sep-07	460.508,0	166.195,9	39,33%	36,09%	1,15%	12,98%	0,62%	7,16%	181.118,92
oct-07	457.292,9	163.865,1	38,92%	35,83%	1,15%	12,92%	0,71%	8,19%	177.957,29
nov-07	454.065,9	161.358,8	38,50%	35,54%	1,14%	12,89%	0,83%	9,51%	174.837,59
dic-07	450.826,9	159.104,7	38,10%	35,29%	1,14%	12,83%	0,69%	7,96%	171.759,32
ene-08	447.575,7	155.772,0	37,70%	34,80%	1,14%	12,86%	1,38%	15,40%	168.722,00
feb-08	444.312,5	153.537,1	37,30%	34,56%	1,14%	12,81%	0,71%	8,20%	165.725,12
mar-08	441.037,2	151.520,0	36,91%	34,36%	1,13%	12,75%	0,58%	6,75%	162.768,21
abr-08	437.749,6	148.953,1	36,52%	34,03%	1,13%	12,73%	0,96%	10,89%	159.850,78

PREPAYMENTS -BANESTO 2

November 18th, 2009

FECHA	SALDO ANTES PAGO	SALDO REAL	VECTOR DE PREPAGO	PERMANENCIA FINAL DE MES	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	MORTALIDAD MENSUAL	CPR	SALDO DESPUÉS DE PAGO
			1,05%					7,55%	
may-08	434.449,8	146.560,7	36,13%	33,73%	1,13%	12,70%	0,86%	9,83%	156.972,37
jun-08	431.248,2	144.452,0	35,75%	33,50%	1,12%	12,66%	0,71%	8,16%	154.172,03
jul-08	428.034,8	142.105,2	35,37%	33,20%	1,12%	12,63%	0,89%	10,13%	151.409,08
ago-08	424.809,3	139.833,7	35,00%	32,92%	1,12%	12,60%	0,85%	9,75%	148.683,08
sep-08	421.571,9	138.054,2	34,63%	32,75%	1,11%	12,54%	0,51%	6,00%	145.993,58
oct-08	418.322,4	135.493,1	34,27%	32,39%	1,11%	12,54%	1,09%	12,35%	143.340,14
nov-08	415.060,8	134.059,2	33,90%	32,30%	1,10%	12,45%	0,28%	3,32%	140.722,34
dic-08	411.787,0	132.318,9	33,55%	32,13%	1,10%	12,39%	0,51%	5,99%	138.139,74
ene-09	408.501,0	130.042,0	33,19%	31,83%	1,09%	12,37%	0,93%	10,61%	135.591,91
feb-09	405.202,8	127.835,7	32,84%	31,55%	1,09%	12,35%	0,90%	10,24%	133.078,44
mar-09	401.892,4	126.149,6	32,50%	31,39%	1,09%	12,29%	0,51%	5,91%	130.598,93
abr-09	398.569,5	124.290,4	32,15%	31,18%	1,08%	12,25%	0,65%	7,55%	128.152,94
may-09	395.234,4	122.684,4	31,81%	31,04%	1,08%	12,19%	0,46%	5,37%	125.740,10
jun-09	392.167,6	120.927,4	31,48%	30,84%	1,07%	12,15%	0,66%	7,65%	123.448,40
jul-09	389.089,5	119.160,4	31,15%	30,63%	1,07%	12,11%	0,68%	7,88%	121.187,51
ago-09	385.999,9	117.063,7	30,82%	30,33%	1,07%	12,10%	0,97%	11,07%	118.957,05
sep-09	382.898,8	115.655,8	30,49%	30,21%	1,06%	12,04%	0,40%	4,72%	116.756,64
oct-09	379.786,2	114.181,0	30,17%	30,06%	1,06%	11,98%	0,47%	5,45%	114.585,94
nov-09	376.661,9	112.444,6	29,85%	29,85%	1,05%	11,95%	0,70%	8,13%	112.444,58

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

715.000
 7,00%
 1,00%
 11/11/09

FECHA	PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	SERIE A	VIDA MEDIA SERIE	SERIE B	VIDA MEDIA SERIE
					A		B
					1,62		2,00
11/06/00	0	690.000.000	25.000.000	0	0	0	0
11/07/00	0	690.000.000	25.000.000	0	0	0	0
11/08/00	29.701.619	690.000.000	25.000.000	29.701.619	(100.361.768.969)	0	0
11/09/00	0	660.298.381	25.000.000	0	0	0	0
11/10/00	0	660.298.381	25.000.000	0	0	0	0
11/11/00	28.623.489	660.298.381	25.000.000	28.623.489	(94.085.408.565)	0	0
11/12/00	0	631.674.892	25.000.000	0	0	0	0
11/01/01	0	631.674.892	25.000.000	0	0	0	0
11/02/01	27.580.719	631.674.892	25.000.000	27.580.719	(88.120.398.778)	0	0
11/03/01	0	604.094.173	25.000.000	0	0	0	0
11/04/01	0	604.094.173	25.000.000	0	0	0	0
11/05/01	26.573.597	604.094.173	25.000.000	26.573.597	(82.537.591.766)	0	0
11/06/01	0	577.520.576	25.000.000	0	0	0	0
11/07/01	0	577.520.576	25.000.000	0	0	0	0
11/08/01	25.600.944	577.520.576	25.000.000	25.600.944	(77.161.244.197)	0	0
11/09/01	0	551.919.632	25.000.000	0	0	0	0
11/10/01	0	551.919.632	25.000.000	0	0	0	0
11/11/01	24.661.621	551.919.632	25.000.000	24.661.621	(72.061.255.587)	0	0
11/12/01	0	527.258.012	25.000.000	0	0	0	0
11/01/02	0	527.258.012	25.000.000	0	0	0	0
11/02/02	23.754.525	527.258.012	25.000.000	23.754.525	(67.225.306.988)	0	0
11/03/02	0	503.503.486	25.000.000	0	0	0	0
11/04/02	0	503.503.486	25.000.000	0	0	0	0
11/05/02	22.878.591	503.503.486	25.000.000	22.878.591	(62.710.218.717)	0	0
11/06/02	0	480.624.895	25.000.000	0	0	0	0
11/07/02	0	480.624.895	25.000.000	0	0	0	0
11/08/02	21.993.243	480.624.895	25.000.000	21.993.243	(58.260.099.747)	0	0
11/09/02	0	458.631.652	25.000.000	0	0	0	0
11/10/02	0	458.631.652	25.000.000	0	0	0	0
11/11/02	21.178.615	458.631.652	25.000.000	21.178.615	(54.153.717.280)	0	0
11/12/02	0	437.453.038	25.000.000	0	0	0	0
11/01/03	0	437.453.038	25.000.000	0	0	0	0
11/02/03	20.392.070	437.453.038	25.000.000	20.392.070	(50.266.452.131)	0	0
11/03/03	0	417.060.968	25.000.000	0	0	0	0
11/04/03	0	417.060.968	25.000.000	0	0	0	0
11/05/03	19.632.677	417.060.968	25.000.000	19.632.677	(46.647.239.616)	0	0
11/06/03	0	397.428.291	25.000.000	0	0	0	0
11/07/03	0	397.428.291	25.000.000	0	0	0	0
11/08/03	18.869.615	397.428.291	25.000.000	18.869.615	(43.098.200.444)	0	0
11/09/03	0	378.558.677	25.000.000	0	0	0	0
11/10/03	0	378.558.677	25.000.000	0	0	0	0
11/11/03	18.163.397	378.558.677	25.000.000	18.163.397	(39.814.166.489)	0	0
11/12/03	0	360.395.279	25.000.000	0	0	0	0
11/01/04	0	360.395.279	25.000.000	0	0	0	0
11/02/04	17.481.651	360.395.279	25.000.000	16.550.767	(34.756.611.326)	930.884	(1.954.856.716)
11/03/04	0	343.844.512	24.069.116	0	0	0	0
11/04/04	0	343.844.512	24.069.116	0	0	0	0
11/05/04	16.823.563	343.844.512	24.069.116	15.722.956	(31.603.142.428)	1.100.607	(2.212.219.970)
11/06/04	0	328.121.556	22.968.509	0	0	0	0
11/07/04	0	328.121.556	22.968.509	0	0	0	0
11/08/04	16.116.863	328.121.556	22.968.509	15.062.488	(28.889.852.871)	1.054.374	(2.022.289.701)
11/09/04	0	313.059.067	21.914.135	0	0	0	0
11/10/04	0	313.059.067	21.914.135	0	0	0	0
11/11/04	15.507.451	313.059.067	21.914.135	14.492.945	(26.464.117.702)	1.014.506	(1.852.488.239)
11/12/04	0	298.566.122	20.899.629	0	0	0	0
11/01/05	0	298.566.122	20.899.629	0	0	0	0
11/02/05	14.919.264	298.566.122	20.899.629	13.943.237	(24.177.573.172)	976.027	(1.692.430.122)
11/03/05	0	284.622.885	19.923.602	0	0	0	0
11/04/05	0	284.622.885	19.923.602	0	0	0	0
11/05/05	14.351.592	284.622.885	19.923.602	13.412.703	(22.063.895.771)	938.889	(1.544.472.704)
11/06/05	0	271.210.182	18.984.713	0	0	0	0
11/07/05	0	271.210.182	18.984.713	0	0	0	0
11/08/05	13.749.176	271.210.182	18.984.713	12.849.697	(19.955.579.180)	899.479	(1.396.890.543)
11/09/05	0	258.360.486	18.085.234	0	0	0	0
11/10/05	0	258.360.486	18.085.234	0	0	0	0
11/11/05	13.223.326	258.360.486	18.085.234	12.358.249	(18.055.401.166)	865.077	(1.263.878.082)

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

715.000
 7,00%
 1,00%
 11/11/09

FECHA		PRINCIPAL DISPONIBLE	SERIE A	SERIE B	SERIE A	VIDA MEDIA SERIE	
						A	B
						1,62	2,00
11/12/05	1	0	246.002.237	17.220.157	0	0	0
11/01/06	1	0	246.002.237	17.220.157	0	0	0
11/02/06	1	12.715.891	246.002.237	17.220.157	11.884.010	(16.269.210.155)	831.881 (1.138.844.711)
11/03/06	1	0	234.118.227	16.388.276	0	0	0
11/04/06	1	0	234.118.227	16.388.276	0	0	0
11/05/06	1	12.226.254	234.118.227	16.388.276	11.426.406	(14.625.799.679)	799.848 (1.023.805.978)
11/06/06	1	0	222.691.821	15.588.427	0	0	0
11/07/06	1	0	222.691.821	15.588.427	0	0	0
11/08/06	1	11.683.787	222.691.821	15.588.427	10.919.427	(12.972.279.699)	764.360 (908.059.579)
11/09/06	1	0	211.772.393	14.824.068	0	0	0
11/10/06	1	0	211.772.393	14.824.068	0	0	0
11/11/06	1	11.231.602	211.772.393	14.824.068	10.496.825	(11.504.519.839)	734.778 (805.316.389)
11/12/06	1	0	201.275.569	14.089.290	0	0	0
11/01/07	1	0	201.275.569	14.089.290	0	0	0
11/02/07	1	10.795.342	201.275.569	14.089.290	10.089.104	(10.129.460.877)	706.237 (709.062.261)
11/03/07	1	0	191.186.464	13.383.052	0	0	0
11/04/07	1	0	191.186.464	13.383.052	0	0	0
11/05/07	1	10.374.471	191.186.464	13.383.052	9.695.767	(8.871.626.792)	678.704 (621.013.875)
11/06/07	1	0	181.490.697	12.704.349	0	0	0
11/07/07	1	0	181.490.697	12.704.349	0	0	0
11/08/07	1	9.872.048	181.490.697	12.704.349	9.226.213	(7.593.173.374)	645.835 (531.522.136)
11/09/07	1	0	172.264.484	12.058.514	0	0	0
11/10/07	1	0	172.264.484	12.058.514	0	0	0
11/11/07	1	9.485.412	172.264.484	12.058.514	8.864.871	(6.480.220.695)	620.541 (453.615.449)
11/12/07	1	0	163.399.613	11.437.973	0	0	0
11/01/08	1	0	163.399.613	11.437.973	0	0	0
11/02/08	1	9.112.467	163.399.613	11.437.973	8.516.325	(5.441.931.443)	596.143 (380.935.201)
11/03/08	1	0	154.883.289	10.841.830	0	0	0
11/04/08	1	0	154.883.289	10.841.830	0	0	0
11/05/08	1	8.752.753	154.883.289	10.841.830	8.180.143	(4.490.898.549)	572.610 (314.362.898)
11/06/08	1	0	146.703.145	10.269.220	0	0	0
11/07/08	1	0	146.703.145	10.269.220	0	0	0
11/08/08	1	8.289.286	146.703.145	10.269.220	7.746.996	(3.540.377.336)	542.290 (247.826.414)
11/09/08	1	0	138.956.149	9.726.930	0	0	0
11/10/08	1	0	138.956.149	9.726.930	0	0	0
11/11/08	1	7.960.741	138.956.149	9.726.930	7.439.945	(2.715.579.831)	520.796 (190.090.588)
11/12/08	1	0	131.516.204	9.206.134	0	0	0
11/01/09	1	0	131.516.204	9.206.134	0	0	0
11/02/09	1	7.643.894	131.516.204	9.206.134	7.143.826	(1.950.264.471)	500.068 (136.518.513)
11/03/09	1	0	124.372.378	8.706.066	0	0	0
11/04/09	1	0	124.372.378	8.706.066	0	0	0
11/05/09	1	7.338.349	124.372.378	8.706.066	6.858.271	(1.261.921.780)	480.079 (88.334.525)
11/06/09	1	0	117.514.108	8.225.988	0	0	0
11/07/09	1	0	117.514.108	8.225.988	0	0	0
11/08/09	1	6.783.048	117.514.108	8.225.988	6.339.297	(583.215.317)	443.751 (40.825.072)
11/09/09	1	0	111.174.811	7.782.237	0	0	0
11/10/09	1	0	111.174.811	7.782.237	0	0	0
11/11/09	1	6.512.468	111.174.811	7.782.237	5.880.231	0	632.237 0
11/12/09	1	0	105.294.580	7.150.000	0	0	0
11/01/10	1	0	105.294.580	7.150.000	0	0	0
11/02/10	1	6.251.550	105.294.580	7.150.000	6.251.550	575.142.602	0 0
11/03/10	1	0	99.043.030	7.150.000	0	0	0
11/04/10	1	0	99.043.030	7.150.000	0	0	0
11/05/10	1	5.999.968	99.043.030	7.150.000	5.999.968	1.085.994.133	0 0
11/06/10	1	0	93.043.062	7.150.000	0	0	0
11/07/10	1	0	93.043.062	7.150.000	0	0	0
11/08/10	1	5.615.851	93.043.062	7.150.000	5.615.851	1.533.127.305	0 0
11/09/10	1	0	87.427.211	7.150.000	0	0	0
11/10/10	1	0	87.427.211	7.150.000	0	0	0
11/11/10	1	5.389.328	87.427.211	7.150.000	5.389.328	1.967.104.627	0 0
11/12/10	1	0	82.037.884	7.150.000	0	0	0
11/01/11	1	0	82.037.884	7.150.000	0	0	0
11/02/11	1	5.170.934	82.037.884	7.150.000	5.170.934	2.363.116.698	0 0
11/03/11	1	0	76.866.950	7.150.000	0	0	0
11/04/11	1	0	76.866.950	7.150.000	0	0	0
11/05/11	1	4.960.393	76.866.950	7.150.000	4.960.393	2.708.374.607	0 0
11/06/11	1	0	71.906.557	7.150.000	0	0	0
11/07/11	1	0	71.906.557	7.150.000	0	0	0
11/08/11	1	4.638.605	71.906.557	7.150.000	4.638.605	2.959.429.953	0 0
11/09/11	1	0	67.267.952	7.150.000	0	0	0
11/10/11	1	0	67.267.952	7.150.000	0	0	0
11/11/11	1	74.417.952	67.267.952	7.150.000	67.267.952	49.105.604.954	7.150.000 5.219.500.000