



## **COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE**

### **Extinción de IM FTPYME SABADELL 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

En cumplimiento del artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la “**Sociedad Gestora**”) pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, “**CNMV**”) el siguiente:

### **HECHO RELEVANTE**

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora acordó, con fecha 19 de diciembre de 2012, la liquidación anticipada del fondo de titulización de activos “IM FTPYME SABADELL 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS” (en adelante, el “**Fondo**”) y con ello la amortización anticipada de todos los bonos de titulización emitidos con cargo al Fondo (en adelante, los “**Bonos**”), de conformidad con los requisitos y el procedimiento recogidos a estos efectos en el folleto informativo del Fondo registrado por la CNMV con fecha 11 de noviembre de 2004 y número de registro 6.994 (en adelante, el “**Folleto**”).

La referida liquidación anticipada del Fondo (en adelante, la “**Liquidación Anticipada**”) se acordó en el marco del supuesto (i) recogido en el apartado III.10.1 del Folleto, esto es, que el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial de los mismos a la Fecha de Constitución.

A los efectos anteriores, la Sociedad Gestora comunicó la intención de proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo a la CNMV, a AIAF Mercado de Renta Fija, S.A., a las agencias de calificación Moody’s Investors Service España, S.A. y Standard & Poor’s, a los tenedores de los Bonos y al resto de participantes de la emisión.

Con fecha 21 de enero de 2013, la Sociedad Gestora procedió al pago de los diferentes conceptos, en la forma, cuantía y de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos del Fondo, cumpliendo el Fondo con todas sus obligaciones de pago de acuerdo con el referido Orden de Prelación de Pagos.

De conformidad con todo lo anterior y habiendo transcurridos seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y de la distribución de los Recursos Disponibles, la Sociedad Gestora ha procedido a otorgar la Escritura de Extinción del Fondo con fecha 18 de diciembre de 2013.

En Madrid a 18 de diciembre de 2013

**Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A.**