

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 30/04/2007 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/04/2007**

<b>Fecha Constitución</b>	19/10/2006	<b>Fecha Desembolso</b>	24/10/2006
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T, S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXA SABADELL-CALYON-LA CAIXA
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Cta. Principales Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARNA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
		<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización		Calificación Actual FITCH
		Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	
"AG" (*) ES0341098012 Preferente	24/10/2006	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	100.000,00 1.630 Bonos 163.000.000,00	Variable Euribor + 0.05% Trimestral	4,0450 % 1.022,49 (3)	31/10/2040 (2) 26/07/2007 Trimestral		AAA 20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0341098004 Preferente	24/10/2006	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	100.000,00 1.135 Bonos 113.500.000,00	Variable Euribor + 0.14% Trimestral	4,1350 % 1.045,24 (3)	31/10/2040 (2) 26/07/2007 Trimestral		AAA 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0341098020 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	100.000,00 117 Bonos 11.700.000,00	Variable Euribor + 0.35% Trimestral	4,3450 % 1.098,32 (3)	31/10/2040 (2) 26/07/2007 Trimestral		A+ 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0341098038 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	100.000,00 118 Bonos 11.800.000,00	Variable Euribor + 0.60% Trimestral	4,5950 % 1.161,51 (3)	31/10/2040 (2) 26/07/2007 Trimestral		BBB- 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"D" ES0341098046 Subordinada	24/10/2006	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	100.000,00 45 Bonos 4.500.000,00	Variable Euribor + 2.00% Trimestral	5,9950 % 1.515,40 (3)	31/10/2040 (2) 26/07/2007 Trimestral		CCC 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>304.500.000,00</b>	<b>304.500.000,00</b>					

(\*) Aval de la Generalitat de Catalunya.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA /  
RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	1.76	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00	3.25
		% mensual constante	1.76	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00	3.25
		% anual equivalente	19.22	21.53	23.90	26.20	28.44	30.62	32.73
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341098004</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	7.42	4.90	4.75	4.60	4.48	4.36	4.26	4.17
	Amortización Final	26/04/2013	26/04/2011	26/04/2011	26/04/2011	26/01/2011	26/01/2011	26/01/2011	26/10/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	7.42	4.90	4.75	4.60	4.48	4.36	4.26	4.17
	Amortización Final	26/04/2013	26/04/2011	26/04/2011	26/04/2011	26/01/2011	26/01/2011	26/01/2011	26/10/2010
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341098012</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	11.24	5.44	5.27	5.14	5.00	4.89	4.80	4.70
	Amortización Final	26/07/2035	26/07/2013	26/04/2013	28/01/2013	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012	26/04/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	10.56	5.42	5.25	5.10	4.99	4.87	4.79	4.68
	Amortización Final	26/01/2022	28/01/2013	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012	26/04/2012	26/04/2012	26/01/2012
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341098020</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.64	6.03	5.86	5.72	5.59	5.50	5.40	5.32
	Amortización Final	26/07/2035	28/10/2013	26/04/2013	28/01/2013	26/10/2012	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.77	5.96	5.78	5.62	5.54	5.39	5.35	5.18
	Amortización Final	26/01/2022	28/01/2013	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012	26/04/2012	26/04/2012	26/01/2012
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341098038</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12.63	6.03	5.86	5.72	5.59	5.50	5.40	5.32
	Amortización Final	26/07/2035	28/10/2013	26/04/2013	28/01/2013	26/10/2012	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.77	5.95	5.78	5.62	5.54	5.39	5.34	5.18
	Amortización Final	26/01/2022	28/01/2013	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012	26/04/2012	26/04/2012	26/01/2012
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341098046</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	19.52	6.01	5.63	5.51	5.26	5.26	5.13	5.01
	Amortización Final	26/10/2037	28/10/2013	26/04/2013	28/01/2013	26/10/2012	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	11.64	5.64	5.38	5.26	5.13	5.01	5.01	4.76
	Amortización Final	26/01/2022	28/01/2013	26/10/2012	26/07/2012	26/07/2012	26/04/2012	26/04/2012	26/01/2012

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.322	1.242
	Pendiente	289.306.762,36	299.999.125,41
	Medio	218.840,21	241.545,19
	Mínimo	18.667,24	33.163,33
	Máximo	3.130.000,00	3.130.000,00
Interés	Media Pond	4,65 %	3,91 %
	Mínimo	3,11 %	2,22 %
	Máximo	7,90 %	7,90 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	101,592	90,963
	Mínima	5,749	12,090
	Máxima	366,062	372,402

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
00-NO CODIFICADA	15,18 %	0,00 %
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	0,64 %	0,79 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,56 %	2,44 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,54 %	0,61 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,09 %	1,31 %
24-Industria química	1,28 %	1,31 %
25-Fabricación de productos de caucho y	0,89 %	1,14 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	2,97 %	3,08 %
29-Industria de la construcción de maqui	0,72 %	1,02 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	0,48 %	0,51 %
45-Construcción	7,25 %	9,36 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	1,04 %	1,17 %
51-Comercio al por mayor	5,40 %	5,49 %
52-Comercio al por menor	2,99 %	3,34 %
55-Hostelería	3,23 %	3,45 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,42 %	1,50 %
70-Actividades inmobiliarias	40,67 %	49,49 %
74-Otras actividades empresariales	1,87 %	2,37 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	2,75 %	2,80 %
92-Actividades recreativas, culturales	0,66 %	0,69 %
Otros	7,36 %	6,09 %

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	2,35 %	2,21 %	1,76 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	24,79 %	23,53 %	19,22 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	77,54 %	78,32 %
Girona	8,65 %	8,56 %
Lleida	10,08 %	9,59 %
Tarragona	3,73 %	3,54 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de operaciones)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	13,99 %	14,73 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	17,32 %	16,75 %
EURIBOR OFICIAL	58,47 %	58,13 %
TIPO FIJO	9,23 %	9,26 %
Otros	0,98 %	0,00 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	229.199.296,95	79,22 %	240.916.276,95
PERSONAL	60.107.465,41	20,78 %	59.082.848,46
TOTAL	289.306.762,36		299.999.125,41

ADQUISICIÓN DE NUEVOS ACTIVOS	
Fecha última adquisición	26/04/2007
Número de operaciones adquiridas	162
Principal operaciones adquiridas	44.219.032,57
Adquisiciones acumuladas	
Número de operaciones adquiridas	162
Principal operaciones adquiridas	44.219.032,57
Fecha próxima adquisición	26/10/2007
Fin del periodo de reposición	26/04/2009

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	143	184.653,07	120.176,91	304.829,98	32.139.710,09	32.444.540,07
DE 1 A 2 MESES	5	5.429,99	9.606,41	15.036,40	1.223.178,52	1.238.214,92
DE 2 A 3 MESES	2	1.083,83	27.862,11	28.945,94	3.129.411,17	3.158.357,11
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	150	191.166,89	157.645,43	348.812,32	36.492.299,78	36.841.112,10

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo actual	Interés
		7,83%	23.500.000,00	7,83%	23.500.000,00	Saldo Cuenta Tesorería	15.308.271,87
Fondo Reserva	1,50 %	4.500.000,00	1,50 %	4.500.000,00	Saldo Cuentas Principales	782.671,63	
					Pasivo		
					Préstamo Gtos. Constitución	405.622,18	4,595 %
					Permuta Financiera	Nocional	Margen
					"LA CAIXA"	300.000.000,00	0,75 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629 08028 Barcelona  
Teléfono 93.404.77.94 Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 16 08007 Barcelona  
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.