

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2020

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2020

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A.

Domicilio Social: CALLE ROSARIO PINO 14-16

C.I.F.

A86918307

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	718.497	757.533
1. Inmovilizado intangible:	0030		
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032		
2. Inmovilizado material	0033		
3. Inversiones inmobiliarias	0034	96	97
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	718.401	757.436
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036		
6. Activos por impuesto diferido	0037		
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	177.030	77.186
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050	49.523	
2. Existencias	0055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	18.759	21.338
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	52	58
b) Otros deudores	0062	18.707	20.433
c) Activos por impuesto corriente	0063		847
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	74.551	28.700
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	350	99
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	288	346
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	33.559	26.703
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	895.527	834.719

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PASIVO Y PATRIMONIO NETO		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	612.462	662.044
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	612.462	662.044
1. Capital:	0171	175.267	175.267
a) Capital escriturado	0161	175.267	175.267
b) Menos: Capital no exigido	0162		
2. Prima de emisión	0172	475.130	475.130
3. Reservas	0173	(41.912)	(48.942)
4. Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias	0174	(16.474)	(762)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178		
6. Otras aportaciones de socios	0179	240	240
7. Resultado del periodo	0175	20.211	61.111
8. Menos: Dividendo a cuenta	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	209.624	139.415
1. Provisiones a largo plazo	0115		
2. Deudas a largo plazo:	0116	209.624	139.415
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	209.585	139.376
b) Otros pasivos financieros	0132	39	39
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118		
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	73.441	33.260
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122		
3. Deudas a corto plazo:	0123	33.607	3.494
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	33.607	3.494
b) Otros pasivos financieros	0134		
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	36.538	27.608
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	3.296	2.158
a) Proveedores	0125	654	347
b) Otros acreedores	0126	2.642	1.811
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	895.527	834.719

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL(2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2020	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Importe neto de la cifra de negocios	0205	23.291	62.184	28.838	71.813
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207				
(-) Aprovisionamientos	0208				
(+) Otros ingresos de explotación	0209		109	11	109
(-) Gastos de personal	0217	(251)	(229)	(474)	(423)
(-) Otros gastos de explotación	0210	(829)	1.312	(1.933)	(2.076)
(-) Amortización del inmovilizado	0211			(1)	(1)
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212				
(+) Excesos de provisiones	0213				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214				
(+/-) Otros resultados	0215				
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	22.211	63.376	26.441	69.422
(+) Ingresos financieros	0250	50		82	1
(-) Gastos financieros	0251	(2.869)	(2.402)	(5.485)	(4.765)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				
(+/-) Diferencias de cambio	0254				
(+/-) Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	(827)	(3.547)	(827)	(3.547)
= RESULTADO FINANCIERO	0256	(3.646)	(5.949)	(6.230)	(8.311)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	18.565	57.427	20.211	61.111
(+/-) Impuesto sobre beneficios	0270				
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	18.565	57.427	20.211	61.111
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285				
= RESULTADO DEL PERIODO	0300	18.565	57.427	20.211	61.111

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	0290	0,21	0,65	0,23	0,70
Diluido	0295	0,21	0,65	0,23	0,70

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

A. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) RESULTADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	20.211	61.111
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	20.211	61.111

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2020	3010	175.267	426.188	(762)	61.111	240		662.044	
Ajuste por cambios de criterio contable	3011								
Ajuste por errores	3012								
Saldo inicial ajustado	3015	175.267	426.188	(762)	61.111	240		662.044	
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3020				20.211			20.211	
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		7.030	(15.712)	(61.111)			(69.793)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3026								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027								
3. Distribución de dividendos	3028				(54.094)			(54.094)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029		(6)	(15.712)				(15.718)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3030								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032		7.036		(7.017)			19	
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035								
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037								
3. Otras variaciones	3038								
Saldo final al 31/12/2020	3040	175.267	433.218	(16.474)	20.211	240		612.462	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL

B. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2) (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2019 (periodo comparativo)	3050	186.438	451.660	(1.228)	76.082	240			713.192
Ajuste por cambios de criterio contable	3051								
Ajuste por errores	3052								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	186.438	451.660	(1.228)	76.082	240			713.192
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3060				61.111				61.111
II. Operaciones con socios o propietarios	3065	(11.171)	(25.472)	466	(76.082)				(112.259)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3066	(11.171)	(28.829)	46.425					6.425
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067								
3. Distribución de dividendos	3068		(6.353)		(66.247)				(72.600)
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(16)	(45.959)					(45.975)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3070								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072		9.726		(9.835)				(109)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075								
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077								
3. Otras variaciones	3078								
Saldo final al 31/12/2019 (periodo comparativo)	3080	175.267	426.188	(762)	61.111	240			662.044

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	39.555	51.120
1. Resultado antes de impuestos	0405	20.211	61.111
2. Ajustes del resultado:	0410	(18.243)	(59.137)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	1	1
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(18.244)	(59.138)
3. Cambios en el capital corriente	0415	3.318	19.883
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	34.269	29.263
(-) Pagos de intereses	0421	(4.732)	(4.220)
(+) Cobros de dividendos	0422	39.001	33.483
(+) Cobros de intereses	0423		
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	(75.916)	(22.715)
1. Pagos por inversiones:	0440	(75.916)	(95.270)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441	(75.916)	(95.266)
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442		(4)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0459		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450		72.555
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		69.555
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452		3.000
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	0461		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	43.217	(135.264)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	(15.713)	(39.551)
(+) Emisión	0471		6.425
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474	(15.713)	(45.976)
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	113.024	(23.113)
(+) Emisión	0481	113.024	20.083
(-) Devolución y amortización	0482		(43.196)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485	(54.094)	(72.600)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	6.856	(106.859)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	0499	26.703	133.562
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	0500	33.559	26.703

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Caja y bancos	0550	33.559	26.703
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	33.559	26.703

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2020	P. ANTERIOR 31/12/2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	1.406.178	1.471.452
1. Inmovilizado intangible:	1030	2	2
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	2	2
2. Inmovilizado material	1033		
3. Inversiones inmobiliarias	1034	1.373.480	1.449.344
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035	1.082	5.100
5. Activos financieros no corrientes	1036	13.618	13.149
a) A valor razonable con cambios en resultados	1047	13.618	13.149
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1041		
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1042		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1043		
c) A coste amortizado	1044		
6. Derivados no corrientes	1039		
a) De cobertura	1045		
b) Resto	1046		
7. Activos por impuesto diferido	1037		
8. Otros activos no corrientes	1038	17.996	3.857
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	272.653	281.800
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050	106.755	103.790
2. Existencias	1055		
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	28.463	14.644
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	23.614	3.396
b) Otros deudores	1062	4.849	11.248
c) Activos por impuesto corriente	1063		
4. Activos financieros corrientes	1070	369	189
a) A valor razonable con cambios en resultados	1080	369	189
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1081	369	189
b) A valor razonable con cambios en otro resultado integral	1082		
<i>De los cuales "Designados en el momento inicial"</i>	1083		
c) A coste amortizado	1084		
5. Derivados corrientes	1076		
a) De cobertura	1077		
b) Resto	1078		
6. Otros activos corrientes	1075	3.038	2.650
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	134.028	160.527
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	1.678.831	1.753.252

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

5. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

		P. ACTUAL 31/12/2020	P. ANTERIOR 31/12/2019
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	859.650	982.780
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	861.260	984.723
1. Capital	1171	175.267	175.267
a) Capital escriturado	1161	175.267	175.267
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	475.130	475.130
3. Reservas	1173	281.005	254.358
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(16.474)	(762)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	1175	(53.668)	80.730
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) OTRO RESULTADO GLOBAL ACUMULADO	1188	(1.610)	(1.943)
1. Partidas que no se reclasifican al resultado del periodo	1186		
a) Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1185		
b) Otros	1190		
2. Partidas que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo	1187	(1.610)	(1.943)
a) Operaciones de cobertura	1182	(1.610)	(1.943)
b) Diferencias de conversión	1184		
c) Participación en otro resultado integral por las inversiones en negocios conjuntos y otros	1192		
d) Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral	1191		
e) Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD CONTROLADORA (A.1 + A.2)	1189	859.650	982.780
A.3) PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS	1193		
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	752.172	685.657
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115		
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	714.978	648.863
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	710.293	646.017
b) Otros pasivos financieros	1132	4.685	2.846
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	17.201	17.201
5. Derivados no corrientes	1140		
a) De cobertura	1141		
b) Resto	1142		
6. Otros pasivos no corrientes	1135	19.993	19.593
C) PASIVO CORRIENTE	1130	67.009	84.815
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121	1.576	1.570
2. Provisiones corrientes	1122		
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	47.212	50.201
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	44.075	44.609
b) Otros pasivos financieros	1134	3.137	5.592
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	18.221	33.044
a) Proveedores	1125	17.367	30.537
b) Otros acreedores	1126	854	1.425
c) Pasivos por impuesto corriente	1127		1.082
5. Derivados corrientes	1145		
a) De cobertura	1146		
b) Resto	1147		
6. Otros pasivos corrientes	1136		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	1.678.831	1.753.252

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	ACUMULADO ACTUAL 31/12/2020	ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Importe neto de la cifra de negocios	1205	45.381	42.588	93.324	81.128
(+/-) Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				
(+) Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207				
(-) Aprovisionamientos	1208				
(+) Otros ingresos de explotación	1209	2.459	2.120	3.566	3.274
(-) Gastos de personal	1217	(251)	(230)	(474)	(424)
(-) Otros gastos de explotación	1210	(15.046)	(9.351)	(26.715)	(25.726)
(-) Amortización del inmovilizado	1211				
(+) Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212				
(+/-) Deterioro del inmovilizado	1214				
(+/-) Resultado por enajenaciones del inmovilizado	1216		977		1.008
(+/-) Otros resultados	1215	(44.779)	25.999	(100.656)	40.037
= RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	(12.236)	62.103	(30.955)	99.297
(+) Ingresos financieros	1250	1	11	40	12
a) Ingresos por intereses calculados según el método del tipo de interés efectivo	1262	1	11	40	12
b) Resto	1263				
(-) Gastos financieros	1251	(9.932)	(9.681)	(20.096)	(18.318)
(+/-) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	(3.223)	(728)	(2.914)	(1.836)
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a coste amortizado a activos financieros a valor razonable	1258				
(+/-) Resultado derivados de la reclasificación de activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral a activos financieros a valor razonable	1259				
(+/-) Diferencias de cambio	1254				
(+/-) Pérdida/Reversión por deterioro de instrumentos financieros	1255				
(+/-) Resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1257				
a) Instrumentos financieros a coste amortizado	1260				
b) Resto de instrumentos financieros	1261				
= RESULTADO FINANCIERO	1256	(13.154)	(10.398)	(22.970)	(20.142)
(+/-) Resultados de entidades valoradas por el método de la participación	1253	432	(697)	257	473
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	(24.958)	51.008	(53.668)	79.628
(+/-) Impuesto sobre beneficios	1270		1.102		1.102
= RESULTADO DEL PERIODO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	(24.958)	52.110	(53.668)	80.730
(+/-) Resultado del periodo procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO	1288	(24.958)	52.110	(53.668)	80.730
a) Resultado atribuido a la entidad controladora	1300	(24.958)	52.110	(53.668)	80.730
b) Resultado atribuido a las participaciones no controladoras	1289				

BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)	Importe (X,XX euros)
Básico	1290	(0,28)	0,56	(0,63)	0,90
Diluido	1295	(0,28)	0,56	(0,63)	0,90

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
7. OTRO RESULTADO INTEGRAL (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)	PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)	PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL PERIODO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	(24.958)	52.110	(53.668)	80.730
B) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICAN AL RESULTADO DEL PERIODO:	1310	(255)	866	(653)	(821)
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311				
2. Por ganancias y pérdidas actuariales	1344				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas	1342				
4. Instrumentos de patrimonio con cambios en otro resultado integral	1346				
5. Resto de ingresos y gastos que no se reclasifican al resultado del periodo	1343	(255)	866	(653)	(821)
6. Efecto impositivo	1345				
C) OTRO RESULTADO GLOBAL – PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE POSTERIORMENTE AL RESULTADO DEL PERIODO:	1350	443	828	986	1.488
1. Operaciones de cobertura:	1360	443	828	986	1.488
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1361				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1362	443	828	986	1.488
c) Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	1363				
d) Otras reclasificaciones	1364				
2. Diferencias de conversión:	1365				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1366				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1367				
c) Otras reclasificaciones	1368				
3. Participación en otro resultado global reconocidos por las inversiones en negocios conjuntos y asociadas:	1370				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1371				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1372				
c) Otras reclasificaciones	1373				
4. Instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral:	1381				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1382				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1383				
c) Otras reclasificaciones	1384				
5. Resto de ingresos y gastos que pueden reclasificarse posteriormente al resultado del periodo:	1375				
a) Ganancias/(Pérdidas) por valoración	1376				
b) Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1377				
c) Otras reclasificaciones	1378				
6. Efecto impositivo	1380				
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO (A + B + C)	1400	(24.770)	53.804	(53.335)	81.397
a) Atribuidos a la entidad controladora	1398	(24.770)	53.804	(53.335)	81.397
b) Atribuidos a participaciones no controladoras	1399				

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2020	3110	175.267	729.248	(762)	80.730	240	(1.943)	982.780	
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	175.267	729.248	(762)	80.730	240	(1.943)	982.780	
I. Resultado Integral Total del periodo	3120				(53.668)		333	(53.335)	
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		26.647	(15.712)	(80.730)			(69.795)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128				(54.094)			(54.094)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129		(6)					(6)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		26.653	(15.712)	(26.636)			(15.695)	
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135								
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138								
Saldo final al 31/12/2020	3140	175.267	755.895	(16.474)	(53.668)	240	(1.610)	859.650	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Patrimonio neto atribuido a la entidad controladora						Participaciones no controladoras	Total Patrimonio neto
		Fondos propios					Ajustes por cambios de valor		
		Capital	Prima de emisión y Reservas	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del periodo atribuido a la entidad controladora	Otros instrumentos de patrimonio neto			
Saldo final al 01/01/2019 (periodo comparativo)	3150	186.438	696.350	(1.228)	129.308	240	(2.610)	1.008.498	
Ajuste por cambios de criterio contable	3151		5.146					5.146	
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	186.438	701.496	(1.228)	129.308	240	(2.610)	1.013.644	
I. Resultado Integral Total del periodo	3160				80.730		667	81.397	
II. Operaciones con socios o propietarios	3165	(11.171)	27.752	466	(129.308)			(112.261)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166	(11.171)	(28.829)	46.425				6.425	
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168		(6.353)		(66.247)			(72.600)	
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169		(16)					(16)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		62.950	(45.959)	(63.061)			(46.070)	
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175								
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178								
Saldo final al 31/12/2019 (periodo comparativo)	3180	175.267	729.248	(762)	80.730	240	(1.943)	982.780	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	8.538	16.797
1. Resultado antes de impuestos	1405	(53.668)	79.628
2. Ajustes del resultado:	1410	123.369	(21.150)
(+) Amortización del inmovilizado	1411		
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	123.369	(21.150)
3. Cambios en el capital corriente	1415	(44.387)	(26.247)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	(16.776)	(15.434)
(-) Pagos de intereses	1421	(16.776)	(15.446)
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		12
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	(27.467)	(53.211)
1. Pagos por inversiones:	1440	(24.582)	(134.373)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442		
(-) Otros activos financieros	1443	(24.582)	(134.373)
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1459		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450		81.259
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452		81.259
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta	1461		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455	(2.885)	(97)
(+) Cobros de dividendos	1456	(2.885)	(97)
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(7.570)	5.613
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470	(15.719)	(39.551)
(+) Emisión	1471		6.425
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474	(15.719)	(45.976)
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	62.243	117.764
(+) Emisión	1481	102.327	160.055
(-) Devolución y amortización	1482	(40.084)	(42.291)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485	(54.094)	(72.600)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486		
(-) Pagos de intereses	1487		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(26.499)	(30.801)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1499	160.527	191.328
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)	1500	134.028	160.527

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Caja y bancos	1550	134.028	160.527
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	134.028	160.527

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. B. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO DIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8435	
(+) Cobros de explotación		8410	
(-) Pagos a proveedores y al personal por gastos de explotación		8411	
(-) Pagos de intereses		8421	
(-) Pagos de dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8422	
(+) Cobros de dividendos		8430	
(+) Cobros de intereses		8423	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios		8424	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación		8425	
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)		8460	
1. Pagos por inversiones:		8440	
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8441	
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8442	
(-) Otros activos financieros		8443	
(-) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8459	
(-) Otros activos		8444	
2. Cobros por desinversiones:		8450	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio		8451	
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias		8452	
(+) Otros activos financieros		8453	
(+) Activos no corrientes y pasivos que se han clasificado como mantenidos para la venta		8461	
(+) Otros activos		8454	
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión		8455	
(+) Cobros de dividendos		8456	
(+) Cobros de intereses		8457	
(+/-) Otros flujos de actividades de inversión		8458	
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)		8490	
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:		8470	
(+) Emisión		8471	
(-) Amortización		8472	
(-) Adquisición		8473	
(+) Enajenación		8474	
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:		8480	
(+) Emisión		8481	
(-) Devolución y amortización		8482	
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		8485	
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación		8486	
(-) Pagos de intereses		8487	
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación		8488	
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		8492	
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)		8495	
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO		8499	
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO (E + F)		8500	

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

		PERIODO ACTUAL 31/12/2020	PERIODO ANTERIOR 31/12/2019
(+) Caja y bancos		8550	
(+) Otros activos financieros		8552	
(-) Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista		8553	
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		8600	

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar	€/ acción (X,XX)	Importe (miles €)	Nº acciones a entregar
Acciones ordinarias	2158	0,63	55.000		0,80	75.000	
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159						
Dividendos totales pagados	2160	0,63	55.000		0,80	75.000	
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,63	55.000		0,73	68.353	
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156				0,07	6.647	
c) Dividendos en especie	2157						
d) Pago flexible	2154						

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado nacional	2210	28.838	71.813	93.324	81.128
Mercado internacional	2215				
a) Unión Europea	2216				
a.1) Zona Euro	2217				
a.2) Zona no Euro	2218				
b) Resto	2219				
TOTAL	2220	28.838	71.813	93.324	81.128

Comentarios:

SEGMENTOS		CONSOLIDADO			
		Ingresos de las actividades ordinarias		Resultado	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
CENTROS COMERCIALES	2221	93.324	80.900	(48.327)	82.316
OFICINAS	2222		228		1.915
RESIDENCIAL	2223			257	473
CORPORATIVO	2224			(5.598)	(3.974)
	2225				
	2226				
	2227				
	2228				
	2229				
	2230				
TOTAL de los segmentos a informar	2235	93.324	81.128	(53.668)	80.730

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	3	3	3	3
Hombres	2296	2	2	2	2
Mujeres	2297	1	1	1	1

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. REMUNERACIONES DEVENGADAS POR LOS CONSEJEROS Y DIRECTIVOS

Uds.: Miles de euros

CONSEJEROS:

Concepto retributivo:

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Remuneración por pertenencia al Consejo y/o Comisiones del Consejo	2310	560	590
Sueldos	2311		
Retribución variable en efectivo	2312		
Sistemas de retribución basados en acciones	2313		
Indemnizaciones	2314		
Sistemas de ahorro a largo plazo	2315		
Otros conceptos	2316		
TOTAL	2320	560	590

DIRECTIVOS:

Total remuneraciones recibidas por los directivos

		Importe (Miles €)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	412	368

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340			76		76
2) Arrendamientos	2343					
3) Recepción de servicios	2344				10.523	10.523
4) Compra de existencias	2345					
5) Otros gastos	2348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	2350			76	10.523	10.599
6) Ingresos financieros	2351					
7) Dividendos recibidos	2354					
8) Prestación de servicios	2356					
9) Venta de existencias	2357					
10) Otros ingresos	2359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	2360					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375			(4.275)		(4.275)
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

		PERIODO ACTUAL				Total
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	2341					
2) Préstamos y créditos concedidos	2342					
3) Otros derechos de cobro	2346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	2347					
4) Proveedores y Acreedores comerciales	2352				2.263	2.263
5) Préstamos y créditos recibidos	2353					
6) Otras obligaciones de pago	2355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	2358				2.263	2.263

Comentarios:

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. TRANSACCIONES Y SALDOS CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340			122		122
2) Arrendamientos	6343					
3) Recepción de servicios	6344				13.421	13.421
4) Compra de existencias	6345					
5) Otros gastos	6348					
TOTAL GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	6350			122	13.421	13.543
6) Ingresos financieros	6351					
7) Dividendos recibidos	6354					
8) Prestación de servicios	6356					
9) Venta de existencias	6357					
10) Otros ingresos	6359					
TOTAL INGRESOS (6 + 7 + 8 + 9 + 10)	6360					

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
OTRAS TRANSACCIONES:						
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375			3.100		3.100
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
SALDOS A CIERRE DEL PERIODO:						
1) Clientes y Deudores comerciales	6341					
2) Préstamos y créditos concedidos	6342					
3) Otros derechos de cobro	6346					
TOTAL SALDOS DEUDORES (1+2+3)	6347					
4) Proveedores y Acreedores comerciales	6352				1.173	1.173
5) Préstamos y créditos recibidos	6353					
6) Otras obligaciones de pago	6355					
TOTAL SALDOS ACREEDORES (4+5+6)	6358				1.173	1.173

Comentarios: