



Padilla,17
28006 Madrid
Teléfono: 91 745 84 48
Fax: 91 431 64 60

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Paseo de la Castellana 19
28046 Madrid

Madrid, 1 de febrero de 2005

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, les comunicamos el siguiente:

HECHO RELEVANTE

Con fecha 1 de febrero de 2005, Dinamia Capital Privado S.C.R., S.A ha vendido la totalidad de su participación en Educa Borrás S.A. a Team Toys SA.

Dinamia ingresará en diferentes plazos un total de € 4,6 millones. Dinamia invirtió en diciembre de 2000, un total de € 3 millones en la operación de *management buyout y buyin (BIMBO)* de Educa Sallent SA y Borrás SL que culminó con la fusión de ambas sociedades.

La operación de venta supondrá unas plusvalías brutas de € 1,6 millones. La totalidad de la operación para Dinamia, incluyendo dividendos y plusvalías, ha supuesto un múltiplo de la inversión inicial de 1,7.

La venta de Educa Borrás SA se enmarca dentro de la política ordinaria de inversión y rotación de cartera de Dinamia que ha mantenido la participación en la misma durante un periodo de aproximadamente 4 años.

Team Toys SA es una sociedad controlada por el equipo directivo de Educa Borrás, que ya participaba en la sociedad desde Diciembre de 2000 y que con esta operación queda prácticamente con el control absoluto de la compañía.

Luis de Carlos Bertrán
Secretario del Consejo de Administración