

# **GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS**

Grupo CAIXA CATALUNYA

Barcelona, 9 de marzo de 2000

**Asunto: Hipocat 1 e Hipocat 2, Fondos de Titulización Hipotecaria  
Bonos Titulización Hipotecaria Emisión 17/6/98 y 28/10/98: Series A y B**

En relación a los fondos de referencia, les adjuntamos el texto del preceptivo anuncio trimestral de comunicación a los tenedores de los Bonos de los Fondo de Titulización Hipotecaria **Hipocat 1 e Hipocat 2**, que se publicará en el diario *Expansión* antes de la fecha de pago del 15 de marzo.

---

Atentamente,

---

# HIPOCAT 1 e HIPOCAT 2

## FONDOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

### Información Trimestral

<b>CONCEPTO</b>	<b>HIPOCAT 1</b>		<b>HIPOCAT 2</b>	
	<i>Bonos Emisión 17 de junio de 1998</i>		<i>Bonos Emisión 28 de octubre 1998</i>	
	<i>Bonos Serie A (ES0322068000)</i>	<i>Bonos Serie B (ES0322068018)</i>	<i>Bonos Serie A (ES0315226003)</i>	<i>Bonos Serie B (ES0315226011)</i>
<p>1. A partir del día 15 de marzo de 2000 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15-12-99 (incluido) y el 15-3-00 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <p><b>Intereses brutos:</b>.....</p> <p style="padding-left: 20px;">Retención fiscal 18% (*):.....</p> <p style="padding-left: 20px;">Intereses Netos:.....</p> <p><b>Amortización de Principal:</b>.....</p> <p>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</p>	<p><b>167.105 pts.</b> <i>1.004,32 euros</i></p> <p><b>30.079 pts.</b> <i>180,78 euros</i></p> <p><b>137.026 pts.</b> <i>823,54 euros</i></p> <p><b>1.051.811 pts.</b> <i>6.321,51 euros</i></p>	<p><b>250.051 pts.</b> <i>1.502,84 euros</i></p> <p><b>45.009 pts.</b> <i>270,51 euros</i></p> <p><b>205.042 pts.</b> <i>1.232,33 euros</i></p> <p><b>0 pts.</b> <i>0,00 euros</i></p>	<p><b>177.416 pts.</b> <i>1.066,29 euros</i></p> <p><b>31.935 pts.</b> <i>191,93 euros</i></p> <p><b>145.481 pts.</b> <i>874,36 euros</i></p> <p><b>1.122.974 pts.</b> <i>6.749,21 euros</i></p>	<p><b>253.211 pts.</b> <i>1.521,83 euros</i></p> <p><b>45.578 pts.</b> <i>273,93 euros</i></p> <p><b>207.633 pts.</b> <i>1.247,90 euros</i></p> <p><b>0,- pts.</b> <i>0.00 euros</i></p>
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <p>Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000 pts.):</p>	<p>17.125.088 pts. <i>102.923,85 euros</i></p> <p>68,50 %</p>	<p>25.000.000 pts. <i>150.253,03 euros</i></p> <p>100 %</p>	<p>18.069.860 pts. <i>108.602,05 euros</i></p> <p>72,28 %</p>	<p>25.000.000,- pts. <i>150.253,03 euros</i></p> <p>100 %</p>
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p>	<p>0 pts.</p>		<p>0 pts.</p>	
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación anterior.</p>	<p>11,9980 %</p>		<p>12,4757 %</p>	
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:</p> <p>• Vida media:</p> <p>• Vida total:</p>	<p>3,96 años</p> <p>9,23 años</p>	<p>6,30 años</p> <p>9,23 años</p>	<p>3,85 años</p> <p>9,12 años</p>	<p>6,19 años</p> <p>9,12 años</p>

(\*) 25% de retención a los No Residentes. (Ley 41/1998).

*Barcelona, 9 de marzo de 2000*  
Gestión de Activos Titulizados, S.G.F.T., S.A.  
**EL DIRECTOR GENERAL**