

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

16.06.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From
hasta / To
plazo / Term

17.03.2008 (incluido) / (included)
16.06.2008 (excluido) / (excluded)
91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0313715015	ES0313715023	ES0313715031	ES0313715045	ES0313715056

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,606%

4,606%

4,606%

4,606%

4,606%

Margen / Margin

0,120%

0,250%

0,350%

2,250%

3,900%

Tipo de interes aplicable / Interest rate

4,726%

4,856%

4,956%

6,856%

8,506%

Número de Bonos / N.Bonds

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	11.024		131		119		113		113
82.673,95	911.397.624,80	100.000,00	13.100.000,00	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	11.300.000,00	100.000,00	11.300.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

987,645972

10.887.809,20

1.227,488889

160.801,04

1.252,766667

149.079,23

1.733,044444

195.834,02

2.150,127778

242.964,44

Interés / Interest

Retención / Withholding tax 18%

177,776275

1.959.805,66

220,948000

28.944,19

225,498000

26.834,26

311,948000

35.250,12

387,023000

43.733,60

Neto / Net

809,869697

8.928.003,54

1.006,540889

131.856,85

1.027,268667

122.244,97

1.421,096444

160.583,90

1.763,104778

199.230,84

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar
To be determined

A determinar
To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 12 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 10 de Marzo de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0313715015)	Bonos Serie B (ES0313715023)	Bonos Serie C (ES0313715031)	Bonos Serie D (ES0313715049)	Bonos Serie E (ES0313715056)
1. El próximo día 17 de marzo de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.12.2007 (incluido) y el 17.03.2008 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:					
<ul style="list-style-type: none"> • Tipo de interés nominal aplicable: • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: 	5,068 % 1.094,249622 euros 196,964932 euros 897,284690 euros 2.742,38 euros	5,198 % 1.313,938889 euros 236,509000 euros 1.077,429889 euros 0 euros	5,298 % 1.339,216667 euros 241,059000 euros 1.098,157667 euros 0 euros	7,198 % 1.819,494444 euros 327,509000 euros 1.491,985444 euros 0 euros	8,848 % 2.236,577778 euros 402,584000 euros 1.833,993778 euros 0 euros
Entidad pagadora (Agente de Pagos):	Bankinter, S.A.				
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	82.673,95 euros 82,6739 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 					
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:					
<ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales:	9,1273%				
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:					
<ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida Total: 	6,41 años 14,51 años	9,32 años 14,51 años	9,31 años 14,51 años	9,31 años 14,51 años	10,27 años 14,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.03.2008 (incluido) hasta el 16.06.2008 (excluido):					
<ul style="list-style-type: none"> • Tipo de interés nominal aplicable: • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Fecha de Pago: 	4,726 % 987,645972 euros 177,776275 euros 809,869697 euros	4,856 % 1.227,488889 euros 220,948000 euros 1.006,540889 euros	4,956 % 1.252,766667 euros 225,498000 euros 1.027,268667 euros	6,856 % 1.733,044444 euros 311,948000 euros 1.421,096444 euros	8,506 % 2.150,127778 euros 387,023000 euros 1.763,104778 euros
	16.06.2008				

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 13 de marzo de 2008