

**CAMGE CONSUMO TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 23/10/09 - 25/01/10**

	Euros
<b>I. Situación al 23/10/09:</b>	<b>107.900.000,00</b>
Fondo de Reserva	107.900.000,00
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>89.138.541,81</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/12/09:	50.996.429,79
Amort. Anticipada hasta 31/12/09:	24.108.621,71
<b>Intereses:</b>	<b>14.033.490,31</b>
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>197.038.541,81</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>511.719,06</b>
Intereses de la Cta. De Reinversión	326.523,38
Intereses de la Cta. De Cobros	185.195,68
<b>V. Recursos disponibles ( III + IV ):</b>	<b>197.550.260,87</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>41.192,92</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>80.412.424,36</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 25/01/10:	3.417.601,72
Retenciones practicadas a los bonos:	649.345,58
Amortización correspondiente al 25/01/10:	75.144.065,10
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 25/01/10:	915.650,19
Retenciones practicadas a los bonos:	173.977,96
Amortización correspondiente al 25/01/10:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 25/01/10:	935.107,35
Retenciones practicadas a los bonos:	177.668,20
Amortización correspondiente al 25/01/10:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>-1.000.991,74</b>
<b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII ):</b>	<b>117.096.643,59</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	<b>117.096.643,59</b>
Fondo de Reserva 23/10/09:	107.900.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00
Remuneración fija préstamo subordinado Fondo de Reserva pagados	488.816,97
Amortización préstamo subordinado Fondo de Reserva	0,00
Intereses préstamo subordinado para el fondo de reserva de Liquidez	115.859,70
Remuneración Variable Prést.Subordinado para Fondo de Reserva	<b>8.591.966,92</b>
<b>Fondo de Reseva 25/01/10:</b>	<b>107.900.000,00</b>

(1) Hasta el 22/02/2010

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.

**Nº: 653/10**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.  
 Orense, 69  
 28020 Madrid  
 Tel.:917020808  
 http://www.tda-sgft.com

CAMGE CONSUMO TDA CAM 1liq.trimlEne10

**CAMGE CONSUMO TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos****Fondo de Titulización de Activos****INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 25 de Enero de 2010

Importes en euros

<b>I. BONOS A ES0305145007</b>	<b>Sobre 6266 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (27/04/09):	626.600.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	475.950.948,20 €	75.957,70 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	3.417.601,72 €	545,42 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	75.144.065,10 €	11.992,35 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	400.806.883,10 €	63.965,35 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	63,965350%	63,965350%

<b>II. BONOS B ES0305145015</b>	<b>Sobre 1079 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (27/04/09):	107.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	107.900.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	915.650,19 €	848,61 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	107.900.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>III. BONOS C ES0305145023</b>	<b>Sobre 955 bonos</b>	<b>Por Bono</b>
1. Saldo inicial (27/04/09):	95.500.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	95.500.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	935.107,35 €	979,17 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	95.500.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

<b>IV. EL FONDO</b>	<b>Importes en euros</b>
1. Saldo de derechos de crédito a 31/12/09:	604.206.905,86 €
a) No Fallidas:	604.206.905,86 €
b) Fallidas:	0,00 €
2. Amortización del período 30/09/09 a 31/12/09:	75.105.051,50 €
a) Según calendario:	50.996.429,79 €
b) Amortización anticipada hasta 31/12/09:	24.108.621,71 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Último año:	0,00%
b) Último semestre:	12,73%
c) Último trimestre:	13,93%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,70%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,63%
6. Porcentaje de fallidos (1):	0,00%
7. Nivel de Impago (2)	1,53%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF



**Nº: 654/10**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69  
28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CAMGE CONSUMO TDA CAM 1\InfoInversores\Ene10

**CAMGE CONSUMO TDA CAM 1 , FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL PERÍ ODO: 23/10/09-25/01/10**
**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22 de abril de 2009
Fecha Emisión BTH	22 de abril de 2009
Fecha Final Amortización BTH (teórica) (11% TAA)	23 de julio de 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca	CAMGE FINANCIERA
Agente de Pagos	ICO
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A.
Calificación	Bonos A: Aaa Bonos B: A2 Bonos C: Ba2

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización CAMGE CONSUMO TDA CAM 1, F.T.A.
Serie A:	
Código ISIN	ES0305145007
Nominal en circulación total (inicial)	626.600.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	400.806.883,10 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	63.965,35 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0305145015
Nominal en circulación total (inicial)	107.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	107.900.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

Nombre	Bonos de Titulización CAMGE CONSUMO TDA CAM 1, F.T.A.
Serie C:	
Código ISIN	ES0305145023
Nominal en circulación total (inicial)	95.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	95.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

## III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período:23/10/09-25/01/10
* Flujos de Caja del Período:23/10/09-25/01/10
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 25 de Enero de 2010

**CAMGE CONSUMO TDA CAM 1 - Fondo de Titulización de Activos***Fondo de Titulización de Activos***FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 23/10/09 - 25/01/10**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		75.144.065,10
Amortización Participaciones Hip.	75.105.051,50	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		5.268.359,26
Intereses recibidos de las PHs	14.033.490,31	
Intereses Ptmos. Subordinados		604.676,67
Intereses Inversiones Temporales	511.719,06	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		41.192,92
Excedente de Caja		8.591.966,92
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>89.650.260,87</b>	<b>89.650.260,87</b>
Saldo inicial 23/10/09	107.900.000,00	
A Inversiones Temporales		107.900.000,00
<b>Total</b>	<b>197.550.260,87</b>	<b>197.550.260,87</b>
Retenciones practicadas el 25/01/10 A Inv.Temporales hasta el 22/02/2010	1.000.991,74	1.000.991,74

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 660/10

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CAMGE CONSUMO TDA CAM 1\flujos\Ene10