

## **NOTAS EXPLICATIVAS AL INFORME FINANCIERO SEMESTRAL.**

### **1. Principios contables**

#### Estados financieros consolidados

Los Estados Financieros Consolidados intermedios han sido elaborados de acuerdo con lo establecido en la última versión de las Normas Internacionales de Información Financiera según han sido adoptadas por la Unión Europea, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, habiéndose aplicado de manera uniforme con respecto a las últimas cuentas anuales aprobadas.

#### Estados financieros individuales.

Los criterios contables empleados en la elaboración de los estados financieros individuales intermedios son los contemplados en el Plan General de Contabilidad en vigor, aprobado mediante el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual ha sido modificado por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

### **2. Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas**

Las estimaciones y juicios contables utilizados durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2011 se han aplicado de manera uniforme con respecto a los empleados en la formulación de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2010, los cuales se detallaron en la memoria de las Cuentas Anuales de dicho ejercicio.

Las estimaciones e hipótesis utilizadas son revisadas de forma periódica. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registrará en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de ese período y de periodos sucesivos, de acuerdo con la NIC 8.

### **3. Variaciones en el perímetro de consolidación**

#### Sociedades dependientes.

No ha habido ninguna variación en el perímetro de consolidación en el primer semestre 2011.

#### Sociedades asociadas

En el primer semestre de 2011 se ha incrementado el porcentaje de participación en Ebro Foods, S.A. en un 2,42% debido a compras del periodo, hasta alcanzar un 8,12% de participación y se ha reducido la participación en ACS Actividades de Construcción y Servicios, S.A. hasta el 18,30% por la venta de un 5% .

#### 4. Inmovilizado material (Capítulo IV, apartado del Activo 6.A.2)

Los movimientos habidos en las diferentes cuentas del inmovilizado material y en las de sus correspondientes amortizaciones acumuladas, han sido los siguientes:

	Inmuebles	Otro inmovilizado	Total
<u>Coste:</u>			
Saldo al 1-1-10	19.300	2.941	22.241
Aumentos	-	109	109
Bajas	-	(39)	(39)
Saldo al 31-12-10	<u>19.300</u>	<u>3.011</u>	<u>22.311</u>
Aumentos	-	88	88
Bajas	-	(26)	(26)
Saldo al 30-06-11	<u>19.300</u>	<u>3.073</u>	<u>22.373</u>
<u>Amortización Acumulada:</u>			
Saldo al 1-1-10	(6.853)	(2.355)	(9.208)
Aumentos	(798)	(176)	(974)
Bajas	-	39	39
Saldo al 31-12-10	<u>(7.651)</u>	<u>(2.492)</u>	<u>(10.143)</u>
Aumentos	(385)	(97)	(482)
Bajas	-	26	26
Saldo al 30-06-11	<u>(8.036)</u>	<u>(2.563)</u>	<u>(10.599)</u>
<u>Provisión:</u>			
Saldo al 1-1-10	(147)	-	(147)
Aumentos	(47)	-	(47)
Saldo al 31-12-10	<u>(194)</u>	<u>-</u>	<u>(194)</u>
Saldo al 30-06-11	<u>(194)</u>	<u>0</u>	<u>(194)</u>
Inmovilizado material neto al 31-12-10	11.455	519	11.974
Inmovilizado material neto al 30-06-11	11.070	510	11.580

#### 5. Inversiones inmobiliarias (Capítulo IV, apartado del Activo 6.A.3)

La distribución geográfica del valor razonable es la siguiente:

	30/06/11	31/12/10
Madrid	179.325	179.100
Barcelona	36.420	36.400
Palma de Mallorca	4.400	4.400
Resto	1.980	1.980
Total	<u>222.125</u>	<u>221.880</u>
Superficie sobre rasante (m <sup>2</sup> )	82.267	82.267
Superficie alquilada	75.300	74.054
% superficie alquilada	91,5%	90,0%

## 6. Inversiones en Asociadas (Capítulo IV, apartado del Activo 6.A.4)

Las variaciones de este epígrafe en el primer semestre de 2011 se reflejan en el cuadro que figura a continuación:

Sociedad	Valor consoli- dado al 1/1/11	Resul- tados parti- cipados	Dividen- dos devengados	Adquisi- ciones/ (Enajena- ciones)	Variaciones en el patrimonio ne- to consolidado de las asociadas	Valor consoli- dado al 30/06/11	Valor en bolsa a 30/06/11
Acerinox, S.A.	721.718	24.678	(21.152)	-	(32.859)	692.385	760.309
ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.	1.557.876	110.562	(66.239)	(345.474)	61.588	1.318.313	1.873.127
Antevenio, S.A.	3.083	106	-	-	-	3.189	4.994
Clínica Baviera, S.A.	36.905	825	(457)	-	6	37.279	25.801
Ebro Foods, S.A.	119.975	3.457	(6.851)	61.747	(6.604)	171.724	199.106
Indra Sistemas, S.A.	258.528	10.549	(11.183)	-	(6)	257.888	234.016
Prosegur, Compañía de Seguridad, S.A.	169.623	7.759	(6.054)	-	(3.868)	167.460	226.437
<b>TOTALES</b>	<b>2.867.708</b>	<b>157.936</b>	<b>(111.936)</b>	<b>(283.727)</b>	<b>18.257</b>	<b>2.648.238</b>	<b>3.323.790</b>

Las variaciones en 2011 en el patrimonio neto de Acerinox, S.A. y de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. se deben fundamentalmente a los ajustes por los resultados de conversión, cambios de valor de los activos financieros disponibles para la venta y a la variación de autocartera.

Las variaciones de este epígrafe en 2010 se reflejan en el cuadro que figura a continuación:

Sociedad	Valor consoli- dado al 1/1/10	Resul- tados parti- cipados	Dividen- dos devengados	Adquisi- ciones/ (Enajena- ciones)	Variaciones en el patrimonio ne- to consolidado de las asociadas	Valor consoli- dado al 31/12/10	Valoren bolsa a 31/12/10
Acerinox, S.A.	687.049	29.755	(33.240)	-	38.154	721.718	793.248
ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.	1.590.889	306.792	(136.810)	(9.995)	(193.000)	1.557.876	2.572.374
Antevenio, S.A.	3.116	142	(175)	-	-	3.083	4.536
Clínica Baviera, S.A.	34.094	1.044	(621)	2.417	(29)	36.905	23.485
Ebro Foods, S.A.	0	2.438	(7.037)	124.574	-	119.975	138.951
Indra Sistemas, S.A.	252.751	18.889	(10.854)	-	(2.258)	258.528	210.253
Prosegur, Compañía de Seguridad, S.A.	155.766	16.088	(5.683)	-	3.452	169.623	260.153
<b>TOTALES</b>	<b>2.723.665</b>	<b>375.148</b>	<b>(194.420)</b>	<b>116.996</b>	<b>(153.681)</b>	<b>2.867.708</b>	<b>4.003.000</b>

## 7. Patrimonio Neto

El Patrimonio Neto asciende a 3.024.770 miles de euros tal como se refleja en el Pasivo y Patrimonio Neto del Balance consolidado (Capítulo IV, apartado 6.A)

### 7.a Capital social (Capítulo IV, apartado del Patrimonio Neto 6.A.1.a)

Al 30 de junio de 2011 y tras la reducción de capital por amortización de autocartera aprobada en la Junta General de Accionistas que tuvo lugar en mayo el capital social está representado por 58.300.000 acciones al portador de 1 euro

de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, encontrándose todas ellas admitidas a cotización en Bolsa (Sistema de Interconexión Bursátil Española).

#### 7.b Reservas (Capítulo IV, apartado del Patrimonio Neto 6.A.3)

El desglose del apartado “Reservas” es el siguiente:

	<u>30/06/11</u>	<u>31/12/10</u>
Por ganancias acumuladas	3.243.656	3.023.790
Por variaciones en el patrimonio neto consolidado de las asociadas		
Por compras de acciones propias	(111.053)	(165.397)
Por diferencias de conversión	(38.433)	33.445
Por valoración de instrumentos financieros	(171.828)	(281.971)
Por variación de su perímetro de consolidación y otras	(49.387)	(78.142)
Total	<u><u>2.872.955</u></u>	<u><u>2.531.725</u></u>

#### 7.c Acciones y participaciones en patrimonio propias (Capítulo IV, apartado del Patrimonio Neto 6.A.4)

El movimiento de acciones propias es el siguiente:

	Nº de acciones	Porcentaje sobre capital social	Precio medio de adquisición €/acción	Miles de €
A 1 de enero de 2010	773.387	1,27%	40,60	31.401
Adquisiciones	1.257.521	2,07%	35,87	44.802
Amortizaciones (Junta General 26-05-10)	<u>(1.430.000)</u>	(2,35%)	38,77	(55.446)
Al 31 de diciembre de 2010	<u><u>600.908</u></u>	1,01%	34,54	20.757
Adquisiciones	509.074	0,86%	41,91	21.336
Amortizaciones (Junta General 25-05-11)	<u>(1.030.000)</u>	(1,74%)	37,74	(38.870)
Al 30 de junio de 2011	<u><u>79.982</u></u>	0,13%	40,30	3.223

Las adquisiciones del ejercicio responden al considerable descuento que refleja la cotización de Alba sobre el valor neto de los activos.

#### **8. Provisiones no corrientes (Capítulo IV, apartado del Pasivo 6.B.2)**

Los movimientos habidos han sido los siguientes:

Saldo al 1-1-10	6.828
Aumentos por actualización de intereses	104
Utilizaciones por pagos	<u>(2.498)</u>
Saldo a 31-12-10	<u>4.434</u>
Utilizaciones por pagos	<u>(1.701)</u>
Saldo a 30-06-11	<u>2.733</u>

## 9. Deudas con entidades de crédito

9.a) No corrientes (Capítulo IV, apartado del Pasivo 6.B.3.a):

Las deudas con entidades de crédito no corrientes se componen de un préstamo por 250 millones de euros cuyo vencimiento es junio del 2014 a tipo de interés variable con garantía pignoratícia de 4.039.857 acciones de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A., 8.080.809 acciones de Acerinox, S.A., 7.181.329 acciones de Indra Sistemas, S.A. y 4.677.508 acciones de Ebro Foods, S.A. Al 30 de junio de 2011, se estima que el valor razonable de este pasivo no corriente no difiere significativamente de su valor contable.

9.b) Corrientes (Capítulo IV, apartado del Pasivo 6.C.3.a):

Las deudas con entidades de crédito corrientes son Pólizas de Crédito con vencimiento anual y su desglose por vencimiento es el siguiente:

Banco	Al 30/06/2011		Al 31/12/2010	
	Vencimiento	Saldo dispuesto	Vencimiento	Saldo dispuesto
<b><u>Pólizas de crédito</u></b>				
Banca March	18/06/2012	1.362	17/06/2011	255
Banco Cooperativo	15/07/2011	17.953	15/07/2011	17.968
Banco Sabadell	04/07/2011	84.342	04/07/2011	84.819
Banesto	27/06/2012	74.982	30/06/2011	124.536
Barclays	06/07/2011	24.992	06/07/2011	24.975
La Caixa	29/06/2012	3	29/06/2011	14.906
Unicaja	02/05/2012	65	15/02/2011	49.996
Banco Popular	17/06/2012	-		-
BBVA		-	30/06/2011	44.885
		<u>203.699</u>		<u>362.340</u>
<b><u>Préstamos</u></b>				
BBVA		-	27/06/2011	250.000
BCSH		75.000		-
	TOTAL	<u>278.699</u>		<u>362.340</u>
Límite de créditos concedidos		368.000		423.000

Alba ha atendido de manera satisfactoria el pago de todos los importes de su deuda financiera ya vencidos, por

lo que al 30 de junio de 2011 no existía importe alguno incluido en la composición del saldo de deuda financiera cuyo vencimiento contractual hubiera tenido lugar con anterioridad a la fecha antes indicada.

#### 10. Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes

Se han reducido en 1.316 miles de euros los avales prestados al haber sido pagadas unas actas fiscales que estaban provisionadas en su totalidad.

#### 11. Estado de Flujos de Tesorería

El Estado de Flujos de Efectivo incluido en el apartado 10.A del Capítulo IV se ha calculado en torno a tres tipos de flujos en función de las entradas y salidas de caja realizadas por el Grupo consolidado:

- Flujos netos de tesorería por actividades de explotación: incluye los movimientos de efectivo a nivel operativo de todos los negocios gestionados por el Grupo.
- Flujos netos de tesorería por actividades de inversión: incluye los flujos utilizados en la compra de autocartera.
- Flujos netos de tesorería por actividades de financiación: incluye las entradas de efectivo por utilización de fuentes de financiación externa y las salidas de efectivo por cancelación de fuentes de financiación externa, por los intereses financieros derivados de los recursos ajenos y por reparto de dividendos.

#### 12. Transacciones con partes vinculadas

En el apartado 18 del capítulo IV del informe financiero semestral presentado, se incluye el desglose de las transacciones efectuadas por el grupo con partes vinculadas. Todas las transacciones efectuadas con partes vinculadas, se han realizado en condiciones de mercado.

El detalle de las transacciones del primer semestre de 2011 allí presentadas es el siguiente:

<u>DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>PARTE VINCULADA</u>
<b>CON LOS ACCIONISTAS SIGNIFICATIVOS DE LA SOCIEDAD</b>		
Intereses de préstamos	376	Banca March
Primas de seguros intermediadas	473	March Vida y March Unipsa
Intereses de cuenta corriente	3	Banca March
Contratos de arrendamiento operativo	155	Varios
Acuerdos de financiación: préstamos	60.000	Banca March
Dividendo	144.399	Banca March
<b><u>CON OTRAS PARTES VINCULADAS</u></b>		
Dividendos y otros beneficios distribuidos	111.937	ACS, Acerinox, Indra, Prosegur y Clínica Baviera

#### 13. Hechos posteriores al cierre

Con posterioridad al 30 de junio de 2011 no se han producido acontecimientos importantes.