

METROVACESA, S.A.
COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

Conforme a lo dispuesto en la Norma Cuarta, número 2, letra d), de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, sobre los Contratos de Liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado, METROVACESA, S.A., informa a los inversores y al público en general que ha procedido a traspasar 50.000 acciones propias a la cuenta de valores de Ibersecurities S.V. asociada al Contrato de Liquidez suscrito con Ibersecurities S.V. el 7 de Noviembre de 2008, así como que ha recibido un reembolso de 300.000 euros de la cuenta de efectivo.

De igual manera, se actualiza la información facilitada en comunicación realizada al Mercado el día 15 de febrero de 2010, con las operaciones sobre acciones propias efectuadas entre el 9 de febrero de 2010 y el 20 de abril de 2010 al amparo del mencionado Contrato de Liquidez.

	<u>Saldo Anterior</u>	<u>Compras</u>	<u>Ventas</u>	<u>Traspasos</u>	<u>Saldo Final</u>
Cuenta de valores (acciones)	37.410	110.566	138.214	50.000	59.762
Cuenta de efectivo (euros)	599.456	1.467.282	1.802.337	-300.004	634.507

Por último, se adjunta al presente escrito el detalle de las operaciones realizadas por Ibersecurities S.V. durante el periodo mencionado, indicando para cada una de ellas el número de acciones propias compradas o vendidas, precio por acción, el efectivo empleado u obtenido, y el saldo resultante de la cuenta de efectivo y de la cuenta de valores.

En Madrid, a 27 de Abril de 2010.

METROVACESA, S.A.
P.P.

Fdo.: Lucas Osorio Iturmendi
Secretario del Consejo de Administración

Anexo
Detalle de las operaciones sobre acciones propias
(9 de febrero de 2010 a 20 de abril de 2010)

Fecha	Compra	Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total / venta	compra (€)	Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
08/02/2010							599.456,00	37.410
09/02/2010	C		7.074	15,97		113.046,02	486.409,98	44.484
09/02/2010		V	-	0,00		0,00	486.409,98	44.484
10/02/2010	C		4.456	16,07		71.661,75	414.748,24	48.940
10/02/2010		V	3.022	16,15		48.772,59	463.520,82	45.918
11/02/2010	C		2.679	16,00		42.924,03	420.596,79	48.597
11/02/2010		V	4.893	16,39		80.121,01	500.717,80	43.704
12/02/2010	C		1.150	15,98		18.407,39	482.310,41	44.854
12/02/2010		V	475	16,07		7.620,28	489.930,69	44.379
15/02/2010	C		4.137	15,76		65.243,43	424.687,27	48.516
15/02/2010		V	115	15,69		1.799,70	426.486,96	48.401
16/02/2010	C		2.000	15,68		31.400,31	395.086,65	50.401
16/02/2010		V	6.545	15,86		103.746,10	498.832,75	43.856
17/02/2010	C		3.195	15,52		49.620,14	449.212,61	47.051
17/02/2010		V	2.778	15,88		44.088,06	493.300,67	44.273
18/02/2010	C		4.242	15,29		64.898,48	428.402,19	48.515
18/02/2010		V	527	15,51		8.158,35	436.560,54	47.988
19/02/2010	C		1.776	15,18		26.996,31	409.564,23	49.764
19/02/2010		V	5.546	15,47		85.688,03	495.252,26	44.218
22/02/2010	C		3.421	14,87		50.941,47	444.310,78	47.639
22/02/2010		V	4.500	15,02		67.536,26	511.847,04	43.139
23/02/2010	C		3.614	14,10		51.005,16	460.841,89	46.753
23/02/2010		V	2.977	14,36		42.701,55	503.543,44	43.776
24/02/2010	C		2.069	13,78		28.546,87	474.996,57	45.845
24/02/2010		V	3.580	13,85		49.524,65	524.521,22	42.265
25/02/2010	C		4.029	13,53		54.548,58	469.972,65	46.294
25/02/2010		V	2.933	13,72		40.184,69	510.157,34	43.361
26/02/2010	C		2.500	13,46		33.698,41	476.458,93	45.861
26/02/2010		V	225	13,60		3.053,71	479.512,64	45.636
01/03/2010	C		330	13,37		4.423,49	475.089,15	45.966
01/03/2010		V	1.468	13,48		19.757,55	494.846,70	44.498
02/03/2010	C		1.777	12,71		22.620,18	472.226,52	46.275
02/03/2010		V	3.030	12,88		38.972,51	511.199,02	43.245
03/03/2010	C		2.100	12,48		26.236,31	484.962,71	45.345
03/03/2010		V	4.010	12,49		50.039,90	535.002,62	41.335
04/03/2010	C		2.121	12,12		25.731,25	509.271,37	43.456
04/03/2010		V	3.279	12,14		39.753,05	549.024,42	40.177
05/03/2010	C		600	12,14		7.291,83	541.732,59	40.777
05/03/2010		V	4.590	12,22		56.036,62	597.769,22	36.187
08/03/2010	C		1.500	12,97		19.479,77	578.289,45	37.687
08/03/2010		V	3.730	13,11		48.851,10	627.140,55	33.957
09/03/2010	C		2.300	12,47		28.726,15	598.414,40	36.257
09/03/2010		V	3.125	12,62		39.392,15	637.806,55	33.132
10/03/2010	C		-	0,00		0,00	637.806,55	33.132
10/03/2010		V	5.620	12,64		70.976,49	708.783,04	27.512
11/03/2010	C		864	12,72		11.008,13	697.774,91	28.376
11/03/2010		V	2.696	12,83		34.547,72	732.322,63	25.680
12/03/2010	C		1.752	12,81		22.474,47	709.848,16	27.432
12/03/2010		V	2.172	13,02		28.246,36	738.094,52	25.260

Fecha	Compra Venta	Nº títulos	Precio (€)	Total / venta	compra (€)	Tesorería (€)	Nº acciones en Autocartera
15/03/2010	C	2.514	12,69		31.943,39	706.151,13	27.774
15/03/2010	V	2.108	12,80		26.950,93	733.102,06	25.666
16/03/2010	C	1.642	12,63		20.767,65	712.334,41	27.308
16/03/2010	V	750	12,74		9.536,92	721.871,33	26.558
17/03/2010	C	1.191	12,58		14.997,01	706.874,31	27.749
17/03/2010	V	4.324	12,74		55.052,25	761.926,56	23.425
18/03/2010	C	2.380	12,61		30.040,20	731.886,36	25.805
18/03/2010	V	3.150	12,82		40.345,88	772.232,24	22.655
19/03/2010	C	2.500	12,26		30.680,78	741.551,46	25.155
19/03/2010	V	2.140	12,38		26.455,51	768.006,96	23.015
22/03/2010	C	4.158	11,96		49.794,34	718.212,62	27.173
22/03/2010	V	742	12,15		9.002,76	727.215,37	26.431
23/03/2010	C	1.765	11,78		20.820,44	706.394,93	28.196
23/03/2010	V	3.248	11,90		38.629,33	745.024,26	24.948
24/03/2010	C	1.050	11,57		12.160,12	732.864,14	25.998
24/03/2010	V	2.634	11,70		30.779,88	763.644,02	23.364
25/03/2010	C	750	11,57		8.686,05	754.957,97	24.114
25/03/2010	V	3.545	11,79		41.735,44	796.693,41	20.569
26/03/2010	C	2.980	11,63		34.693,44	761.999,97	23.549
26/03/2010	V	1.841	11,72		21.560,08	783.560,04	21.708
29/03/2010	C	3.618	11,54		41.795,00	741.765,04	25.326
29/03/2010	V	1.270	11,68		14.821,79	756.586,83	24.056
30/03/2010	C	4.073	11,50		46.864,64	709.722,19	28.129
30/03/2010	V	1.317	11,60		15.252,25	724.974,44	26.812
31/03/2010	C	2.117	11,46		24.277,73	700.696,71	28.929
31/03/2010	V	2.368	11,53		27.285,49	727.982,20	26.561
01/04/2010	C	2.090	11,49		24.039,85	703.942,34	28.651
01/04/2010	V	923	11,57		10.668,22	714.610,57	27.728
06/04/2010	C	1.946	11,19		21.791,02	692.819,54	29.674
06/04/2010	V	1.906	11,36		21.617,80	714.437,34	27.768
07/04/2010	C	2.266	10,91		24.753,18	689.684,16	30.034
07/04/2010	V	2.366	11,06		26.135,21	715.819,36	27.668
08/04/2010	C	2.517	10,65		26.828,17	688.991,20	30.185
08/04/2010	V	2.098	10,74		22.517,49	711.508,68	28.087
09/04/2010	C	2.515	10,63		26.770,00	684.738,69	30.602
09/04/2010	V	2.000	10,69		21.343,96	706.082,65	28.602
12/04/2010	C	1.000	10,80		10.809,51	695.273,14	29.602
12/04/2010	V	2.160	10,99		23.718,82	718.991,96	27.442
13/04/2010	C	975	10,61		10.360,36	708.631,60	28.417
13/04/2010	V	1.922	10,85		20.818,34	729.449,94	26.495
14/04/2010	C	-	0,00		0,00	729.449,94	26.495
14/04/2010	V	4.720	11,19		52.762,44	782.212,38	21.775
15/04/2010	C	800	12,72		10.186,75	772.025,63	22.575
15/04/2010	V	4.580	13,02		59.555,34	831.580,98	17.995
16/04/2010	C	2.274	12,44		28.337,07	803.243,91	20.269
16/04/2010	V	4.491	12,93		58.016,53	861.260,43	15.778
19/04/2010	C	2.905	11,95		34.760,12	826.500,31	18.683
19/04/2010	V	4.000	12,09		48.334,19	874.834,50	14.683
20/04/2010	C	854	11,92		10.195,03	864.639,48	15.537
20/04/2010	V	5.775	12,11		69.871,50	934.510,97	9.762
20/04/2010	Traspaso de acciones	50.000				934.510,97	59.762
20/04/2010	Traspaso de efectivo				-300.003,61	634.507,36	59.762
TOTAL	Compras	110.566			1.467.282		
	Ventas	138.214			1.802.337		