

## TDA CAM 4

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/06:</i>	<b>1.486.308.688,22 Euros</b>
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/06:</i>	<b>1.464.763.769,95 Euros</b>
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	<b>12,04 %</b>
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	<b>12,23 %</b>
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>4,18 %</b>
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>17,71</b>
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	<b>4,76</b>
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>10,69</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> Annualized Rate