

RURAL HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2001

FECHA CONSTITUCIÓN: 22 de febrero de 2000
SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: CAJA RURAL DE ALMERÍA
 CAJA RURAL DE MÁLAGA
 CAJA RURAL DE NAVARRA
 CAJA RURAL VALENCIA
GARANTE ADMINISTRADOR: BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL
PRÉSTAMO SUBORDINADO A: CAJA RURAL DE ALMERÍA, CAJA RURAL DE MÁLAGA, CAJA RURAL DE NAVARRA Y CAJA RURAL VALENCIA

CTA INVERSA % GARANTIZADO: BANKINTER
DIRECTOR ASEGURAMIENTO: DG BANK, SOCIÉTÉ GÉNÉRALE Y BANCO COOPERATIVO
AGENTE PAGO BONOS: BANCO COOPERATIVO
MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANCO COOPERATIVO ESPAÑOL
AUDITORES: ERNST & YOUNG, S.A.

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)
(EUROS)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACION	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO / Nº BONOS / TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL (EUROS)	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/MVVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0374385005 PREFERENTE	28.02.2000	86.382,98 1.902 164.300.237,76	100.000,00 1.902 190.200.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,28% 19.02/19.05/19.08/19.11	5,0370% PROX. CUPÓN 21.05.2001 1.039,86 BRUTO 901,89 NETO	19.02.2025 TRIMESTRAL 19.02/05/08/11	19.02.2025 A determinar Amortización "pass-through"	Aaa	Aaa
B ES0374385013 SUBORDINADA	28.02.2000	100.000,00 98 8.800.000,00	100.000,00 98 9.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,50% 19.02/19.05/19.08/19.11	5,2470% PROX. CUPÓN 21.05.2001 1.326,33 BRUTO 1.087,59 NETO	19.02.2025 TRIMESTRAL 19.02/05/08/11	A determinar Amortización "pass-through"	A2	A2
TOTALES EUROS		174.100.237,76	200.000.000,00						

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA
(EN AÑOS)

TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	6,76 (30/01/2008)	16,06 (19/05/2017)	6,70 (11/01/2008)	14,06 (19/05/2015)	16,19 (03/07/2019)	23,07 (19/05/2024)	14,06 (19/05/2015)	14,06 (19/05/2016)
0,30	3,540	5,57 (24/11/2006)	14,58 (19/11/2015)	5,52 (04/11/2006)	12,31 (19/08/2013)	16,82 (18/02/2016)	23,07 (19/05/2024)	12,31 (19/08/2013)	12,31 (19/08/2013)
0,40	4,700	5,25 (30/07/2006)	14,06 (19/05/2015)	5,20 (11/07/2006)	11,82 (19/02/2013)	16,36 (06/09/2017)	23,07 (19/05/2024)	11,82 (19/02/2013)	11,82 (19/02/2013)
0,50	5,840	4,96 (15/04/2006)	13,58 (19/11/2014)	4,91 (27/03/2006)	11,31 (19/08/2012)	16,91 (23/03/2017)	23,07 (19/05/2024)	11,31 (19/08/2012)	11,31 (19/08/2012)
0,60	6,967	4,70 (09/01/2006)	12,82 (19/02/2014)	4,65 (20/12/2005)	10,81 (19/02/2012)	16,46 (06/10/2016)	23,07 (19/05/2024)	10,81 (19/02/2012)	10,81 (19/02/2012)
0,70	8,084	4,46 (13/10/2005)	12,31 (19/08/2013)	4,42 (27/09/2005)	10,56 (19/11/2011)	14,99 (23/04/2016)	23,07 (19/05/2024)	10,56 (19/11/2011)	10,56 (19/11/2011)
0,80	9,188	4,24 (25/07/2005)	12,06 (19/05/2013)	4,19 (07/07/2005)	10,06 (19/05/2011)	14,55 (12/11/2015)	23,07 (19/05/2024)	10,06 (19/05/2011)	10,06 (19/05/2011)
0,90	10,281	4,04 (13/05/2005)	11,56 (19/11/2012)	4,00 (27/04/2005)	9,81 (19/02/2011)	14,12 (09/08/2015)	23,07 (19/05/2024)	9,81 (19/02/2011)	9,81 (19/02/2011)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS S/VIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO		5.014	6.396
PRINCIPAL (PESETAS)	PENDIENTE VENCIMIENTO	28.046.765.399	33.278.482.651
	MEDIO	5.593.691	6.167.260
	MÍNIMO	183.622	1.388.247
	MÁXIMO	34.771.280	37.335.969
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	6,11%	4,60%
NOMINAL:	MÍNIMO	4,25%	3,16%
	MÁXIMO	8,50%	15,00%
VIDA RESIDUAL (MESES):	MEDIA PONDERADA	156	168
	MÍNIMA	4	25
	MÁXIMA	276	298
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	66,16%	68,28%
	MH BANCOS	1,25%	1,26%
	MH CAJAS	23,26%	23,39%
	MH CONJUNTO ENTIDADES	7,33%	7,12%

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (P/V)					
		ACTUAL		A LA EMISIÓN	
		% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR	80%	-	-	0,02	84,47
	70,01 - 80%	11,47	72,58	22,77	73,92
	60,01 - 70%	25,87	65,17	24,67	65,19
	50,01 - 60%	21,94	55,31	19,77	55,19
	40,01 - 50%	17,21	45,16	15,40	45,26
	30,01 - 40%	13,25	35,50	10,38	35,62
	30% E INFERIOR	10,25	22,69	6,99	23,96
MEDIO PONDERADO			52,14		56,17
MÍNIMO			0,76		2,68
MÁXIMO			76,62		84,47

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA			
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
ANDALUCÍA		30,65%	30,67%
CATALUÑA		1,69%	1,73%
MURCIA		1,59%	1,57%
NAVARRA		25,94%	25,68%
COMUNIDAD VALENCIANA		37,72%	38,07%
RESTO 7 COMUNIDADES		2,41%	2,28%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
		MES ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE		0,61%	0,70%	0,75%	0,68%	0,65%
TASA ANUAL EQUIVALENTE		7,03%	8,06%	8,59%	7,90%	7,58%

RURAL HIPOTECARIO I FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2001

MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTE EN PESETAS)										
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN	
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%		
• Hasta 1 mes	363	10.962.393	9.629.696	20.612.089	59,89	2.064.880.996	2.085.509.087	78,44	48,58	
• De 1 a 2 meses	83	4.255.195	3.423.440	7.678.635	22,24	412.455.166	420.133.801	15,60	45,96	
• De 2 a 3 meses	18	1.327.333	1.343.806	2.671.139	7,74	92.246.070	94.917.209	3,57	55,79	
• De 3 a 6 meses	4	398.662	441.204	839.866	2,43	21.110.894	21.950.760	0,83	57,38	
• De 6 a 12 meses	6	1.413.599	1.315.435	2.729.034	7,90	33.494.245	36.223.279	1,36	60,57	
• Más de 1 año	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
TOTALES	494	18.377.182	18.153.581	34.530.763	100,00	2.624.197.373	2.658.728.196	100,00	48,58	

MEJORA CREDITICIA (EUROS)

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	5,63% 9.800.000,00	4,80% 9.800.000,00
FONDO DE RESERVA	2,30% 4.000.000,00	2,00% 4.000.000,00

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (EUROS)

	SALDO	INTERÉS
ACTIVO		
CTA. INV. % GARANTIZADO	10.750.850,80	4,66%
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	821.716,14	
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	367.373,97	
PASIVO		
PRÉSTAMO SUBORDINADO A	716.364,37	5,747%
PRÉSTAMO SUBORDINADO B	4.000.000,00	5,747%

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
 El Director General