

TDA 16-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 22/09/14 - 22/12/14

| EUROS | CAJAMAR | CAIXABANK (CREDIFIMO) | CAIXABANK (CAJA SOL) | TOTAL GRUPO 1 | CAJAMAR | CAIXABANK (CREDIFIMO) | TOTAL GRUPO 2 | TOTAL FONDO |
|---|---------------------|-----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| I. Situación al 22/09/14: | 2.499.878,47 | 2.126.528,90 | 1.303.475,54 | 5.929.882,91 | 2.611.870,07 | 601.037,76 | 3.212.907,83 | 9.142.790,74 |
| Saldo inicial Cuenta | 2.499.878,47 | 2.126.528,90 | 1.303.475,54 | 5.929.882,91 | 2.611.870,07 | 601.037,76 | 3.212.907,83 | 9.142.790,74 |
| II. Fondos recibidos del emisor | 1.091.711,21 | 420.139,75 | 828.054,55 | 2.339.905,51 | 785.442,90 | 104.534,20 | 889.977,10 | 3.229.882,61 |
| Principal: | | | | | | | | |
| Según calendario hasta 30/11/14: | 736.075,52 | 235.127,42 | 451.095,28 | 1.422.298,22 | 496.231,55 | 74.332,46 | 570.564,01 | 1.992.862,23 |
| Amort. Anticipada hasta 31/10/14: | 182.137,07 | 0,00 | 163.436,04 | 345.573,11 | 59.062,83 | 0,00 | 404.635,94 | 59.062,83 |
| Amort. Anticipada último mes: | 41.600,93 | 93.819,15 | 64.650,42 | 200.070,50 | 94.862,16 | 0,00 | 94.862,16 | 294.932,66 |
| Intereses: | 131.897,63 | 91.193,18 | 146.244,14 | 369.335,01 | 135.286,36 | 30.201,74 | 165.488,10 | 534.823,11 |
| Avance técnico neto total (1): | 0,00 | 0,00 | 2.628,67 | 2.628,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.628,67 |
| Ingreso por venta de inmuebles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| III. Subtotal Cuenta (I + II): | 3.591.589,68 | 2.546.668,65 | 2.131.530,09 | 8.269.788,42 | 3.397.312,97 | 705.571,96 | 4.102.884,93 | 12.372.673,35 |
| IV. Intereses de Reinversión: | 1.737,49 | 945,86 | 748,81 | 3.432,16 | 1.228,40 | 262,26 | 1.490,66 | 4.922,82 |
| Intereses Cta. Tesorería | 1.737,49 | 945,86 | 748,81 | 3.432,16 | 1.228,40 | 262,26 | 1.490,66 | 4.922,82 |
| V. Recursos disponibles (III + IV): | 3.593.327,17 | 2.547.614,51 | 2.132.278,90 | 8.273.220,58 | 3.398.541,37 | 705.834,22 | 4.104.375,59 | 12.377.596,17 |
| VI. Varios: Gestora | 3.843,55 | 8.698,94 | 2.624,87 | 15.167,36 | 2.881,71 | 4.334,62 | 7.216,33 | 22.383,69 |
| VII. Pago a los Bonos: | 1.062.785,90 | 246.843,76 | 637.351,13 | 1.946.980,79 | 735.651,58 | 155.518,15 | 891.169,73 | 2.838.150,52 |
| Bonos A1: | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/14: | 18.473,95 | 10.736,03 | 8.869,68 | 38.079,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 38.079,66 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 3.881,54 | 2.255,74 | 1.863,60 | 8.000,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.000,88 |
| Amortización correspondiente al 22/12/14: | 1.030.757,38 | 228.230,57 | 621.973,65 | 1.880.961,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.880.961,60 |
| Bonos B1: | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/14: | 13.554,57 | 7.877,16 | 6.507,80 | 27.939,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 27.939,53 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 2.846,73 | 1.654,36 | 1.366,77 | 5.867,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.867,86 |
| Amortización correspondiente al 22/12/14: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bonos A2: | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/14: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13.265,81 | 3.451,47 | 16.717,28 | 16.717,28 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.783,54 | 724,22 | 3.507,76 | 3.507,76 |
| Amortización correspondiente al 22/12/14: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 709.024,38 | 148.590,34 | 857.614,72 | 857.614,72 |
| Bonos B2: | | | | | | | | |
| Intereses correspondientes al 22/12/14: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13.361,39 | 3.476,34 | 16.837,73 | 16.837,73 |
| Retenciones practicadas a los bonos: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.806,16 | 730,10 | 3.536,26 | 3.536,26 |
| Amortización correspondiente al 22/12/14: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Reinversión de las retenciones -Cta Barclays Bank: | -6.728,27 | -3.910,10 | -3.230,37 | -13.868,74 | -5.589,70 | -1.454,32 | -7.044,02 | -20.912,76 |
| VIII. Saldo disponible (V - VI - VII): | 2.526.697,72 | 2.292.071,81 | 1.492.302,90 | 6.311.072,43 | 2.660.008,08 | 545.981,45 | 3.205.989,53 | 9.517.061,96 |
| Distribución del saldo disponible: | | | | | | | | |
| Fondo de Reserva 22/09/14: | 2.403.027,22 | 2.126.250,00 | 1.294.498,23 | 5.823.775,45 | 2.468.831,93 | 541.634,17 | 3.010.466,10 | 8.834.241,55 |
| Aportación al Fondo de Reserva | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -14.187,82 | 0,00 | -14.187,82 | -14.187,82 |
| Recursos correspondientes al Próximo Pago | 2.570,23 | 94.436,39 | 63.432,53 | 160.439,15 | 209.652,01 | 59,24 | 209.711,25 | 370.150,40 |
| Intereses pagados Préstamo Participativo | 6.572,41 | 54.825,69 | 3.540,52 | 64.938,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 64.938,62 |
| Amortización Préstamo Participativo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Remuneración variable prést.participativo | 121.764,93 | 0,00 | 140.154,28 | 261.919,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 261.919,21 |
| Recursos cedidos / utilizados para el Orden de Prelación de Pagos acumulado previo | 7.237,07 | -16.559,73 | 9.322,66 | 0,00 | 134.058,97 | -134.058,97 | 0,00 | 0,00 |
| Recursos cedidos / utilizados para el Orden de Prelación de Pagos común a 22/12/14: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -4.288,04 | 4.288,04 | 0,00 | 0,00 |
| Recursos previamente cedidos / utilizados pagados en la Fecha de Pago actual: | -7.237,07 | 16.559,73 | -9.322,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Recursos cedidos / utilizados para el Orden de Prelación de Pagos acumulado actual | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 129.770,93 | -129.770,93 | 0,00 | 0,00 |
| IX. Fondo de Reserva 22/12/14: | 2.403.027,22 | 2.126.250,00 | 1.294.498,23 | 5.823.775,45 | 2.454.644,11 | 541.634,17 | 2.996.278,28 | 8.820.053,73 |
| (1) Avance técnico de principal: | 0,00 | 0,00 | 2.354,27 | 2.354,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.354,27 |
| Trimestre anterior | 0,00 | 0,00 | 1.006,74 | 1.006,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.006,74 |
| Trimestre actual | 0,00 | 0,00 | 3.361,01 | 3.361,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.361,01 |
| Importe préstamos fallidos del periodo: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 129.783,29 | 17.336,43 | 147.119,72 | 147.119,72 |
| Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses: | -5.707,25 | 3.483,76 | 2.153,23 | -70,26 | -2.860,44 | 305,07 | -2.555,37 | -2.625,63 |
| Trimestre anterior | 19.817,18 | 6.485,80 | 5.353,00 | 31.655,98 | 20.414,87 | 3.215,82 | 23.630,69 | 55.286,67 |
| Trimestre actual | 14.109,93 | 9.969,56 | 7.506,23 | 31.585,72 | 17.554,43 | 3.520,89 | 21.075,32 | 52.661,04 |

Destinatarios: CNMV; AIAF



Nº: 7280/14

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.
Orense, 69
28020 Madrid
Tel.:917020808
http://www.tda-sgft.com
TDA16@liq.trimDic14

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 22 de Diciembre de 2014

| | | Importes en euros | |
|--|--|-------------------|-----------------|
| I. BONOS A1 ES0377973005 | | Sobre 3774 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (30/05/03): | | 377.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 44.065.337,22 € | 11.676,03 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | | 38.079,66 € | 10,09 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 1.880.961,60 € | 498,40 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 42.184.375,62 € | 11.177,63 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 11,177630% | 11,177630% |
| II. BONOS B1 ES0377973013 | | Sobre 151 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (30/05/03): | | 15.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 15.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | | 27.939,53 € | 185,03 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 15.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 100,000000% | 100,000000% |
| III. BONOS A2 ES0377973021 | | Sobre 1304 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (30/05/03): | | 130.400.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 18.268.687,92 € | 14.009,73 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | | 16.717,28 € | 12,82 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 857.614,72 € | 657,68 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 17.411.073,20 € | 13.352,05 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 13,352050% | 13,352050% |
| IV. BONOS B2 ES0377973039 | | Sobre 91 bonos | Por Bono |
| 1. Saldo inicial (30/05/03): | | 9.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | | 9.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago: | | 16.837,73 € | 185,03 € |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago: | | 0,00 € | 0,00 € |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago: | | 9.100.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento: | | 100,000000% | 100,000000% |
| V. EL FONDO | | Importes en euros | |
| | | GRUPO1 | GRUPO2 |
| 1. Saldo de participaciones hipotecarias a 30/11/14: | | | |
| a) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias No Fallidas: | | 57.123.938,54 € | 26.301.363,76 € |
| b) Saldo pendiente de vencimiento de las participaciones hipotecarias Fallidas: | | 2.270.362,24 € | 1.012.040,68 € |
| c) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias No Fallidas: | | 57.170.646,45 € | 26.334.270,38 € |
| d) Saldo pendiente de cobro de las participaciones hipotecarias Fallidas: | | 2.758.886,23 € | 1.187.526,31 € |
| 2. Amortización del período 31/08/14 a 30/11/14: | | | |
| a) Según calendario: | | 1.422.298,22 € | 570.564,01 € |
| b) Amortización anticipada hasta 31/10/14: | | 345.573,11 € | 59.062,83 € |
| c) Amortización anticipada del 31/10/14 a 30/11/14: | | 200.070,50 € | 94.862,16 € |
| 3. Tasa de amortización anticipada (anualizada): | | | |
| b) Último año: | | 3,32% | 3,17% |
| c) Último semestre: | | 2,46% | 3,30% |
| d) Último trimestre: | | 3,64% | 2,25% |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses: | | 0,56% | 0,98% |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses: | | 0,35% | 0,65% |
| 6. Porcentaje de fallidos (1): | | 4,60% | 4,31% |
| 7. Nivel de Impago (2): | | 0,56% | 1,31% |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias no fallidas con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos; CNMV; AIAF.



Nº: 7281/14

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDA16\Inforver.trim\Dic14

TDA 16-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/09/14-22/12/14

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo | 26 de mayo de 2003 |
| Fecha Emisión BTH | 26 de mayo de 2003 |
| Fecha Final Amortización BTH: (3,32% TAA Grupo 1 / 3,17% TAA Grupo 2) | 22 de marzo de 2018 |
| Sociedad Gestora | Titulización de Activos, SGFT,S.A. |
| Emisor Participaciones Hipotecarias | Cajamar, Credifimo, CaixaBank (Cajasol) |
| Agente de Pagos | Barclays Bank PLC |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Moody's Investors Service |
| Calificación | Bono A1: (Moody's) A1 (sf) Bono B1: (Moody's) Baa1 (sf) Bono A2: (Moody's) A1 (sf) Bono B2: (Moody's) A3 (sf) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| Nombre | Bonos de Titulización TDA 16- MIXTO |
|---|-------------------------------------|
| Serie A1: | |
| Código ISIN | ES 0377973005 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 377.400.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 42.184.375,62 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 11.177,63 Euros |
| Serie B1: | |
| Código ISIN | ES 0377973013 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 15.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 15.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

| | |
|---|----------------------|
| Serie A2: | |
| Código ISIN | ES 0377973021 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 130.400.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 17.411.073,20 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 13.352,05 Euros |
| Serie B2: | |
| Código ISIN | ES 0377973039 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 9.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación total (actual) | 9.100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros |
| Nominal en circulación unitario (actual) | 100.000,00 Euros |

III. INFORMACION INCLUIDA

| |
|--|
| * Liquidación del Período:22/09/14-22/12/14 |
| * Flujos de Caja del Período:22/09/14-22/12/14 |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Diciembre de 2014 |

TDA 16-MIXTO**Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/09/14 - 22/12/14**

Euros

| I. INVERSIONES/FINANCIACIONES | Ingresos | Pagos |
|--------------------------------------|-----------------|--------------|
| Amortización Bonos Titulización Hip. | | 2.738.576,32 |
| Amortización Participaciones Hip. | 2.692.430,83 | |
| Ingresos por venta de inmuebles | 0,00 | |
| Amortización Ptmos. Subordinados | | 0,00 |

| II. INTERESES | | |
|----------------------------------|------------|-----------|
| Intereses pagados a los BTH | | 99.574,20 |
| Intereses recibidos de las PHs | 534.823,11 | |
| Intereses Ptmos. Subordinados | | 64.938,62 |
| Intereses Inversiones Temporales | 4.922,82 | |
| Avance Técnico Neto | 2.628,67 | |

| III. GASTOS | | |
|--|--|------------|
| Comisiones Periódicas: | | 22.383,69 |
| Remuneración variable del Préstamo Participativo | | 261.919,21 |

| | | |
|--|---------------------|---------------------|
| Total Ingresos/Pagos | 3.234.805,43 | 3.187.392,04 |
| Saldo inicial 22/09/14 A Inversiones Temporales | 9.142.790,74 | 9.190.204,13 |

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| Total | 12.377.596,17 | 12.377.596,17 |
| Retenciones practicadas el 22/12/14 A Inversiones Temporales | 20.912,76 | 20.912,76 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 7286/14**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA16/fluj.trimDic14