

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
**Dirección de Mercados Primarios**

Paseo de la Castellana, 19  
28046 MADRID

**Asunto: CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos.**

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 26 de mayo de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 26.05.2008:
  - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0323633000)
  - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0323633018)
  - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0323633026)
  - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0323633034)
  - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Derechos de Crédito durante el último periodo.
  
- Estados de la cartera de los Derechos de Crédito al 26.05.2009:
  - Adquisición de Derechos de Crédito Adicionales
  - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés
  - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
  
- Tasa de amortización anticipada real de los Derechos de Crédito al 30.04.2009.
  
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 26.05.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente  
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

# CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

**Emisión / Issue :** Bonos Serie A / Series A Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0323633000  
**Número / Number :** 5.661 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 26.05.2009

											Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Principales Principals Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>56.848.931,44</b>	<b>0,00</b>	<b>32.073,63</b>	<b>181.568.819,43</b>	<b>0,00%</b>				<b>282.002.318,73</b>	<b>282.002.318,73</b>	<b>0,00</b>	
26.08.2009	1,369%	175,575255	143,971709												
26.05.2009	1,968%	284,453416	233,251801	1.610.290,79	0,00	8.280,28	46.874.665,08	8,28%	50.185,07	284.097.681,27	50,19%	46.874.665,08	46.874.665,08	0,00	
26.02.2009	4,080%	708,245618	580,761407	4.009.378,44	0,00	9.461,02	53.558.834,22	9,46%	58.465,35	330.972.346,35	58,47%	53.558.834,22	53.558.834,22	0,00	
26.11.2008	5,074%	999,693321	819,748523	5.659.263,89	0,00	9.169,48	51.908.426,28	9,17%	67.926,37	384.531.180,57	67,93%	51.908.426,28	51.908.426,28	0,00	
26.08.2008	4,965%	1.114,332701	913,752815	6.308.237,42	0,00	10.727,56	60.728.717,16	10,73%	77.095,85	436.439.606,85	77,10%	60.728.717,16	60.728.717,16	0,00	
26.05.2008	4,484%	1.121,000000	919,220000	6.345.981,00	0,00	12.176,59	68.931.675,99	12,18%	87.823,41	497.168.324,01	87,82%	68.931.675,99	68.931.675,99	0,00	
26.02.2008	4,787%	1.223,344444	1.003,142444	6.925.352,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	566.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
26.11.2007	4,821%	1.218,641667	999,286167	6.898.730,48	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	566.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.08.2007	4,205%	1.062,930556	871,603056	6.017.249,88	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	566.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
28.05.2007	3,953%	999,230556	819,369056	5.656.644,18	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	566.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
26.02.2007	3,728%	942,355556	772,731556	5.334.674,80	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	566.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.11.2006	3,364%	850,344444	722,792777	4.813.799,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	566.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
28.08.2006	3,062%	510,333333	433,783333	2.888.997,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	566.100.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
29.06.2006									100.000,00	566.100.000,00	100,00%				

# CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

**Emisión / Issue :** Bonos Serie B / Series B Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0323633018  
**Número / Number :** 147 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 26.05.2009

											Amortización Bonos Series A, B y C Series A, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Principales Principals Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>1.789.049,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>				<b>282.002.318,73</b>	<b>282.002.318,73</b>	<b>0,00</b>	
26.08.2009	1,419%	362,633333	297,359333												
26.05.2009	2,018%	498,894444	409,093444	73.337,48	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	46.874.665,08	46.874.665,08	0,00	
26.02.2009	4,130%	1.055,444440	865,464441	155.150,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	53.558.834,22	53.558.834,22	0,00	
26.11.2008	5,124%	1.309,466667	1.073,762667	192.491,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	51.908.426,28	51.908.426,28	0,00	
26.08.2008	5,015%	1.281,611111	1.050,921111	188.396,83	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	60.728.717,16	60.728.717,16	0,00	
26.05.2008	4,534%	1.133,500000	929,470000	166.624,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	68.931.675,99	68.931.675,99	0,00	
26.02.2008	4,837%	1.236,122222	1.013,620222	181.709,97	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
26.11.2007	4,871%	1.231,280556	1.009,650056	180.998,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.08.2007	4,255%	1.075,569444	881,966944	158.108,71	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
28.05.2007	4,003%	1.011,869444	829,732944	148.744,81	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
26.02.2007	3,778%	954,994444	783,095444	140.384,18	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.11.2006	3,414%	862,983333	733,535833	126.858,55	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
28.08.2006	3,112%	518,666667	440,866667	76.244,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	14.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
29.06.2006									100.000,00	14.700.000,00	100,00%				

# CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

**Emisión / Issue :** Bonos Serie C / Series C Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0323633026  
**Número / Number :** 192 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 26.05.2009

											Amortización Bonos Series A, B y C				
											Series A, B and C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Principales Principals Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
<b>TOTALES Totals</b>				<b>2.370.701,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				<b>282.002.318,73</b>	<b>282.002.318,73</b>	<b>0,00</b>	
26.08.2009	1,479%	377,966667	309,932667												
26.05.2009	2,078%	513,727778	421,256778	98.635,73	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	46.874.665,08	46.874.665,08	0,00	
26.02.2009	4,190%	1.070,777778	878,037778	205.589,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	53.558.834,22	53.558.834,22	0,00	
26.11.2008	5,184%	1.324,800000	1.086,336000	254.361,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	51.908.426,28	51.908.426,28	0,00	
26.08.2008	5,075%	1.296,944444	1.063,494444	249.013,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	60.728.717,16	60.728.717,16	0,00	
26.05.2008	4,594%	1.148,500000	941,770000	220.512,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	68.931.675,99	68.931.675,99	0,00	
26.02.2008	4,897%	1.251,455556	1.026,193556	240.279,47	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
26.11.2007	4,931%	1.246,447222	1.022,086722	239.317,87	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.08.2007	4,315%	1.090,736111	894,403611	209.421,33	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
28.05.2007	4,063%	1.027,036111	842,169611	197.190,93	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
26.02.2007	3,838%	970,161111	795,532111	186.270,93	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
27.11.2006	3,474%	878,150000	746,427500	168.604,80	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
28.08.2006	3,172%	528,666667	449,366667	101.504,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	19.200.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
29.06.2006									100.000,00	19.200.000,00	100,00%				

# CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos



**Emisión / Issue :** Bonos Serie D / Series D Bonds  
**Código / Code ISIN :** ES0323633034  
**Número / Number :** 129 Bonos / Bonds  
**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha / Date :** 26.05.2009

Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance		
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%
<b>TOTALES Totals</b>				<b>2.581.728,24</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>			
26.08.2009	5,259%	1.343,966667	1.102,052667								
26.05.2009	5,858%	1.448,227778	1.187,546778	0,00	186.821,38	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
26.02.2009	7,970%	2.036,777778	1.670,157778	0,00	262.744,33	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
26.11.2008	8,964%	2.290,800000	1.878,456000	295.513,20	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
26.08.2008	8,855%	2.262,944444	1.855,614444	291.919,83	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
26.05.2008	8,374%	2.093,500000	1.716,670000	270.061,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
26.02.2008	8,677%	2.217,455556	1.818,313556	286.051,77	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
26.11.2007	8,711%	2.201,947222	1.805,596722	284.051,19	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
27.08.2007	8,095%	2.046,236111	1.677,913611	263.964,46	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
28.05.2007	7,843%	1.982,536111	1.625,679611	255.747,16	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
26.02.2007	7,618%	1.925,661111	1.579,042111	248.410,28	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
27.11.2006	7,254%	1.833,650000	1.558,602500	236.540,85	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
28.08.2006	6,952%	1.158,666667	984,866667	149.468,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.900.000,00	100,00%
29.06.2006									100.000,00	12.900.000,00	100,00%

## Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles

Payments not made due to insufficient Available Funds

		Bono Bond	Serie Series
<b>26.02.2009</b>			
Brutos / Gross Interest			
Retención / Withholding tax	18,00%	2.036,777778	262.744,33
Neto / Net Interest		1.670,157778	215.450,35
<b>26.05.2009</b>			
Brutos / Gross Interest			
Retención / Withholding tax	18,00%	1.448,227778	186.821,38
Neto / Net Interest		1.187,546778	153.193,53

### Consumo Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados

Bonos de Titulización de Activos al día:		26/05/2009																	
<b>VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>																			
<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>																			
% MENSUAL CONSTANTE		1,21%																	
% ANUAL EQUIVALENTE		13,59%																	
<b>BONOS SERIE A</b>																			
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	1,34																
		fecha	10/03/2010																
Amortización Final	años	3,24																	
	fecha	26/08/2012																	
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	1,32																
		fecha	26/09/2010																
Amortización Final	años	2,74																	
	fecha	26/02/2012																	
<b>BONOS SERIE B</b>																			
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	3,53																
		fecha	12/10/2012																
Amortización Final	años	3,75																	
	fecha	26/02/2013																	
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	2,74																
		fecha	26/02/2012																
Amortización Final	años	2,99																	
	fecha	26/05/2012																	
<b>BONOS SERIE C</b>																			
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	4,56																
		fecha	20/12/2013																
Amortización Final	años	6,99																	
	fecha	26/05/2016																	
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	2,74																
		fecha	26/02/2012																
Amortización Final	años	2,99																	
	fecha	26/05/2012																	
<b>BONOS SERIE D</b>																			
Sin amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	3,90																
		fecha	25/04/2013																
Amortización Final	años	6,99																	
	fecha	26/05/2016																	
Con amort. opcional <sup>(1)</sup>	Vida media	años	1,78																
		fecha	03/11/2011																
Amortización Final	años	2,99																	
	fecha	26/05/2012																	

Hipótesis de cálculo:

- Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
- Fallidos de la cartera de Préstamos titulizados no recuperados: 0%
- Mantenimiento constante de la tasa de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.
- Periodo de Restitución de Préstamos finalizado con fecha 26 de mayo de 2008

## CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Cedentes/Emisores / *Distribution by Originators/Issuers*

Activos / *Assets*: Préstamos a personas físicas para consumo / *Consumer loans to individuals*

Fecha / *Date*: 26/05/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Cedente/Emisor <i>Originator/Issuer</i>	Principal Titulizado <i>Securitized Principal</i>				Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Fecha / <i>Date</i>	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Bancaja	26/02/2008	4.786	4,00	64.106.792,00	5,98	4.121	8,06	41.954.490,19	12,55	634	5,58	564.282,45	3,65	4.119	8,33	41.390.207,74	12,98
	26/11/2007	3.815	3,19	64.967.357,27	6,06	3.344	6,54	42.533.396,23	12,72	606	5,33	584.444,12	3,78	3.344	6,76	41.948.952,11	13,16
	27/08/2007	3.042	2,54	73.521.750,37	6,86	2.484	4,86	42.715.507,38	12,78	427	3,76	633.365,54	4,09	2.483	5,02	42.082.141,84	13,20
	28/05/2007	5.892	4,93	77.128.841,37	7,20	4.550	8,90	37.450.685,85	11,20	941	8,28	1.178.246,17	7,61	4.542	9,19	36.272.439,68	11,38
	26/02/2007	6.386	5,34	75.481.286,97	7,04	4.485	8,77	31.077.235,62	9,30	976	8,58	1.299.594,79	8,40	4.473	9,05	29.777.640,83	9,34
	27/11/2006	10.323	8,63	71.582.343,78	6,68	5.397	10,55	18.771.901,87	5,62	1.454	12,79	1.815.931,34	11,73	5.182	10,48	16.955.970,53	5,32
	28/08/2006	2.904	2,43	44.929.745,56	4,19	1.850	3,62	14.875.916,40	4,45	416	3,66	745.960,90	4,82	1.823	3,69	14.129.955,50	4,43
	26/06/2006	82.461	68,94	599.795.897,15	55,98	24.908	48,71	104.901.201,09	31,38	5.916	52,03	8.658.070,84	55,93	23.481	47,49	96.243.130,25	30,19
<b>Total :</b>		<b>119.609</b>	<b>100,00</b>	<b>1.071.514.014,47</b>	<b>100,00</b>	<b>51.139</b>	<b>100,00</b>	<b>334.280.334,63</b>	<b>100,00</b>	<b>11.370</b>	<b>100,00</b>	<b>15.479.896,15</b>	<b>100,00</b>	<b>49.447</b>	<b>100,00</b>	<b>318.800.438,48</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :</b>				<b>8.958,47</b>				<b>6.536,70</b>				<b>1.361,47</b>				<b>6.447,32</b>	
<b>Media Simple / <i>Average</i> :</b>				<b>0,01</b>				<b>0,01</b>				<b>0,01</b>				<b>0,01</b>	
<b>Mínimo / <i>Minimum</i> :</b>				<b>39.997,00</b>				<b>36.131,80</b>				<b>19.828,85</b>				<b>36.131,80</b>	
<b>Máximo / <i>Maximum</i> :</b>																	

## CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos a personas físicas para consumo / *Consumer loans to individuals*

Fecha / *Date*: 26/05/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Indice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	30.141	58,94	197.929.846,55	59,21	7.280	64,03	10.234.016,07	66,11	29.174	59,00	187.695.830,48	58,88	8,060%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	30.141	58,94	197.929.846,55	59,21	7.280	64,03	10.234.016,07	66,11	29.174	59,00	187.695.830,48	58,88	8,060%	3,723	1,000	10,000
Interés Fijo <i>Fixed Interest</i>	20.998	41,06	136.350.488,08	40,79	4.090	35,97	5.245.880,08	33,89	20.273	41,00	131.104.608,00	41,12	7,181%			
<b>Total :</b>	<b>51.139</b>	<b>100,00</b>	<b>334.280.334,63</b>	<b>100,00</b>	<b>11.370</b>	<b>100,00</b>	<b>15.479.896,15</b>	<b>100,00</b>	<b>49.447</b>	<b>100,00</b>	<b>318.800.438,48</b>	<b>100,00</b>				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													7,698%			
Media Simple / <i>Average</i> :			6.536,70				1.361,47				6.447,32		7,799%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,01				0,01				0,01		2,909%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			36.131,80				19.828,85				36.131,80		14,994%			



# CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos a personas físicas para consumo / *Consumer loans to individuals*

Fecha / *Date*: 26/05/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>
<b>Impagados / <i>Delinquencies</i></b>												
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	3.565	568.801,79	91.870,55	0,00	660.672,34	3,55	23.576.563,10	39,12	0,00	24.145.364,89	31,88	24.237.235,44
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from &gt; 1 to ≤ 2 months</i>	1.121	403.303,72	72.702,27	0,00	476.005,99	2,56	7.143.191,05	11,85	0,00	7.546.494,77	9,96	7.619.197,04
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from &gt; 2 to ≤ 3 months</i>	705	417.680,64	82.302,94	0,00	499.983,58	2,69	4.546.943,82	7,54	0,00	4.964.624,46	6,55	5.046.927,40
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from &gt; 3 to ≤ 6 months</i>	1.262	1.153.364,53	232.399,92	0,00	1.385.764,45	7,45	6.815.419,88	11,31	0,00	7.968.784,41	10,52	8.201.184,33
De > 6 a < 12 Meses <i>from &gt; 6 to &lt; 12 months</i>	1.841	3.209.618,89	673.745,65	0,00	3.883.364,54	20,87	8.989.144,69	14,92	0,00	12.198.763,58	16,10	12.872.509,23
De ≥ 12 a < 18 Meses <i>from ≥ 12 to &lt; 18 months</i>	1.241	3.239.043,00	707.396,62	0,00	3.946.439,62	21,21	5.032.065,65	8,35	0,00	8.271.108,65	10,92	8.978.505,27
De ≥ 18 a < 24 Meses <i>from ≥ 18 to &lt; 24 months</i>	857	2.813.933,07	589.375,92	0,00	3.403.308,99	18,29	2.498.633,92	4,15	0,00	5.312.566,99	7,01	5.901.942,91
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	873	3.674.150,48	675.346,42	0,00	4.349.496,90	23,38	1.665.616,74	2,76	0,00	5.339.767,22	7,05	6.015.113,64
<b>Subtotal :</b>	<b>11.465</b>	<b>15.479.896,12</b>	<b>3.125.140,29</b>	<b>0,00</b>	<b>18.605.036,41</b>	<b>100,00</b>	<b>60.267.578,85</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75.747.474,97</b>	<b>100,00</b>	<b>78.872.615,26</b>
<b>Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i></b>												
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Subtotal :</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total :</b>	<b>11.465</b>	<b>15.479.896,12</b>	<b>3.125.140,29</b>	<b>0,00</b>	<b>18.605.036,41</b>		<b>60.267.578,85</b>		<b>0,00</b>	<b>75.747.474,97</b>		<b>78.872.615,26</b>

## CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos a personas físicas para consumo / *Consumer loans to individuals*

Fecha / *Date*: 30/04/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha <i>Date</i>	% Tasa Anual Equivalente <i>% Annual Percentage Rate</i>				
	Mensual <i>Monthly</i>	Trimestral <i>Quarterly</i>	Semestral <i>Semiannually</i>	Anual <i>Annual</i>	Acumulada <i>Cumulative</i>
30/04/2009	12,02	13,59	12,65	12,23	15,88
31/03/2009	14,05	13,58	12,53	12,46	15,99
28/02/2009	14,67	13,12	12,02	12,25	16,04
31/01/2009	12,00	11,69	11,09	12,25	16,09
31/12/2008	12,67	11,46	11,44	12,33	16,22
30/11/2008	10,38	10,90	11,38	12,32	16,33
31/10/2008	11,32	10,48	11,82	12,71	16,53
30/09/2008	11,00	11,41	12,39	13,02	16,71
31/08/2008	9,11	11,86	12,48	13,29	16,91
31/07/2008	14,06	13,13	13,39	13,79	17,20
30/06/2008	12,34	13,36	13,21	14,24	17,32
31/05/2008	12,98	13,09	13,25	14,76	17,52
30/04/2008	14,74	13,65	13,59	15,45	17,72
31/03/2008	11,53	13,05	13,64	15,73	17,85
29/02/2008	14,64	13,40	14,10	16,60	18,14
31/01/2008	12,95	13,54	14,18	17,07	18,31
31/12/2007	12,60	14,22	15,27	17,63	18,58
30/11/2007	15,03	14,79	16,26	18,04	18,90
31/10/2007	15,01	14,82	17,26	18,54	19,12
30/09/2007	14,34	16,30	17,78	18,89	19,37
31/08/2007	15,12	17,69	19,02	19,10	19,70
31/07/2007	19,37	19,63	19,86	19,29	20,02
30/06/2007	18,53	19,22	19,93	19,33	20,07
31/05/2007	20,98	20,33	19,79	20,19	20,19
30/04/2007	18,13	20,08	19,80		20,12
31/03/2007	21,83	20,63	19,98		20,32
28/02/2007	20,24	19,26	19,18		20,15
31/01/2007	19,81	19,51	18,73		20,14
31/12/2006	17,69	19,33	18,73		20,18
30/11/2006	20,99	19,11	20,59		20,59
31/10/2006	19,26	17,93			20,51
30/09/2006	17,03	18,14			20,82
31/08/2006	17,49	22,05			22,05
31/07/2006	19,86				24,23
30/06/2006	28,36				28,36
26/06/2006					

**CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **26.05.2009**

**A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds**

	Saldo de inicio al <i>Initial bal:</i> <b>26.05.2009</b>	Fondos Disponibles de Principales	
		Saldo <i>Balance</i>	Balance
<b>Cuenta Tesorería <i>Treasury Account.</i></b>		<b>61.766.355,97</b>	<b>61.766.355,97</b>
Intereses cobrados <b>Derechos de Crédito</b> <i>I Credit Rights interests collected</i>		6.539.400,67	
Principales cobrados <b>Derechos de Crédito</b> <i>I Credit Rights principals collected</i>		42.653.649,29	
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Acc.</i>	12.387.104,92	
Fondos Disponibles Remanente (anterior) <i>Remaining Available Funds (Previous)</i>		43,87	
Rendimientos Cuentas		185.975,64	
Fondos Disponibles (otros) <i>Available Funds (another)</i>		181,58	
<b>Cuenta de Principales <i>Principal Account.</i></b>	<b>Cancelada</b> <i>Cancelled</i>		<b>0,00</b>
Permutas Intereses (neto cobrado) <i>Interest Swaps (net received)</i>		0,00	0,00
Cobros <i>Collections</i>		3.904.820,87	
Pagos <i>Payments</i>		6.273.110,59	
<b>Total Fondos Disponibles <i>Total Available Funds</i></b>		<b>61.766.355,97</b>	<b>61.766.355,97</b>

**B.1 APLICACIÓN Application**

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios <i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>	18.837,80	18.837,80	61.747.518,17	0,00
2º Permutas de Intereses (neto pagado) * <i>Interest Swaps (net paid) *</i>	2.368.289,72	2.368.289,72	59.379.228,45	0,00
3º Intereses Bonos Serie A <i>Series A Bond Interest</i>	1.610.290,79	1.610.290,79	57.768.937,66	0,00
4º Intereses Bonos Serie B* <i>Series B Bond Interest *</i>	73.337,48	73.337,48	57.695.600,18	0,00
5º Intereses Bonos Serie C* <i>Series C Bond Interest *</i>	98.635,73	98.635,73	57.596.964,45	0,00
6º Retención de Principales <i>Principal Withholding</i>	46.874.672,90	46.874.672,90	10.722.291,55	46.874.672,90
(+) Principal Pendiente Series A, B y C <i>Outstanding Principal A, B and C Series</i>				<b>364.872.346,35</b>
(-) Saldo Cuenta de Principales <i>Principals Account Balance</i>				<b>Cancelada</b> <i>Cancelled</i>
(-) Saldo Vivo Derechos de Crédito <i>Outstanding Balance Credit Rights</i>				<b>336.846.939,90</b>
(+) Saldo Vivo Derechos de Crédito Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Credit Rights</i>				<b>18.849.266,45</b>
7º Intereses Bonos Serie B** <i>Series B Bond Interest **</i>	0,00	0,00	10.722.291,55	46.874.672,90
8º Intereses Bonos Serie C** <i>Series C Bond Interest **</i>	0,00	0,00	10.722.291,55	46.874.672,90
9º Dotación importe Fondo de Reserva Requerido <i>Amount for Required Cash Reserve</i>	12.900.000,00	10.722.291,55	0,00	46.874.672,90
10º Intereses Bonos Serie D 26/02/2009 <i>Series D Bond Interest 02/26/2009</i>	262.744,33	0,00	0,00	46.874.672,90
Intereses Bonos Serie D <i>Series D Bond Interest</i>	186.821,38	0,00	0,00	46.874.672,90
11º Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	0,00	46.874.672,90
12º Permutas de Intereses (pagado) *** <i>Interest Swaps (paid) ***</i>	0,00	0,00	0,00	46.874.672,90
13º Intereses Préstamo Gastos Iniciales <i>Interest on Start-Up Loan</i>	36.996,00	0,00	0,00	46.874.672,90
14º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente <i>Pending Start-Up Loan principal repayment</i>	165.789,47	0,00	0,00	46.874.672,90
Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales <i>Start-Up Loan principal repayment</i>	165.789,47	0,00	0,00	46.874.672,90
15º Comisión Administración Préstamos <i>Loans Servicing fee</i>	18.948,70	0,00	0,00	46.874.672,90
16º Margen Intermediación Financiera <i>Financial Intermediation Margin</i>	4.922.624,64	0,00	0,00	46.874.672,90
Remanente Fondos Disponibles <i>Remaining Available Funds</i>	0,00	0,00	0,00	46.874.672,90
<b>Total aplicado <i>Total applied</i></b>	<b>69.703.778,41</b>	<b>61.766.355,97</b>		

\* Será postergado, en determinadas circunstancias *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\* En caso de postergamiento *In case of moving.*

\*\*\* En determinadas circunstancias *Under certain circumstances*

**CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos**

**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**

**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha Pago / Payment Date :** 26.05.2009

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	Fondos Disponibles <i>Available Funds</i>	Fondos Disponibles de Principales <i>Available Principal Funds</i>
<b>B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES DE PRINCIPALES</b> <i>Available Principal Funds Application</i>				<b>46.874.672,90</b>
<b>1º Adquisición Derechos de Crédito Adicionales</b> <i>Additional Credit Rights acquired</i>	<b>Cancelado</b> <i>Cancelled</i>			<b>46.874.672,90</b>
<b>2º Amortización Bonos Serie A</b> <i>Series A Bond Amortisation</i>	<b>46.874.665,08</b>	<b>46.874.665,08</b>		<b>7,82</b>
<b>3º Amortización Bonos Serie B</b> <i>Series B Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>7,82</b>
<b>4º Amortización Bonos Serie C</b> <i>Series C Bond Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>7,82</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles de Principales</b> <i>Remaining Available Principal Funds</i>	<b>7,82</b>	<b>7,82</b>		<b>0,00</b>

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account.</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *:</i>	<b>26.05.2009</b>	<b>10.722.299,37</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>	<b>10.722.291,55</b>	
<b>Remanente Fondos Disponibles de Principales</b> <i>Remaining Available Principal Funds</i>		<b>7,82</b>	
<b>Cuenta de Principales</b> <i>Principals Account.</i>	<b>Cancelada</b> <i>Cancelled</i>		

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Derechos de Crédito entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Credit Rights Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*