

Importes expresados en euros

<b>Fecha Constitución</b>	05/07/2006	<b>Directores Aseguramiento</b>	Merrill Lynch, Santander
<b>Fecha Emisión Bonos</b>	05/07/2006	<b>Originador</b>	Caixa Catalunya
<b>Fecha Desembolso</b>	10/07/2006	<b>Garante del Swap</b>	
<b>Sociedad Gestora</b>	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Agente de Pagos</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrador</b>	Caixa Catalunya	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF
<b>Cta. Tesorería a Tipo Garantizado</b>	Caixa Catalunya	<b>Reg. Contable Valores</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Permutas Intereses</b>	Caixa Catalunya	<b>Depositario Participaciones</b>	Caixa Catalunya
<b>Prestamo Subordinado</b>	Caixa Catalunya	<b>Audidores</b>	Deloitte & Touche
<b>Directores</b>	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch IBCA	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 24-07-2008	-	-	Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		0,00€	160.000.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: -	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012	85,56%	85.562,30€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	4,960% Fecha: 24-07-2008	24-10-2039	24-07-2008	Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		627.513.908,20€	733.400.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1072,76 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	4,970% Fecha: 24-07-2008	24-10-2039	A determinar	Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		300.000.000,00€	300.000.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1256,31 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	4,920% Fecha: 24-07-2008	24-04-2012	A determinar	Aaa	Aaa
Preferente / Pass-Through		200.000.000,00€	200.000.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1243,67 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345671046	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	5,120% Fecha: 24-07-2008	24-10-2039	A determinar	Aa2	Aa2
Mezzanine / Pass-Through		54.800.000,00€	54.800.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1294,22 €	24-1/4/7/10		A	A
SERIE C ES0345671053	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	5,420% Fecha: 24-07-2008	24-10-2039	A determinar	Baa2	Baa2
Subordinada / Pass-Through		51.800.000,00€	51.800.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1370,06 €	24-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345671061	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	9,320% Fecha: 24-07-2008	24-10-2039	A determinar	Caa	Caa
Equity / Por reducción Fondo Reserva		25.500.000,00€	25.500.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 2355,89 €	24-1/4/7/10		CCC-	CCC-
<b>Totales</b>		<b>1.259.613.908,20€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA**

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0,5925%	0,6451%	0,6463%	0,7133%
			0,6825%	7,4726%	7,4862%	8,2311%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0.63	0.60	0.60	0.57
		Amortización Final	24/10/2007	24/10/2007	24/10/2007	24/07/2007
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345671012	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0.63	0.60	0.60	0.57
		Amortización Final	24/10/2007	24/10/2007	24/10/2007	24/07/2007
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345671020	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.27	9.67	9.66	8.98
		Amortización Final	24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	10.93	10.38	10.36	9.71
		Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.30	8.21	8.20	8.10
		Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.30	8.21	8.20	8.10
		Amortización Final	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.32	12.83	12.83	12.31
		Amortización Final	24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.08	13.65	13.65	13.17
		Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



HIPOCAT 1 FTA Fondo de Titulización de Activos

Bonos SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	13.32	12.83	12.83	12.31
ISIN: ES0345671053	Amortización Final		24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14.08	13.65	13.65	13.17
Bonos SERIE D	Amortización Final		24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
	ISIN: ES0345671061	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.67	8.63	8.63
Amortización Final			24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8.67	8.63	8.63	8.58
	Amortización Final		24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipótesis WAL (WALS (% de pérdida que experimentan las PH's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...  
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO		
General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	9.429	11.370
Saldo Vivo	1.210.302.515,04 €	1.500.001.310,05 €
Medio	128.097,37 €	131.906,46 €
Mínimo	2.605,48 €	15.076,16 €
Máximo	812.171,17 €	842.481,92 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	5,5557%	3,6313%
Mínimo	4,6230%	2,4500%
Máximo	6,7790%	5,5000%
<b>Vida Residual (meses)</b>		
Medio Ponderado	300,48	322,39
Mínimo	5,03	28,91
Máximo	331,99	355,88
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)</b>		
Tipo Activo CEC	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,63%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajés	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajés TAE	41,67%	41,11%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,6451%	0,6463%	0,5650%	0,5925%	0,7133%
Tasa Anual Equivalente	7,4726%	7,4862%	6,5734%	6,8825%	8,2311%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,65	70,58
Madrid	12,60	11,72
Comunidad Valenciana	7,56	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,38	1,39
Andalucía	1,73	1,81
Murcia	2,98	2,70
Navarra	0,45	0,42
Otras Comunidades	3,23	3,28

MOROSIDAD ACTUAL								
Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	331	63.631,95 €	107.050,59 €	170.682,54 €	49.506.001,93 €	49.569.633,88 €	49,15%	77,8134%
De 1 a 2 Meses	161	66.328,14 €	168.204,93 €	234.533,07 €	24.487.126,49 €	24.553.454,53 €	24,34%	79,9729%
De 2 a 3 Meses	82	50.924,64 €	146.506,21 €	197.430,85 €	12.289.600,95 €	12.340.525,59 €	12,24%	85,1509%
De 3 a 6 Meses	81	79.502,58 €	227.893,26 €	307.395,84 €	12.497.745,53 €	12.577.248,11 €	12,47%	84,0482%
De 6 a 12 Meses	12	29.627,07 €	56.720,73 €	86.347,80 €	1.786.568,79 €	1.816.195,86 €	1,80%	78,0187%
<b>Totales</b>	<b>667</b>	<b>290.014,38 €</b>	<b>706.375,72 €</b>	<b>996.390,10 €</b>	<b>100.567.043,69 €</b>	<b>100.857.058,07 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,9372%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO								
Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	6	343,80 €	544,25 €	888,05 €	964.619,64 €	964.963,44 €	4,66%	70,7605%
De 1 a 2 Meses	5	2.423,12 €	6.573,51 €	8.996,63 €	745.751,25 €	748.174,37 €	3,61%	79,2611%
De 2 a 3 Meses	5	3.199,32 €	11.934,26 €	15.133,58 €	1.025.905,38 €	1.029.104,70 €	4,97%	98,7841%
De 3 a 6 Meses	20	20.323,65 €	56.968,73 €	77.292,38 €	3.177.777,58 €	3.198.101,23 €	15,43%	91,7183%
De 6 a 12 Meses	61	94.237,42 €	249.201,40 €	343.438,82 €	9.731.587,04 €	9.825.824,46 €	47,42%	91,3471%
De 12 Meses a 2 años	31	45.863,37 €	118.255,29 €	164.118,66 €	4.908.144,28 €	4.954.007,65 €	23,91%	85,0304%
<b>Totales</b>	<b>128</b>	<b>166.390,68 €</b>	<b>443.477,44 €</b>	<b>609.868,12 €</b>	<b>20.553.785,17 €</b>	<b>20.720.175,85 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>88,4984%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



**MEJORA CREDITICIA**

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	49,82%	627.513.908,20€	10,70%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	23,82%	300.000.000,00€	10,70%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	15,88%	200.000.000,00€	10,70%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,35%	54.800.000,00€	6,26%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,11%	51.800.000,00€	2,07%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,02%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Total</b>		<b>1.259.613.908,20 C</b>			<b>1.525.500.000,00 C</b>	
Fondo de Reserva	2,02%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Activo</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	60.782.721,66 €	4,82%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Pasivo</b>		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	434.076,00 €	4,82%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

**OTRA INFORMACIÓN**

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	960.637,37 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	115.599,89 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	2,9012%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	77,0148%	78,9781%

**INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA**

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	65.489.552,67 €
Intereses Devengados	1.117.014,49 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	5,5033%

**PERMUTAS INTERES (Swap)**

Swap	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	5,632361%
Pagador	A Determinar	A Determinar

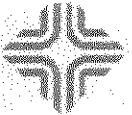
**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**



The amounts are expressed in euros

<b>Date of Constitution</b>	05/07/2006	<b>Managers</b>	Merrill Lynch, Santander
<b>Issue Date</b>	05/07/2006	<b>Originator / Servicer</b>	Caixa Catalunya
<b>Disbursement Date</b>	10/07/2006	<b>Swap Guarantee</b>	
<b>Management Company</b>	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	<b>Paying Agent</b>	Caixa d'Estalvis de Catalunya
<b>Administrator</b>	Caixa Catalunya	<b>Secondary Market</b>	AIAF
<b>Guaranteed Interest C.</b>	Caixa Catalunya	<b>Register of Book Securities</b>	S.C.L.V. Espaclear
<b>Interest Swap</b>	Caixa Catalunya	<b>Depository</b>	Caixa Catalunya
<b>Subordinated Loan</b>	Caixa Catalunya	<b>Auditors</b>	Deloitte & Touche
<b>Lead Manager</b>	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

**MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)**

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345671004 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Floating EURIB.3M+0,02%	- % Date: 24-07-2008	-	24-10-2039	Aaa AAA	Aaa AAA
		0,00€	160.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: -	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012 Senior / Pass-Through	85,56%	85.562,30€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Floating EURIB.3M+0,14%	4,960% Date: 24-07-2008	24-10-2039	24-07-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
		627.513.908,20€	733.400.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1072,76 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Floating EURIB.3M+0,15%	4,970% Date: 24-07-2008	24-10-2039	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
		300.000.000,00€	300.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1256,31 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,10%	4,920% Date: 24-07-2008	24-04-2012	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
		200.000.000,00€	200.000.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1243,67 €	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Floating EURIB.3M+0,30%	5,120% Date: 24-07-2008	24-10-2039	To be determined	Aa2 A	Aa2 A
		54.800.000,00€	54.800.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1294,22 €	24-1/4/7/10		A	A
SERIE C ES0345671053 Subordinated / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Floating EURIB.3M+0,60%	5,420% Date: 24-07-2008	24-10-2039	To be determined	Baa2 BBB	Baa2 BBB
		51.800.000,00€	51.800.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 1370,06 €	24-1/4/7/10		BBB	BBB
SERIE D ES0345671061 Equity / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Floating EURIB.3M+4,50%	9,320% Date: 24-07-2008	24-10-2039	To be determined	Caa CCC-	Caa CCC-
		25.500.000,00€	25.500.000,00€	24-1/4/7/10	Interests: 2355,89 €	24-1/4/7/10		CCC	CCC
<b>Totals</b>		<b>1.259.613.908,20€</b>	<b>1.525.500.000,00€</b>						

**AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT**

Option (1)	% monthly constant % annual constant		0.5925%	0.6451%	0.6463%	0.7133%
			6.8825%	7.4726%	7.4852%	8.2311%
SERIE A1 ISIN: ES0345671004	With Option Redemption	Average life (years)	0.63	0.60	0.60	0.57
		Final maturity	24/10/2007	24/10/2007	24/10/2007	24/07/2007
	Without Option Redemption	Average life (years)	0.63	0.60	0.60	0.57
		Final maturity	24/10/2007	24/10/2007	24/10/2007	24/07/2007
SERIE A2 ISIN: ES0345671012	With Option Redemption	Average life (years)	10.27	9.67	9.66	8.98
		Final maturity	24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
	Without Option Redemption	Average life (years)	10.93	10.38	10.36	9.71
		Final maturity	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036
SERIE A3 ISIN: ES0345671020	With Option Redemption	Average life (years)	8.30	8.21	8.20	8.10
		Final maturity	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
	Without Option Redemption	Average life (years)	8.30	8.21	8.20	8.10
		Final maturity	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020	24/10/2020
SERIE A4 ISIN: ES0345671038	With Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
	Without Option Redemption	Average life (years)	5.85	5.85	5.85	5.85
		Final maturity	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	13.32	12.83	12.83	12.31
		Final maturity	24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
	Without Option Redemption	Average life (years)	14.08	13.65	13.65	13.17
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



**HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos**

SERIE C	With Option Redemption	Average life (years)	13.32	12.83	12.83	12.31
		Final maturity	24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
ISIN: E0345671053	Without Option Redemption	Average life (years)	14.08	13.65	13.65	13.17
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
SERIE D	With Option Redemption	Average life (years)	8.67	8.63	8.63	8.58
		Final maturity	24/10/2025	24/01/2025	24/01/2025	24/04/2024
ISIN: E0345671061	Without Option Redemption	Average life (years)	8.67	8.63	8.63	8.58
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipotesis: WAL 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

**COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS**

Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)		
General	Current	Constitution Date
<b>Count</b>		
Principal		
Number	9.429	11.370
Outstanding Balance	1.210.302.515,04 €	1.500.001.310,05 €
Average Loan	128.097,37 €	131.906,46 €
Minimum	2.605,48 €	15.076,16 €
Maximum	812.171,17 €	842.481,92 €
<b>Interest</b>		
Weighted Average	5,5557%	3,6313%
Minimum	4,6230%	2,4500%
Maximum	6,7790%	5,5000%
<b>Remaining Maturity (Months)</b>		
Weighted Average	300,48	322,39
Minimum	5,03	28,91
Maximum	331,99	355,88
<b>Index Distribution</b>		
Tipo Activo CEA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,63%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,67%	41,11%

**PREPAYMENTS**

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,6451%	0,6463%	0,5650%	0,5925%	0,7133%
Annual Equivalent (CPR)	7,4726%	7,4862%	6,5734%	6,8825%	8,2311%

**GEOGRAPHIC DISTRIBUTION**

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,65	70,58
Madrid	12,60	11,72
Comunidad Valenciana	7,56	7,65
Baleares	0,43	0,45
Aragón	1,38	1,39
Andalucía	1,73	1,81
Murcia	2,98	2,70
Navarra	0,45	0,42
Rest of Autonomous Regions	3,23	3,28

**CURRENT DELINQUENCY**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	331	63.631,95 €	107.050,59 €	170.682,54 €	49.506.001,93 €	49.569.633,88 €	49,15%	77,8134%
From 1 to 2 months	161	66.328,14 €	168.204,93 €	234.533,07 €	24.487.126,49 €	24.553.454,63 €	24,34%	79,9729%
From 2 to 3 months	82	50.924,64 €	146.506,21 €	197.430,85 €	12.289.600,95 €	12.340.525,59 €	12,24%	85,1509%
From 3 to 6 months	81	79.502,58 €	227.893,26 €	307.395,84 €	12.497.745,53 €	12.577.248,11 €	12,47%	84,0482%
From 6 to 12 months	12	29.627,07 €	56.720,73 €	86.347,80 €	1.786.568,79 €	1.816.195,86 €	1,80%	78,0187%
<b>Totals</b>	<b>667</b>	<b>290.014,38 €</b>	<b>706.375,72 €</b>	<b>996.390,10 €</b>	<b>100.567.043,69 €</b>	<b>100.857.058,07 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>79,9372%</b>

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

**CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE**

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	6	343,80 €	544,25 €	888,05 €	964.619,64 €	964.963,44 €	4,66%	70,7605%
From 1 to 2 months	5	2.423,12 €	6.573,51 €	8.996,63 €	745.751,25 €	748.174,37 €	3,61%	79,2611%
From 2 to 3 months	5	3.199,32 €	11.934,26 €	15.133,58 €	1.025.905,38 €	1.029.104,70 €	4,97%	98,7841%
From 3 to 6 months	20	20.323,65 €	56.968,73 €	77.292,38 €	3.177.777,58 €	3.198.101,23 €	15,43%	91,7183%
From 6 to 12 months	61	94.237,42 €	249.201,40 €	343.438,82 €	9.731.587,04 €	9.825.824,46 €	47,42%	91,3471%
From 12 months to 2 years	31	45.863,37 €	118.255,29 €	164.118,66 €	4.908.144,28 €	4.954.007,65 €	23,91%	85,0304%
<b>Totals</b>	<b>128</b>	<b>166.390,68 €</b>	<b>443.477,44 €</b>	<b>609.868,12 €</b>	<b>20.553.785,17 €</b>	<b>20.720.175,85 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>88,4984%</b>

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



**CREDIT ENHANCEMENT**

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	49,82%	627.513.908,20€	10,70%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	23,82%	300.000.000,00€	10,70%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	15,88%	200.000.000,00€	10,70%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,35%	54.800.000,00€	6,26%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,11%	51.800.000,00€	2,07%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	2,02%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
<b>Totals</b>		<b>1.259.613.908,20 €</b>			<b>1.525.500.000,00 €</b>	
Reserve Funds	2,02%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

**OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)**

	Balance	Interest
<b>Assets</b>		
Guaranteed Interest C.	60.782.721,66 €	4,82%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	101.000.000,00 €	0,00%
<b>Liabilities</b>		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Other	434.076,00 €	4,82%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

**OTHER INFORMATION**

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	960.637,37 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	115.599,89 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	2,9012%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	77,0148%	78,9781%

**"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION**

Principal Outstanding of Forbearance Period	65.489.552,67 €
Interest	1.117.014,49 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	5,5033%

**INTERESTS SWAP**

Swap	Notional Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,632361%
Paying	To be determined	To be determined

**ADDITIONAL INFORMATION:**

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.  
 Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 [info@gat-sgft.com](mailto:info@gat-sgft.com) [www.gat.sgft.info](http://www.gat.sgft.info)  
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**THE EXECUTIVE DIRECTOR**