

CNMV  
Paseo de la Castellana 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 16 de enero de 2.004

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario III, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 12 de noviembre de 2003 a 15 de enero de 2004, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García  
Director General  
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Génova Hipotecario II FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	6 de noviembre de 2003
Fecha Emisión Bonos	12 de noviembre de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de julio de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA*

**SERIE A**

Código ISIN: <b>ES0370143002</b>	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	97.944,03 euros	760.045.672,80 euros
% Actual/ Origen	97,94 %	97,94 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de Enero de 2004</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	428,80, euros	3.327.488,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.055,97, euros	15.954.327,20 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,87 años	

**SERIE B**

Código ISIN: <b>ES0370143010</b>	Calificación: A ( S&P) / A2 (Moody´s) / A (Fitch)
----------------------------------	---

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	24.000.000,00
Actual	100.000,00	24.000.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de Enero de 2004</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	499,91 euros	119.978,40 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	10,76 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	784.045.667,48 euros
Intereses devengados y vencidos	3.674.789,04 euros
Intereses cobrados	3.668.607,02 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	7,94 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
6.891,89 euros	0,0009 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

*IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:*

Intereses disponibles	3.866.206,03
Principal disponible	15.954.332,52
Fondo de Reserva	13.200.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>33.020.538,55</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b>	
Gastos periódicos del Fondo	43.401,82
Pago Cantidad del Swap	246.460,07
Pago Intereses Bonos A	3.327.488,00
Pago Intereses Bonos B	119.978,40
Amortización de la serie A	15.954.327,20
Amortización de la serie B	0,00
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	81.779,20
Amortización Préstamo Subordinado	47.103,86
<b>TOTAL</b>	<b>33.020.538,55</b>