

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 21/07/1999
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL
PRIMER TRIMESTRE - 2002**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA, S.A.**

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2002**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
 - 2.1. Balance de Situación.
 - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
 - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
 - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
 - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
 - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
 - 3.1.4. Principal Pendiente.
 - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
 - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
 - 3.1.7. Geográfica.
 - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
 - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
 - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
 - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
 - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
 - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
 - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
 - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Primer Trimestre 2002**Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Primer Trimestre de 2002, desde el 1 de enero de 2002 hasta el 31 de marzo de 2002.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 8 de marzo fecha de determinación, 13 de marzo fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de marzo fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 17 de diciembre de 2001 al 15 de marzo de 2002, incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 3,342%. El del siguiente periodo, del 15 de marzo de 2002 al 17 de junio del 2002, es el 3,374%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en el Teléfono 93.409.24.56.

Todos los datos monetarios sobre el fondo **FONCAIXA HIPOTECARIO, 1 F.T.H.** están expresados en Euros.



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 1, F.T.H.

INFORMES CONTABLES

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 31/03/2002

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento		158.075,08
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias		319.579.173,18
TOTAL	319.737.248,26	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos		268.088,53
Invers. Financieras Temporales		38.419.319,78
Tesorería		11.943.900,17
Ajustes de Periodificación		2.434.578,40
TOTAL	53.065.886,88	
TOTAL GENERAL	372.803.135,14	

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras		1.645.448,70
Otras		9.020.197,76
TOTAL GENERAL	10.665.646,46	

PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Corto Plazo		
Emisión de Obligaciones		361.064.593,36
Deudas con Entidades		
Crédito		9.162.629,47
TOTAL	370.227.222,83	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		115.494,82
Ajustes de Periodificación		2.460.417,49
TOTAL	2.575.912,31	
TOTAL GENERAL	372.803.135,14	

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

**CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA
Acumulado a 31/03/2002**

DEBE		HABER	
A) GASTOS		B) INGRESOS	
4. Dotaciones para amortización	17.078,95	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	139,43		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	17.218,38
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	5.738.756,27
- Bonos Titulización	3.342.011,30	Intereses Bancarios	213.383,50
- Préstamos Subordinado	85.982,01		
- Permutas Financieras	1.395.574,56	3. Diferencias Positivas de Cambio	0,02
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	56.388,20		
- Comisión Intermediación	1.044.944,43		
- Otras Comisiones	10.020,91		
Pérdidas de Operaciones			
8. Diferencias Negativas de Cambio			
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	17.218,38	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE MARZO DE 2002

1/ Origen de Fondos:

- | | |
|---|---------------|
| ▪ Saldo Cuenta Tesorería a 8 de marzo de 2002 | 39.914.322,56 |
| - Fondo de Reserva: 9.000.000 | |

Total 39.914.322,56

2/ Aplicación de Fondos:

- | | |
|--|---------------|
| ▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios | 671,86 |
| ▪ Comisión Gestora | 55.811,51 |
| ▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias | 870,51 |
| ▪ Comisión Agencia de Pagos | 330,23 |
| ▪ Intereses del SWAP Serie "A" | 1.988.290,99 |
| ▪ Intereses de los Bonos Serie "A" | 3.167.864,95 |
| ▪ Intereses del SWAP Serie "B" | 69.771,93 |
| ▪ Intereses de los Bonos Serie "B" | 134.463,52 |
| ▪ Fondo de Reserva | 9.000.000,00 |
| ▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A" | 24.753.605,45 |
| ▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado | 83.964,96 |
| ▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado | 16.699,41 |
| ▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias | 8.705,12 |
| ▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 17.12.2001 | 124.613,72 |
| ▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 15.03.2002 | 508.658,40 |

Total 39.914.322,56

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

- | | |
|---|--------------|
| ▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos | 9.000.000,00 |
| - Fondo de Reserva: 9.000.000 | |

Total 9.000.000,00

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	748	5,39566	15.457.150,58	4,31525	6,131795	1,165438	4,750000	7,500000	30,395430	89,117849	02/09/2009
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	887	6,39833	18.789.030,61	5,24543	6,221500	1,284949	4,250000	8,000000	30,514535	87,108691	03/07/2009
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	1008	7,27115	22.272.495,62	6,21792	6,222513	1,243135	4,050000	8,250000	31,340491	90,241322	06/10/2009
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	1071	7,72560	26.357.001,12	7,35821	6,159255	1,066702	4,250000	8,250000	33,583518	98,313752	09/06/2010
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	1717	12,38549	41.548.453,81	11,59929	6,169374	0,814518	4,000000	8,250000	32,934266	94,353987	08/02/2010
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	1501	10,82738	35.641.394,76	9,95018	6,222674	0,693320	4,200000	8,250000	33,376098	99,604525	18/07/2010
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	1393	10,04833	35.118.494,59	9,80420	6,179128	0,614552	4,250000	8,250000	35,819253	104,547195	16/12/2010
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	1372	9,89685	38.282.262,04	10,68745	6,154705	0,548653	4,250000	7,750000	36,546160	111,794563	24/07/2011
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	1445	10,42343	40.080.432,23	11,18945	6,150759	0,557455	4,500000	7,750000	38,102901	118,585395	16/02/2012
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	1749	12,61632	50.461.135,62	14,08748	6,013983	0,640121	4,250000	7,250000	39,389437	124,333699	09/08/2012
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	704	5,07827	24.924.114,55	6,95819	5,685125	0,758566	4,250000	7,250000	42,465191	132,974887	29/04/2013
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	181	1,30563	6.163.378,58	1,72066	5,839275	0,625579	4,500000	7,250000	45,291371	130,609945	16/02/2013
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	87	0,62757	3.103.041,03	0,86629	5,796915	0,822980	5,250000	6,750000	37,156900	130,953869	26/02/2013
Total Cartera	13863	100,00000	358.198.385,14	100,00000							
	Media Ponderada:				6,111160	0,779063			35,759386	107,732353	23/03/2011
	Media Simple:		25.838,45		6,199140	0,823610			30,355486	95,020808	01/03/2010
	Mínimo:		41,46		4,000000	0,000000			0,047024	0,032854	01/04/2002
	Máximo:		250.058,05		8,250000	3,000000			75,029501	510,061602	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
04.00 04.49	21	0,15148	1.293.923,22	0,36123	4,238894	0,549084	4,000000	4,375000	34,426455	120,127508	03/04/2012
04.50 04.99	433	3,12342	15.456.641,17	4,31511	4,729125	0,967651	4,500000	4,875000	38,728918	115,902113	26/11/2011
05.00 05.49	626	4,51562	20.230.791,93	5,64793	5,144729	0,960070	5,000000	5,469000	35,112001	107,244842	08/03/2011
05.50 05.99	1933	13,94359	60.523.423,86	16,89662	5,608142	0,586702	5,500000	5,950000	35,948152	110,687187	21/06/2011
06.00 06.49	5017	36,18986	131.579.552,79	36,73371	6,093651	0,670592	6,000000	6,400000	35,440589	108,249013	07/04/2011
06.50 06.99	4813	34,71831	109.602.734,87	30,59833	6,617151	0,853017	6,500000	6,750000	35,695366	106,335895	08/02/2011
07.00 07.49	927	6,68686	18.061.648,37	5,04236	7,117127	1,322634	7,000000	7,250000	35,954714	96,381448	11/04/2010
07.50 07.99	69	0,49773	1.047.122,61	0,29233	7,676238	1,755814	7,500000	7,750000	37,884687	94,632857	17/02/2010
08.00 08.49	24	0,17312	402.546,32	0,11238	8,145519	2,491406	8,000000	8,250000	37,520041	89,143572	03/09/2009
Total Cartera	13863	100,00000	358.198.385,14	100,00000							
		Media Ponderada:			6,111160	0,779063			35,759386	107,732353	23/03/2011
		Media Simple:	25.838,45		6,199140	0,823610			30,355486	95,020808	01/03/2010
		Mínimo:	41,46		4,000000	0,000000			0,047024	0,032854	01/04/2002
		Máximo:	250.058,05		8,250000	3,000000			75,029501	510,061602	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
000.00 004.99	369	2,66176	1.467.428,56	0,40967	6,186457	0,907282	4,250000	8,250000	3,758987	64,114098	03/08/2007
005.00 009.99	884	6,37669	7.486.007,76	2,08991	6,183328	0,847024	4,500000	8,250000	7,919955	68,377490	11/12/2007
010.00 014.99	1215	8,76434	16.592.668,64	4,63226	6,110169	0,832125	4,250000	8,250000	12,675514	72,164008	04/04/2008
015.00 019.99	1364	9,83914	24.361.664,82	6,80117	6,126842	0,809815	4,250000	8,250000	17,610110	83,678768	20/03/2009
020.00 024.99	1466	10,57491	31.481.157,91	8,78875	6,114686	0,792340	4,000000	8,250000	22,577211	88,939752	28/08/2009
025.00 029.99	1588	11,45495	40.087.981,30	11,19156	6,110309	0,793831	4,250000	8,250000	27,563042	94,978620	27/02/2010
030.00 034.99	1454	10,48835	41.305.180,26	11,53137	6,076514	0,791008	4,250000	8,250000	32,551460	100,119097	03/08/2010
035.00 039.99	1468	10,58934	46.299.480,65	12,92565	6,115015	0,830004	4,250000	8,250000	37,566695	107,270618	09/03/2011
040.00 044.99	1476	10,64705	51.507.381,32	14,37957	6,107434	0,802626	4,050000	8,000000	42,408459	113,596754	17/09/2011
045.00 049.99	1183	8,53351	43.212.096,39	12,06373	6,138684	0,728517	4,250000	8,250000	47,471152	123,901673	27/07/2012
050.00 054.99	935	6,74457	35.281.219,84	9,84963	6,056045	0,716043	4,250000	8,250000	52,282882	132,578535	17/04/2013
055.00 059.99	353	2,54635	13.945.529,00	3,89324	6,200655	0,629259	4,750000	7,750000	57,064030	155,572767	18/03/2015
060.00 064.99	85	0,61314	3.753.813,34	1,04797	6,110752	0,582124	4,750000	7,750000	61,954783	177,358883	09/01/2017
065.00 069.99	20	0,14427	1.044.964,56	0,29173	6,243382	0,541370	4,750000	7,250000	66,563669	201,437520	12/01/2019
070.00 074.99	2	0,01443	288.613,03	0,08057	5,254926	1,000000	4,750000	6,500000	72,128713	312,201054	05/04/2028
075.00 079.99	1	0,00721	83.197,76	0,02323	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	75,029501	236,057495	01/12/2021
Total Cartera	13863	100,00000	358.198.385,14	100,00000							
Media Ponderada:					6,111160	0,779063			35,759386	107,732353	23/03/2011
Media Simple:			25.838,45		6,199140	0,823610			30,355486	95,020808	01/03/2010
Mínimo:			41,46		4,000000	0,000000			0,047024	0,032854	01/04/2002
Máximo:			250.058,05		8,250000	3,000000			75,029501	510,061602	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
0.00	6,009.99	857	6,18192	3.389.992,34	0,94640	6,388242	0,947194	4,250000	8,250000	9,694384	66,874309	26/10/2007
6,010.00	12,019.99	2058	14,84527	18.890.269,22	5,27369	6,344434	0,895001	4,500000	8,250000	18,253938	69,038305	31/12/2007
12,020.00	18,029.99	2420	17,45654	36.338.296,52	10,14474	6,303357	0,904968	4,250000	8,250000	25,777504	81,952993	27/01/2009
18,030.00	24,039.99	2173	15,67482	45.462.875,91	12,69209	6,238569	0,829316	4,500000	8,250000	31,419161	94,680538	18/02/2010
24,040.00	30,049.99	1800	12,98420	48.533.843,68	13,54943	6,168310	0,778287	4,250000	8,250000	35,162937	102,386950	11/10/2010
30,050.00	36,059.99	1464	10,56048	48.193.704,57	13,45447	6,106440	0,774112	4,250000	7,750000	37,968621	108,164886	05/04/2011
36,060.00	42,069.99	1018	7,34329	39.587.440,85	11,05182	6,073553	0,732071	4,000000	8,000000	40,114066	115,021785	30/10/2011
42,070.00	48,079.99	740	5,33795	33.253.071,71	9,28342	5,980199	0,747936	4,200000	8,250000	42,233474	118,265622	06/02/2012
48,080.00	54,089.99	487	3,51295	24.756.668,61	6,91144	5,940494	0,714638	4,050000	7,250000	40,911150	121,754233	22/05/2012
54,090.00	60,099.99	295	2,12797	16.774.016,20	4,68288	5,961720	0,708135	4,375000	7,250000	42,890449	125,837159	24/09/2012
60,100.00	66,109.99	198	1,42826	12.455.312,80	3,47721	5,928925	0,727829	4,250000	6,750000	43,296054	126,025269	29/09/2012
66,110.00	72,119.99	109	0,78627	7.513.401,22	2,09755	6,039992	0,745997	4,250000	7,250000	42,408837	137,783251	22/09/2013
72,120.00	78,129.99	71	0,51215	5.312.045,33	1,48299	5,881552	0,746265	4,500000	7,250000	40,795572	141,989479	28/01/2014
78,130.00	84,139.99	46	0,33182	3.743.054,72	1,04497	5,911402	0,724524	4,250000	6,750000	41,615322	139,653448	18/11/2013
84,140.00	90,149.99	32	0,23083	2.783.711,07	0,77714	5,951042	0,661569	4,750000	7,250000	39,429424	153,940157	27/01/2015
90,150.00	96,159.99	28	0,20198	2.609.972,48	0,72864	5,677623	0,709267	4,500000	6,750000	42,626332	148,196854	05/08/2014
96,160.00	102,169.99	15	0,10820	1.484.921,26	0,41455	6,051551	0,692663	4,750000	6,750000	45,802566	169,851262	25/05/2016
102,170.00	108,179.99	6	0,04328	629.444,80	0,17573	6,129141	0,289884	5,250000	6,750000	41,830217	158,111060	03/06/2015
108,180.00	114,189.99	15	0,10820	1.661.114,41	0,46374	6,019103	0,549017	4,750000	6,750000	40,465166	142,933924	26/02/2014
114,190.00	120,199.99	4	0,02885	468.956,43	0,13092	5,948371	0,313575	5,300000	6,500000	41,497139	179,335413	10/03/2017
120,200.00	126,209.99	4	0,02885	490.568,71	0,13695	5,879282	0,558521	5,750000	6,000000	31,923052	153,682535	19/01/2015
126,210.00	132,219.99	3	0,02164	390.318,15	0,10897	6,083570	0,663989	6,000000	6,250000	50,799088	137,093088	01/09/2013
132,220.00	138,229.99	3	0,02164	406.306,06	0,11343	6,248928	0,417632	6,000000	6,500000	44,677812	129,245566	05/01/2013
144,240.00	150,249.99	5	0,03607	734.230,92	0,20498	5,946674	0,655864	5,250000	6,250000	37,712849	137,799144	23/09/2013
150,250.00	156,259.99	2	0,01443	303.462,42	0,08472	6,623015	0,994706	6,250000	7,000000	37,855252	94,683998	18/02/2010
156,260.00	162,269.99	1	0,00721	161.625,25	0,04512	6,750000	0,500000	6,750000	6,750000	56,192898	173,075975	01/09/2016
162,270.00	168,279.99	1	0,00721	164.441,13	0,04591	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	38,653794	101,059548	01/09/2010
168,280.00	174,289.99	1	0,00721	170.487,20	0,04760	5,750000	0,250000	5,750000	5,750000	23,800748	127,080082	01/11/2012
174,290.00	180,299.99	1	0,00721	179.211,00	0,05003	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	45,874862	138,053388	01/10/2013
192,320.00	198,329.99	1	0,00721	195.827,10	0,05467	6,250000	0,500000	6,250000	6,250000	38,325765	144,032854	01/04/2014



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
204,340.00	210,349.99	1	0,00721	205.339,82	0,05733	4,750000	1,000000	4,750000	4,750000	71,005407	298,086242	01/02/2027
222,370.00	228,379.99	2	0,01443	454.337,15	0,12684	5,998874	0,625844	5,500000	6,500000	31,037445	131,469010	14/03/2013
246,410.00	252,419.99	2	0,01443	500.116,10	0,13962	4,250000	0,000000	4,250000	4,250000	31,797971	122,053388	01/06/2012
Total Cartera		13863	100,00000	358.198.385,14	100,00000							
Media Ponderada:						6,111160	0,779063			35,759386	107,732353	23/03/2011
Media Simple:				25.838,45		6,199140	0,823610			30,355486	95,020808	01/03/2010
Mínimo:				41,46		4,000000	0,000000			0,047024	0,032854	01/04/2002
Máximo:				250.058,05		8,250000	3,000000			75,029501	510,061602	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	7798	56,25045	201.282.025,79	56,19289	6,313715	0,460934	4,250000	8,250000	37,000096	113,484421	14/09/2011
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	1662	11,98875	57.897.979,37	16,16366	5,329207	1,032817	4,000000	6,500000	36,665868	116,490156	14/12/2011
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBO)	91	0,65642	3.449.668,58	0,96306	5,356925	1,009550	4,621000	6,250000	36,813129	116,365953	10/12/2011
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERC	4312	31,10438	95.568.711,40	26,68039	6,185512	1,287038	4,050000	8,250000	32,559060	90,000293	29/09/2009
Total Cartera		13863	100,00000	358.198.385,14	100,00000							
			Media Ponderada:			6,111160	0,779063			35,759386	107,732353	23/03/2011
			Media Simple:	25.838,45		6,199140	0,823610			30,355486	95,020808	01/03/2010
			Mínimo:	41,46		4,000000	0,000000			0,047024	0,032854	01/04/2002
			Máximo:	250.058,05		8,250000	3,000000			75,029501	510,061602	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	18	0,12984	13.105,66	0,00366	6,232529	0,587888	4,750000	7,250000	1,166087	1,548228	17/05/2002
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	37	0,26690	98.866,61	0,02760	5,967093	0,573283	4,250000	7,250000	3,174681	6,625450	18/10/2002
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	52	0,37510	214.680,16	0,05993	6,133399	0,743940	4,750000	7,250000	5,390336	11,971498	30/03/2003
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	69	0,49773	497.576,91	0,13891	6,135466	0,809146	5,000000	7,250000	8,203869	17,853089	25/09/2003
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	77	0,55544	676.631,66	0,18890	6,121562	0,770994	4,750000	7,500000	10,638783	23,682733	20/03/2004
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	410	2,95751	4.563.352,74	1,27397	6,087531	0,863150	4,500000	8,250000	15,928354	30,637400	18/10/2004
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	507	3,65722	6.688.173,86	1,86717	6,172996	0,833130	4,250000	8,000000	17,669571	35,371055	11/03/2005
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	506	3,65000	6.923.826,83	1,93296	6,343773	0,901205	4,500000	8,250000	18,979457	41,447431	12/09/2005
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	437	3,15228	7.496.941,52	2,09296	6,181281	0,792540	4,500000	7,750000	22,318619	47,464784	14/03/2006
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	450	3,24605	7.449.147,00	2,07961	6,308956	0,791744	4,621000	8,250000	24,280234	53,672671	19/09/2006
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	467	3,36868	9.007.609,25	2,51470	6,057067	0,730205	4,250000	7,500000	26,388917	59,576588	18/03/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	566	4,08281	11.293.880,29	3,15297	6,083253	0,982893	4,250000	7,750000	27,344005	66,043113	01/10/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	730	5,26582	15.455.853,01	4,31489	6,123784	1,074558	4,250000	7,500000	28,416871	71,556702	17/03/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	786	5,66977	17.137.047,88	4,78423	6,169652	1,139201	4,050000	8,000000	30,691862	77,481728	13/09/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	732	5,28024	18.379.858,38	5,13120	6,063883	1,019801	4,250000	7,750000	32,685310	83,703040	21/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	872	6,29012	23.191.817,97	6,47457	6,148915	0,896026	4,500000	8,250000	33,832003	89,655881	18/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	859	6,19635	22.856.602,70	6,38099	6,104577	0,752020	4,000000	8,250000	35,021439	95,317422	10/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	910	6,56424	25.217.154,22	7,04000	6,158395	0,704034	4,200000	8,250000	36,769959	101,589686	17/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	827	5,96552	24.499.528,56	6,83965	6,128933	0,583819	4,250000	7,750000	37,154283	107,468708	15/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	778	5,61206	23.199.018,21	6,47658	6,213746	0,557605	4,500000	7,750000	39,936350	113,726910	21/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	970	6,99704	31.074.336,75	8,67517	6,036907	0,625179	4,250000	7,250000	40,922834	119,670454	20/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	691	4,98449	23.437.432,28	6,54314	5,954045	0,751874	4,500000	7,250000	41,281331	125,632372	17/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	414	2,98637	14.221.389,25	3,97025	5,791691	0,850495	4,521000	8,000000	44,284327	130,858902	24/02/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	256	1,84664	9.044.951,47	2,52512	6,151838	1,030520	4,250000	8,000000	40,942184	137,335746	09/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	127	0,91611	4.431.735,44	1,23723	6,185939	1,103425	4,500000	7,750000	38,753000	144,141365	04/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	167	1,20465	5.530.864,90	1,54408	6,340632	0,771948	4,500000	8,250000	40,222775	149,543969	15/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	165	1,19022	5.711.648,63	1,59455	6,269163	0,669385	4,750000	7,750000	43,823813	155,047866	02/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	144	1,03874	5.263.758,87	1,46951	6,275668	0,568259	4,750000	7,250000	41,577232	161,408524	11/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	137	0,98824	4.994.504,15	1,39434	6,203720	0,591156	4,750000	7,250000	43,212272	167,324260	09/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	147	1,06038	5.977.006,48	1,66863	6,279653	0,480758	4,750000	7,250000	42,698093	173,591636	16/09/2016



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	201	1,44990	7.404.618,70	2,06718	5,992568	0,567773	4,500000	7,000000	45,671807	179,503016	15/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	93	0,67085	4.053.985,04	1,13177	6,085258	0,628133	4,750000	6,750000	45,432664	185,399512	11/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	50	0,36067	2.352.675,35	0,65681	5,929231	0,651347	4,750000	6,750000	48,127497	191,445907	14/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	16	0,11542	934.535,19	0,26090	5,827990	0,587911	4,750000	6,750000	39,923475	197,342444	09/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	15	0,10820	570.537,34	0,15928	5,903654	0,949831	4,250000	7,250000	44,693214	203,360196	11/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	14	0,10099	650.956,12	0,18173	6,256205	0,722199	5,500000	7,250000	41,825892	208,676592	20/08/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	11	0,07935	592.846,66	0,16551	6,162773	0,480229	5,500000	6,750000	40,582962	216,092045	02/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	11	0,07935	423.040,90	0,11810	6,157147	0,587918	5,250000	7,250000	46,725589	221,151702	03/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	12	0,08656	476.147,74	0,13293	5,736316	0,518058	4,250000	6,750000	45,009847	226,993537	28/02/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	19	0,13706	742.371,57	0,20725	6,110044	0,493865	4,750000	6,750000	46,832125	234,173772	04/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	24	0,17312	1.011.489,45	0,28238	6,205355	0,462153	5,500000	6,750000	48,131779	239,821260	25/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	20	0,14427	943.782,90	0,26348	5,813617	0,725652	4,750000	6,750000	47,735889	245,340497	09/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	7	0,05049	352.263,59	0,09834	6,197153	0,508248	5,000000	7,000000	46,595714	253,149443	05/05/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	5	0,03607	336.446,89	0,09393	5,608175	0,738800	5,500000	6,000000	53,683648	257,173430	04/09/2023
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	6	0,04328	249.775,63	0,06973	6,293610	0,966016	6,000000	6,750000	47,503903	268,569058	16/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	6	0,04328	408.272,45	0,11398	5,303955	0,724344	4,750000	6,000000	53,546335	276,608267	18/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	6	0,04328	291.857,28	0,08148	6,180417	0,700388	5,750000	7,250000	46,259091	281,734463	21/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	5	0,03607	227.783,77	0,06359	5,893386	0,745313	5,500000	6,500000	44,897246	286,714950	19/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	3	0,02164	83.442,58	0,02330	6,644897	0,464966	6,000000	6,750000	49,288679	292,602770	18/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	15	0,10820	713.720,92	0,19925	5,767897	0,532702	4,750000	6,750000	52,091910	299,416219	13/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	6	0,04328	351.778,00	0,09821	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	39,145784	306,036961	30/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	2	0,01443	97.509,25	0,02722	6,293627	0,347876	6,000000	6,750000	53,900679	311,014649	29/02/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	1	0,00721	85.846,50	0,02397	6,000000	1,000000	6,000000	6,000000	57,828566	321,084189	01/01/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1	0,00721	108.557,23	0,03031	6,000000	0,250000	6,000000	6,000000	38,275913	335,014374	28/02/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	3	0,02164	80.895,74	0,02258	6,106724	0,572383	5,750000	6,500000	39,731683	340,421364	12/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,00721	83.273,21	0,02325	6,500000	1,000000	6,500000	6,500000	74,898623	347,006160	01/03/2031
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	0,00721	7.060,26	0,00197	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	8,366416	505,034908	01/05/2044



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,00721	14.613,24	0,00408	6,000000	0,500000	6,000000	6,000000	16,995936	510,061602	30/09/2044
Total Cartera	13863	100,00000	358.198.385,14	100,00000							
		Media Ponderada:			6,111160	0,779063			35,759386	107,732353	23/03/2011
		Media Simple:	25.838,45		6,199140	0,823610			30,355486	95,020808	01/03/2010
		Mínimo:	41,46		4,000000	0,000000			0,047024	0,032854	01/04/2002
		Máximo:	250.058,05		8,250000	3,000000			75,029501	510,061602	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
04 ALMERIA	37	0,26690	987.562,78	0,27570	6,326988	0,512312	5,000000	7,750000	42,842972	109,026702	01/05/2011
11 CADIZ	276	1,99091	6.854.045,49	1,91348	6,070671	0,677976	4,200000	7,750000	41,247467	105,467102	13/01/2011
14 CORDOBA	105	0,75741	2.210.061,82	0,61699	6,106125	0,713199	4,750000	8,250000	39,735258	109,231465	07/05/2011
18 GRANADA	241	1,73844	5.716.735,22	1,59597	6,341188	0,991669	4,250000	8,250000	39,017135	101,958419	28/09/2010
21 HUELVA	95	0,68528	1.844.779,27	0,51502	6,418864	0,876476	5,500000	7,750000	37,853522	102,534555	15/10/2010
23 JAEN	100	0,72134	1.697.744,88	0,47397	6,303511	0,737945	5,000000	8,250000	38,711138	106,211206	04/02/2011
29 MÁLAGA	200	1,44269	4.763.239,82	1,32978	6,088931	0,839593	4,250000	7,750000	37,118808	100,117841	03/08/2010
41 SEVILLA	306	2,20731	7.217.645,89	2,01499	6,098913	0,945342	4,750000	8,250000	37,553057	99,543650	16/07/2010
ANDALUCIA	1360	9,81030	31.291.815,17	8,73590	6,178801	0,833976	4,200000	8,250000	38,916925	102,963250	28/10/2010
22 HUESCA	49	0,35346	1.468.201,02	0,40988	5,919891	0,585296	4,500000	6,750000	47,313257	125,557126	15/09/2012
44 TERUEL	4	0,02885	99.444,68	0,02776	6,079660	0,116039	5,750000	6,750000	42,460754	97,716312	22/05/2010
50 ZARAGOZA	524	3,77985	16.855.541,53	4,70564	5,984685	0,596656	4,750000	7,750000	42,164230	127,232458	05/11/2012
ARAGON	577	4,16220	18.423.187,23	5,14330	5,979841	0,592359	4,500000	7,750000	42,603551	126,885567	26/10/2012
33 ASTURIAS	183	1,32006	4.865.444,22	1,35831	6,170476	0,406648	4,500000	7,750000	46,267878	135,331109	10/07/2013
PRINCIPADO DE ASTURIAS	183	1,32010	4.865.444,22	1,35830	6,170476	0,406648	4,500000	7,750000	46,267878	135,331109	10/07/2013
07 BALEARES	642	4,63103	14.003.389,83	3,90940	6,342739	0,772712	4,750000	8,250000	35,359972	100,807328	24/08/2010
BALEARES	642	4,63100	14.003.389,83	3,90940	6,342739	0,772712	4,750000	8,250000	35,359972	100,807328	24/08/2010
35 LAS PALMAS	234	1,68795	6.306.433,60	1,76060	6,640968	1,056287	5,000000	8,250000	39,934429	102,175014	04/10/2010
38 TENERIFE	254	1,83222	6.336.299,72	1,76894	6,314127	0,907225	4,750000	8,250000	40,859561	110,842955	25/06/2011
CANARIAS	488	3,52020	12.642.733,32	3,52950	6,470850	0,978701	4,750000	8,250000	40,415953	106,686606	19/02/2011
39 SANTANDER	239	1,72401	5.476.178,55	1,52881	5,891950	0,863176	4,500000	7,750000	35,631954	104,646946	19/12/2010
CANTABRIA	239	1,72400	5.476.178,55	1,52880	5,891950	0,863176	4,500000	7,750000	35,631954	104,646946	19/12/2010
02 ALBACETE	32	0,23083	670.262,54	0,18712	6,178923	0,730712	5,250000	7,250000	39,418950	100,630339	18/08/2010
13 CIUDAD REAL	78	0,56265	1.824.499,49	0,50935	6,452200	0,720529	5,000000	7,750000	38,448888	105,584210	16/01/2011
16 CUENCA	8	0,05771	179.915,87	0,05023	5,872574	1,139201	5,250000	6,500000	40,288217	91,002983	29/10/2009
19 GUADALAJARA	20	0,14427	686.634,75	0,19169	5,865597	0,600043	4,750000	6,750000	46,415731	119,576143	17/03/2012
45 TOLEDO	144	1,03874	3.618.648,07	1,01024	6,348486	0,866233	4,750000	7,750000	41,326962	111,405712	12/07/2011
CASTILLA-LA MANCHA	282	2,03420	6.979.960,72	1,94860	6,310183	0,799419	4,750000	7,750000	40,645825	108,573434	17/04/2011
05 AVILA	9	0,06492	350.640,77	0,09789	5,996655	0,200293	5,500000	6,500000	41,188629	132,797024	24/04/2013
09 BURGOS	24	0,17312	570.873,05	0,15937	5,950602	0,870555	4,750000	6,750000	32,897642	92,213630	05/12/2009



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
24 LEON	145	1,04595	3.302.663,35	0,92202	6,020462	0,810142	4,500000	7,250000	36,230801	117,462045	13/01/2012
34 PALENCIA	15	0,10820	302.762,16	0,08452	6,005889	0,506754	5,500000	6,750000	37,890984	103,878170	25/11/2010
37 SALAMANCA	14	0,10099	442.399,61	0,12351	5,727839	0,275213	5,500000	6,250000	40,209067	112,440370	13/08/2011
40 SEGOVIA	13	0,09377	433.549,11	0,12104	6,061449	0,768590	4,750000	7,000000	35,361739	88,373585	10/08/2009
42 SORIA	5	0,03607	121.911,43	0,03403	5,629266	0,309882	5,000000	6,250000	27,650561	74,756357	22/06/2008
47 VALLADOLID	40	0,28854	1.094.307,15	0,30550	5,790547	0,463979	4,750000	6,750000	36,446841	111,360736	11/07/2011
49 ZAMORA	22	0,15870	437.840,72	0,12223	6,007688	0,750602	5,000000	7,250000	35,285952	88,948065	28/08/2009
CASTILLA Y LEON	287	2,07030	7.056.947,35	1,97010	5,960856	0,690712	4,500000	7,250000	36,157209	109,778954	24/05/2011
08 BARCELONA	4089	29,49578	99.424.177,46	27,75674	6,222514	0,757823	4,050000	8,000000	31,677446	107,920144	28/03/2011
17 GIRONA	712	5,13597	16.942.608,61	4,72995	6,281177	0,692766	4,750000	7,750000	33,386106	105,422344	11/01/2011
25 LERIDA	429	3,09457	10.082.083,42	2,81466	6,213722	0,683273	4,750000	8,250000	33,807709	107,321157	10/03/2011
43 TARRAGONA	536	3,86641	12.530.715,45	3,49826	6,225139	0,820070	4,500000	8,250000	35,080870	105,753706	21/01/2011
CATALUNYA	5766	41,59270	138.979.584,94	38,79960	6,229348	0,750029	4,050000	8,250000	32,363309	107,365754	11/03/2011
06 BADAJOZ	24	0,17312	463.453,57	0,12938	6,007863	0,457556	4,750000	7,750000	34,989550	103,164885	04/11/2010
10 CACERES	17	0,12263	424.421,49	0,11849	5,761737	0,398078	4,250000	6,750000	42,477575	123,160168	04/07/2012
EXTREMADURA	41	0,29580	887.875,06	0,24790	5,905811	0,432894	4,250000	7,750000	38,094341	111,455612	14/07/2011
15 LA CORUÑA	112	0,80791	3.425.477,85	0,95631	5,903406	0,695664	4,750000	6,750000	36,581655	111,861687	26/07/2011
27 LUGO	26	0,18755	575.753,45	0,16074	6,230541	0,592749	5,500000	7,250000	40,347180	121,546837	16/05/2012
32 ORENSE	4	0,02885	115.920,19	0,03236	5,729990	0,458397	5,250000	6,250000	44,446489	125,801325	23/09/2012
36 PONTEVEDRA	106	0,76463	2.169.595,66	0,60570	6,003076	0,791005	4,750000	6,750000	35,718606	110,288729	08/06/2011
GALICIA	248	1,78890	6.286.747,15	1,75510	5,977506	0,721798	4,750000	7,250000	36,734396	112,429586	13/08/2011
28 MADRID	2059	14,85249	66.687.315,51	18,61742	5,776638	0,854103	4,000000	7,250000	34,364421	103,175914	04/11/2010
COMUNIDAD DE MADRID	2059	14,85250	66.687.315,51	18,61740	5,776638	0,854103	4,000000	7,250000	34,364421	103,175914	04/11/2010
30 MURCIA	260	1,87550	5.441.811,10	1,51922	6,354484	0,892931	4,750000	7,250000	39,771522	99,613734	18/07/2010
REGION DE MURCIA	260	1,87550	5.441.811,10	1,51920	6,354484	0,892931	4,750000	7,250000	39,771522	99,613734	18/07/2010
31 NAVARRA	105	0,75741	2.599.167,86	0,72562	5,951161	0,768773	4,621000	7,750000	33,636517	97,229332	07/05/2010
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	105	0,75740	2.599.167,86	0,72560	5,951161	0,768773	4,621000	7,750000	33,636517	97,229332	07/05/2010
01 ALAVA	10	0,07213	323.263,28	0,09025	6,257871	0,714641	5,250000	6,750000	27,613294	112,104217	03/08/2011
20 GUIPUZCOA	28	0,20198	892.543,46	0,24918	6,049583	0,634776	4,750000	7,000000	30,411161	96,569300	17/04/2010



Cartera de Participaciones al día 31/03/2002

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
48 VIZCAYA	51	0,36789	1.132.840,16	0,31626	6,076146	0,678560	5,000000	7,250000	29,116983	105,424267	11/01/2011
PAIS VASCO	89	0,64200	2.348.646,90	0,65570	6,088208	0,668839	4,750000	7,250000	29,355186	103,388991	10/11/2010
26 LA RIOJA	87	0,62757	2.809.695,24	0,78440	5,901428	0,687994	4,500000	6,750000	39,848617	106,487055	13/02/2011
LAS RIOJA	87	0,62760	2.809.695,24	0,78440	5,901428	0,687994	4,500000	6,750000	39,848617	106,487055	13/02/2011
03 ALICANTE	339	2,44536	8.077.867,27	2,25514	6,334685	0,754501	4,750000	7,750000	40,600786	105,469374	13/01/2011
12 CASTELLON	98	0,70692	2.508.711,18	0,70037	6,281791	0,757046	4,750000	7,250000	41,181160	106,614378	17/02/2011
46 VALENCIA	713	5,14319	20.831.306,54	5,81558	6,006517	0,834926	4,250000	7,750000	41,709705	116,988961	29/12/2011
COMUNIDAD VALENCIANA	1150	8,29550	31.417.884,99	8,77110	6,126713	0,804581	4,250000	7,750000	41,337774	112,709092	21/08/2011
Total Cartera	13863	100,00000	358.198.385,14	100,00000							
					Media Ponderada:	6,111160	0,779063		35,759386	107,732353	23/03/2011
					Media Simple:	25.838,45	6,199140	0,823610	30,355486	95,020808	01/03/2010
					Mínimo:	41,46	4,000000	0,000000	0,047024	0,032854	01/04/2002
					Máximo:	250.058,05	8,250000	3,000000	75,029501	510,061602	01/10/2044

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

SITUACIÓN DE LA CARTERA



Movimiento Mensual Cartera de Participaciones

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num PH
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	102.756.791,92	116.722.373,75	380.523.289,01	63,4203	14355
31/01/2002	3.638.988,38	5.181.257,79	371.703.042,84	61,9503	14151
28/02/2002	3.405.196,53	3.422.911,19	364.874.935,12	60,8122	14004
31/03/2002	3.808.906,83	2.867.643,15	358.198.385,14	59,6995	13863
	<u>113.609.883,66</u>	<u>128.194.185,88</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/07/1999	596.200.961,03	99,36642	3.801.447,69	1,09115	12,33591	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
31/08/1999	588.901.519,24	98,14985	3.692.841,50	0,61940	7,18469	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
30/09/1999	579.628.226,22	96,60431	5.537.782,96	0,94036	10,71859	0,88383	10,10530	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
31/10/1999	570.869.092,35	95,14446	5.185.160,33	0,89457	10,22207	0,81821	9,38850	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
30/11/1999	562.643.099,48	93,77347	4.355.673,51	0,76299	8,78126	0,86600	9,91106	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
31/12/1999	551.536.282,08	91,92234	7.460.782,64	1,32602	14,80158	0,99482	11,30585	0,93934	10,70759	0,00000	0,00000
31/01/2000	542.664.100,15	90,44365	4.981.462,62	0,90320	10,31585	0,99769	11,33671	0,90799	10,36791	0,00000	0,00000
29/02/2000	535.236.687,61	89,20575	3.877.154,16	0,71447	8,24459	0,98156	11,16318	0,92380	10,53931	0,00000	0,00000
31/03/2000	527.440.051,68	87,90632	4.134.621,11	0,77248	8,88594	0,79675	9,15295	0,89583	10,23585	0,00000	0,00000
30/04/2000	520.586.098,61	86,76399	3.219.938,67	0,61048	7,08477	0,69917	8,07478	0,84854	9,72048	0,00000	0,00000
31/05/2000	513.843.726,62	85,64027	3.194.859,68	0,61370	7,12089	0,66558	7,70101	0,82370	9,44865	0,00000	0,00000
30/06/2000	506.715.878,97	84,45230	3.163.343,56	0,61562	7,14241	0,61327	7,11600	0,70505	8,14011	0,82226	9,43295
31/07/2000	499.653.727,05	83,27528	3.528.462,16	0,69634	8,04336	0,64189	7,43652	0,67053	7,75620	0,78933	9,07143
31/08/2000	493.224.365,23	82,20372	2.879.914,40	0,57638	6,70148	0,62946	7,29742	0,64752	7,49943	0,78576	9,03207
30/09/2000	486.648.411,92	81,10774	3.024.095,60	0,61313	7,11442	0,62863	7,28812	0,62095	7,20209	0,75849	8,73157
31/10/2000	479.894.031,44	79,98201	3.215.947,42	0,66084	7,64806	0,61679	7,15546	0,62934	7,29610	0,73900	8,51632
30/11/2000	472.858.673,87	78,80946	3.493.972,25	0,72807	8,39535	0,66736	7,72080	0,64841	7,50935	0,73609	8,48413
31/12/2000	463.714.280,60	77,28540	5.694.432,84	1,20426	13,53133	0,86468	9,89669	0,74673	8,60172	0,72589	8,37120
31/01/2001	455.396.128,59	75,89904	4.684.462,14	1,01020	11,47109	0,98104	11,15757	0,79908	9,17856	0,73483	8,47014
28/02/2001	448.895.022,74	74,81553	3.160.620,09	0,69404	8,01778	0,96972	11,03566	0,81866	9,39339	0,73313	8,45130
31/03/2001	441.296.799,25	73,54917	3.929.725,81	0,87542	10,01374	0,85997	9,84528	0,86233	9,87100	0,74171	8,54628
30/04/2001	434.825.142,33	72,47056	3.153.894,47	0,71469	8,24704	0,76142	8,76390	0,87129	9,96868	0,75039	8,64217
31/05/2001	428.698.233,01	71,44941	2.675.974,79	0,61541	7,14006	0,73523	8,47462	0,85255	9,76423	0,75053	8,64374
30/06/2001	422.699.929,06	70,44970	2.607.302,65	0,60819	7,05904	0,64611	7,48363	0,75310	8,67209	0,74991	8,63691
31/07/2001	415.190.736,78	69,19817	4.231.005,58	1,00095	11,37170	0,74169	8,54599	0,75155	8,65501	0,77532	8,91716
31/08/2001	409.496.720,34	68,24917	2.322.511,33	0,55938	6,50989	0,72304	8,33960	0,72913	8,40713	0,77391	8,90159
30/09/2001	403.346.313,75	67,22411	2.888.075,36	0,70527	8,14260	0,75537	8,69719	0,70076	8,09242	0,78157	8,98605
31/10/2001	396.903.311,39	66,15028	3.006.646,82	0,74543	8,58733	0,67006	7,75088	0,70588	8,14930	0,78862	9,06354
30/11/2001	389.622.441,39	64,93681	3.943.380,89	0,99354	11,29205	0,81483	9,35141	0,76894	8,84691	0,81075	9,30672



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/12/2001	380.523.289,01	63,42029	5.676.880,74	1,45702	16,14900	1,06577	12,06558	0,91069	10,39720	0,83193	9,53876
31/01/2002	371.703.042,84	61,95025	5.181.257,79	1,36161	15,16960	1,27093	14,22895	0,97095	11,04888	0,86131	9,85989
28/02/2002	364.874.935,12	60,81224	3.422.911,19	0,92087	10,50762	1,24678	13,97685	1,03104	11,69442	0,88020	10,06579
31/03/2002	358.198.385,14	59,69949	2.867.643,15	0,78592	9,03393	1,02311	11,60946	1,04444	11,83781	0,87275	9,98459

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 04/04/2002

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							38.572,64	20.007,91	58.580,55
31/01/2002	476.603,56	305.299,18	781.902,74	473.440,89	302.655,08	776.095,97	41.735,31	22.652,01	64.387,32
28/02/2002	576.780,98	359.489,47	936.270,45	569.644,21	354.639,90	924.284,11	48.872,08	27.501,58	76.373,66
31/03/2002	604.196,31	373.895,24	978.091,55	605.146,91	376.616,05	981.762,96	47.921,48	24.780,77	72.702,25
	<u>1.657.580,85</u>	<u>1.038.683,89</u>	<u>2.696.264,74</u>	<u>1.648.232,01</u>	<u>1.033.911,03</u>	<u>2.682.143,04</u>			



Impagados al 31/03/2002

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Recibos	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	64	13.912,57	6.382,08	20.294,65	0,00	0,00	0,00	0,00
De 1 a 2 meses	30	6.845,92	4.869,83	11.715,75	0,00	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	15	4.978,62	1.713,83	6.692,45	0,00	0,00	0,00	0,00
De 3 a 6 meses	28	2.071,71	1.722,90	3.794,61	2.752,85	2.658,56	5.411,41	0,00
De 6 a 12 meses	31	0,00	0,00	0,00	4.942,15	3.322,16	8.264,31	0,00
Desde 12 meses	33	0,00	0,00	0,00	12.417,66	4.111,41	16.529,07	0,00
Totales	201	27.808,82	14.688,64	42.497,46	20.112,66	10.092,13	30.204,79	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
Hasta 1 mes	64	13.912,57	6.639,10	20.551,67	1.657.089,29	1.677.640,96	4.909.336,48	34,17246
De 1 a 2 meses	15	6.845,92	5.108,15	11.954,07	492.954,29	504.908,36	1.230.975,15	41,01694
De 2 a 3 meses	5	4.978,62	1.911,12	6.889,74	116.814,65	123.704,39	416.032,60	29,73430
De 3 a 6 meses	6	4.824,56	6.718,24	11.542,80	174.589,97	186.132,77	432.428,21	43,04362
De 6 a 12 meses	3	4.942,15	5.031,56	9.973,71	59.890,65	69.864,36	121.404,45	57,54679
Desde 12 meses	2	12.417,66	7.830,10	20.247,76	39.025,87	59.273,63	130.599,93	45,38565
Totales	95	47.921,48	33.238,27	81.159,75	2.540.364,72	2.621.524,47	7.240.776,82	36,20502

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 04/04/2002

ICALCL1365955

página 1.2

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 5853

Código ISIN: ES0338617006

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/03/2002	3,54050 %	541,24	541,24	3.167.864,95	0,00	4.229,22	59.177,28	59,18 %	24.753.605,45	346.364.593,36	24.753.605,45	24.753.605,45	0,00
17/12/2001	4,37490 %	729,34	729,34	4.268.807,90	0,00	3.460,44	63.406,49	63,41 %	20.253.982,95	371.118.198,81	20.253.982,95	20.253.982,95	0,00
17/09/2001	4,68420 %	845,78	845,78	4.950.322,91	0,00	3.243,81	66.866,94	66,87 %	18.986.012,56	391.372.181,76	18.986.012,56	18.986.012,56	0,00
15/06/2001	5,00150 %	926,62	926,62	5.423.492,22	0,00	3.392,29	70.110,75	70,11 %	19.855.059,31	410.358.194,32	19.855.059,31	19.855.059,31	0,00
15/03/2001	5,18710 %	993,24	993,24	5.813.428,82	0,00	4.153,78	73.503,03	73,50 %	24.312.079,73	430.213.253,63	24.312.079,73	24.312.079,73	0,00
15/12/2000	5,06540 %	1.024,40	1.024,40	5.995.823,36	0,00	3.459,47	77.656,81	77,66 %	20.248.260,06	454.525.333,36	20.248.260,06	20.248.260,06	0,00
15/09/2000	4,76330 %	1.015,47	1.015,47	5.943.544,29	0,00	3.463,02	81.116,28	81,12 %	20.269.043,81	474.773.593,42	20.269.043,81	20.269.043,81	0,00
15/06/2000	3,98360 %	885,14	885,14	5.180.698,46	0,00	3.574,11	84.579,30	84,58 %	20.919.256,73	495.042.637,23	20.919.256,73	20.919.256,73	0,00
15/03/2000	3,65510 %	846,33	846,33	4.953.569,09	0,00	4.720,11	88.153,41	88,15 %	27.626.822,43	515.961.893,96	27.626.822,43	27.626.822,43	0,00
15/12/1999	2,88250 %	698,84	698,84	4.090.324,83	0,00	4.370,17	92.873,52	92,87 %	25.578.601,62	543.588.716,39	25.578.601,62	25.578.601,62	0,00
15/09/1999	2,88860 %	443,18	443,18	2.593.946,97	0,00	2.756,31	97.243,69	97,24 %	16.132.681,99	569.167.318,01	16.132.681,99	16.132.681,99	0,00
21/07/1999							100.000,00			585.300.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 147

Código ISIN: ES0338617014

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	134.463,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2001	4,62840 %	1.153,93	1.153,93	169.627,69	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2001	4,93760 %	1.271,60	1.271,60	186.925,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2001	5,25500 %	1.324,55	1.324,55	194.708,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2001	5,44050 %	1.341,49	1.341,49	197.199,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2000	5,31890 %	1.326,08	1.326,08	194.934,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2000	5,01670 %	1.264,48	1.264,48	185.879,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2000	4,23700 %	1.067,96	1.067,96	156.989,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2000	3,90850 %	974,45	974,45	143.243,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/1999	3,13600 %	781,85	781,85	114.932,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/1999	3,14200 %	482,06	482,06	70.862,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/07/1999							100.000,00			14.700.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



Bonos de Titulización Hipotecaria al día 31/03/2002

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.87	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	9.98	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	

BONOS SERIE A (ISIN : ES0338617006)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	4.57	3.08	2.89	2.57	2.35	2.16	2.01	1.87	
fecha	13/02/2004	17/08/2002	10/06/2002	12/02/2002	23/11/2001	17/09/2001	24/07/2001	01/06/2001	
Amortización Final años	14.67	9.66	9.16	8.41	7.65	7.16	6.91	6.41	
fecha	17/03/2014	16/03/2009	15/09/2008	17/12/2007	15/03/2007	15/09/2006	15/06/2006	15/12/2005	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	3.60	2.35	2.21	1.97	1.78	1.62	1.52	1.42	
fecha	23/02/2003	25/11/2001	06/10/2001	07/07/2001	30/04/2001	04/03/2001	27/01/2001	21/12/2000	
Amortización Final años	11.16	8.16	7.65	6.91	6.41	5.91	5.41	5.16	
fecha	15/09/2010	17/09/2007	15/03/2007	15/06/2006	15/12/2005	15/06/2005	15/12/2004	15/09/2004	

BONOS SERIE B (ISIN : ES0338617014)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	17.37	8.50	7.95	8.30	7.25	6.63	5.98	6.22	
fecha	26/11/2016	15/01/2008	29/06/2007	04/11/2007	19/10/2006	06/03/2006	10/07/2005	05/10/2005	
Amortización Final años	45.44	10.16	9.66	8.91	8.16	7.65	7.16	6.91	
fecha	15/12/2044	15/09/2009	16/03/2009	16/06/2008	17/09/2007	15/03/2007	15/09/2006	15/06/2006	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	11.16	8.16	7.65	6.91	6.41	5.91	5.41	5.16	
fecha	15/09/2010	17/09/2007	15/03/2007	15/06/2006	15/12/2005	15/06/2005	15/12/2004	15/09/2004	
Amortización Final años	11.16	8.16	7.65	6.91	6.41	5.91	5.41	5.16	
fecha	15/09/2010	17/09/2007	15/03/2007	15/06/2006	15/12/2005	15/06/2005	15/12/2004	15/09/2004	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial